



Tuarascáil agus Cuntais Bhliantúla 2018



Misean

Ár gcion a dhéanamh mar chomhlacht náisiúnta neamhspleách ar bhealach neamhchlaonta, éifeachtach agus oscailte chun a áirithiú go luífeadh forbairt fhisiciúil agus tionscnaimh mhóra bhonneagair in Éirinn le prionsabail na forbartha inbhuanaithe, lena n-áirítear cosaint an chomhshaoil.

Sainordú

Bunaíodh an Bord Pleanála sa bhliain 1977 faoin Acht Rialtais Áitiúil (Pleanáil agus Forbairt) 1976. Is iad príomhchúraimí an bhoird achomhairc phleanála agus nithe áirithe eile a chinneadh faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000 go 2017 agus iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh a chinneadh.

Tá an cúram air chomh maith déileáil le tograí ó údaráis áitiúla agus grúpaí eile maidir le talamh a cheannach go héigeantach faoi achtacháin éagsúla. Feidhmeanna eile dá chuid is ea achomhairc a chinneadh faoi na hAchtanna um Thruailliú Uisce agus faoi na hAchtanna um Rialú Foirgníochta.

Tuarascáil agus Cuntais Bhliantúla 2018

Chuig an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil De réir na nAchtanna Pleanála agus Forbartha (leasaithe), cuireann an Bord Pleanála a Thuarascáil Bhliantúil agus na Cuntais don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018 i láthair.



Dave Walsh
Cathaoirleach



Loretta Lambkin
Príomhoifigeach

28 Meitheamh 2019

Achoimre 2018

Oibríochtaí	2018		2017	
Cásanna Pleanála a Fuarthas	2,734		2,570	
Cásanna Pleanála a Cuireadh de láimh	2,847		2,143	
Oibríochtaí	Faighte	Curtha de láimh	Faighte	Curtha de láimh
Gnáthachomhairc Phleanála	2,028	2,158	2,041	1,742
Forbairt Bonneagair Straitéisigh (Aonáin Phríobháideacha / Gealltóirí Reachtúla)	78	55	41	38
Forbairt Bonneagair Straitéisigh (Údarás Áitiúil)	13	16	23	17
Tionscadail Eile Údarás Áitiúil ¹	132	127	106	83
Iarratais ar Fhorbairt Straitéiseach Tithíochta	44	44	13	0
Tobhach Láithreán Folamh	99	87	41	15
Cineálacha Cásanna Eile	340	360	305	248
Airgeadas	2018		2017	
Ioncam	€		€	
Deontas Oireachtais	17,487,581		17,099,682	
Táillí / Aisíocaíochtaí	4,054,751		3,024,473	
Eile ²	2,870,372		3,063,246	
Ioncam Iomlán	24,412,704		23,187,401	
Caiteachas	24,050,972		22,118,022	
Barrachas / (Easnamh) Caiteachais don bhliain roimh leithreasaí	361,732		1,069,379	
Aistriú ó / (go) dtí an Cuntas Caipitil	190,080		(498,959)	
Barrachas / (Easnamh) don bhliain tar éis leithreasaí	551,812		570,420	

¹ Measúnú Oiriúnachta san áireamh² Áirítear air Glanmhaoiniú larchurtha Pinsin, Ús ar Thaiscí agus Ioncam Ilghnéitheach.

In Amharc Amháin 2018

Cásanna
Pleanála
a Fuarthas:

2734



Cásanna Pleanála
a Cuireadh
de Láimh:

2847



Gnáthachomhairc
Phleanála
a Fuarthas:

2028

Gnáthachomhairc
Phleanála a Cuireadh
de Láimh:

2158

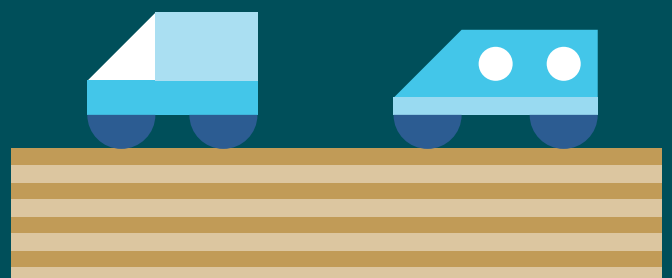


Forbairtí Straitéiseacha
Tithíochta a Cinneadh
go Foirmiúil:

39

Forbairtí Bonneagair
Straitéisigh a
Cuireadh de Láimh:

71



Clár

Achoimre 2018	4
In Amharc Amháin 2018	5
Ráiteas an Chathaoirligh	9
01. Cásobair agus Feidhmíocht Pleanála	12
Na Cásanna Pleanála Uile	13
Achomhairc Phleanála	15
Forbairt Bonneagair Straitéisigh	20
Forbairt Straitéiseach Tithíochta	23
Cineálacha Cásanna Suntasacha Eile	25
Éisteachtaí ó Bhéal	26
Tuarascálacha agus Moltaí	27
02. Gnóthaí Corparáideacha	28
Plean Straitéiseach 2018-2023	29
Imeachtaí Dí	30
Acmhainní daonna	31
Straitéis TFC a chur i bhfeidhm	32
Cumarsáid	33
Éifeachtúlacht Fuinnimh	36
03. Gnóthaí Rialachais	38
Comhaltaí an Bhoird	39
An Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú	40
Bainistíocht Riosca	40
Soláthar	40
Íocaíochtaí Prasa	41
Cosaint Sonraí agus an Rialachán Ginearálta Cosanta Sonraí (GDPR)	42
Comhionannas Earnála Poiblí agus Dualgas Chearta an Duine	42
Eitic in Oifig Phoiblí	42

04. Tuarascáil Rialachais & Ráitis Airgeadais 44

Ráiteas ar Rialachas agus Tuarascáil Chomhaltaí an Bhoird	45
Ráiteas Comhlíonta	51
Ráiteas ar an Rialú Inmheánach	52
An Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais agus Cúlchistí Coimeádta Ioncaim	54
Ráiteas ar an Ioncam Cuimsitheach	55
Ráiteas ar an Staid Airgeadais	56
Ráiteas Ar Na Sreafaí Airgid	57
Nótaí leis na Ráitis Airgeadais	58
Tuarascáil an Ard-Reachtair Cuntas agus Ciste	75

Aguisíní 78

Aguisín 1	79
Aguisín 2	80
Aguisín 3	82



Ráiteas an Chathaoirligh

Is cúis áthais dom mo chéad Tuarascáil Bhliantúil a chur i láthair i mó cháil mar Chathaoirleach an Bhoird Pleanála. Tháinig mé isteach san eagraíocht i Samhain 2018, agus tá sé de phríbhléid agam ó shin bheith ag obair le foireann thiomanta a bhfuil an-taithí aici chun ár sainordú a bhfuil tábhacht straitéiseach leis a chomhlíonadh agus cinntí tráthúla urrúnta ar chásanna agus ar achomhairc phleanála a chur ar fáil a luaithe is féidir. Táimid ag díriú go háirithe ar thograí d'fhorbairtí mórscála tithíochta agus bonneagair straitéisigh mar chuid de Phlean Gníomhaíochta an Rialtais um Thithíocht agus um Dhaoine gan Dídean (Éire a Atógáil) agus den Chreat Náisiúnta Pleanála, Tionscadal Éireann 2040.

Ba mhaith liom aitheantas agus onóir a thabhairt d'iar-Chathaoirleach an Bhoird, an Dr. Mary Kelly, ar chríochnaigh a téarma oifige i Lúnasa 2018 tar éis seacht mbliana leis an mBord Pleanála. Bhí an Dr. Kelly i gceannas ar leathnú ar fheidhmeanna reachtúla an Bhoird in 2017 maidir leis an bpróiseas Forbairtí Straitéiseacha Tithíochta, thacaigh le forbairt leanúnach ar Plean-IT, córas nua próiseála cásanna an bhoird trína gcuirfear ar chumas an phobail ar deireadh cásanna agus achomhairc a chur isteach ar líne chuig an mBord Pleanála. Bhí lámh aici, leis, sna hullmhúcháin dár bPlean Straitéiseach cúig bliana amach go dtí 2023 a réiteach. Beidh mé ag féachaint leis an obair a thosaigh sí a chríochnú agus féachfaidh mé leis na caighdeáin is airde ionraicis, trédhearcacha agus éifeachtúlachta a choimeád i ngach cinneadh a dhéanann an eagraíocht.

Plean Straitéiseach 2018-2023

I Lúnasa 2018, d'fhoilsigh an Bord Plean Straitéiseach cúig bliana, inar aithníodh agus inar daingníodh ról fíorthábhachtach na heagraíochta i dtaca le hachomhairc phleanála agus mórthograí tithíochta agus bonneagair a mheas agus a chinneadh agus na cinntí sin a dhéanamh a luaithe agus a éifeachtaí is féidir.

Cé gur straitéis ilbhliantúil é seo, amach go dtí 2023, táimid ag tabhairt tús áite do roinnt tionscnamh agus gníomhartha ann chun na cuspóirí sin a chur i gcrích. I measc na dtosaíochtaí sin tá féachaint chuige go mbíonn an líon agus an comhdhéanamh ceart foirne againn chun ár sainordú a chomhlíonadh. Leagadh amach inár bPlean Fórsa Oibre 2019-2020 na riachtanais acmhainne sna chéad dá bhliain eile, plean a cuireadh isteach le déanaí chuig an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil dá gceadú.

Feidhmíocht

Mar is gnách, táimid meabhrach go bhfuil sé fíorthábhachtach ó thaobh forbairt a chumasú i ngach earnáil cásanna a phróiseáil agus a chinneadh go tráthúil. In 2018, mhéadaigh líon

na gcásanna cinnte de 32% ar an mbliain roimhe, agus rinneadh 2,800 cinneadh. Tháinig an Bord le chéile 940 uair sna 12 mhí le cásanna a phlé, a mheas agus a chinneadh. Beag beann ar an méadú ar tháirgiúlacht, thit ár ráta comhlíonta i gcás na spriocthréimhsí reachtúla go díreach os cionn 40% (ó 64% in 2017 agus 80% in 2016), i ngeall go príomha ar thionchar an chórais nua Plean -IT agus ar mhéadú ar líon na gcásanna. Mar sin féin, chinneamar 600 cás nach mór i míonna na Samhna agus na Nollag amháin (36% de mhéadú ar na míonna céanna in 2017) agus laghdaíomar líon na gcásanna ar láimh de bhreis is 300 ó 1,355 go díreach os cionn 1,000 comhad.

Ba é ár sprioc na sé mhí dheireanacha de 2018 anuas agus isteach in 2019, na cásanna is faide tréimhse leis an mBord Pleanála a phróiseáil agus a chinneadh, a chiallaigh go raibh mórchuid de na cásanna a cinneadh i dtreo dheireadh na bliana tar éis an spriocthréimhse 18 seachtaine a shárú cheana féin. Cé go raibh tionchar aige sin ar ár ráta comhlíonta, tá sé beartaithe againn an riaráiste a ghlanadh chun filleadh ar ráta comhlíonta de 60-70%+ faoi dheireadh 2019. Cheana féin, ag deireadh mhí na Bealtaine, tá an ráta achomhairc tar éis dul i bhfeabhas go 59%, nach mór.

Tá ag éirí go maith leis an mBord Forbairtí Straitéiseacha Tithíochta a bhainistiú agus a chinneadh. Cinneadh 39 gcás go foirmiúil le linn 2018, gach ceann acu go maith laistigh dá spriocthréimhse 16 seachtaine. San iomlán, ceadaíodh 7,100 aonad tithíochta agus suas le 4,500 spás leapa do mhac léinn in 2018, rud a chabhraigh go mór chun an ghníomhaíocht chónaithe a mhéadú ar fud na tíre. Táimid ag dréim le méadú suntasach ar iarratais tithíochta in 2019, a léirítear san éileamh leanúnach ar chomhairliúcháin réamh-iarratais. Fuarthas 41 iarratas bailí agus eisíodh 23 cinneadh foirmiúil sna chéad chúig mhí de 2019. Leanfaimid de thús áite a thabhairt do na cásanna seo agus déileáil go pras le haon achomharc ar thithíocht mhórsála.

An Creat Náisiúnta Pleanála

In 2018 socraíodh sa Chreat Náisiúnta Pleanála (CNP), agus sna Straitéisí Réigiúnacha Spásacha agus Eacnamaíocha a bhí ag teacht chun cinn, tosaíocht shoiléir maidir le forbairt chúil sna háiteanna cuí chun gur féidir fás inbhuanaithe ordúil ár gcathracha, ár mbailte agus ár gcúlchríocha tuaithe a éascú, agus tá ról soiléir ag an mBord Pleanála i dtaca leis na beartais sin a fheidhmiú trí chinntí ar chásanna a phróiseáil go héifeachtúil.

Tá tábhacht mhór le hiarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh má táthar le cuspóirí uailmhianacha an CNP a fhíorú ar leibhéal náisiúnta agus réigiúnach. Anuas ar thús áite a thabhairt do na cásanna a lóisteaítear go díreach leis an mBord Pleanála, tá athbhreithniú á dhéanamh againn ar ár bpróisis forbartha bonneagair straitéisigh. Áirítear air seo athbhreithniú ar phrótacail agus ar phróisis do chomhairliúcháin réamhiarratais, chun leas a bhaint as ár dtaithí roimhe seo agus as taithí na rannpháirtithe agus chun slite a aimsiú le feabhsuithe a dhéanamh le cinntiú go mbímid ag obair ar an tslí is éifeachtaí is féidir chun cinntí urrúnta gasta a dhéanamh ar mhóorthograí.

Plean-IT (Straitéis TFC)

Tionscnamh suntasach is ea tionscadal Plean-IT a chur ar fáil agus a mhionathrú, agus is tríd a chumasófar iarratais agus achomhairc a dhéanamh ar líne ar deireadh thiar, rud a nascfaidh é le tionscnamh ríomhphleanála na n-údarás áitiúil féin. Tar éis obair agus feabhsúchán suntasach ar an gcóras bainistithe cásanna, tá tús á chur ag an mBord Pleanála leis an obair ar shuíomh gréasáin nua a chuirfidh eolas ar fáil ar shlí níos fusa, agus tairseach speisialta gréasáin a chuirfear ar fáil in 2020.

Comhaltacht an Bhoird

Ba mhaith liom mo bhuíochas a ghabháil le Conall Boland, a bhí ina Chomhalta den Bhord ar feadh 12 bhliain (ina Leaschathaoirleach ar feadh sé cinn díobh sin) , agus le Eugene Nixon. Chríochnaigh an bheirt acu a dtéarmaí oifige i mí na Nollag 2018. Tá caighdeán socraithe acu a bheidh le sroicheadh agus le sárú ag an mBord reatha agus ag Bord a thiocfaidh ina dhiaidh.

In éineacht le mo cheapachán féin, ceapadh triúr comhalta nua den Bhord ag tús 2018 - Michelle Fagan, Stephen Bohan and Chris McGarry. Tugann sé sin comhaltacht an Bhoird go deichniúr. Ba mhaith liom fáilte a fhearadh roimh na comhaltaí nua chuig an mBord Pleanála agus aitheantas a thabhairt do na scileanna, don taithí agus don saineolas a thugann siad leo. Gabhaim buíochas le mo chomhghleacaithe eile ar an mBord as an obair chrua, an fuinneamh agus an tiomantas a thugann siad.

Tá buíochas ag dul, leis, don Choiste Iniúcháireachta agus Riosca agus go háirithe do Martin Higgins, an cathaoirleach seachtrach, agus do Patricia Byron atá ina comhalta seachtrach ó Aibreán 2018, agus a ghabh áit Jim Hurley. Ba mhaith liom moladh a thabhairt do chomhaltaí an Bhoird a bhí páirteach sa Choiste le linn 2018 – Terry Ó Niadh, Philip Jones agus Michelle Fagan – as obair an Choiste a threorú i gcaitheamh na bliana agus cuidiú leis an mBord san obair thábhachtach rialachais chorparáidigh.

Mar is gnách, braitheann an Bord Pleanála ar thacaíocht óna roinn tuismitheora agus ba mhaith liom mo bhuíochas a ghabháil leis an Aire Eoghan Murphy agus lena oifigigh as a gcuid tacaíocht ó cheann ceann na bliana. Mar an foras pleanála is mó sa tír, a mbíonn raon leathan cineálacha cásanna agus saincheisteanna le cinneadh aige, tá sé de dhualgas ar an mBord tacú leis an Roinn, le húdaráis phleanála, agus le hOifig nua an Rialaitheora Phleanála le cinntiú go mbíonn beartais phleanála praiticiúil, comhsheasmhach agus sothuigte do chách.

Ar deireadh, ba mhaith liom mo bhuíochas a ghabháil leis an bhfoireann as an bhfáilte chaoin a fearadh romham i mo chéad mhíonna anseo mar Chathaoirleach agus an tacaíocht a tugadh dom ó shin. Táim ag tnúth le dul i mbun oibre libh ar fad san obair thábhachtach a ghabhann le cinntiú urrúnta pleanála a chur i gcrích, ar mhaithe le pleanáil chuí agus forbairt inbhuanaithe.



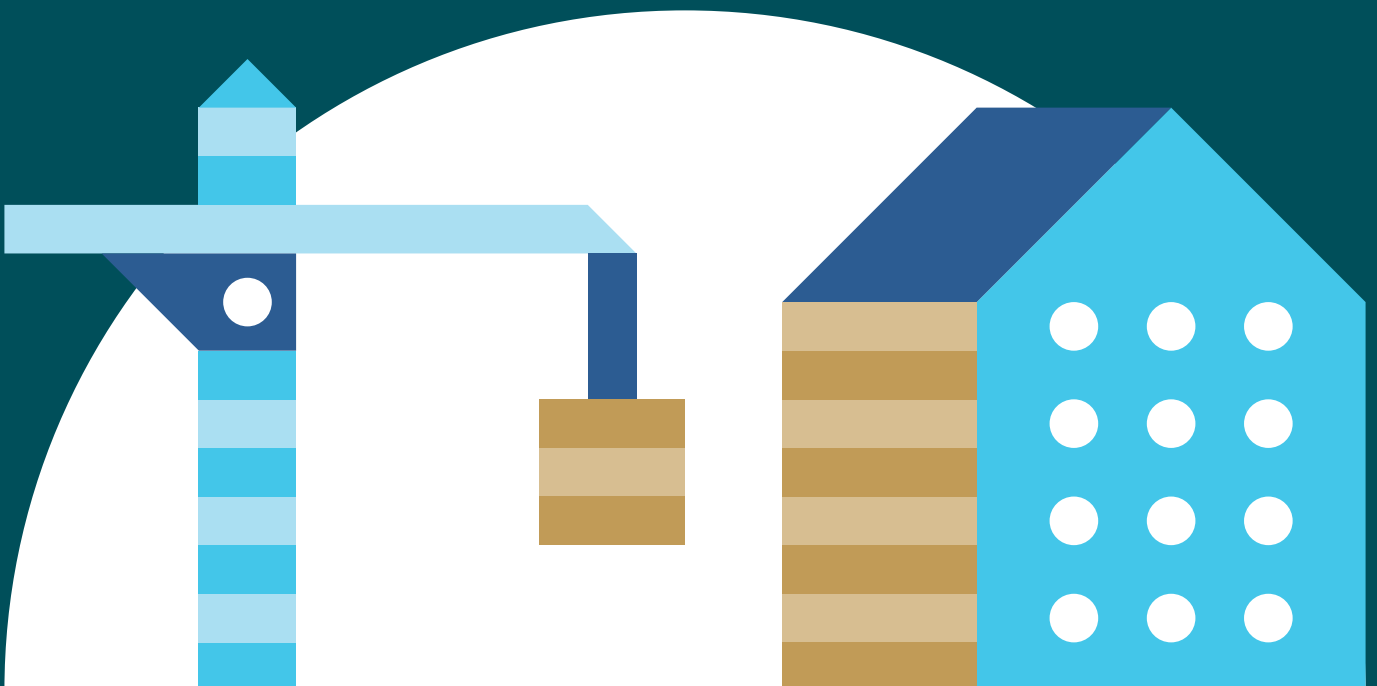
Dave Walsh

Cathaoirleach

Dáta: 13 Meitheamh 2019

01. Cásobair agus Feidhmíocht Pleanála

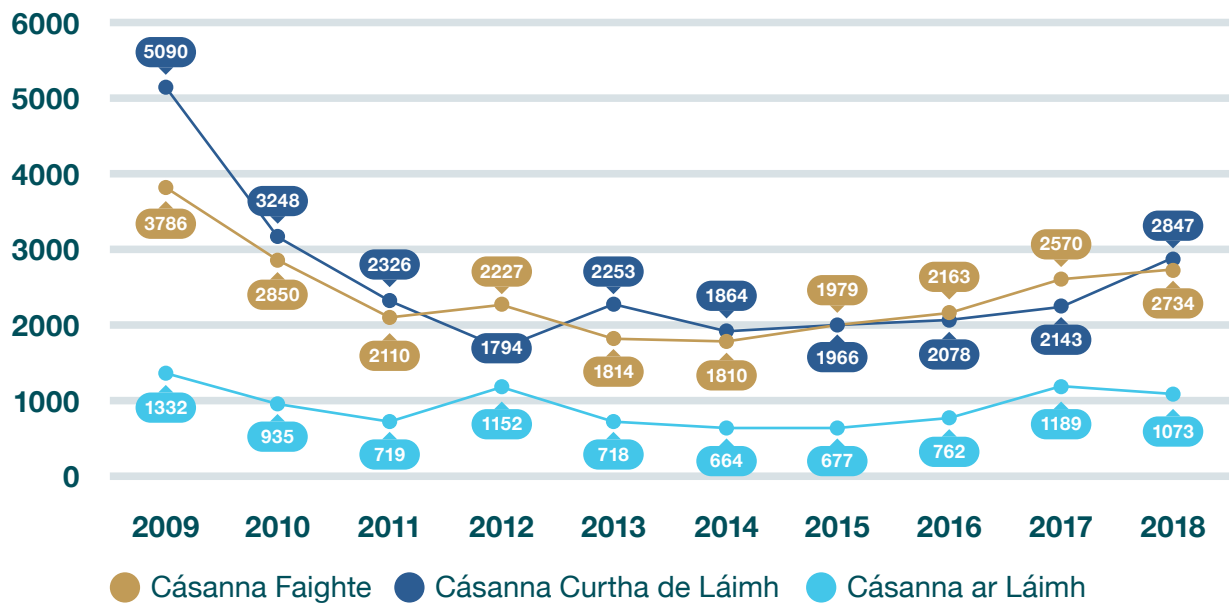
- Na Cásanna Pleanála Uile
- Achomhairc Phleanála
- Forbairt Bonneagair Straitéisigh
- Forbairt Straitéiseach Tithíochta
- Cineálacha Cásanna Suntasacha Eile
- Éisteachtaí ó Bhéal
- Tuarascálacha agus Moltaí



Na Cásanna Pleanála Uile

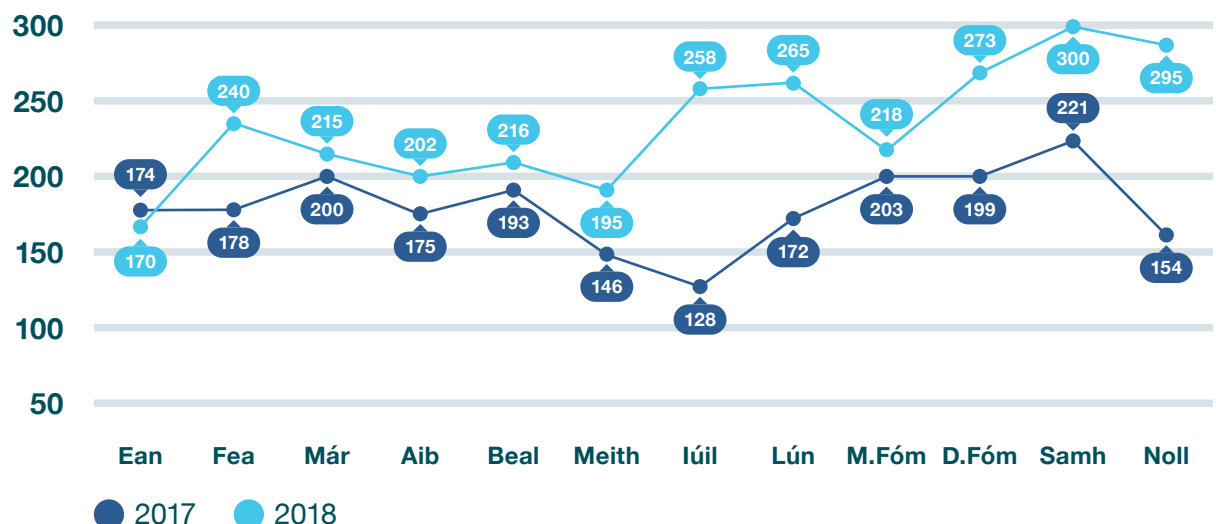
In 2018, leanadh den treocht aníos i líon na gcásanna pleanála a fuarthas; bhí 6% de mhéadú orthu go 2,734 ó 2,570 in 2017 (Fíor 1). Ba é 2,847 líon na gcásanna a cinneadh in 2018, arb ionann é agus 32% de mhéadú ar an mbliain roimhe (2,143). Faoi dheireadh na bliana, bhí 1,073 cás ar láimh, anuas ó 1,189 in 2017.

