



An
Bord
Pleanála

Clár Oibre le haghaidh Éisteacht ó Bhéal ABP 321752-25

Cás	Ordú Ceannaigh Éigeantaigh talún ag Acomhal Lee's Cross i mbailte fearainn Bhaile Uí Fhaoláin, Bhaile an Naisigh agus an Bhaile Nua, Contae Luimnigh. Ordú Ceannaigh Éigeantaigh 2025.
Dáta	Déardaoin, an 05 Meitheamh 2025
Am Tosaithe	10.00am
Láthair	Ar líne – MS Teams

Is é cuspóir na héisteachta ó bhéal deis a thabhairt do na páirtithe uile, ar mian leo déanamh amhlaidh, tuilleadh aighneachtaí a dhéanamh agus deis a thabhairt don Chigire soiléiriú a lorg ar aon saincheisteanna iomchuí a bheidh tagtha chun cinn agus ar aon agóidí a bheidh déanta. Beidh deis ag na páirtithe ceisteanna a chur agus soiléiriú a lorg ar na haighneachtaí a dhéanfar ag an éisteacht freisin.

Níl aon oibleagáid ar aon pháirtí aighneacht a dhéanamh chuig an éisteacht ó bhéal ná ceisteanna a chur ar na páirtithe eile. Déanfaidh an Cigire agus an Bord breithniú ar na haighneachtaí scríofa uile a bheidh faighte cheana féin. Ar an gcúis sin, ní gá aon aighneachtaí a rinneadh i scríbhinn roimhe seo a dhéanamh arís ag an éisteacht ó bhéal.

Iarrtar ar na páirtithe uile aird a bheith acu ar chineál an iarratais seo agus a chinntiú go mbeidh láithreoireachtaí agus ceisteanna iomchuí do chineál an ordaithe ceannaigh éigeantaigh seo. Meabhraítear duit nach bhfuil aon ról ná aon dlínse ag an mBord maidir le cinneadh nó measúnú a dhéanamh ar chúiteamh, agus ba cheart

an méid sin a chur san áireamh in aon aighneacht a dhéanfar chuig an éisteacht seo, toisc nach n-éascófar aon díospóireacht ar bith maidir le cúiteamh.

Ar chríochnú na héisteachta ó bhéal, ullmhóidh an Cigire tuarascáil agus moladh ar an gcás don Bhord. Is é an Bord a dhéanfaidh an cinneadh chun an t-ordú ceannaigh éigeantaigh a dheimhniú nó a neamhniú.

Féadfaidh an Bord a ordú go ndéanfaí ranníocaíocht i leith na gcostas a bheidh ag baint le haon duine a bheidh ag láithriú ag éisteacht ó bhéal, ar costais iad a bheidh tabhairthe ag an duine sin mar thoradh ar láithriú ag an éisteacht. Is faoi rogha an Bhoird a bheidh aon íocaíocht. Ba cheart aon iarratas ar chostais a dhéanamh i scríbhinn chuig an mBord laistigh de thrí seachtaine ó dháta na héisteachta seo.

Má tá sé beartaithe agat cóip scríofa de d'aighneacht a sholáthar nó áiseanna amhairc a úsáid agus tú ag labhairt (láithreoirachtaí, léarscáileanna, grianghraif, etc.), ba cheart iad sin a chur faoi bhráid an Bhoird i bhformáid dhigiteach trí lá oibre ar a laghad sula nglacfaidh tú páirt san éisteacht (agus coinneofar iad ar an gcáschomhad tar éis na héisteachta ó bhéal).

Is é soláthraí seirbhíse a n-eagróidh an Bord Pleanála é a thaifeadfaidh na haighneachtaí a chuirfear i láthair ag an éisteacht ó bhéal seo. Ní ceadmhach duit imeachtaí na héisteachta ó bhéal a thaifeadadh.

Tá an clár oibre, an t-ord láithrithe agus an t-amchlár don éisteacht ó bhéal leagtha amach thíos. Ba cheart do pháirtithe a thabhairt faoi deara gur amchlár táscach é an t-amchlár seo agus gur féidir go dtiocfaidh athruithe air le linn na héisteachta ó bhéal.

	CLÁR OIBRE
	10.00am: Oscailt na hÉisteachta ag an gCigire
1	10.15am: <u>Aighneacht ó Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh:</u> i. Forbhreathnú gairid ar an Ordú Ceannaigh Éigeantaigh atá beartaithe. Áireofar leis sin a iarraidh ar an gComhairle soiléiriú a thabhairt agus cur síos a dhéanamh ar dheardh agus leagan amach na scéime beartaithe feabhsúcháin acomhail, toisc nár cuireadh aon líníochtaí deartha ar áireamh sa doiciméadacht a soláthraíodh go dtí seo. ii. An t-údar leis an bhfáil bheartaithe talún, agus tagairt á déanamh do na príomhchritéir seo a leanas: ▪ Tá an fháil ag teastáil chun freastal ar riachtanas pobail atá sainaitheanta go soiléir. ▪ Tá na tailte atá beartaithe a fháil oiriúnach agus riachtanach chun freastal ar an riachtanas sin. ▪ Tá na hoibreacha beartaithe i gcomhréir leis an bPlean Forbartha cuí. ▪ Measúnaíodh cé acu atá nó nach bhfuil aon roghanna eile ann ar an bhfáil talún, agus cinneadh nach bhfuil aon roghanna den sórt sin ar fáil nó nach bhfuil siad indéanta. ▪ Is ionann an tOrdú Ceannaigh Éigeantaigh agus freagairt chomhréireach don riachtanas sainaitheanta, agus aird chuí tugtha ar chearta agus leasanna an Agóideora, agus tá údar le haon idirghabháil i gcomhthéacs an leasa choitinn. iii. An freagra ón gComhairle ar na haighneachtaí scríofa a rinne an tAgóideoir. [30 nóiméad]
2	10.45am: Sos (15 nóiméad)
3	11.00am: <u>An aighneacht ón Agóideoir, ina dtabharfar tuilleadh mionsonraí faoin aighneacht scríofa:</u> ▪ An tUas. John O'Brien

	An freagra ó Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh díreach ina dhiaidh sin [50 nóiméad]
4	11.50am: <u>Ceisteanna idir na páirtithe mar a leanas:</u> i. Ceisteanna ón Agóideoir ar Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh ii. Ceisteanna ó Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh ar an Agóideoir iii. Ceisteanna ón Agóideoir ar Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh iv. Ceisteanna ó Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh ar an Agóideoir v. Ceisteanna ón gCigire ar Chomhairle Cathrach agus Contae Luimnigh agus/nó ar an Agóideoir [60 nóiméad]
5	12.50pm: <u>Barúlacha Deiridh (más gá):</u> i. An tUas. John O'Brien ii. Comhairle Cathrach agus Contae Luimnigh [Níor cheart aon saincheisteanna nua ná aon ábhar nua a cheadú.]
6	1.00pm: Dúnadh na hÉisteachta ó Bhéal ag an gCigire