Fíor 1: Cásanna Faighte agus Curtha de Láimh 2009-2018



I míonna na Samhna agus na Nollag amháin (Fíor 2), cinneadh 600 cás nach mór (méadú 35% ar na míonna céanna in 2017).

Fíor 2: Gach Cás Pleanála – Curtha de Láimh 2017 v 2018

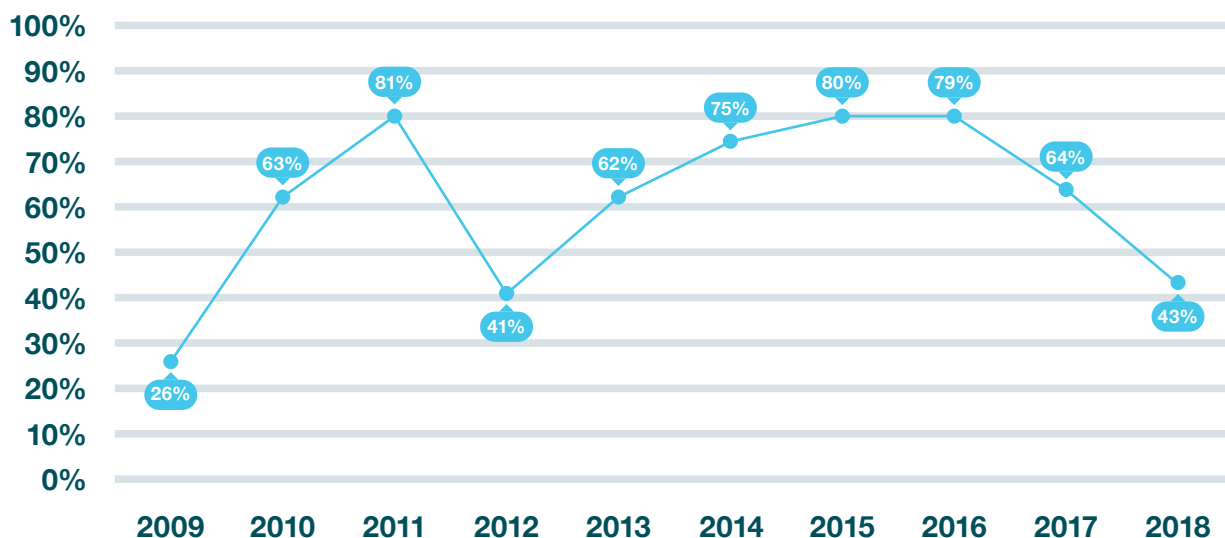


Spriothréimhsí Reachtúla chun Cásanna a Chinneadh

Leagtar síos i bhforálacha na nAchtanna Pleanála, Rialú Tógála agus Truailithe Uisce, agus sna Rialacháin a rinneadh faoi na hAchtanna seo, gur cuspóir é de chuid an Bhoird Pleanála a chinntiú go gcinntear achomhairc agus gnóthaí eile laistigh de thréimhsí sonraithe ama. I bhformhór na gcásanna sin, is é 18 seachtaine an tréimhse; is é 4 mhí an tréimhse i gcásanna áirithe, agus i gcásanna eile fós níl aon chuspóir reachtúil ama.

In 2018 cinneadh 43% de chásanna laistigh den spriothréimhse reachtúil i gcomparáid le 64% de chásanna in 2017 (Figiúr 3). Bhí tionchar ag an athrú go dtí córas nua TF (Plean -IT) ar fheidhmíocht 2018, agus ag méadú ar líon na gcásanna agus laghdú ar chumas an Bhoird le linn 2017.

Fíor 3: Comhlíonadh na spriothréimhse reachtúla 2014-2018



Cásanna a chur de láimh i seachtainí

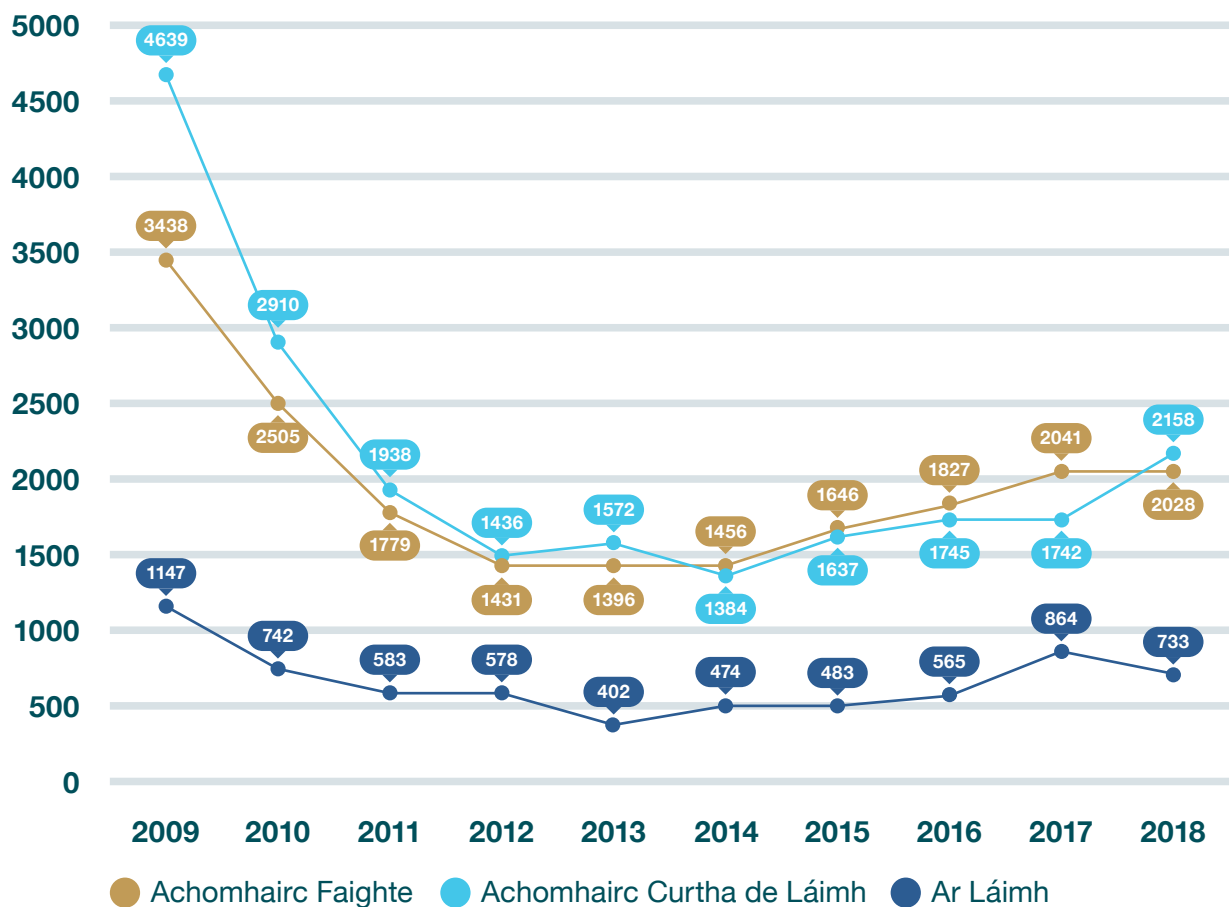
Ba é 23.3 seachtain líon na seachtaine ar an meán a thóg sé gach cás pleanála in 2018 a chinneadh, suas ó 18 seachtaine in 2017.

Achomhairc Phleanála

Tagann achomhairc phleanála chun cinn as cinntí ó údaráis phleanála ar iarratais ar chead chun talamh a fhorbairt.

Ba é 2,028 líon na n-achomharc phleanála a fuarthas in 2018 (74% de na cásanna uile a cuireadh faoi bhráid an Bhoird) a bhí mórán mar an gcéanna le líon 2017 (2,041).

Fíor 4: Achomhairc Phleanála – Glacadh agus Cur de Láimh (Cinnté) 2009 – 2018



Bhí méadú mór ar líon na n-achomharc a cuireadh de láimh in 2018 (2,158 i gcomparáid le 1,742 in 2017).

Ag tosach 2018, socraíodh 60-70% d'achomhairc phleanála a chinneadh in 18 seachtaine, laistigh den spriocthréimhse reachtúil. Bhí sé sin níos ísle ná sprioc na bliana roimhe sin, i bhfianaise an riaráiste a gineadh an bhliain roimhe sin.

Faoi dheireadh na bliana, bhí an ráta comhlíonta d'achomhairc thíos ag 39% (Tábla 1), ach d'fheabhsaigh sé i mí na Nollag go 50%. Ba é díreach os cionn 22 seachtaine an meán-am a thóg sé achomhairc phleanála a chinneadh (17 seachtaine in 2017).

Tábla 1 - Gnáthachomhairc phleanála

Bliain	Meánlíon na Seachtainí	Ráta Comhlíonta (18 seachtaine)
2014	16	83%
2015	15	83%
2016	16	82%
2017	17	64%
2018	22	39%

Maidir le 2019, shocraigh an Bord Pleanála sprioc chun 60-70%+ de na cásanna achomhairc a chinneadh laistigh den spriocthréimhse reachtúil, agus bhí ráta comhlíonta de 59% bainte amach faoi dheireadh Bhealtaine 2019.

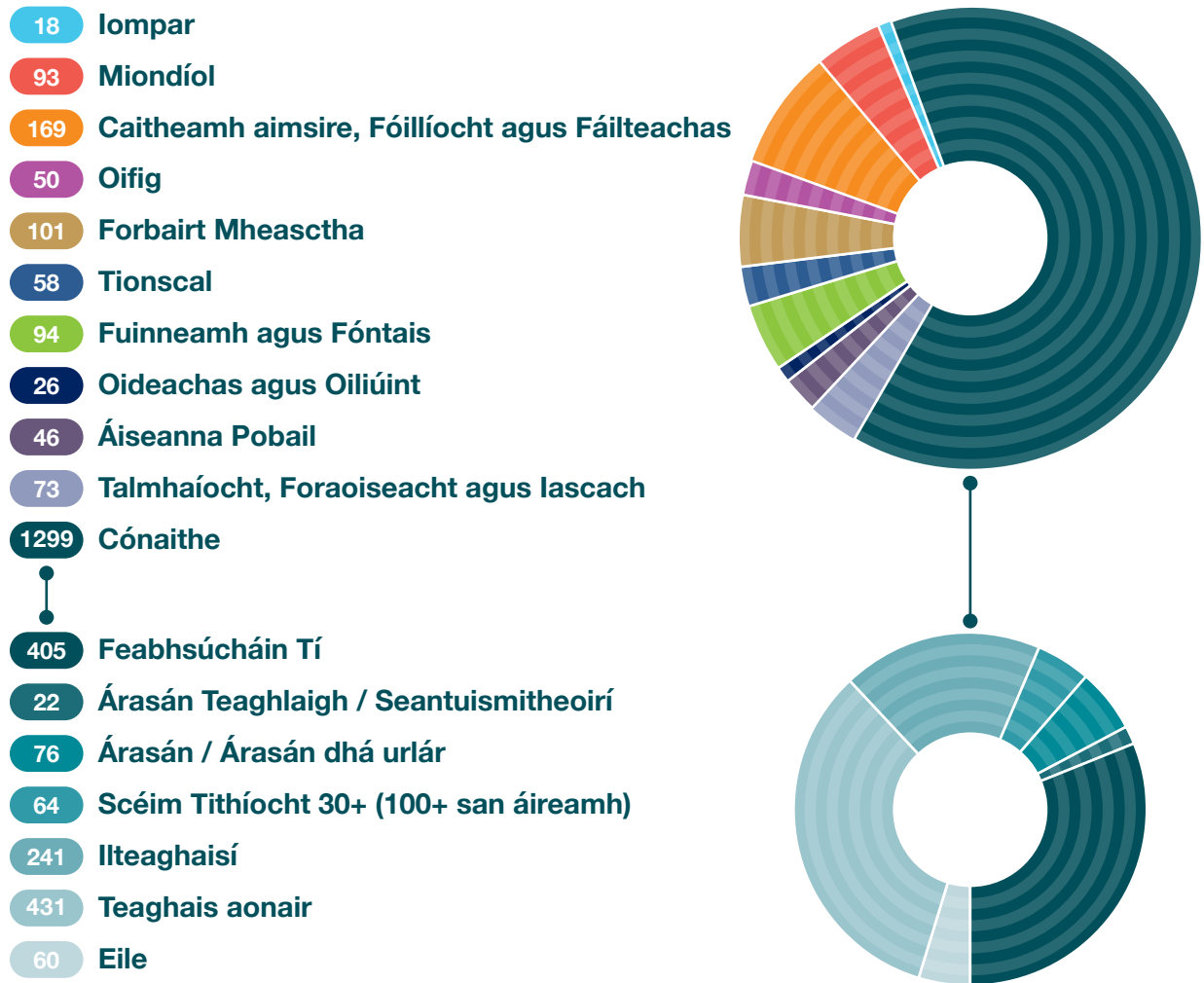
Ba ionann an chatagóir ‘curtha de láimh ar shlí eile’ agus cásanna a aistarraingíodh, a bhí neamhbhailí nó a caitheadh amach agus 15 % de na hachomhairc uile a fuarthas in 2018. Achomhairc neamhbhailí ab ea 168 den 333 chás sa chatagóir seo. Is achomhairc iad seo a dearbhaíodh mar achomhairc neamhbhailí de bhrí nár comhlíonadh critéir reachtúla áirithe, mar shampla, achomhairc dhéanacha, táillí míchearta, nó cúiseanna eile.



Cineálacha Forbartha

Bhain 64% (1,299) de na hachomhairc uile a fuarthas in 2018 le forbairt chónaithe ó fheabhsúcháin tí go haonaid aonair agus ilaonaid chóiríochta (Fíor 5).

Fíor 5: Achomhairc Phleanála Faighte de réir Chineál na Forbartha 2018



Achomhairc Thús Áite

Rangaítear catagóirí áirithe achomharc pleanála mar 'Achomhairc Thús Áite' chun iad a chur tríd an gcóras ar shlí níos tapa.

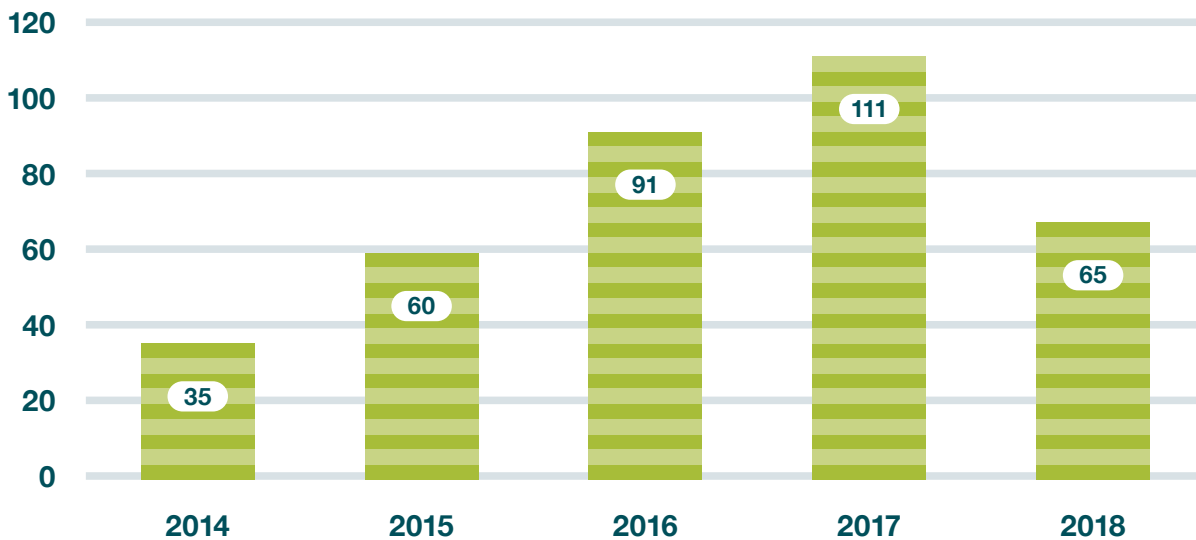
Is achomhairc iad sin a bhaineann le forbairtí móra tráchtála, tithíochta, oideachais agus cúram sláinte chomh maith le tionscadail shuntasacha bonneagair nó tionscadail eile a dtugtar tús áite dóibh de réir beartais rialtais ag am ar leith. Cuirtear san áireamh sa chatagóir seo, leis, achomhairc a bhaineann le Criosanna Forbartha Straitéiseacha.

Samplaí de chásanna tús áite a cinneadh in 2018 ab ea: Clais lasachta i gCo. Luimnigh, Stiúideónna Scannáin i gCo. Chill Mhantáin, Bealach Gorm Loingseoireachta an Bhearú i gContaetha Cheatharlach, Chill Chainnigh agus Laoise, agus scéimeanna tithíochta agus cóiríochta do mhic léinn i nGaillimh, i mBaile Átha Cliath agus i gCorcaigh.

Achomhairc Thithíochta

Laghdaigh líon na n-achomharc ar fhorbairtí tithíochta il-urlár (30+) ó 111 in 2017 go 65 in 2018. In 2018, cuireadh 74 achomharc de láimh maidir le haonad tithíochta de 30+ (25 maidir le haonad de 100+). Áiríodh ar an gcatagóir sin forbairt de bhreis is 100 aonad cónaithe a chuirtear isteach de ghnáth anois mar iarratais ar Fhorbairt Straitéiseach Tithíochta.

Fíor 6: Forbairtí Tithíochta a fuarthas (30+ aonad)



Criosanna Forbartha Straitéisí

Limistéar is ea Crios Forbartha Straitéisí a mbeartaítear forbairt a bhfuil tábhacht eacnamaíoch nó sóisialta léi don Stát a dhéanamh ann. Tar éis don Rialtas an t-ainmniúchán sin a shocrú, molann an ghníomhaireacht forbartha lena mbaineann dréachtscéim pleanála don Chrios agus cinneann an t-údarás pleanála maidir leis an gcrios sin an scéim. Is féidir dréachtscéimeanna pleanála (agus leasuithe) a achomharc chuig an mBord Pleanála.

In 2018, fuair an Bord Pleanála cúig achomharc maidir le criosanna forbartha straitéisí, ar chinn an Bord dhá cheann díobh, ar achomhairc neamhbhailí iad dhá cheann eile agus ar aistarraingíodh ceann amháin tar éis éisteacht ó bhéal. Fuarthas achomharc amháin maidir le hathrú ar scéim CFS agus cinneadh é i gcúrsa na bliana.

Ar na cásanna CFS a bhí á mbreithniú in 2018 bhí lear mór forbairtí cónaithe, go háirithe Baile an Ghadaí - Cluain Buiríosa, ina meastar go gcuirfear os cionn 8,000 aonad nua cónaithe ar fáil. Tionóladh éisteacht ó bhéal in 2018 maidir le hachomharc ar CFS an Phoill Bhig a fuarthas in 2017 agus meastar go gcuirfear idir 3,000 agus 3,500 aonad cónaithe ar fáil ann (238 in aghaidh an heicteáir). In 2019, cinneadh sa dá chás na scéimeanna pleanála a cheadú.

Achomhairc de réir Ceantair

In 2018, rinne údaráis phleanála 28,785 chinneadh agus díobh sin rinneadh achomharc chuig an mBord Pleanála i gcás 2,028 (nó 7%) (7.3% in 2017).

Ba iad Comhairle Contae Dhún Laoghaire-Ráth an Dúin, Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath agus Comhairle Cathrach Chorcaí a fuair an líon ba mhó achomharc in aghaidh cinní - 15.9%, 15.4% agus 12.6% faoi seach. Fuair Comhairle Contae Liatroma an líon ba lú achomharc (0.1%).

Tábla 2: Achomhairc Phleanála a Fuarthas de réir Ceantair

Údaráis phleanála	Líon na gcinní údarás phleanála a achomharcadh	Céatadán na gcinní údarás phleanála a achomharcadh
Gach údarás phleanála	2,028	7.04%
Comhairle Contae Dhún Laoghaire-Ráth an Dúin	226	15.9%
Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath	418	15.4%
Comhairle Cathrach Chorcaí	52	12.6%
Comhairle Cathrach na Gailimhe	42	11.1%
Comhairle Contae Fhine Gall	121	10.3%
Comhairle Contae Bhaile Átha Cliath Theas	88	10.3%
Gheofar in Aguisín 2 tábla de réir ceantair de na hachomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh.		



Forbairt Bonneagair Straitéisigh

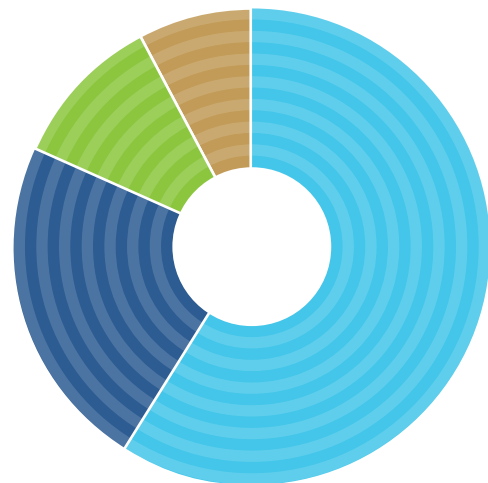
Déantar foráil san Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe, chun iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh idir phoiblí agus phríobháideach a chur go díreach chuig an mBord Pleanála.

Aonáin Phríobháideacha/Gealltóirí Reachtúla (Iarratais Phríobháideacha)

Cuireadh ceithre iarratas phríobháideacha déag isteach in 2018 agus athghníomhaíochtaíodh cás amháin, rud a thug líon iomlán na gcásanna ó tháinig na forálacha reachtacha isteach in 2007 go 105.

Fíor 7: Miondealú ar iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh a fuarthas go deireadh 2018

- 62 Forbairt 7ú Sceidil
- 24 Tarchur Leictreachais
- 11 Bonneagar Straitéiseach Gáis
- 8 Bonneagar Iarnróid



Comhlíonadh an tréimhse reachtúil ábhartha do chinntí sa chatagóir seo de chásanna i 36% de chásanna in 2018, rud a léiríonn castacht na gcásanna agus an t-am breise arbh éigean a chaitheamh ag seoladh éisteachtaí agus ag breithniú tuilleadh faisnéise.

Le linn 2018, tugadh 6 iarratas ar fhorbairt bonneagair straitéisigh agus dhá chás leictreachais chun críche mar seo a leanas:

Tábla 3: Iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh a Tugadh Chun Críche

Saoráid Dramhaíl go Fuinneamh, Rinn an Scidigh, Co. Chorcaí	Ceadú le coinníollacha
Breoslaí malartacha a ghabhfaidh áit tuilleadh breoslaí iontaise agus trína bhféadfar amhábhhar malartach a thabhairt isteach agus suimint á monarú, Oibreacha Suiminte Phlaitín, Damhliag, Co. na Mí	Ceadú le coinníollacha
Feirm ghaoithe de 18 dtuirbín ag an Mhín Bhog, Co. Dhún na nGall	Ceadú le coinníollacha

Tábla 3: Iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh a Tugadh Chun Críche

Feirm ghaoithe de 47 dtuirbín i gCo. Chill Dara agus i gCo. na Mí	Diúltú ceada
Leanúint go buan le carrchlós fadtéarmach 8,480 spás ag Baile Anraí, Aerfort Bhaile Átha Cliath, Co. Bhaile Átha Cliath	Ceadú le coinníollacha
Leathnú ar chumas calafoirt, Faing, Co. Luimnigh.	Ceadú le coinníollacha
Campún fo-stáisiúin 220kV agus oibreacha eile le gur féidir campas nua ionad sonraí a éascú, Cluain Aodha, Co. na Mí	Ceadú le coinníollacha
Fo-stáisiún leictreach 110kV agus oibreacha eile, gar don Phort Nua agus don Teampall Uachtarach, Co. Thiobraid Árann	Diúltú ceada

Sula gcuirtear iarratas isteach tá sé éigeantach comhairliú réamhiarratais a dhéanamh leis an mBord Pleanála (ach amháin i gcás údarás áitiúil). In 2018, fuarthas 58 n-iarraidh ar chomhairliú réamhiarratais i gcásanna forbairt bonneagair straitéisí, bhí 53 cruinniú ann agus tugadh 39 n-iarraidh chun críche.

Den 39 n-iarraidh chun críche, measadh 16 cinn díobh a bheith ina bhforbairt bonneagair straitéisí, nárbh amhlaidh i gcás 19 iarratas agus cuireadh 4 iarratas de láimh ar shlí eile.

Údaráis áitiúla

Fuarthas sé hiarratas ar fhorbairt bonneagair straitéisigh (iarrataí ar cheannach éigeantach san áireamh) ó údaráis áitiúla. Tugadh sé iarratas chun críche in 2018.

Tábla 4: Iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh (Údaráis Áitiúla) a cinneadh in 2018

Scéim Mótarbhealaigh M28 Corcaigh go Rinn an Scidígh, Co. Chorcaí	Ceadú le coinníollacha
Scéim Tionscadail Mótarbhealaigh M28 Corcaigh go Rinn an Scidígh, Co. Chorcaí, Scéim do Bhóthar Cosanta agus Scéim d'Achar Seirbhíse, 2017, Co. Chorcaí	Ceadú le mionathruithe
Plás nua saoránach a fhorbairt le bearta coimhdeacha bainistithe tráchta ag Faiche an Choláiste, Baile Átha Cliath 2	Diúltú ceada
Tionscadal Feabhsúcháin Líonta Talún Bhaile Chairdif ag Baile Cairdif, Co. Chill Dara	Ceadú le coinníollacha
Scéim Bainistithe Abha na Moiréile, Co. Chill Dara	Ceadú le coinníollacha
Muirmhúr a thógáil ag Cuan Dhún na Séad, Dún na Séad, Co. Chorcaí	Diúltaigh cead

Cásanna Eile Údarás Áitiúil

Go traidisiúnta dhéileáil an Bord Pleanála le cásanna faoi Acht na Láithreán Tréigthe, 1990 gan éisteacht ó bhéal. In 2018, tionóladh éisteacht ó bhéal i gcás ceannach éigeantach in dhá chás maidir le tithe tadhlacha i nDroim Conrach, Baile Átha Cliath. Tar éis éisteachtaí ó bhéal sa dá chás, ba é cinneadh an Bhoird éadail an údaráis áitiúil a dheimhniú.

Ceannach Éigeantach

Tugadh 115 cás maidir le ceannach éigeantach chun críche in 2018. Rinneadh 83 chinneadh neamhfhoirmiúil, i gcásanna nuair nár chuir duine ar bith in aghaidh Ordú Ceannaigh Éigeantaigh. De na cásanna a cinneadh go fhoirmiúil, cuireadh 53% de láimh laistigh den spriocthréimhse reachtúil. Seo mar a tugadh na cásanna chun críche:

Tábla 5: Ceannach éigeantach	
Ceadaithe le mionathruithe	15
Ceadaithe gan mhionathrú	2
Curtha ar neamhní	15
Cinntí neamhfhoirmiúla	83

I mí Iúil 2018, foráladh nuair a achtaíodh an tAcht um Fhorbairt Thionsclaíoch (Leasú) 2018 go bhféadfadh an Bord moltóireacht a dhéanamh ar agóidí maidir le ceannach éigeantach a dhéanadh an tÚdarás um Fhorbairt Thionsclaíoch. Féachtar an ról a sannadh don Bhord Pleanála mar ghníomh muiníne ag an Oireachtas sa tslí neamhspleách a chomhlíon an Bord feidhmeanna den sórt céanna sna blianta go dtí seo. Ní bhfuarthas aon chás in 2018.

Measúnú Oiriúnachta

Is éard is Measúnú Oiriúnachta ann measúnú ar an dochar nó an difríocht shuntasach a d'fhéadfadh plean nó tionscadal a dhéanamh d'iomláine suímh atá faoi chosaint ag Treoir an AE maidir le Gnáthóga. Is é an Bord Pleanála an t-údarás inniúil don mheasúnú sin. I gcás ina n-iarrtar Measúnú Oiriúnachta maidir le tionscadal údaráis áitiúil nó i gcás ina gcaithfear cinneadh a dhéanamh cibé an bhfuil gá le Measúnú Oiriúnachta, is é an Bord Pleanála an t-Údarás Inniúil.

Fuair an Bord Pleanála 8 gcás Measúnú Oiriúnachta in 2018 agus tugadh dhá chás déag chun críche. Den 12 chás seo, ceadaíodh 8 gcinn, diúltaíodh 3 cinn agus cinneadh nár ghá Ráiteas Tionchair Natura i gcás ceann amháin.

Forbairt Straitéiseach Tithíochta

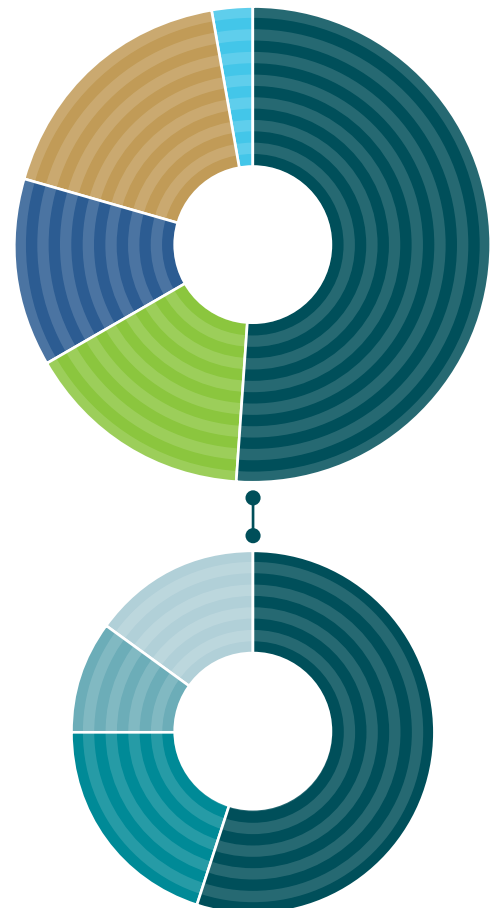
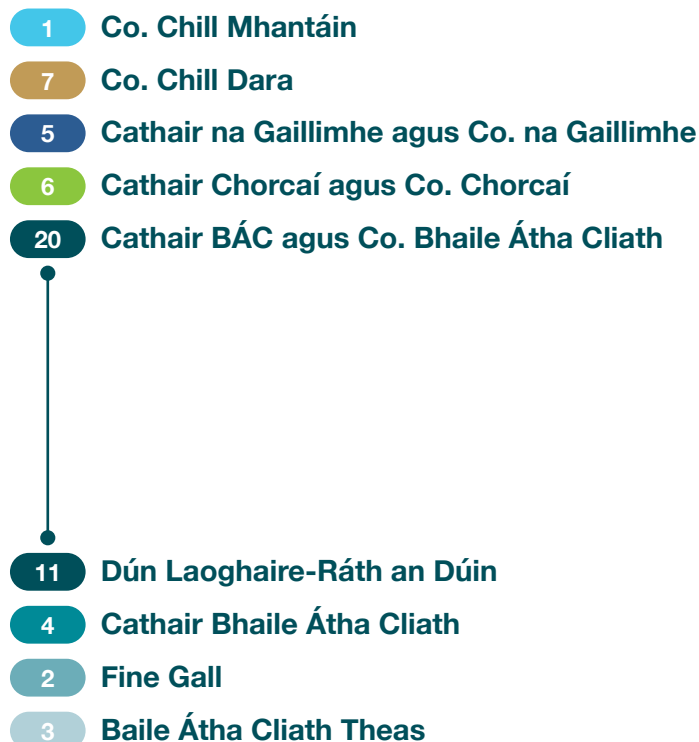
Déantar foráil san Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus san Acht um Thionóntachtaí Cónaithe 2016 (a leasaíodh leis an Acht um Pleanáil agus Forbairt (Leasú) 2018) d'iarratais ar fhorbairtí straitéiseacha tithíochta (100 teach nó níos mó nó 200 spás leapa i gcás cóiríocht do mhic léinn nó 200 spás leapa nó níos mó i gcás aonad cóiríochta comhroinnte) a dhéanamh go díreach leis an mBord Pleanála.

I gcaitheamh 2017, bhunaigh An Bord Pleanála Aonad um Fhorbairt Straitéiseach Tithíochta agus rannán nua den Bhord (faoi mar ba ghá faoin reachtaíocht) chun an fheidhm nua seo a chur i bhfeidhm agus na hiarratais seo a chinneadh.

Iarratais

Chinn an Bord Pleanála a chéad fhorbairt straitéiseach tithíochta ar an 9 Eanáir 2018. Fuair an Bord Pleanála 44 cás san iomlán in 2018, ar iarratais bhailí iad 39 díobh, agus iarratais neamhbhailí cúig cinn. Rinneadh cinneadh foirmiúil i ngach ceann den 39 gcás, cinneadh a eisíodh laistigh den spriocthréimhse reachtúil 16 seachtaine. Bhain formhór na n-iarratas a cinneadh le forbairtí i Mórcheantar Bhaile Átha Cliath, agus iarratais eile le Corcaigh agus Gaillimh.

Fíor 8: Scaipeadh Geografach na nIarratas FBS a cinneadh (2018)



Den 39 gcinneadh, thug an Bord cead faoi réir coinníollacha in 27 gcás, agus diúltaíodh cead i 12 chás eile. Thóg sé 14 seachtaine ar an meán forbairtí straitéiseacha tithíochta a chinneadh in 2018.

Den 27 n-iarratas, tugadh cead do 7,102 aonad tithíochta (3,284 teach agus 3,818 árasán) agus do 4,479 spás leapa do mhac léinn.

Tábla 6: Forbairt Straitéiseacha Tithíochta - Iarratais

	Cead Tugtha	Aonaid Tithíochta	Spásanna Leapa do Mhic Léinn
2018	27	7,102	4,479

Comhairliúcháin réamh-iarratais

Sula gcuirtear iarratas isteach ar fhorbairt straitéiseach tithíochta, tá sé éigeantach faoin reachtaíocht FST dul faoi phróiseas comhairliúcháin réamhiarratais leis an mBord Pleanála.

Próiseas naoi seachtaine é seo agus ag an deireadh eisítear ‘Tuairim’.

In 2018, fuair an Bord Pleanála 97 n-iarratas bailí ar dhul isteach i gcomhairliúcháin réamhiarratais agus eisíodh 74 Thuairim. Eisíodh gach ceann den 74 Thuairim sin (faoi mar is gá le gach Tuairim a eisíodh ó tugadh isteach an reachtaíocht) laistigh de thréimhse 9 seachtaine.

Fuarthas iarrataí ar chomhairliúcháin réamhiarratais i dtaca le dhá chineál tithíochta nua, árasáin a thógfaí lena ligean agus cóiríocht chomhroinnte. Fuair an Bord Pleanála 10 n-iarraidh ar chomhairliúcháin réamhiarratais a bhain go páirteach nó go hiomlán le tógáil lena ligean, dhá iarratas ar chóiríocht chomhroinnte agus ceann amháin ar thógáil lena ligean/cóiríocht chomhroinnte in 2018.

Cineálacha Cásanna Suntasacha Eile

Tobhach Láithreán Folamh

Foráiltear san Acht um Athghiniúint Uirbeach agus Tithíocht 2015 le haghaidh achomharc chuig an mBord Pleanála in aghaidh iontráil ar Chlár na Láithreán Folamh, nó in aghaidh an tobhaigh láithreán folamh nó an dá cheann.

Bunaíodh grúpa oibre inmheánach chun tús a chur leis na nósanna imeachta oibriúcháin maidir le hachomhairc Tobhach Láithreán Folamh.

Fuarthas an chéad achomharc in aghaidh iontráil ar Chlár na Láithreán Folamh in Aibreán 2017. In 2018, fuair an Bord Pleanála 99 achomharc, ar achomhairc bhailí a bhí i 88 díobh.

I gcaitheamh na bliana, tugadh 87 gcás chun críche agus rinne an Bord cinneadh foirmiúil ar 74 chás agus cuireadh 13 chás de láimh ar shlí éigin eile.

Tábla 7: Achomhairc in aghaidh an Tobhaigh Láithreán Folamh a Tugadh Chun Críche	
Iontráil a dheimhniú ar an gclár	37
Iontráil a bhaint den chlár	37
Curtha de láimh ar shlí éigin eile	13
Iomlán	87

Tionscadail Leasa Choitinn

Is é an Bord Pleanála an t-údarás inniúil maidir le Tionscadail Leasa Choitinn faoi Rialachán 374/2013 na hEorpa ar Threoirlínte maidir le Bonneagar Fuinnimh tras-Eorpach. Baineann seo le nósanna imeachta nua a thug an tAontas Eorpach isteach mar chabhair chun an próiseas toilithe do thionscadail fuinnimh tras-Eorpacha a athchóiriú chun feabhais, tionscadail atá i liosta tionscadal Aontais a ghlac an Coimisiún Eorpach.

In 2018 fuair an Bord Pleanála scéala ó bheirt tionscnóirí tionscadail, ina cháil mar an t-údarás inniúil, gur mhian leo tionscadail a chur isteach sa phróiseas deonaithe ceada faoi Airteagal 10 den Rialachán.

I mí Iúil, fuarthas iarratas ón tionscadal ar a dtugtar idirnascaire Greenlink (Éire-an Ríocht Aontaithe idir Loch Garman agus Pembroke na Breataine Bige, uimhir 1.9.1 ar Liosta an Aontais) ar dhul isteach sa phróiseas.

I mí Dheireadh Fómhair, 2018, dhiúltaigh an Bord Pleanála ar a shon féin agus ar son na n-údarás áitiúil lena mbaineann an fógra ar an mbonn nár measadh an tionscadal a bheith aibí go leor chun dul isteach sa phróiseas deonaithe ceada.

I mí na Nollag 2018, fuarthas iarratas ón tionscadal ar a dtugtar an tIdirnascaire Ceilteach (idirnascaire An Fhrainc - Éire idir La Martyre agus an tOileán Mór nó Cnoc Rátha, uimhir 1.6 ar Liosta an Aontais) ar dhul isteach sa phróiseas. Bhí an cinneadh fós le déanamh ag deireadh 2018.

Cineálacha Nua Cásanna

Measúnú Tionchair Timpeallachta

Tháinig Rialacháin an Aontais Eorpaigh (Pleanáil agus Forbairt) Measúnú Tionchair Timpeallachta) 2018 i bhfeidhm ar an 1 Meán Fómhair 2018 lenar tugadh éifeacht don Treoir leasaithe um Measúnú Tionchair Timpeallachta 2014. Ar na hathruithe a tugadh isteach leis na Rialacháin tá nósanna imeachta scagtha níos foirmiúla le cinneadh cibé an gá MTT i gcás moltaí chun forbairt a cheadú.

Faoi dheireadh 2018, d'fheidhmigh an Bord Pleanála nósanna imeachta nua chun réamhscrúdú a dhéanamh ar nádúr, scála agus suíomh forbairt bheartaithe i gcás gach achomhairc, tarchuir agus iarratais ina bhfuil forbairt fo-thairseach i gceist agus nuair nár cuireadh Tuarascáil ar Mheasúnú Tionchair Timpeallachta (EIAR) isteach.

I gcás nach féidir éifeachtaí suntasacha a fhágáil as an áireamh, is gá cinneadh scagtha bunaithe ar chritéir leathnaithe roghnúcháin. Cuirtear an toradh in iúl don iarratasóir laistigh d'ocht seachtaine ón uair a fhaightear an t-eolas sonraithe, a chaithfidh an forbróir a chur ar fáil mar bhonn eolais faoin gcinneadh.

Rud eile a thugtar isteach leis na rialacháin ná ceanglas go mbeidh tátal réasúnaithe ar éifeachtaí suntasacha an tionscadail ar an timpeallacht san áireamh i gcinntí an Bhoird maidir le forbairt MTT.

Tá feidhm ag na nósanna imeachta nua seo maidir le gach cás lena mbaineann.

Éisteachtaí ó Bhéal

Is gnách déileáil le hachomhairc agus tarchuir ar bhonn aighneachtaí scríofa ó na páirtithe mar aon le cigireacht suímh a dhéanann Cigire arna gceapadh ag an mBord Pleanála. Is gnách éisteachtaí ó bhéal a thionól maidir le hiarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh agus i gcásanna eile atá casta agus / nó ar mhórscála. Is minic a thionóltar éisteacht ó bhéal i gceantar áitiúil na forbartha beartaithe chun gur féidir le páirtithe leasmhara sa cheantar, údaráis pleanála agus geallsealbhóirí a bheith i láthair.

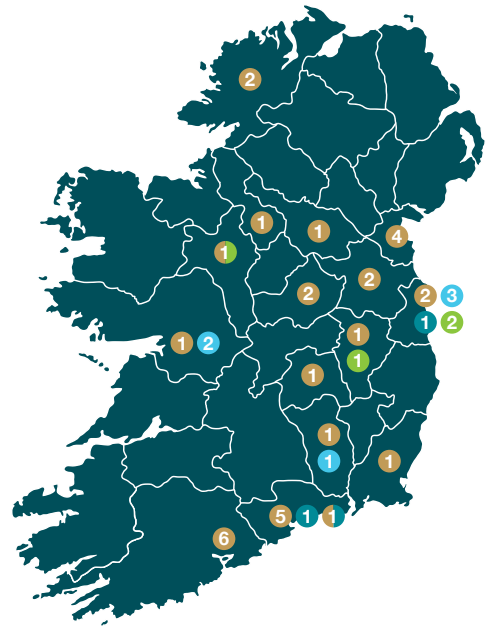
Tionóladh 43 éisteacht ó bhéal in 2018. Díobh sin, bhain 30 le horduithe ceannaigh éigeantaigh, agus ceithre cinn le hiarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh agus le cineálacha eile tionscadal údarás áitiúil.

Tionóladh sé héisteacht ó bhéal in 2018 i gcásanna achomhairc phleanála. Tionóladh dhá éisteacht eile maidir le criosanna forbartha straitéisí.

I bhfómhar 2018, d'fhoilsigh an Bord Pleanála treoir maidir le Béarla soiléir in éisteachtaí ó bhéal.

Mapa 1: Suíomh na nÉisteachtaí ó Bhéal 2018

- Ordú Ceannaigh Éigeantaigh
- Achomhairc
- Eile
- Forbairt Bonneagair Straitéisigh



Tuarascálacha agus Moltaí

Déanann Bord an Bhoird Pleanála cinntí ar gach achomharc agus iarratas bailí de bhun tuarascálacha, lena n-áirítear moltaí a ullmhaíonn cigirí. Ceaptar cigirí seachtracha tuairiscithe i líon beag sainréimsí oibre ar nós cásanna Sábháilteacht Dóiteáin agus Rochtain Míchumais, nó mar speisialtóirí – mar shampla éiceolaithe, hidreolaithe – chun cuidiú leis an gcigire tuairiscithe inmheánach maidir le gnéithe ar leith de chásanna pleanála.

Ullmhaíodh 2,098 tuarascáil cigire don Bhord, a bhformhór (2,078) ó chigirí inmheánacha. D'ullmhaigh cigirí seachtracha 16 tuarascáil don Bhord.

Tugadh painéal nuashonraithe do shainchomhairleoirí seachtracha do na hAchtanna um Rialú Foirgníochta agus um Thruailliú Uisce chun críche in 2018.

In 2018, eagraíodh scéim dreasaithe tuairisce do chigirí (inmheánacha agus seachtracha) i gcaitheamh trí cinn de dheirí seachtaine chun an riaráiste cásanna a d'fhás i gcaitheamh na bliana a ghlanadh. Comhlíonadh 68 gcás 'sealbhóirí tí' (cineál níos lú) agus scaoileadh le laethanta breise oibre le linn na gnáthsheachtaine oibre chun soláthar a dhéanamh do mheasúnú agus do scaoileadh cásanna ba mhó ná sin.

Cruinnithe den Bhord

Cuirtear Tuarascáil agus Moladh an Chigire ar fáil don Bhord dá gcinneadh in éineacht le comhad iomlán an cháis. Cinneann an Bord na cásanna i gcuóram ag cruinnithe den Bhord agus taifeadtar na cinntí i miontuairiscí an chruinniú sin den Bhord. Bhí 940 cruinniú ag an mBord in 2018 chun cásanna a chinneadh.

02. Gnóthaí Corparáideacha

- Plean Straitéiseach 2018-2023
- Imeachtaí Dí
- Acmhainní daonna
- Straitéis TFC a chur i bhfeidhm
- Cumarsáid
- Éifeachtúlacht Fuinnimh



Plean Straitéiseach 2018-2023

I Lúnasa 2018, d'fhoilsigh an Bord Pleanála a Phlean Straitéiseach 2018-23. Cuireadh an plan seo i dtoll a chéile i gcomhairle leis an mBord agus le foireann an Bhoird Pleanála agus cuireadh aighneachtaí ón bpobal agus ó gheallsealbhóirí san áireamh ann.

Tógadh an Plean Straitéiseach 2018-23 ar cheithre cholún a sholáthraíonn creat oibre do na chéad chúig bliana eile trína n-atreiseofar muinín an phobail inár neamhchlaontacht, ionas go mbainfear amach na caighdeáin is airde i gcinnteoireacht agus i seirbhís don phobal. Leagtar amach ann, leis, an tslí a ndéanfaimid lucht saothair ardfheidhmíochta solúbtha a thacú agus a fhorbairt chun obair thábhachtach an Bhoird Pleanála a chur i gcrích.

Sprioc 1

An deacháil atá orainn as neamhspleáchas, neamhchlaontacht, iontaoibh, ionracas agus trédhearcacht a chosaint agus a bhreisiú.



Sprioc 2

Cinntí urrúnta, tráthúla, trédhearcacha, ardchaighdeán a dhéanamh trína dtacaítear le planáil agus le forbairt inbhuanaithe.



Sprioc 3

Ár seirbhís a fheabhsú chun athruithe ar ionchais custaiméirí a chomhlíonadh.



Sprioc 4

Eagraíocht inspreagtha, athléimneach agus freagrúil a chothú.

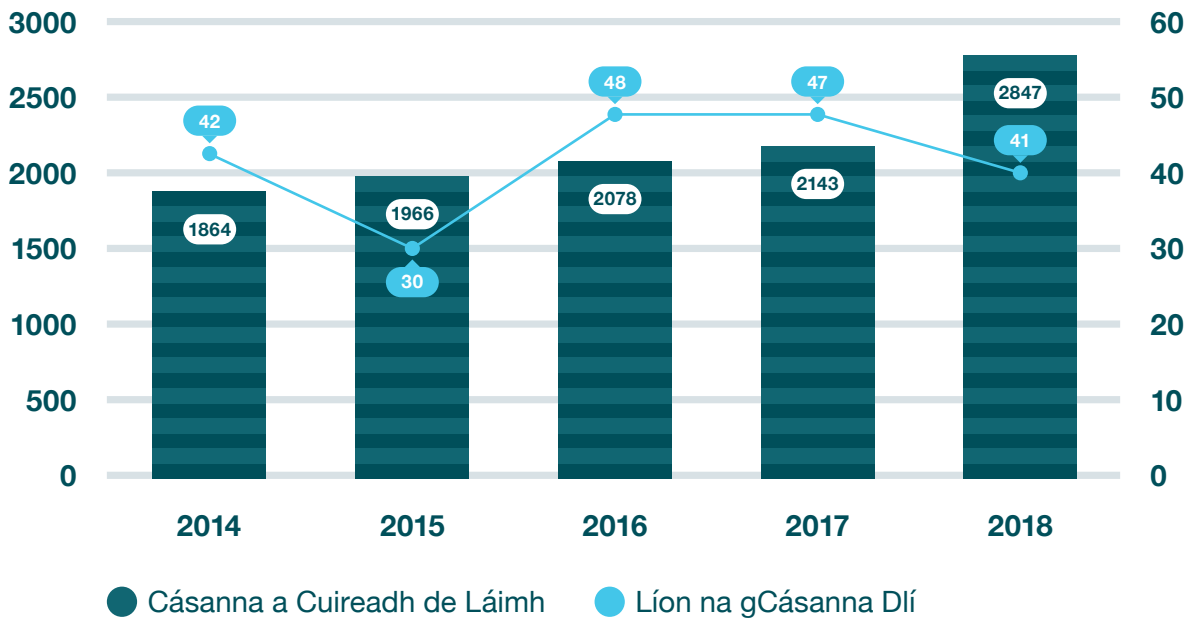


Cuirfear an Plean Straitéiseach i bhfeidhm trí Phlean Bhliantúil Seachadta lena n-áireofar gníomhartha intomhaiste ar leith, faoi cheangal ama agus torthaí soiléire. Déanann an Bord athbhreithniú gach ráithe ar chur i bhfeidhm an Phlean.

Imeachtaí Dlí

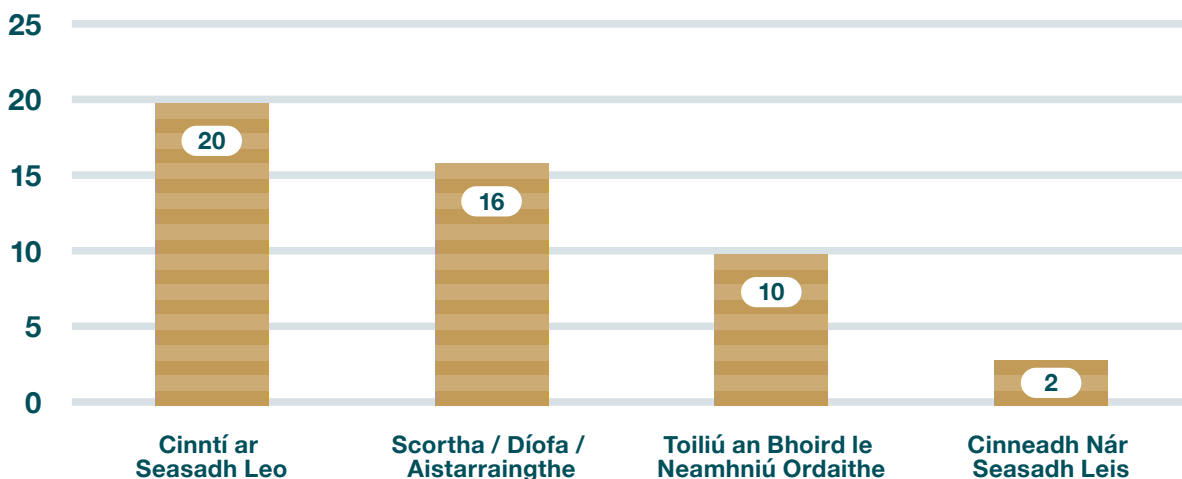
In 2018, tionscnaíodh imeachtaí athbhreithnithe breithiúnaigh maidir le cinntí agus nósanna imeachta den Bhord i 41 chás (Fíor 9).

Fíor 9: Cásanna Dlí agus Cásanna a Cuireadh de Láimh – Comparáid ó 2014 go 2018



Rinneadh 22 bhreithiúnas substaintiúil i gcásanna a tionscnaíodh agus seasadh le 20 ceann díobh. Scoireadh le himeachtaí in aghaidh an Bhoird Pleanála i sé chás déag, sin nó caitheadh amach iad nó aistarraingíodh iad.

Fíor 10: Toradh na nImeachtaí Dlí 2018



In imeacht na bliana, thoiligh an Bord deich gcinn dá orduithe a chur ar neamhní inar aithníodh locht nós imeachta.

Acmhainní daonna

Foireann agus Earcaíocht

Bliain ghnóthach eile ab ea 2018 don Bhord Pleanála ó thaobh earcaíochta agus ionductú do bhaill foirne. Reáchtáladh roinnt comórtas inmheánach agus seachtrach chun folúntais a líonadh ar leibhéal an Chigire Pleanála, an Oifigigh Shinsearaigh Feidhmiúcháin agus an Chúntóra Riaracháin chun foireann a chur ar fáil don Aonad Tithíochta Straitéisí nua. Tháinig 20 ball nua foirne agus 3 chomhalta nua, an Cathaoirleach san áireamh, isteach sa Bhord Pleanála in 2018.

Ba é 156.3 an líon foirne ab airde a bhí againn in 2018. Ba é 151.3 coibhéiseach lánaimseartha meánlíon na mball foirne a bhí fostaithe ó thús deireadh 2018 (138.5 in 2017). Gheofar liosta iomlán den fhoireann a bhí fostaithe ag Nollaig 2018 in Aguisín 3.

Cuireadh poist shealadacha ar fáil sa Bhord Pleanála, leis, chun taithí oibre agus socrúcháin a chur ar fáil do scoláirí idirbhliana sna scoileanna áitiúla agus intéirneachtaí a chur ar fáil do mhic léinn pleanála ó na trí scoil phleanála, Institiúid Teicneolaíochta Bhaile Átha Cliath (DIT), UCD agus UCC.

Foghlaim agus Forás

Thug baill foirne faoi chúrsaí staidéir i réimsí éagsúla lena n-áirítear an Dlí Comhshaoil agus Pleanála, Teicneolaíocht na Faisnéise agus na Cumarsáide, Riarachán Poiblí agus an Ghaeilge.

Tacaíonn an Bord Pleanála le baill agus le Comhaltaí den Bhord trí chumas agus scileanna a fhorbairt trí raon deiseanna foghlama agus foráis chun feidhmíocht a mhéadú agus chun soláthar a dhéanamh do dhúshláin atá ag teacht chun cinn ó thaobh ár spriocanna straitéiseacha a bhaint amach. Ba é 616.75 líon iomlán na laethanta oiliúna in 2018, arbh ionann é agus 3.64 lá in aghaidh gach ball foirne/Comhalta den Bhord.



Straitéis TFC a chur i bhfeidhm

Tionscadal Plean-IT

Tugadh tionscadal Plean-IT isteach in 2014 chun córais a chur i bhfeidhm lena bhféadfaí sreafaí oibre agus taifid a bhainistiú le go bhféadfaí seirbhís dhigiteach a chur ar fáil don phobal. Trí fheidhmchlár ar leith atá ann:

- Réiteach Cásbhainistíochta
- Córas Faisnéise Geografaí
- Láithreán Gréasáin / Tairseach Gréasáin

Cuireadh an córas cásbhainistíochta agus an córas faisnéise geografaí ar fáil i nDeireadh Fómhair 2017.

Chuir tabhairt isteach na gcóras nua, fad a bhí cleachtais ghnó laethúla a gcoimeád ag imeacht an t-am ar fad, isteach go suntasach ar na próisis a bhí ann chun cásanna a bhainistiú laistigh de spriocthréimhsí reachtúla. Le linn 2018, aontaíodh go gcuirfí moill ar an obair ar Chéimeanna 3 agus 4 (láithreán gréasáin agus tairseach) agus go ndíreofaí ar na córais agus na próisis a chobhsú, lena n-áirítear:

- Sraith nuashonruithe agus feabhsúchán a chur ar fáil ar an gcóras nua chun eispéireas an úsáideora a fheabhsú, agus chun an fheidhmíocht agus an próiseas gnó a dhéanamh níos éifeachtaí.
- Próisis urrúnta tacaíochta larratais agus Deasc Chabhrach a fhorbairt chun lánbhuntáiste a bhaint as cumas Plean-IT.
- Oiliúint chuimsitheach, aistriú eolais agus faisnéis a chur ar fáil d'fhoireann an Bhoird Pleanála le go bhféadfaí córas Plean-IT a úsáid ar gach slí is féidir.

Bunaíodh clár SuperUser tiomnaithe in 2018 chun mionteagasc agus oiliúint a chur ar roinnt ball foirne i ngach rannóg chun tacú le comhghleacaithe le Plean-IT agus chun aiseolas a sholáthar agus cabhrú chun an córas a fhorbairt tuilleadh. Chuir foireann Plean-IT tacaíocht agus oiliúint ar fáil le linn tabhairt isteach agus cobhsú an chórais agus ghabh an foireann Oibríochtaí TFC gníomhaíochtaí na Deasca Cabhrai orthu féin in 2018.

Coimeádadh seirbhísí Speisialtóir Feidhmchlár CRM Dynamics a bhfuil taithí aici nó aige, leis, in 2018 chun cabhair a chur ar fáil le linn chéim an chobhsaithe agus tá forbróir CRM fostaithe ag an mBord Pleanála ó shin trí thairiscint phoiblí.

B'éigean soláthraithe seachtracha seirbhíse a fhostú ó cuireadh tús leis an tionscadal chun saineolas speisialtóra a chur ar fáil mar thacú don Bhord Pleanála. Chuir PwC na seirbhísí sin ar fáil go dtí éag a gconartha i Lúnasa 2018.

D'eisigh an Bord Pleanála iarratas ar thairiscintí tríd an Oifig um Sholáthar Rialtais (OSR) maidir le seirbhísí clárbhainistithe roghnaithe a thacódh le Céimeanna 3 agus 4 a thabhairt isteach. Is olc nár éirigh leis an nglaoch ar thairiscintí ionas gurbh éigean é a rith den dara huair agus comhlíonadh é go páirteach trí Anailiseoir Gnó a cheapadh i Márta 2019 agus Clárbhainisteoir i mBealtaine 2019.

Déanfar amchlár leasaithe do chur i gcrích na dtascanna atá fágtha a dhréachtú i Ráithe 3 2019.

Bonneagar agus Oibríochtaí TFC

In 2018, chuathas isteach i bpróiseas iomaíoch tairisceana dialóige chun an bonneagar agus na seirbhísí bainistithe a sholáthar is gá chun córas cásbhainistíochta agus córas faisnéise geografaithe Plean-IT a óstáil. Ba é eBecs an tairgeoir ar éirigh leis agus cuireadh tús leis an obair chun an bonneagar agus na seirbhísí bainistithe a chur i bhfeidhm ó Mheitheamh 2018.

Fostaíodh saineolaí CFG chun cuidiú leis an bhfoireann inmheánach chun an bonneagar agus an réiteach a chur ar fáil.

Cuireadh bogearraí faisnéise bainistíochta, Power BI, in úsáid mar chuid de Plean-IT chun giniúint staitisticí a éascú.

Bhí gá le hobair shuntasach in 2018 chun tuarascálacha ar Power BI a ghiniúint agus do na hullmhúcháin chun sonraí a aistriú go dtí an cás nua bainistithe cásanna.

Mar chuid de shreabhadh oibre teicneolaíochta thionscadal Plean-IT, soláthraíodh gléasanna agus scáileáin nua do chigirí tar éis próiseas tairiscintí poiblí in 2018.

Tá foireann Oibríochtaí TFC ag glacadh le tacaíocht don chóras nua cásbhainistíochta. Tá acmhainní breise seachtracha in úsáid chun cuidiú leis an bhfoireann inmheánach an t-eolas agus an tuiscint riachtanach ar na teicneolaíochtaí nua a shealbhú.

Cumarsáid

Bunaíodh aonad tiomnaithe cumarsáide agus líonadh post speisialtóra chun dul i gceannas ar chur i bhfeidhm na Straitéise Cumarsáide a ullmhaíodh in 2017.

Rinneadh iarracht shuntasach inneachar ar an suíomh gréasáin reatha a athbhreithniú, chun nascleanúint a shimpliú agus limistéir a shainaithint ina bhféadfaí tuilleadh eolais a chur ar fáil chun seirbhísí don phobal a fheabhsú, mar shampla, cásfhógraí agus staitisticí.

Tionscadal an Bhéarla Shoiléir

Mar eagraíocht a mbíonn caidreamh rialta aige leis an bpobal, aithníonn an Bord Pleanála a thábhachtaí atá sé eolas a chur ar fáil go beacht.

In 2018, d'fhreastail ball foirne ar chúrsaí a chuir an Áisínteacht Náisiúnta Litearthachta d'Aosaigh ar fáil chun eolas agus taithí a thabhairt dúinn ar Bhéarla soiléir. Tá an t-eolas agus an treoir ghinearálta á athbhreithniú ag an mBord Pleanála i láthair na huaire, chun caighdeán an Bhéarla Shoiléir a chomhlíonadh, nuair is féidir.

Foilsíodh na chéad treoracha maidir le prionsabail an Bhéarla Shoiléir a úsáid in 2018. Ba iad sin:

- Treoir do Tháillí agus Muirir,
- Treoir d'Éisteachtaí ó Bhéal, agus
- Féachaint ar Chomhad Cáis atá Socraithe: Rochtain Poiblí.

Tá treoracha eile á n-athbhreithniú nó á n-ullmhú i láthair na huaire agus foilseofar iad in am trátha.

Dul i gcomhairle le comhlachtaí eile

Tá sé d'oibleagáid ar an mBord Pleanála é féin a choimeád ar an eolas faoi bheartais comhlachtaí áirithe a bhfuil tionchar ag a bhfeidhmeanna ar phleanáil chuí agus ar fhorbairt inbhuanaithe. Áirítear orthu siúd airí rialtais agus údaráis phleanála.

Lean an Bord Pleanála i 2018 den chleachtas a bhí i réim roimhe sin de theagmháil leanúnach a chothú le húdaráis phoiblí agus le heagraíochtaí ionadacha eile a bhfuil tionchar ag a gcuid feidhmeanna ar an bpróiseas pleanála. Tionóladh cruinnithe leis an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil, le hUisce Éireann, le Cónaidhm Thionscal na Foirgníochta (CIF), le Cumann na Gaoithe Teo (IWEA), leis an Institiúid Ríoga Éireann um Pleanáil Bailte (RTPI Ireland) agus leis an gCumann Bainistíochta Contae agus Cathrach (CCMA).

Tosaíodh in 2018 ar phlean caidrimh do gheallsealbhóirí a ullmhú, chun díriú ar mholtaí a foilsíodh san Athbhreithniú Eagraíochtúil ar an mBord Pleanála 2016. Tá sé beartaithe é a thabhairt chun críche in 2019.

An Ghaeilge

Cuireann an Bord Pleanála fáilte roimh dhaoine a úsáideann an Ghaeilge ina gcuid gnó leis agus geallann an eagraíocht a oibleagáidí agus a ghealltanais i leith na Gaeilge, faoi Acht na dTeangacha Oifigiúla 2003, faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, faoina Phlean Gníomhaíochta do Chustaiméirí agus faoina Scéim Ghaeilge féin, a chomhlíonadh.

Reáchtáladh Bliain na Gaeilge sa Bhord Pleanála in 2018 agus eagraíodh sraith imeachtaí chun úsáid na Gaeilge a chur chun cinn ar bhonn laethúil. I measc na n-imeachtaí sin bhí caint ó Rónán Ó Domhnaill, an Coimisinéir Teanga, agus turas dátheangach ar Leabharlann Náisiúnta na hÉireann. Reáchtáladh Seachtain na Gaeilge arís i mbliana le himeachtaí ar nós Lá Cainte.

Saoráil Faisnéise (SF) agus Teacht ar Eolas ar an gComhshaol (TEC)

Déantar foráil sna hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, san Acht um Shaoráil Faisnéise 2014 agus sna Rialacháin um Theacht ar Eolas ar an gComhshaol do theacht a thabhairt ar eolas áirithe ar oibríochtaí an Bhoird Pleanála.

Gheofar thíos mionsonraí gníomhaíochta in 2018:

Tábla 8: Iarrataí SF/TEC 2018	SF	TEC
Ar láimh ag an tús	2	0
Iarrataí faighte	63	22
Ceadaithe/Ceadaithe go páirteach	33	14
Aistarraingthe	0	0
Tarchurtha	0	0
Diúltaithe	30	5
Ar láimh ag deireadh	2	3

Ba é 1,824 líon na n-iarrataí ar rochtain phoiblí ar chomhaid cás-oibre faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt.

Ceisteanna ó Bhaill an Oireachtais

Tá socruithe ag an mBord Pleanála chun eolas a chur ar fáil ar iarratas do bhaill den Oireachtas. In 2018, fuaireamar aon cheist déag ó bhaill an Oireachtais agus d'eisíomar freagra substaintiúil ar gach ceann díobh laistigh den spriocthréimhse 15 lá oibre. Foilsítear na freagraí ar cheisteanna ar bhonn ráithiúil ar ár suíomh gréasáin.

Seirbhís do Chustaiméirí

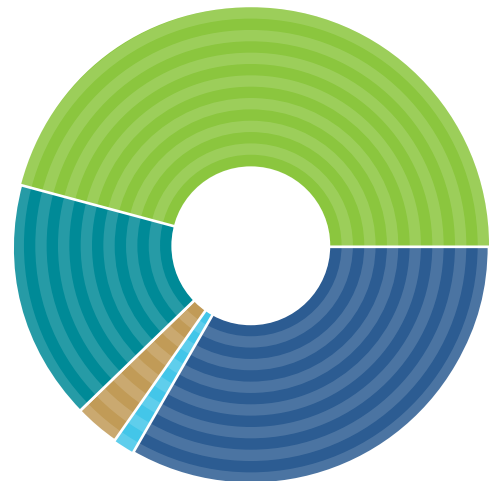
Leagtar amach i gCairt do Chustaiméirí agus i bPlean Gníomhaíochta do Chustaiméirí an Bhoird Pleanála, atá foilsithe ar an láithreán gréasáin, gealltanais agus cuspóirí na heagraíochta i dtaca le hardchaighdeán seirbhíse a chur ar fáil do chustaiméirí. Gheofar sa Phlean Gníomhaíochta do Chustaiméirí eolas ar an tslí le gearán a dhéanamh faoi chaighdeán na seirbhíse do chustaiméirí.

In 2018, fuaireamar 184 mhír chumarsáide maidir le cásanna cinnte agus tugadh seacht gceist ar aghaidh ó 2017. D'fhreagraíomar 159 gceist i gcaitheamh na bliana ar tugadh freagra mionsonraithe ar 95 laistigh de 4 seachtaine. Tugadh 18 mír isteach i 2019.

Uaireanta bíonn níos mó ná topaic amháin faoi thrácht i gceist, mar shampla ceist ina d'iarrfaí léirmhíniú agus soiléiriú. Is é forfheidhmiú an topaic is coitianta (73 ceist). Is éard is ciall le forfheidhmiú cásanna nuair a mheasann duine éigin nach bhfuil cinneadh de chuid an Bhoird á chur i ngníomh i gceart. Is gnó é seo do na húdaráis phleanála de bhrí nach bhfuil aon ról ag an mBord Pleanála i dtaca le gnóthaí forfheidhmiúcháin.

Fíor 11: Freagraí ar Chomhfhreagras Iarchinnidh

73	Forfheidhmiú
0	Costais
26	Léirmhíniú
5	An tslí ar láimhsigh an cás
2	Cinneadh Agóidithe / Iarratas ar Shoiléiriú
53	Ilghnéitheach
159	Iomlán



Éifeachtúlacht Fuinnimh

Mar chuid de chlár Fheasacht Fuinnimh Inbhuanaithe Éireann (FFIÉ) na hearnála poiblí, geallann an Bord Pleanála éifeachtúlacht fuinnimh a fheabhsú de 33% faoi 2020.

In 2018, d'ídiomar 45.1% níos lú fuinnimh ná an bhonnlíne. Ríomhtar na figiúirí bonnlíne chun an sprioc seo a chomhlíonadh ar mheán-ídiú fuinnimh idir na blianta 2006 go 2008.

Tábla 9: Sonraí Fuinnimh 2018

	2018	Bonnlíne 2006 – 2008	% athrú
Úsáid Fuinnimh	523,500 kWh	742,877 kWh	(29.5%)
Astaíochtaí CO ₂	201,532 kg	457,941 kg	(55.9%)

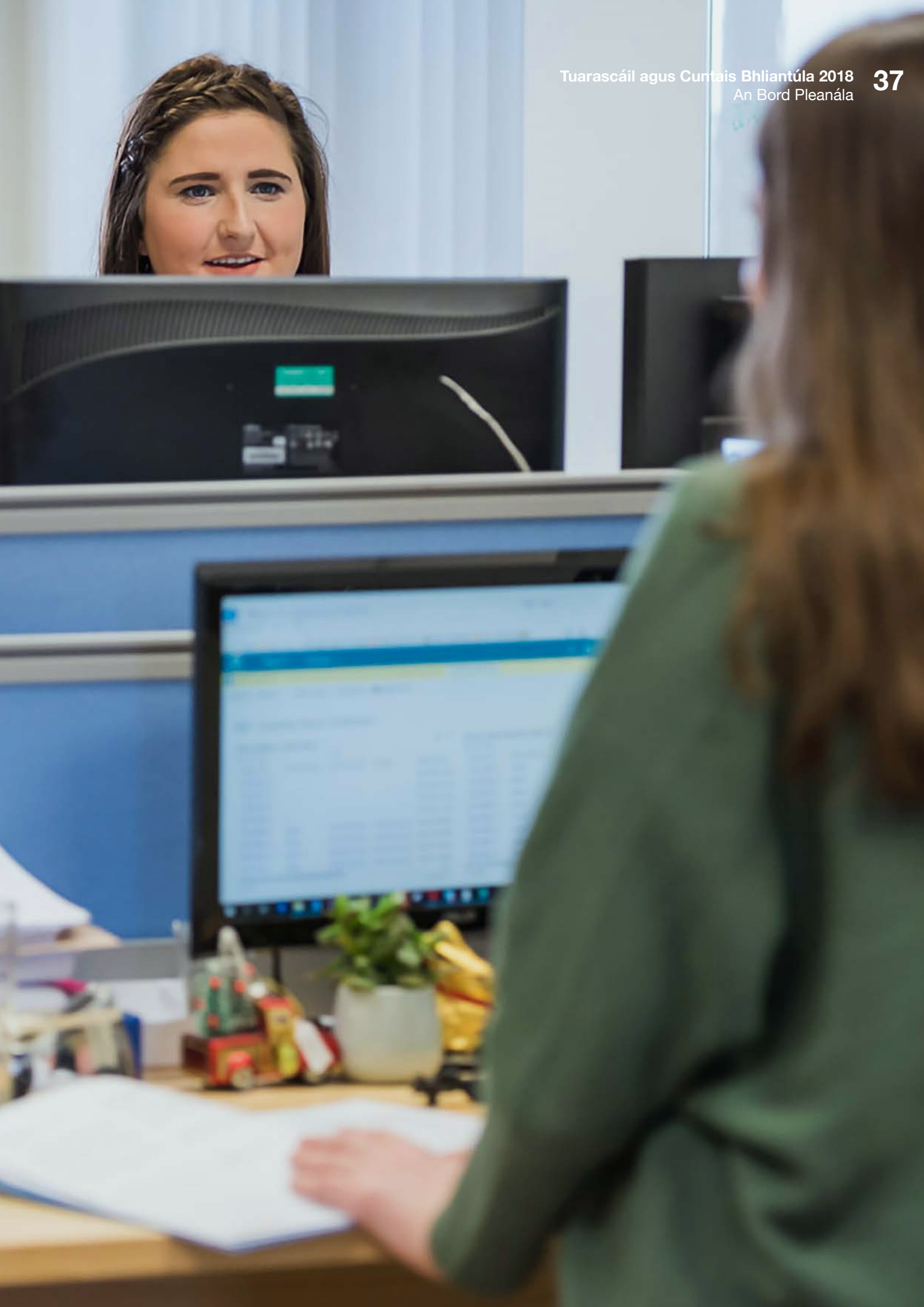
Mhéadaíomar ár n-ídiú fuinnimh de 1.6% in 2018 i gcomparáid le 2017 agus tá na hastaíochtaí CO₂ os cionn na spriocanna riachtanacha. Tá an foirgneamh i gcatagóir D1 den scéim um rátáil fuinnimh foirgnimh (BER).

Gníomhartha a rinneadh chun éifeachtúlacht fuinnimh in 2018 a fheabhsú:

- Éifeachtúlacht fuinnimh an tsoilsithe sna hoifigí ar fad trí athrú go soilsiú LED atá tíosach ar fhuinneamh.
- Inslíú an fhoirgnimh uile a uasghrádú.

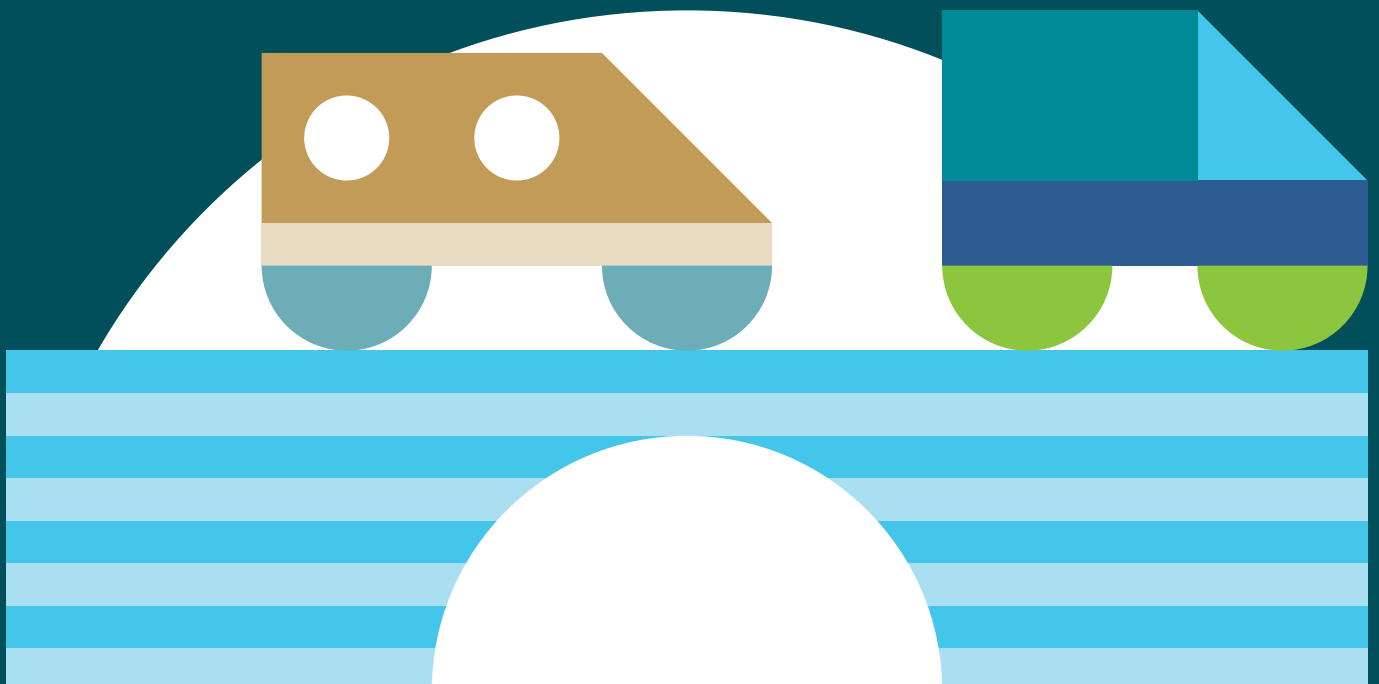
Ar na gníomhaíochtaí atá beartaithe do 2019 tá:

- Aonaid níos éifeachtaí agus níos glaise aerchóireála a sholáthar.
- Tuilleadh feabhsuithe a dhéanamh ar insliú an fhoirgnimh.
- An soilsiú san íoslach a uasghrádú trí athrú go soilsiú LED atá tíosach ar fhuinneamh.



03. Gnóthaí Rialachais

- Comhaltaí an Bhoird
- An Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú
- Bainistíocht Riosca
- Soláthar
- Íocaíochtaí Prasa
- Cosaint Sonraí agus an Rialachán Ginearálta Cosanta Sonraí
- Comhionannas Earnála Poiblí agus Dualgas Chearta an Duine
- Eitic in Oifig Phoiblí



Comhaltaí an Bhoird



Dr Mary Kelly²

Cathaoirleach:
29 Lúnasa 2011
Téarma Istigh:
28 Lúnasa 2018



Dave Walsh²

Cathaoirleach:
30 Deireadh Fómhair 2018



Conall Boland²

Gnáthchomhalta: 1 Eanáir 2007
Gnáthchomhalta & Leas-Chathaoirleach: 30 Bealtaine 2012
Athcheaptha: 1 Eanáir 2014
Téarma Istigh: 31 Nollaig 2018



Paul Hyde¹

Gnáthchomhalta:
1 Bealtaine 2014



Philip Jones¹

Gnáthchomhalta:
1 Bealtaine 2014



Eugene Nixon

Gnáthchomhalta: 12 Meitheamh 2017
D'éirigh as: 21 Nollaig 2018



Terry Prendergast¹

Gnáthchomhalta:
2 Lúnasa 2017



Terry Ó Niadh¹

Gnáthchomhalta:
4 Meán Fómhair 2017



John Connolly²

Gnáthchomhalta:
18 Meán Fómhair 2017



Dr Maria Fitzgerald²

Gnáthchomhalta:
10 Iúil 2017



Michelle Fagan

Gnáthchomhalta:
12 Feabhra 2018



Stephen Bohan²

Gnáthchomhalta:
12 Meitheamh 2018

¹ Rannán Tithíochta Straitéisí

² Rannán Bonneagair Straitéisigh

An Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú

Cuirtear san áireamh sa fhreagracht seo riachtanais an Chóid Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú 2016. Geallann an Bord Pleanála a bheartais agus a nósanna imeachta rialachais a athbhreithniú go leanúnach agus oiliúint agus treoir athnuachana chun dáta a fháil ionas go gcomhlíontar riachtanais an dea-chleachtais sa réimse seo.

Tá athbhreithniú déanta ag an mBord Pleanála ar a shocruithe agus a nósanna imeachta rialachais le cinntiú go bhfuil siad ailínithe go cuí le gach foráil ábhartha de Chód 2016. Tá an Bord Pleanála sásta go gcomhlíontar gach riachtanas den chód.

Bainistíocht Riosca

Tosaíochtaí is ea bainistíocht riosca agus struchtúir agus nósanna imeachta gaolmhara rialachais. Tá beartas bainistithe riosca curtha i dtoll a chéile ag an mBord Pleanála, ina leagtar amach a ghoile chun riosca agus an Clárleabhar Riosca Chorporáidigh (agus leasuithe a rinneadh air) i gcaitheamh na bliana.

Rinne an Coiste Riosca (Coiste Bainistíochta) athbhreithnithe riosca tús agus lár bliana; cuireadh an Clárleabhar Riosca Chorporáidigh faoi bhráid an Bhoird i mí Feabhra 2018 dá gceadú agus le haghaidh athbhreithniú lár bliana i mí Iúil 2018.

Soláthar

Mar chomhlacht poiblí, ceanglaítear ar an mBord Pleanála úsáid a bhaint as conarthaí lárnacha atá curtha i bhfeidhm ag an Oifig um Sholáthar Rialtais agus raon earraí agus seirbhísí coitianta á gceannach.

I gcás nach bhfuil aon chonradh lárnach ar fáil, gníomhaíonn An Bord Pleanála de réir Threoirlínte Soláthair an AE.

In 2018, soláthraíodh ceithre chonradh le haghaidh seirbhísí (os cionn €25,000) faoi chreataí a oibríonn an Oifig um Sholáthar Rialtais agus ceann amháin tríd an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil (do sheirbhísí GIS).

Fógraíodh san Iris Oifigiúil an Aontais Eorpaigh conradh ilbhliantúil le haghaidh Seirbhísí Bainistithe Áiseanna (de bhrí gur sháraigh a luach tairseach AE).

Tábla 10: Liosta den Soláthar a Tugadh chun Críche in 2018

€25,000 go Tairseach AE
Seirbhísí Tacaíochta Teicniúla TFC: CRM Developer (OGP)

Seirbhísí Tacaíochta Teicniúla TFC: Bainisteoir Tionscadail (OGP)

Seirbhísí Iniúchoireachta (OGP)

Seirbhísí Gléasanna Ilfheidhmeacha (OGP)

Réiteach ar an gCóras Faisnéise Geografaí
(An Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil)

Tairseach AE / Iris Oifigiúil AE

Seirbhísí Bainistithe Áiseanna (An Bord Pleanála)

Íocaíochtaí Prasa

Tagann an Bord Pleanála faoi chuimsiú an Achta um Íoc Pras Cuntas, 1997 arna leasú agus Rialacháin na gComhphobal Eorpach (Íocaíocht Dhéanach in Idirbhearta Tráchtála) 2002. Tuairiscítear thíos ar na cleachtais íocaíochta don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018 de réir alt 12 den Acht.

1. Is é beartas an Bhoird Phleanála forálacha ábhartha an Achta a chomhlíonadh agus, go háirithe, a chinntiú go n-íoctar gach sonrasc go pras. Tá nósanna imeachta ar leith i bhfeidhm a chumasaíonn dó gach sonrasc a rianú agus a chinntiú go ndéantar gach íocaíocht roimh an dáta dlite. Cláraítear sonraisc go laethúil agus déantar íocaíochtaí de réir mar is gá chun íocaíochtaí tráthúla a chinntiú. In 2018, níor shocraigh ná níor aontaigh an Bord Pleanála aon tréimhsí íocaíochta lasmuigh de théarmaí an Achta.
2. Corpraítear i gcóras na rialuithe inmheánacha na rialuithe agus na nósanna imeachta a mheastar a bheith riachtanach chun an tAcht a chomhlíonadh. Áirítear ar an gcóras seo rialuithe cuntasaíochta agus ríomhaire atá ceaptha le cinntiú go n-aithnítear sonraisc agus conarthaí le híoc laistigh de na tréimhsí íocaíochta a shonraítear san Acht. Cuirtear tuairiscí ar fáil ina n-aithnítear sonraisc nár íocadh fós agus déanann an ardbhainistíocht na tuairiscí seo a athbhreithniú go rialta.
3. Tá na nósanna imeachta a dtagraítear dóibh ag 1 agus 2 thuas ceaptha le dearbhú réasúnta seachas dearbhú amach is amach a sholáthar go gcomhlíontar forálacha ábhartha an Achta. Tá an Bord Pleanála sásta gur oibrigh a nósanna imeachta go leordhóthanach ar an iomlán agus nach gá aon bheart ceartaitheach.
4. Ba é 35 lá an meántréimhse moille i dtaca le híocaíochtaí a dhéanamh tar éis an tréimhse reachtúil de 30 lá.

Rinneadh dhá íocaíocht dhéanacha in 2018. B'fhiú €7.75 mhilliún na n-íocaíochtaí uile a rinneadh.

Ó bhí 1 Eanáir 2019 ann níor tharla aon fhorbairt ábhartha ó thaobh chomhlíonadh an Achta fad a bhaineann sé leis an mBord Pleanála.

Cosaint Sonraí agus an Rialachán Ginearálta Cosanta Sonraí (GDPR)

Díorthaíonn ‘Reachtaíocht um Chosaint Sonraí’ ó Rialachán (AE) 2016/679 den 27 Aibreán 2016 ar chosaint do dhaoine nádúrtha maidir le próiseáil sonraí pearsanta agus saorghluaiseacht sonraí den sórt sin (“GDPR”) agus aon reachtaíocht náisiúnta infheidhme trína gcuirtear an GDPR i bhfeidhm nó a bhaineann ar shlí ar bith eile le próiseáil sonraí pearsanta, a bhféadfaí a leasú nó a athsholáthar ó am go chéile. Tháinig an Rialachán Ginearálta maidir le Cosaint Sonraí i bhfeidhm ar an 25 Bealtaine 2018. Ghlac an Bord Beartas GDPR, Ráiteas Príobháideachais agus Beartas CCTV i mBealtaine 2018. Cuireadh mionteagasc ar an mBeartas nua agus ar an GDPR ar fáil don fhoireann uile.

In 2018, fuair agus d’fhreagair an Bord Pleanála 10 n-iarraidh ar shonraí pearsanta.

Comhionannas Earnála Poiblí agus Dualgas Chearta an Duine

Ceanglaíonn Alt 42 den Acht um Choimisiún na hÉireann um Chearta an Duine agus Comhionannas 2014 oibleagáid reachtúil ar chomhlachtaí féachaint don mhéid seo a leanas agus a bhfeidhmeanna á gcomhlíonadh acu:

- Deireadh a chur le hidirdhealú
- Comhionannas deise agus caitheamh comhionann a chur chun cinn leis an bhfoireann agus leis na daoine dá soláthraítear seirbhísí; agus
- Cearta na foirne agus úsáideoirí seirbhíse mar dhaoine a chosaint

Tá Oifigeach Rochtana ceaptha ag an mBord Pleanála chun teacht ar ár seirbhísí a éascú do gach ball den phobal a mhéad is réasúnta agus indéanta.

Eitic in Oifig Phoiblí

Tagann an Bord Pleanála faoi chuimsiú an Achta um Eitic in Oifig Phoiblí 1995 agus tá nósanna imeachta glactha aige chun an tAcht a chomhlíonadh. Nuair is gá tugann comhaltaí an Bhoird agus baill foirne ráitis maidir le sainleasanna chun forálacha an Achta a chomhlíonadh.



04. Tuarascáil Rialachais & Ráitis Airgeadais

- Ráiteas ar Rialachas agus Tuarascáil Chomhaltaí an Bhoird
- Ráiteas Comhlíonta
- Ráiteas ar an Rialú Inmheánach
- An Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais agus Cúlchistí Coimeádta Ioncaim
- Ráiteas ar an Ioncam Cuimsitheach
- Ráiteas ar an Staid Airgeadais
- Ráiteas ar na Sreafaí Airgid
- Nótaí leis na Ráitis Airgeadais



Ráiteas ar Rialachas agus Tuarascáil Chomhaltaí an Bhoird

Rialachas

Bunaíodh An Bord Pleanála sa bhliain 1977 faoin Acht Rialtais Áitiúil (Pleanáil agus Forbairt), 1976. Is ar an mBord Pleanála atá an cúram as achomhairc agus gnóthaí áirithe eile a chinneadh faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, 2000 go 2018 agus as iarratais ar Fhorbairt Straitéiseach Tithíochta agus ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh, lena n-áirítear mórtógairí, bóthair agus iarnróid, a chinneadh. Tá cúram air, leis, as déileáil le tograí maidir le ceannach éigeantach talún a dhéanann údaráis áitiúla agus údaráis eile faoi na hachtacháin éagsúla. Tá feidhmeanna eile ag an mBord Pleanála chun achomhairc faoi na hAchtanna um Thruailliú Uisce agus na hAchtanna um Rialú Foirgníochta a chinneadh.

Tá an Bord cuntasach don Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil agus as dea-rialachas corparáideach a chinntiú. Is iad an Cathaoirleach, an Príomhoifigeach agus an fhoireann ardbhainistíochta atá freagrach as bainistíocht laethúil, rialú agus treo an Bhoird Pleanála.

Ní mór don Chathaoirleach, Príomhoifigeach agus don fhoireann ardbhainistíochta cloí leis an treo ginearálta straitéiseach a shocraíonn an Bord, agus a chinntiú go mbíonn tuiscint shoiléir ag baill uile an Bhoird ar phríomhghníomhaíochtaí agus príomhchinntí na heagraíochta, agus ar aon riosca suntasach a d'fhéadfadh teacht chun cinn. Gníomhaíonn an Cathaoirleach mar idirghabhálaí díreach idir an Bord agus foireann bainistíochta an Bhoird Pleanála.

Freagrachtaí an Bhoird

Tá obair agus freagrachtaí an Bhoird leagtha amach sna forálacha reachtúla sna hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000 go 2018 agus sa reachtaíocht ghaolmhar.

Ceaptar an Cathaoirleach agus gnáthchomhaltaí an Bhoird i gcáil lánaimseartha agus ní cheadaítear dóibh aon phost ná fostaíocht íoctha eile a bheith acu. Is é an tAire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil a shocraíonn leibhéil íocaíochta an Chathaoirligh agus gnáthchomhaltaí an Bhoird le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

Tá comhaltaí an Bhoird freagrach as a gcion a dhéanamh chun cinntí tráthúla ar ardchaighdeán a sholáthar ar achomhairc agus ar iarratais phleanála agus as maoirseacht a dhéanamh ar rialachas corparáideach na heagraíochta. Anuas ar chruinnithe laethúla chun cásobair phleanála a bhreithniú, bíonn cruinnithe míosúla ag an mBord maidir le maoirseacht agus rialachas an Bhoird Pleanála. Tá buanmhíreanna i bpáirt ag na Cruinnithe Ginearálta Boird seo:

- Tuairiscí airgeadais/cuntais bhainistíochta
- Tuarascálacha feidhmíochta
- Tuarascálacha bainistithe agus anailíse riosca
- Ceadú agus athbhreithniú ar bheartais chorparáideacha
- Ceadú agus monatóireacht ar an mbuiséad bliantúil
- Ceadú agus monatóireacht ar an bplean bliantúil gnó
- Tuarascálacha ón gCoiste Iniúchta agus Riosca agus ón Iniúchadh Inmheánach

- Tuarascálacha bainistíochta ar ghnóthaí dlí
- Aon ábhar eile arb é an Bord a chinneann é

Ceanglaíonn Alt 150 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, arna leasú, ar an mBord Pleanála Cód Cleachtais a ghlacadh maidir le déileáil le coimhlintí leasa agus muinín an phobail a chothú in iomláine na slí a sheoltar gnó an Bhoird. Tá an Cód a ghlac an Bord ar fáil ar shuíomh gréasáin an Bhoird. Ina theannta sin, comhlíonann forálacha an Chóid riachtanais an Chóid Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú.

Is é beartas an Bhoird Pleanála an luach is fearr is féidir a fháil ar airgead agus earraí agus seirbhísí á gceannach ar son na heagraíochta. Mar chomhlacht poiblí, ceanglaítear ar an mBord Pleanála úsáid a bhaint as conarthaí lárnacha atá curtha i bhfeidhm ag an Oifig um Sholáthar Rialtais (OSF) agus raon earraí agus seirbhísí coitianta á gceannach. I gcás nach bhfuil aon chonradh lárnach ar fáil, gníomhaíonn an Bord Pleanála de réir Threoirlínte Soláthair an AE agus beartas agus prótacail inmheánacha an Bhoird Pleanála maidir le soláthar. Anuas ar sin, comhlíonann an Bord Pleanála riachtanais na Roinne Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe agus an Chóid Leasaithe um Chaiteachas Poiblí maidir le caiteachas.

Ceanglaítear ar an mBord Pleanála, faoi Alt 117(1) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, gnáthchuntais chruinne a choimeád ar airgead a fhaigheann agus a chaitheann sé, i cibé foirm a cheadóidh an tAire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil, le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

Agus na ráitis airgeadais sin á n-ullmhú, ceanglaítear ar an mBord Pleanála:

- Beartais oiriúnacha chuntasaíochta a roghnú agus iad a chur i bhfeidhm gocomhsheasmhach.
- Breithiúnais agus meastacháin réasúnta stuama a dhéanamh.
- Na cuntais a ullmhú ar bhonn gnóthais leantaigh, ach amháin más neamhchuí a cheapadh go leanfaidh sé dá ghnó.
- A rá cibé ar cloíodh le caighdeáin chuntasaíochta infheidhme, faoi réir aon imeacht ábhartha a nochtar agus a mhínítear sna ráitis airgeadais.

Tá an Bord freagrach as leabhair chuí chuntais a choimeád a insíonn tráth ar bith, le cruinneas réasúnta, stádas airgeadais an Bhoird agus a chuireann ar a chumas a chinntiú go gcomhlíonann na ráitis airgeadais alt 117(1) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000. Tá cúram ar an mBord as cothabháil agus iomláine gach eolais ar shuíomh gréasáin an Bhoird Pleanála maidir le haon ghnóthaí corparáideacha nó airgeadais.

An Bord atá freagrach as an bplean agus an buiséad bliantúil a ullmhú. Rinneadh meastóireacht ag Cruinniú Ginearálta an Bhoird ar an 24 Eanáir 2019 ar fheidhmíocht an Bhoird Pleanála ó thaobh an phlean agus an bhuiséid bhliantúil maidir le 2018.

Tá an Bord freagrach, leis, as a shócmhainní a chosaint agus as bearta réasúnacha a dhéanamh chun calaois agus neamhrialtachtaí eile a chosc agus a bhrath.

Measann an Bord go dtugann ráitis airgeadais an Bhoird Pleanála léargas fírinneach cothrom ar fheidhmíocht airgeadais agus stádas airgeadais an Bhoird Pleanála amhail ar an 31 Nollaig 2018.

Struchtúr an Bhoird

Foráiltear san Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 gur Cathaoirleach agus naonúr gnáthbhall a bheidh ar an mBord agus go gceapfar duine amháin acu ina Leaschathaoirleach. Seacht mbliana a mhairfidh téarma an Chathaoirligh agus is féidir an Cathaoirleach a athcheapadh don dara téarma nó do théarmaí dá éis ar choinníoll gur eisean/ise an cathaoirleach an uair a athcheapfar é nó í. Cúig bliana a mhairfidh téarma na ngnáthbhall (an Leaschathaoirleach san áireamh) agus is féidir na baill seo a athcheapadh don dara téarma nó do théarmaí dá éis ar choinníoll gur ball ag deireadh téarma an duine i dtrácht an uair a athcheapfar é nó í. I gcáil lánaimseartha a cheaptar baill an Bhoird. Gheofar sa tábla thíos sonraí thréimhse cheapacháin na mball reatha:

Comhalta den Bhord	Ról	Dáta an Cheapacháin
Dr Mary Kelly	Cathaoirleach: <i>Téarma Istigh</i>	29 Lúnasa 2011 28 Lúnasa 2018
Dave Walsh	Cathaoirleach	30 Deireadh Fómhair 2018
Conall Boland	Gnáthchomhalta <i>Athcheaptha go ceann dhá bhliain eile</i> Ceaptha ina Leaschathaoirleach <i>Athcheaptha go ceann cúig bliana*</i> <i>Téama éagtha</i>	1 Eanáir 2007 1 Eanáir 2012 30 Bealtaine 2012 1 Eanáir 2014 31 Nollaig 2018
Paul Hyde	Gnáthchomhalta	1 Bealtaine 2014
Philip Jones	Gnáthchomhalta	1 Bealtaine 2014
Eugene Nixon	Gnáthchomhalta <i>D'éirigh as</i>	12 Meitheamh 2017 21 Nollaig 2018
Terry Prendergast	Gnáthchomhalta	2 Lúnasa 2017
Terry Ó Niadh	Gnáthchomhalta	4 Meán Fómhair 2017
John Connolly	Gnáthchomhalta	18 Meán Fómhair 2017
Dr Maria Fitzgerald	Gnáthchomhalta	10 Iúil 2017
Michelle Fagan	Gnáthchomhalta	12 Feabhra 2018
Stephen Bohan	Gnáthchomhalta	12 Meitheamh 2018

* Athcheapadh Conall Boland go ceann tréimhse chúig bliana mar Leaschathaoirleach ar 1 Eanáir 2014.

Rinne an Bord féinmheasúnú ar a fheidhmíocht féin i Márta 2019.

Tá Coiste Iniúchóireachta agus Riosca bunaithe ag an mBord ar a bhfuil beirt bhall den Bhord agus beirt bhall sheachtracha, duine amháin acu ina Chathaoirleach. Is é ról an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca tacú leis an mBord maidir lena fhreagrachtaí as ceisteanna riosca, rialaithe agus rialachais agus dearbhú gaolmhar. Tá an Coiste Iniúchóireachta agus Riosca neamhspleách ar bhainistíocht airgeadais na heagraíochta. Go háirithe, cinntíonn an Coiste go ndéantar monatóireacht ghníomhach agus neamhspleách ar na córais inmheánacha rialaithe, gníomhaíochtaí iniúchóireachta san áireamh. Scaiptear miontuairiscí chruinnithe an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca ar chomhaltaí an Bhoird i ndiaidh gach cruinnithe agus cuireann Cathaoirleach an Choiste tuarascáil bhliantúil ar ghníomhaíochtaí an Choiste faoi bhráid an Bhoird.

In 2018, ba iad baill an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca: Martin Higgins (Cathaoirleach seachtrach), Jim Hurley (ball seachtrach) agus comhaltaí den Bhord Philip Jones agus Terry

Ó Niadh mar aon le Michelle Fagan a ghabh áit Philip Jones ar an gCoiste le linn 2018). Trí chruinniú a bhí ag an gcoiste in 2018. D'éag téarma Mr Hurley mar chomhalta den choiste in 2018 agus ghabh ball seachtrach eile, Ms Patricia Byron, a áit.

Sceideal Tinrimh, Táillí agus Costas

Gheofar leagtha amach thíos sceideal an tinrimh ag cruinnithe den Bhord Ginearálta agus den Choiste Iniúcháireachta agus Riosca in 2018:

	Gnáthchruinnithe den Bhord		An Coiste Iniúcháireachta agus Riosca	
	A	B	A	B
Dr Mary Kelly ¹	7	7		
Dave Walsh ²	2	2		
Conall Boland ¹	11	11		
Paul Hyde	11	9		
Philip Jones ^{3,4}	11	9	1	1
Eugene Nixon ¹	11	11		
Dr Maria Fitzgerald	11	11		
Terry Prendergast	11	10		
Terry Ó Niadh ³	11	10	3	2
John Connolly	11	10		
Michelle Fagan ^{2,3,4}	10	9	2	2
Stephen Bohan ²	6	6		

A Líon na gcruinnithe le linn tionacht gach comhalta den Bhord in 2018.

B Líon na gcruinnithe ar freastalaíodh orthu.

¹ D'éag an téarma oifige in 2018.

² Ceaptha in 2018.

³ Comhalta den Bhord a bhí ar an gCoiste Iniúcháireachta agus Riosca le linn 2018.

⁴ Bhí deireadh le téarma Philip Jones ar an gCoiste Iniúcháireachta le linn 2018 agus ghabh Michelle Fagan a áit.

Príomhathruithe ar an bPearsanra

Chuaigh téarmaí oifige an iar-Chathaoirligh (an Dr. Mary Kelly) agus an iar-Leas-Chathaoirleach (Mr. Conall Boland) ar an mBord in éag in 2018 agus d'éirigh gnáthchomhalta amháin den Bhord as in 2018. I gcomhréir leis an Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe, cheap an Rialtas cathaoirleach nua (Mr. David Walsh) agus cheap an tAire dhá ghnáthchomhalta nua ar an mBord in 2018 (Ms. Michelle Fagan agus Mr. Stephen Bohan).

Ina dhiaidh sin cheap an tAire duine amháin de ghnáthchomhaltaí an Bhoird (Mr. Paul Hyde) ina Leas-Chathaoirleach nua in 2019.

Nochtadh atá riachtanach faoin gCód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (2016)

Tá cúram ar an mBord as a chinntiú gur chomhlíon an Bord Pleanála riachtanais an Chóid Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (“an Cód”), a d’fhoilsigh an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe in 2016. Faoin gCód, is gá na nithe seo a leanas a nochtadh:

Miondealú ar shochair fostaithe (baill an Bhoird san áireamh)

Déantar sochair ghearrthéarmacha bhaill agus fostaithe an Bhoird, a sháraíonn €60,000, a aicmiú sna bandaí seo a leanas:

Raon sochar iomlán na bhfostaithe			Líon na bhFostaithe	
Ó	Go		2018	2017
€60,000	-	€69,999	14	13
€70,000	-	€79,999	25	27
€80,000	-	€89,999	24	17
€90,000	-	€99,999	1	6
€100,000	-	€109,999	1	4
€110,000	-	€119,999	9	4
€120,000	-	€129,999	0	1
€130,000	-	€139,999	1	0
€140,000	-	€149,999	0	0
€150,000	-	€159,999	0	0
€160,000	-	€169,999	0	0
€170,000	-	€179,999	0	1
€180,000	-	€189,999	1	0
			76	73

Nóta: Maidir leis an nochtadh seo, d'áireofaí tuarastal, liúntais ragoibre agus íocaíochtaí eile a dhéantar thar ceann an fhostaí, ach amháin ÁSPC an fhostóra, ar shochair ghearrthéarmacha an fhostaí maidir le seirbhísí a cuireadh ar fáil le linn thréimhse na tuarascála

Costais sainchomhairleoireachta

Áirítear ar chostais sainchomhairleoireachta costas na comhairle seachtraí don bhainistíocht agus ní áirítear air feidhmeanna asfhoinsithe'gnó mar is gnách'.

	2018	2017
	€	€
Comhairle dlí	29,199	0
Comhairle achtúireachta	5,070	6,615
Sainchomhairleoireacht TFC	31,634	53,358
Tionscadal Plean-IT Shainchomhairleoireacht TFC	456,581	1,319,932
Acmhainní daonna	9,530	9,767
Feabhsú gnó	1,007	37,693
Eile	70,026	82,349
Iomlán na gcostas sainchomhairleoireachta	603,047	1,509,714
Costais chomhairleoireachta caipitlithe	134,153	711,878
Costais sainchomhairleoireachta a gearradh ar an loncam agus Caiteachtas agus ar na Cúlchistí loncaim Coimeáda	468,894	797,836
Iomlán	603,047	1,509,714

Costais Díl agus Socraíochtaí

Gheofar sa tábla thíos miondealú ar na méideanna a aithníodh mar chaiteachas sa tréimhse tuairiscithe maidir le costais díl, socrúcháin agus imeachtaí athmhuintearais agus eadrána maidir le conarthaí le tríú páirtithe. Ní áirithe ar sin caiteachas a tabhaíodh ar chomhairle ghinearálta díl a fuair an Bord Pleanála; nochtar é sin sna costais sainchomhairleoireachta thuas. Baineann an caiteachas ar chostais díl le seirbhísí díl a fostaíodh nó le híocaíochtaí a rinneadh le dlíthithe maidir le hiarratais ar athbheithniú breithiúnach maidir le cinntí pleanála an Bhoird Pleanála faoi mar a fhoráiltear dó in alt 50 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, leasaithe.

	2018	2017
	€	€
Táillí díl – imeachtaí dlíthiúla	2,049,126	2,283,134
Íocaíochtaí comhréitigh agus eadrána	0	0
Socrúcháin	1,208,067	869,974
Iomlán	3,257,193	3,153,108

Caiteachas ar Thaisteal agus Cothabháil

Seo mar a aicmítear caiteachas ar thaisteal agus cothabháil:

	2018	2017
	€	€
Intíre		
An Bord *	2,163	551
Fostaithe	174,392	157,429
Sainchomhairleoirí Pleanála	2,899	3,724
Idirnáisiúnta		
An Bord	32	308
Fostaithe	985	3,839
Iomlán	180,471	165,851

* áirítear air taisteal agus cothabháil de €1,076 a íocadh go díreach le baill an Bhoird in 2018 (2017: €551). Is ionann an t-iarmhéid de €1,087 (2017: €0) agus €270 maidir le caiteachas a d'íoc an Bord Pleanála thar ceann chomhaltaí an Bhoird agus €817 maidir le cothabháil don chruinniú idir Cheannairí na n-údarás achomharc pleanála i bPoblacht na hÉireann, i dTuaisceart Éireann, in Albain agus i Sasana/sa Bhreatain Bheag.

Caiteachas ar Fháilteachas

Áirítear ar an gCuntas Ioncaim agus Caiteachais an caiteachas seo a leanas ar fháilteachas:

	2018	2017
	€	€
Fáilteachas foirne	3,727	1,351
Fáilteachtas cliaint	0	0
Iomlán	3,727	1,351

Ráiteas Comhlíonta

Tá an Cód Cleachtas chun Comhlachtaí Stáit a Rialú 2016 glactha ag an mBord.

Rinne an Bord Pleanála anailís iomlán bhearna ar gach riachtanas den Chód in 2017/2018 agus rinneadh dul chun cinn ó shin chun na bearnaí a aithníodh san anailís sin a dhúnadh. Tá an Bord Pleanála sásta go gcomhlíontar anois gach riachtanas infheidhme den chód.

Thar ceann Bhord an Bhoird Pleanála:



Mr Dave Walsh,
Cathaoirleach

Dáta: 13 Meitheamh 2019



Mr Paul Hyde,
Leaschathaoirleach

Dáta: 13 Meitheamh 2019



Ráiteas ar an Rialú Inmheánach

Scóip na Freagrachta

Thar ceann an Bhoird Pleanála, admhaím go bhfuil sé de fhreagracht ar an mBord a chinntiú go bhfuil córas éifeachtach rialaithe inmheánaigh i bhfeidhm i gcónaí. Cuirtear san áireamh sa fhreagracht seo riachtanais an Chód Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (2016).

Cuspóir an Chórais Rialaithe Inmheánaigh

Dearadh an córas rialaithe inmheánaigh chun riosca a bhainistiú go leibhéal inghlactha seachas deireadh a chur leis. Mar sin ní féidir leis an gcóras ach dearbhú réasúnta agus ní dearbhú amach is amach a sholáthar go bhfuil sócmhainní á gcosaint agus á gclárú i gceart agus go ndéantar earráidí ábhartha nó mírialtachtaí a chosc nó a bhrath in am trátha.

Bhí an córas rialaithe inmheánaigh, a chomhlíonann an treoir atá eisithe ag an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe i bhfeidhm sa Bhord Pleanála sa bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018 agus suas go dáta cheadú na ráiteas airgeadais.

An Cumas chun Riosca a Láimhsiú

Tá Coiste Iniúcháireachta agus Riosca ag an mBord Pleanála, ar a bhfuil beirt bhall den Bhord agus beirt bhall sheachtracha, a bhfuil saineolas airgeadais agus iniúcháireachta acu, agus arb é an Cathaoirleach duine amháin díobh. Bhí trí chruinniú ag an gCoiste sin in 2018.

Tá feidhm iniúchta inmheánaigh bunaithe ag an mBord Pleanála, leis, trí sainchomhairleoirí seachtracha a fhostú chun clár oibre, a aontaíodh leis an gCoiste Iniúcháireachta agus Riosca, a sheoladh.

Tá beartas bainistithe riosca curtha i dtoll a chéile ag an mBord Pleanála, ina leagtar amach a ghoile chun riosca, an próiseas bainistithe riosca atá i bhfeidhm agus sonraí róil agus freagrachtaí foirne maidir le riosca. Eisíodh an beartas seo don fhoireann ar fad a meastar a bheidh ag obair laistigh de bheartais bainistithe riosca an Bhoird Pleanála, foláireamh a thabhairt don bhainistíocht maidir le rioscaí atá ag teacht chun cinn agus laigí rialaithe agus freagracht a ghlacadh as rioscaí agus rialuithe laistigh dá réimse oibre féin.

Creat Riosca agus Rialaithe

Tá córas bainistithe riosca curtha i bhfeidhm ag an mBord Pleanála trína n-aithnítear agus trína dtuairiscítear na príomhrioscaí agus na bearta bainistíochta atá á ndéanamh chun díriú orthu, agus iad a mhaolú a mhéid is féidir.

Tá clár riosca i bhfeidhm ina n-aithnítear na príomhrioscaí don Bhord Pleanála agus rinneadh iad sin a aithint, a mheas agus a ghrádú de réir a shuntasáí atá siad. Déanann an Bord an clár a athbhreithniú agus a nuashonrú ar bhonn bliantúil agus lár bliana. Úsáidtear torthaí na measúnachtaí sin chun acmhainní a phleanáil agus a leithdháileadh chun féachaint chuige go mbainistítear rioscaí ar leibhéal inghlactha.

Sonraítear sa chlár rioscaí na rialuithe agus na gníomhartha is gá chun rioscaí a mhaolú agus sanntar an fhreagracht as oibriú na rialuithe ar bhaill áirithe foirne. Deimhním go bhfuil na míreanna seo a leanas i bhfeidhm, mar chuid de thimpeallacht rialaithe:

- rinneadh nósanna imeachta a dhoiciméadú i gcás gach príomhphróisis ghnó,

- sannadh freagrachtaí airgeadais ar leibhéal bainistíochta agus tá an chuntasacht ar leibhéal comhfhreagrach,
- tá córas cuí buiséid ann le buiséad bliantúil atá faoi athbhreithniú i gcónaí ag an ardbhainistíocht,
- tá córais ann trína bhféachtar le slándáil na gcóras faisnéise agus cumarsáide a chinntiú,
- tá córais ann chun sócmhainní a chosaint.

Monatóireacht agus Athbhreithniú

Tá nósanna imeachta foirmiúla bunaithe chun monatóireacht a dhéanamh ar phróisis rialaithe agus cuirtear laigí rialaithe in iúl dóibh siúd atá freagrach as beart ceartaitheach a dhéanamh agus don bhainistíocht agus don Bhord, nuair is cuí, in am trátha. Deimhním go bhfuil na córais mhonatóireachta seo a leanas i bhfeidhm:

- aithníodh príomhrioscaí agus rialuithe gaolmhara agus tá próisis curtha i bhfeidhm chun monatóireacht a dhéanamh ar na príomhrialuithe sin agus aon laigí aitheanta a thuairisciú,
- tá socruithe tuairiscithe bunaithe ar gach leibhéal mar ar sannadh freagracht as bainistíocht airgeadais, agus
- déanann an ardbhainistíocht athbhreithniú rialta ar fheidhmíocht thréimhsiúil agus bliantúil agus ar thuairiscí airgeadais ina gcuirtear an fheidhmíocht i gcomparáid le buiséid/réamhaisnéisí.

Soláthar

Deimhním go bhfuil nósanna imeachta i bhfeidhm ag an mBord Pleanála chun comhlíonadh a chinntiú i gcás na rialacha agus na dtreoirlínte reatha soláthair agus gur chomhlíon an Bord Pleanála na nósanna imeachta sin ó thús deireadh 2018.

Athbhreithniú ar Éifeachtúlacht

Deimhním go bhfuil nósanna imeachta i bhfeidhm ag an mBord Pleanála chun monatóireacht a dhéanamh ar a éifeachtaí atá na ní bainistithe agus rialaithe riosca. Bunaítear monatóireacht agus athbhreithniú an Bhoird Pleanála ar a éifeachtaí atá an córas rialaithe inmheánaigh ar obair na n-iniúcháirí inmheánacha agus seachtracha, an Coiste Iniúcháireachta agus Riosca a mhaoirsíonn a gcuid oibre, agus an ardbhainistíocht sa Bhord Pleanála atá freagrach as an gcreat rialaithe inmheánaigh a fhorbairt agus a chothabháil.

Deimhním go ndearna an Bord athbhreithniú bliantúil ar 28 Márta 2019 ar a éifeachtaí a bhí na rialuithe inmheánacha in 2018.

Fadhbanna Rialaithe Inmheánaigh

Níor aithníodh laigí i rialú inmheánach maidir le 2018 ar gá iad a nochtadh sna ráitis airgeadais.



Mr Dave Walsh,
Cathaoirleach

Dáta: 13 Meitheamh 2019

An Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais agus Cúlchistí Coimeádta Ioncaim

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018

		2018	2017
	Nóta	€	€
Ioncam			
Deontais Oireachtais	2	17,487,581	17,099,682
Táillí	3	1,308,422	1,385,088
Táillí Tithíochta Straitéisí	3	931,761	388,264
Táillí Bonneagair Straitéisigh & Aisíoc Costas	4	1,814,568	1,251,121
Glanchistiú larchurtha Pinsin	7(c)	2,866,334	3,061,568
Ioncam ilghnéitheach	5	3,995	1,625
Ús ar Thaisc	5	13	8
Brabús / (caillteanas) ar Shócmhainní Seasta a dhiúscairt		30	45
Ioncam Iomlán		24,412,704	23,187,401
Caiteachas			
Tuarastail, Liúntais agus Aoisliúntas	6	16,046,151	14,445,557
Costais Bhunaíochta	8	2,081,903	2,437,489
Costais Oibriúcháin	9	5,922,918	5,234,976
Caiteachas Iomlán		24,050,972	22,118,022
Barrachas / (Easnamh) don bhliain roimhe Leithreasa		361,732	1,069,379
Aistriú ó / (chuig) an gCuntas Caipitil	11	190,080	(498,959)
Barrachas / (Easnamh) don Bhliain tar éis Leithreasaí		551,812	570,420
Iarmhéid a iompraíodh isteach ar 1 Eanáir		(1,470,630)	(2,041,050)
Iarmhéid a tugadh ar aghaidh ar 31 Nollaig		(918,818)	(1,470,630)

Is cuid de na ráitis airgeadais iad an Ráiteas ar Shreafaí Airgid agus nótaí 1 go 21.

Thar ceann an Bhoird Pleanála:



Mr Dave Walsh,
Cathaoirleach
Dáta: 13 Meitheamh 2019



Ms Loretta Lambkin
Príomhoifigeach
Dáta: 13 Meitheamh 2019

Ráiteas ar an Ioncam Cuimsitheach

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018

		2018	2017
	Nóta	€	€
Barrachas / (Easnamh) tar éis Leithreasaí		551,812	570,420
Gnóthachain (caillteanais) ó thaithí ar oibleagáidí sochair scoir	7(d)	(4,568,000)	5,173,000
Athruithe ar na toimhdí is bonn do luach reatha na n-oibleagáidí sochair scoir		2,950,000	(277,000)
Gnóthachan/(caillteanas) achtúireach iomlán sa bhliain		(1,618,000)	4,896,000
Coigeartú ar chistiú na sochar scoir iarchurtha		1,618,000	(4,896,000)
Ioncam Cuimsitheach Iomlán don bhliain		551,812	570,420

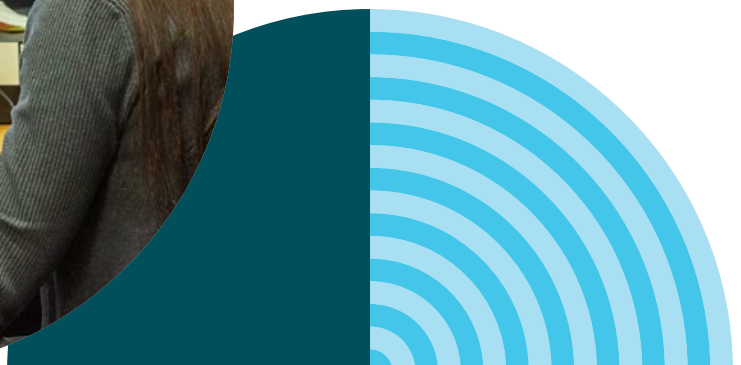
Is cuid de na ráitis airgeadais iad an Ráiteas ar Shreafaí Airgid agus nótaí 1 go 21.
Thar ceann an Bhoird Pleanála:



Mr Dave Walsh,
Cathaoirleach
Dáta: 13 Meitheamh 2019



Ms Loretta Lambkin
Príomhoifigeach
Dáta: 13 Meitheamh 2019



Ráiteas ar an Staid Airgeadais

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018

		2018	2017
	Nóta	€	€
Sócmhainní Neamhreatha			
Réadmhaoin, innealra agus trealamh	12	205,587	313,717
Sócmhainní doláimhsithe - Tionscadal Plean-IT	12	616,555	698,505
Iomlán na Sócmhainní Neamhreatha		822,142	1,012,222
Sócmhainní Reatha			
Infháltais	13	663,665	637,452
Airgead tirim agus coibhéisí airgid		3,471,990	1,635,312
		4,135,655	2,272,764
Dlíteanais Reatha (méideanna a dhlífeair laistigh de bhliain)			
Nithe Iníoctha	14	(5,054,473)	(3,743,394)
Glansócmhainní Reatha / (Dlíteanais)		(918,818)	(1,470,630)
Sochair Scoir			
Oibleagáidí sochair scoir	7(b)	(129,548,000)	(125,064,000)
Sócmhainn cistithe shochar scoir iarchurtha		129,548,000	125,064,000
Iomlán na nGlansócmhainní/(na nDlíteanas)		(96,676)	(458,408)
Ag ionadú do			
Cuntas caipitil	11	822,142	1,012,222
Cúlchistí ioncaim coimeádta		(918,818)	(1,470,630)
		(96,676)	(458,408)

Is cuid de na ráitis airgeadais iad an Ráiteas ar Shreafaí Airgid agus nótaí 1 go 21.
Thar ceann an Bhoird Pleanála:



Mr Dave Walsh,
Cathaoirleach
Dáta: 13 Meitheamh 2019



Ms Loretta Lambkin,
Príomhoifigeach
Dáta: 13 Meitheamh 2019

Ráiteas Ar Na Sreafaí Airgid

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018

	2018	2017
	€	€
Glansreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin		
Barrachas an ioncaim ar an gcaiteachas	551,812	570,420
Gluaiseacht ar an gCuntas Caipitil	(190,080)	498,959
Dímheas agus lagú na sócmhainní seasta	398,948	383,159
(Méadú) / laghdú ar infháltais	(26,213)	522,425
Méadú/(laghdú) ar nithe iníoctha	1,311,079	58,218
Ús bainc faighte	(13)	(8)
Glan-Insreabhadh/(Eas-shreabhadh) Airgid / ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin	2,045,533	2,033,173
Sreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Infheistíochta		
Íocaíochtaí chun réadmhaoín, innealra agus trealamh a cheannach	(208,868)	(882,118)
Glansreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Infheistíochta	(208,868)	(882,118)
Sreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Maoiniúcháin		
Ús bainc faighte	13	8
Glansreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Maoiniúcháin	13	8
Glanmhéadú / (Laghdú) ar Airgead agus Coibhéisí Airgid	1,836,678	1,151,063
Airgead agus coibhéisí airgid ag 1 Eanáir	1,635,312	484,249
Airgead agus Coibhéisí Airgid ag 31 Nollaig	3,471,990	1,635,312

Nótaí leis na Ráitis Airgeadais

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018

1. Beartais Chuntasaíochta

Leagtar amach thíos an bonn cuntasaíochta agus beartais shuntasacha cuntasaíochta a ghlac an Bord Pleanála. Cuireadh iad uile i bhfeidhm go comhsheasmhach ó cheann ceann na bliana agus sa bhliain roimhe.

a) Eolas Ginearálta

Bunaíodh An Bord Pleanála sa bhliain 1977 faoin Acht Rialtais Áitiúil (Pleanáil agus Forbairt), 1976 agus tá oifig aige ag 64 Sráid Mhaoilbhríde, Baile Átha Cliath 1.

Is ar an mBord Pleanála atá an cúram as achomhairc agus gnóthaí áirithe eile a chinneadh faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, 2000 go 2018 agus as iarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh, lena n-áirítear mórthograí bóthair agus iarnróid, a chinneadh. Tá cúram air, leis, as déileáil le tograí maidir le ceannach éigeantach talún a dhéanann údarais áitiúla agus údarais eile faoi na hachtacháin éagsúla. Tá feidhmeanna eile ag an mBord Pleanála chun achomhairc faoi na hAchtanna um Thruaillíú Uisce agus na hAchtanna um Rialú Foirgníochta a chinneadh.

b) Ráiteas Comhlíonta

Ullmhaíodh ráitis airgeadais an Bhoird Phleanála don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2018 de réir FRS 102, an caighdeán tuairiscithe airgeadais is infheidhme sa RA agus in Éirinn, arna n-eisiúint ag an Financial Reporting Council (FRC), mar atá fógartha ag Cuntasóirí Cairte Éireann.

c) An Bonn Ullmhúcháin

Ullmhaíodh na ráitis airgeadais faoi choinbhinsiún an chostais stairiúil, ach amháin i gcás sócmhainní agus dlíteanas airithe a thomhaistear mar luacha córa, mar a mhínítear sna beartais chuntasaíochta thíos. Tá na ráitis airgeadais san fhoirm atá ceadaithe ag an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil le comhthoil an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe faoi alt 117(1) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000. Cuireadh na beartais chuntasaíochta seo a leanas i bhfeidhm go comhsheasmhach sa déileáil le míreanna a mheastar a bheith ábhartha maidir le ráitis airgeadais an Bhoird Phleanála.

d) Deontas Oireachtais

Áirítear deontais Oireachtais ó Vóta 25, fo-mhír D.3, na Roinne Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil ar bhonn fáltas airgid ach amháin i gcás an deontais a cuireadh ar fáil go sonrach le haghaidh tionscadal Plean-IT (straitéis TFC) an Bhoird a áirítear mar mhír chaite (Nóta 2).

e) Ioncam ó ús

Aithnítear ioncam ó ús ar bhonn fáltas airgid.

f) Táillí

Is ionann seo agus táillí a íoctar leis an mBord i dtaca le hachomhairc, iarratais agus nithe eile a tharchuirtear chuig an mBord Pleanála lena gcinneadh faoi achtacháin éagsúla. Na táillí a íoctar iarbhrí, socraítear iad faoi rialachán an Aire nó cinneann an Bord Pleanála iad le ceadú an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil de réir na bhforálacha reachtúla seo a leanas:

- Alt 144 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe.
- Alt 177M den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe.
- Ailt 7 agus 7A den Acht um Rialú Foirgníochta 1990, leasaithe.
- Ailt 6 agus 19 den Acht Rialtais Áitiúil (Truailliú Uisce) 1977, arna leasú agus alt 103 den Acht Seirbhísí Uisce 2007.
- Ailt 4 agus 5 den Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus um Thionachtaí Cónaithe 2016, leasaithe.

Taispeántar ioncam ó tháillí glan ar aisíocaíochtaí, a dhéantar i gcás achomharc neamhbhaillí, tarchuir agus eile.

g) Forbairt Bonneagair Straitéisigh

Na táillí a íoctar i leith iarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh, cinneann an Bord iad le ceadú an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil de réir alt 144 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (leasaithe).

Gearrann an Bord táille thosaigh sa raon ó €30,000 go €100,000 i dtaca le tionscadail bonneagair straitéisigh. Áirítear na táillí sin ar bhonn fáltais airgid. Measúnaíonn an Bord costas cásanna aonair a mheasúnú agus d'fhéadfadh sé costais bhreise a lorg nó cuid den táille a aisíoc, de réir mar a bheadh. Áirítear aisghabháil costas breise agus aisíocaíochtaí táillí de réir mar a bhíonn siad dlite.

h) Réadmhaoin, Innealra agus Trealamh

Luaitear réadmhaoin, innealra agus trealamh ag costas lúide costas aon dímheasa charnagh, coigeartaithe le haghaidh aon soláthar le haghaidh lagú. Déantar soláthar le haghaidh dímheas ar gach maoin, innealra agus trealamh ag rátaí a mheastar a dhíscríobhfaidh an costas lúide luach iarmharach measta gach sócmhainne ar bonn líne díri thar a saolré ionchais eacnamaíoch, mar seo a leanas

(i) Foirgnimh léasacha	10% sa bhliain
(ii) Athchóiriú ar fhoirgnimh	10% sa bhliain
(iii) Daingneáin agus feisteas	20% sa bhliain
(iv) Ríomhairí agus trealamh teicniúil	sa raon ó 20% go 33.33% sa bhliain

Is ionann luach iarmharach agus an méid measta a gheofaí faoi láthair ó shócmhainn a dhiúscairt, tar éis costais mheasta na diúscartha a asbhaint, amhail is go raibh an tsócmhainn san aois agus sa riocht cheana féin a mbeadh súil leis ag deireadh a shaolré eacnamaíoch.

Má tá fianaise oibiachtúil ann de lagú ar luach sócmhainne, aithnítear caillteanas ó lagú sa Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus Cúlchistí Ioncaim Coinnithe sa bhliain.

i) Sócmhainní Doláimhsithe

Is é beartas an Bhoird Pleanála sócmhainní doláimhsithe a áireamh faoi alt 18 den FRS102. Tosaíonn amúchadh sócmhainní a luaithe a dhéantar an tsócmhainn a fhorbairt agus a úsáid:

Tionscadal Plean-IT	20% sa bhliain líne dhíri
---------------------	---------------------------

j) Cuntas Caipitil:

Is ionann an Cuntas Caipitil agus méid neamhamúchta an ioncaim a úsáideadh chun sócmhainní seasta a cheannach.

k) Sochair d'Fhostaithe

Sochair Ghearrthéarmacha

Aithnítear sochair ghearrthéarmacha ar nós pá saoire mar chostas sa bhliain, agus áirítear ar fhigiúr na Nithe Iníoctha sa Ráiteas ar an Staid Airgeadais sochair a charntar ag deireadh bliana.

l) Sochair Scoir

Oibríonn an Bord scéimeanna aoisliúntais sochair shainithe trí mheán ceithre cinn de scéimeanna neamhspleácha, mar atá:

- Scéim Pinsin Fhoireann an Bhoird Phleanála 1986 go 2006,
- Scéim Pinsean Ranníocach Céilí agus Leanaí Fhoireann an Bhoird Pleanála 1986
- Scéim Pinsin an Bhoird Pleanála (Cathaoirleach agus Comhaltaí) 1986 go 2009, agus
- Scéim Pinsin Ranníocach Chéilí agus Leanaí (Cathaoirleach agus Comhaltaí) an Bhoird Pleanála 1986 go 2002

Rinneadh soláthar sna scéimeanna pinsin sin le sochair shainithe arna gceadú ag an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil agus le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe faoi alt 119 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, chun sochair pinsin a íoc le agus maidir le fostaithe agus le comhaltaí an Bhoird.

Maoinítear na scéimeanna sin go bliantúil ar bhonn 'íoc mar a chaitear' ó airgead atá ar fáil don Bhord Pleanála, lena n-áirítear airgead ón státchiste arna sholáthar ag an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil agus ó ranníocaíochtaí a asbhaintear ó thuarastail na foirne agus na gcomhaltaí.

Léiríonn costais pinsin na sochair pinsin a thuill comhaltaí agus baill foirne sa tréimhse, agus luaitear iad glan ar ranníocaíochtaí pinsin na foirne, a choimeádann an Bord Pleanála. Aithnítear méid is ionann leis an muirear pinsin mar ioncam sa mhéid is gur suim inaisghafa é, agus déantar é a fhritháireamh in aghaidh deontas a fhaightear sa bhliain chun íocaíochtaí pinsin a mhaoiniú.

Léirítear gnóthachain agus caillteanais achtúireacha ar dhliteanais scéime sa Ráiteas ar na Gnóthachain agus Caillteanais Aitheanta Iomlána don bhliain agus aithnítear coigeartú comhfhreagrach sa mhéid is inaisghafa ó Státchistí arna sholáthar ag an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

Is ionann dliteanais pinsin agus luach reatha na n-íocaíochtaí pinsin sa todhchaí atá tuillte ag an bhfoireann go dtí seo. Léiríonn maoiniú aoisliúntais iarchurtha an tsócmhainn chomhfhreagrach a bheadh le haisghabháil i dtréimhsí sa todhchaí as an Státchiste arna sholáthar ag an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

Anuas air sin, oibríonn an Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí ("Scéim Aonair"), ar scéim sochair shainithe é, do sheirbhísigh phoiblí inphinsin a ceapadh ar nó tar éis an 1 Eanáir 2013. Tá rialacha na Scéime Aonair leagtha amach san Acht um Pinsin Seirbhíse Poiblí (Scéim Aonair agus Forálacha Eile) 2012. Íoctar ranníocaíochtaí bhaill na Scéime Aonair leis an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

m) Costais dlí

Is é beartas an Bhoird Pleanála go n-íocfar aon chostas dlíthiúil a dhámhtar ina choinne i gcás iarratas faoi athbhreithniú breithiúnach ar chinntí an Bhoird Phleanála tar éis cásanna a bheith curtha de láimh sa Chúirt Uachtarach lena mbaineann.

Is é beartas an Bhoird Pleanála, leis, go n-íocfar aon chostas dlí a dhámhtar ina choinne tar éis cásanna a bheith curtha de láimh i gcomhréir le toradh na bpléití/na hidirbheartaíochta socraíochta nó costais chánachais a chinn Oifig an Mháistir Fómhais go foirmiúil.

I gcásanna ina bhfuil sé indéanta, féachann an Bord lena chostais dlíthiúla a aisghabháil i gcás caingne dlí ina ndámhann na Cúirteanna na costais sin (féach Nóta 16 (a)). Áirítear costais dlí aisghafa ar bhonn fáltais airgid agus glanluacháiltear iad mar tháillí ar chaiteachas dlí sa bhliain reatha. Mar sin, ní thaifeadtar méideanna dlí in-aisghafa sa Ráiteas ar an Staid Airgeadais.

Déanann an Bord Pleanála meastachán de na táillí dlí ar chásanna a chinn na Cúirteanna laistigh den bhliain airgeadais. Déantar soláthar i ráitis airgeadais an Bhoird do na costais mheasta dlí seo.

Táillí dlí i gcás cásanna nár chinn na Cúirteanna go fóill agus

- A shonraisc dlíodóirí an Bhoird sa bhliain airgeadais, gearrtar iad ar tháillí caiteachais dlí sa bhliain.
- A thabhaigh an Bord ach nár shonraisc dlíodóirí an Bhoird sa bhliain airgeadais, déantar iad a mheas agus déantar soláthar maidir leo i ráitis airgeadais an Bhoird.

Anuas ar sin, athbhreithnítear costais gan íoc agus díscríobhtar iad nuair a mheastar nach féidir iad a aisghabháil.

n) Léasaí Oibriúcháin

Aithnítear caiteachas ar cíós faoi léasaí oibriúcháin sa Ráiteas Caiteachais agus loncaim agus sna Cúlchistí loncaim Coinnithe thar shaolré an léasa. Aithnítear caiteachas ar bhonn líne dhíri thar thréimhse an léasa. Aithnítear caiteachas ar bhonn líne dhíri thar thréimhse an léasa.

o) Infháltais

Tomhaistear féichiúnaithe gearrthéarmacha ag praghas an idirbhirt, lúide aon lagú. Níl aon iasacht infhaighte le tomhas.

p) Airgead agus Coibhéisí Airgid

Is ionann an t-airgead tirim agus airgead tirim agus taiscí le hinstitiúidí airgeadais is iníochta gan pionós ar fhógra 24 uair an chloig ar a mhéad. Is ionann an t-airgead tirim agus airgead tirim agus taiscí le hinstitiúidí airgeadais is iníochta gan pionós ar fhógra 30 uair an chloig ar a mhéad.

q) Nithe Iníochta

Tomhaistear féichiúnaithe gearrthéarmacha ag praghas an idirbhirt, lúide aon lagú. Níl aon dliteanas airgeadais eile, iasachtaí bainc san áireamh, le tomhas.

r) Beartas um airgeadra in úsáid

Cuirtear na ráitis airgeadais i láthair in euro, arb é airgead na príomhthimpeallachta eacnamúil ina n-oibríonn an Bord Pleanála.

s) Breithiúnais agus meastacháin chriticiúla

Chun na ráitis airgeadais a ullmhú, is gá don lucht bainistíochta breithiúnais, meastacháin agus toimhdí a dhéanamh a dhéanann difear do na méideanna a tuairiscíodh do shócmhainní agus do dhliteanais amhail ar dháta an chláir chomhardaithe agus na méideanna a tuairiscíodh d'fháltais agus do chostais i gcaitheamh na bliana. Ach ciallaíonn nádúr an mheastacháin gur féidir nach ionann na meastacháin sin agus na torthaí iarbhír. Seo a leanas na meastacháin is mó a raibh tionchar acu ar mhéideanna a aithnítear sna ráitis airgeadais.

(a) Soláthairtí

Déanann an Bord Pleanála meastachán den soláthar dlí is gá ag dáta an tuairiscithe airgeadais. Ba é €2,599,877 méid an tsoláthair seo a measadh ag dáta an ráitis ar an staid airgeadais (Nóta 16 (c)).

(b) Oibleagáidí sochair scoir

Déantar nuashonrú bliantúil ar na toimhdí taobh thiar de na luachálacha achtúireacha a mbíonn méideanna aitheanta sna ráitis airgeadais ina leith (rátaí lascaine, rátaí méadaithe i leibhéil chúitimh sa todhchaí, rátaí báis agus treochtaí i gcostais sláinte ar fad ina measc) bunaithe ar staid reatha an gheilleagair, agus aon athruithe ábhartha ar théarmaí agus ar choinníollacha na bpleananna pinsean agus iarphinsin.

Is féidir go mbeidh tionchar acu seo a leanas ar na toimhdí:

(i) An ráta lascaine, athruithe i ráta brabúis ar bhannaí corparáideacha d'ardchaighdeán.

(ii) Leibhéil chúitimh sa todhchaí, coinníollacha i margadh an tsaothair

2. Deontais Oireachtais

Is éard atá sna Deontais Oireachtais a vótáiltear don Bhord Pleanála ó Vóta 25 - An Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil, mar a thaispeántar iad sna ráitis airgeadais:

		Fo-mhírcheann	2018	2017
			€	€
Deontas do chaiteachas reatha	D.3	17,031,000	15,779,750	
Deontas do chaiteachas caipitil – tionscadal Plean-IT *	D.3	456,581	1,319,932	
		17,487,581	17,099,682	

* Fuilleach an Deontais larchurtha €75,812 laistigh de Chreidiúnaithe dlíte laistigh den fhigiúr bliana (Nóta 14)

3. Ioncam ó tháillí

	2018	2017
	€	€
Táillí a fuarthas maidir le hachomhairc, cásanna tarchuir	1,387,417	1,321,687
Aisíocaíochtaí i ndáil le hachomhairc	(109,151)	(89,173)
	1,278,266	1,232,514

	2018	2017
	€	€
Táillí a fuarthas i ndáil le cásanna toilithe ionaid *	18,456	52,758
Aisíoc costas ó iarrthóirí maidir le cásanna toilithe ionaid	11,700	99,816
	30,156	152,574
	1,308,422	1,385,088

* Táillí maidir le hiarratais ar thoiliú ionaid a fuarthas de réir alt 177M den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe

	2018	2017
	€	€
Táillí a fuarthas maidir le Tithíocht Straitéiseach *	1,685,490	731,188
Aisíocaíochtaí maidir le Tithíocht Straitéiseach *	(753,729)	(342,924)
	931,761	388,264

* Tháinig an tAcht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus um Thionóntachtaí Cónaithe 2016 agus na Rialacháin Phleanála agus Forbartha (Forbairt Straitéiseach Tithíochta) 2017 faoi I.R. Uimh. 270 de 2017 agus I.R. Uimh. 271 de 2017 i bhfeidhm an 3ú lá d'Iúil 2017

Glactar le táillí Tithíochta Straitéisí de réir ailt 4 agus 5 den Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus um Thionóntachtaí Cónaithe 2016.

Faoi alt 4 den Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus um Thionóntachtaí Cónaithe 2016, tá foráil chun 50% de na táillí iarratais a aisíoc leis an údarás pleanála lena mbaineann.

4. Táillí Bonneagair Straitéisigh agus Aisíoc Costas

	2018	2017
	€	€
Táillí a fuarthas i ndáil le forbairt bonneagair straitéisigh *	1,882,740	1,311,400
Aisíoc costas ó iarrthóirí maidir le cásanna forbartha bonneagair straitéisigh	262,302	317,440
Aisíoc costas ó iarrthóirí maidir le bonneagar straitéiseach	(146,943)	(293,719)
Dlíteanas aisíoca maidir le bonneagar straitéiseach	(183,531)	(84,000)
	1,814,568	1,251,121

* Táillí iarchurtha de €200,000 laistigh de chreidiúnaithe san fhigiúr dlite laistigh de bhliain (Nóta 14)

5. Ioncam Eile

	2018	2017
	€	€
Ioncam ilghnéitheach	3,995	1,625
Ús ar Thaiscí	13	8
	4,008	1,633

6. Tuarastail agus Liúntais

Ag 31 Nollaig 2018, cathaoirleach agus ochtar ghnáthchomhalta a bhí ar an mBord, duine amháin acu ina leasathaoirleach (ochtar comhaltaí ag deireadh 2017). I gcáil lánaimseartha a cheaptar baill an Bhoird.

In éineacht le comhaltaí an Bhoird ag 31 Nollaig 2018, bhí:

Fostaithe coibhéiseacha lánaimseartha	156.9 (147.1 in 2017)
Bainistíocht	14.7 (14.8 in 2017)
Teicniúil	50.4 (49.9 in 2017)
Riaracháin	91.8 (82.4 in 2017)

Ba é 151 meánlíon na mball foirne coibhéiseach lánaimseartha a bhí fostaithe sa Bhord (138 i 2017). Is é an tAire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe a cheadaíonn na leibhéil foirne.

(a) Tuarastal agus costais eile pá

	2018	2017
	€	€
Tuarastail foirne	10,002,627	8,706,095
Coigeartú fabhrach saoire bhliantúil	48,408	968
Oibleagáidí sochair scoir (féach Nóta 7(a))	5,173,640	5,034,079
Ranníocaíocht an fhostóra le leas sóisialach	821,476	704,415
	16,046,151	14,445,557

Íocadh €522,482 (2017: €436,119) leis an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil i ndáil leis an tobhach pinsin.

(b) Tuarastal an Chathaoirligh

Ba é an tuarastal iomlán a íocadh leis an gCathaoirleach in 2018:

	2018	2017
	€	€
Tuarastal (Cathaoireach - críoch 28/8/2018)	123,093	178,640
Tuarastal (Cathaoireach - tús 30/10/2018)	31,109	0
Sochar cineálach * (Cathaoireach - críoch 28/8/2018)	2,158	2,158
Sochar cineálach * (Cathaoireach - tús 30/10/2018)	0	0
Liúntais	0	0
	156,360	180,798

Ar bhonn coicísiúil a íoctar Bord agus foireann an Bhoird Phleanála. I bhféilire 2018 tharla 26 dáta pá a bheith ann. Ní ghabhann teidlíochtaí pinsin an Chathaoirligh thar na teidlíochtaí caighdeánacha sa scéim eiseamláireach aoisliúntais sochair shainithe sa tseirbhís phoiblí.

* Baineann sé seo le comhaltacht an Chathaoirligh i gCumann na bPríomhfheidhmeannach ar Ghníomhaireachtaí Stáit. Costas €900 iarbhir a bhí ar an gcomhaltacht sin sa bhliain 2018. Ceanglaíonn rialacha na gCoimisinéirí loncaim go gcaithfí le táillí comhaltachta den sórt sin mar shochar comhchineáil agus go bpróiseálfaí iad mar chuid den tuarastal. Ós rud é go n-íoctar táillí comhaltachta an Chathaoirligh ina cháil mar chathaoirleach na heagraíochta, d'iompair an Bord Pleanála aon cháin nó tobhach dlíte ar an ioncam barúlach seo ionas nach ndéanfadh sé difear don ghlanphá.

(c) Íocaíocht Bhaill an Bhoird

Comhalta den Bhord	SC Comhaltacht Ghairmiúil	Costais Dearbhaithe	Costais Iomlána
	€	€	€
An Dr Mary Kelly (Cathaoirleach) Críoch - 28/8/2018	2,158	279	2,437
Dave Walsh (Cathaoirleach nua) tús - 30/10/2018	0	0	
Conall Boland Leaschathaoirleach Críoch - 31/12/2018	295	130	425
Paul Hyde	540	287	827
Philip Jones	220	272	492
Eugene Nixon (tús 12/06/2017 Críoch - 21/12/2018)	0	0	0
Terry Prendergast (tús 02/08/2017)	220	205	425
Terry Ó Niadh (tús 04/09/2017)	650	0	650
John Connolly (tús 18/09/2017)	390	0	390
An Dr Maria Fitzgerald (tús 10/07/2017)	0	167	167
Michelle Fagan (tús 12/2/2018)		38	38
Stephen Bohan (tús 11/6/2018)		0	0
	4,473	1,378	5,851

(d) Nochtadh lucht ardbhainistíochta

Áirítear ar an ardbhainistíocht an Cathaoirleach, an Cathaoirleach Ionaid, comhaltaí an Bhoird, an Príomhoifigeach, an Stiúrthóir Pleanála agus an Stiúrthóir Gnóthaí Corparáideacha.

Taispeántar thíos an cúiteamh a íocadh nó atá iníoctha leis an ardbhainistíocht:

	2018	2017
	€	€
Tuarastail agus sochair ghearrthéarmacha eile	1,581,608	1,266,445

7. Costais sochair scoir

(a) Anailís ar iomlán na gcostas sochar scoir a gearradh ar an Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus Cúlchistí Forchoimeádta Ioncaim

	2018	2017
	€ ,000	€ ,000
Costas reatha seirbhíse	3,221	3,158
Ús ar dhliteanas scéime sochair scoir	2,370	2,277
Ranníocaíochtaí Fostaithe	(416)	(401)
	5,175	5,034

(b) Gluaiseacht i nGlandliteanas Pinsin sa bhliain airgeadais

	2018	2017
	€ ,000	€ ,000
Glan-oibleagáid sochair scoir ag 1 Eanáir	(125,064)	(126,898)
Costais reatha seirbhíse	(3,221)	(3,158)
Costais úis	(2,370)	(2,277)
Gnóthachan/(cailiteanas) achtúireach	(1,618)	4,896
Pinsin a íocadh sa bhliain	2,725	2,373
Glan-oibleagáid sochair scoir ag 31 Nollaig	(129,548)	(125,064)

(c) Cistiú iarchurtha do shochair scoir

Aithníonn an Bord na suimeanna seo mar shócmhainn a chomhfhreagraíonn don dliteanas iarchur neamh-mhaoinithe le haghaidh sochair scoir ar bhonn na sraithe toimhdí a thuairiscítear thuas agus roinnt imeachtaí roimhe seo. Áirítear ar na himeachtaí seo an bonn reachtúil le scéimeanna sochair aoisliúntais a bhunú, agus an beartas agus an cleachtas i dtaca le maoiniú na bpinsean seirbhíse poiblí lena n-áirítear ranníocaíochtaí ó fhostaithe agus an próiseas meastacháin bhliantúil. Níl aon fhianaise ag an mBord nach gcomhlíonfaidh an beartas maoinithe seo na suimeanna sin de réir an chleachtais reatha.

Ba é an glanchistiú iarchurtha le haghaidh sochair scoir a aithnítear sa Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus sna Cúlchistí Ioncaim Coimeádta:

	2018	2017
	€,000	€,000
Cistiú atá -in-aisghafa maidir le costais sochair scoir na blianta reatha	5,591	5,435
Deontas Stáit a cuireadh i bhfeidhm ar shochair pá scoir	(2,725)	(2,373)
	2,866	3,062

Ba é an tsócmhainn maoinithe iarchurtha le haghaidh pinsean ag 31 Nollaig 2018 €129.5m (2017: €125.1m).

(d) Stair na nDliteanas Sochair Shainithe

	2018	2017	2016	2015
	€,000	€,000	€,000	€,000
Oibleagáidí sochair shainithe (féach Nóta 7(f))	129,548	125,064	126,898	110,639
Caillteanais(gnóthachain) taithí ar dhliteanais scéime sochair sainithe	4,568	(5,173)	(4,134)	(1,776)
Céatadán na ndliteanas scéime	3.53%	4.14%	3.25%	1.6%

(e) Cur síos ginearálta ar na scéimeanna

Seo a leanas na scéimeanna sochair scoir atá á riar i láthair na huaire ag an mBord Pleanála:

- Scéim Pinsin Fhoireann an Bhoird Phleanála 1986 go 2006
- Scéim Pinsean Ranníocach Céilí agus Leanaí Fhoireann an Bhoird Pleanála 1986-2006
- Scéim Pinsin an Bhoird Pleanála (Cathaoirleach agus Comhaltaí) 1986 go 2009
- Scéim Pinsin Ranníocach Chéilí agus Leanaí (Cathaoirleach agus Comhaltaí) an Bhoird Pleanála 1986 go 2009

Socrú sochair shainithe tuarastal deiridh is ea an scéim sochair scoir agus sainítear na sochair agus na ranníocaíochtaí trí chomparáid a dhéanamh le rialúcháin “eiseamláireacha” i scéimeanna reatha san earnáil phoiblí. Is é an 65ú breithlá an gnáthaois scoir ar na scéimeanna thuas, agus tá teidlíocht ann chun dul ar scor ag aois 60 gan laghdú achtúireach agus ag 70 ar a dhéanaí ar aon dul leis an Acht Aoisliúntais Seirbhíse Poiblí (Aois Scoir) 2018. Ní bheidh aon uasaois scoir i bhfeidhm do bhaill iar-Aibreán 2004.

- Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí Nóta 7(f)

Ó bhí 2013 ann, tá an Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí á riaradh ag an mBord, is pinsean sochair shainithe nasctha leis an innéacs praghsanna tomhaltóra é, bunaithe ar mheán phá na gairme. Socraíodh an ghnáthaois pinsin ar dtús ag 66 bliain; méadóidh sé sin de réir na n-athruithe reachtúla ar an aois don Phinsean Stáit go 67 mbliana in 2021 agus go 68 mbliana in 2028. Tá aois éigeantach scoir de 70 bliain d’aois i bhfeidhm.

Soláthraíonn gach ceann de na scéimeanna thuas pinsean bliantúil móide cnapshuim agus tá siad faoin reir teidlíochtaí ar phinsin céilí agus leanaí.

Bunaíodh an luacháil a úsáideadh le haghaidh nochtuithe FRS102 ar luacháil iomlán achtúireach a rinne achtúire cáilithe neamhspleách an 8 Feabhra 2019 ag cur riachtanais an FRS san áireamh chun dliteanais na scéime amhail ag an 31 Nollaig 2018 a mheas.

Seo a leanas na príomhthoimhdí achtúireacha:

	2018	2017
An ráta méadaithe ar thuarastail	2.90%	3.05%
An ráta méadaithe ar phinsin atá á n-íoc	2.40%	3.05%
Ráta lascainithe	1.86%	1.90%
Ráta boilscithe	1.70%	1.85%

Mortlaíocht

58% de PNML00 i gcás na bhfear, le feabhsúcháin (féach thíos)

62% de PNFL00 i gcás na mban, le feabhsúcháin (féach thíos).

Méadaítear fachtóirí blianachta de 0.36% sa bhliain. (Fir nach bhfuil i Scéim na gCéilí agus na Leanaí) go 0.30% p.a (Mná nach bhfuil i scéim na gCéilí agus na Leanaí agus Baill Scéim na gCéilí agus na Leanaí) i gcás gach bliana idir 2014 agus an bhliain scoir.

Déantar foráil go sainráite sa bhonn mortlaíochta le haghaidh feabhsúcháin ar ionchas saoil in imeacht ama, ionas go mbraithfidh an t-ionchas saoil tráth an scoir ar an mbliain ina slánaíonn an comhalta aois scoir. Taispeántar sa tábla thíos ionchais saoil na gcomhaltaí a shlánóidh 65 bliain sna blianta 2018 agus 2038.

An bhliain ina slánaítear 65	2018	2038
Ionchas saoil - fear	21.4	23.8
Ionchas saoil - bean	23.9	25.9

(f) Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí (Scéim Aonair)

Oibríonn an Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí (“Scéim Aonair”), ar scéim sochair shainithe é, do sheirbhísigh poiblí inphinsin a ceapadh ar nó tar éis an 1 Eanáir 2013. Tá rialacha na Scéime Aonair leagtha amach san Acht um Pinsin Seirbhíse Poiblí (Scéim Aonair agus Forálacha Eile) 2012. Íoctar ranníocaíochtaí bhaill na Scéime Aonair leis an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

Íocadh €108,887 (2017: €43,887) leis an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe maidir leis an Scéim Aonair.

Soláthraítear faoin Scéim Aonair pinsin agus cnapshuim scoir bunaithe ar mheántuarastal inphinsin na gairme, agus pinsin céilí agus leanaí. Is é 66 bliain an aois íosta pinsin (ag méadú ar aon dul le hathruithe aoise don phinsean Stáit). Áirítear air an áis chun dul ar luathscor a laghdaítear go hachtúireach ó aois a 55 ar aghaidh. Méadaítear pinsin atá á n-íoc ar aon dul le hinnéacs praghsanna na dtomhaltóirí.

Aithnítear an figiúr oibleagáide sochair shainithe maidir leis an Scéim Aonair mar €600,000 (2017: €200,000). Áirítear an figiúr seo i bhfigiúr na n-oibleagáidí iomlána sochair shainithe de €129,548,000 (2017: €125,064,000) i Nóta 7(d).

8. Costais Bhunaíochta

	Nóta	2018	2017
		€	€
Costais chíosá agus seirbhíse * #	18	1,538,891	1,861,086
Deisiúcháin agus cothabháil		25,897	78,781
Árachas		30,686	28,244
Solas agus teas		87,481	86,219
Dímheas		398,948	383,159
		2,081,903	2,437,489

* Áirítear ar an bhfigiúr *€1,538,891 €3,727 do chostais fáilteachais

Déantar €6,620 d'airgead a bhailítear ón bhfoireann maidir le soláthar deochanna / snaiceanna a fhritháireamh le Costais chíosá agus seirbhíse

9. Costais Oibriúcháin

	Nóta	2018	2017
		€	€
Taisteal agus cothabháil *		180,471	165,851
Costais dlí	16	3,286,392	3,153,108
Trealamh oifige agus páipéarachas		242,627	239,699
Teicneolaíocht Faisnéise agus Cumarsáide	17	1,244,624	448,899
Tionscadal Plean-IT	17	322,428	608,054
Priontáil agus leabhair		20,600	14,884
Fógraí reachtúla		65,678	64,593
Earcú, oiliúint agus forás foirne agus comhdhálacha		147,365	113,939
Teileafón agus postas		151,730	117,731
Táillí agus seirbhís sainchomhairleoirí	17	229,844	271,495
Táillí iniúcháireachta		18,000	18,000
Soláthar d'fhiachas amhrasach		4,571	11,813
Mionrudaí		8,588	6,910
		5,922,918	5,234,976

* Áirítear ar fhigiúr *€180,471 €1,017 do chostais taistil iasachta

10. Laghdú ar Luach na Sócmhainní Seasta

	Nóta	2018	2017
		€	€
Dímheas maoine, gléasra agus trealaimh	12	398,948	383,159
		398,948	383,159

11. Cuntas Caipitil

	2018	2017
	€	€
larmhéid tosaigh	1,012,222	513,263
An t-ioncam a leithdháileadh do chuspóirí caipitil (comhlán ar dhiúscairtí sócmhainne)	208,868	882,118
An méid a scaoileadh ar dhiúscairt sócmhainní seasta	(0)	(0)
Amúchadh ar aon dul le dímheas sócmhainní	(398,948)	(383,159)
larmhéid deiridh	822,142	1,012,222

12. Sócmhainní Neamhreatha-Sócmhainní Seasta¹ agus Sócmhainní Inláimhsithe²

	Áitreabh Léasacha ¹	Troscán & Feisteas ¹	TF & Trealamh Oifige ¹	Tionscadal Plean-IT ²	Iomlán
Costas	€	€	€	€	€
Ag 1 Eanáir	6,683,225	484,459	1,880,729	946,363	9,994,776
Breiseanna	0	0	74,715	134,153	208,868
Diúscairtí	0	0	(142,238)	0	(142,238)
Ag 31 Nollaig	6,683,225	484,459	1,813,206	1,080,516	10,061,406
Dímheas					
Ag 1 Eanáir	6,669,433	338,710	1,726,553	247,858	8,982,554
Muirear don bhliain	13,792	64,073	104,979	216,104	398,948
Curtha de láimh	0	0	(142,238)	0	(142,238)
Ag 31 Nollaig	6,683,225	402,783	1,689,294	463,962	9,239,264
Glanluach na Leabhar					
Ag 1 Eanáir	13,792	145,749	154,176	698,505	1,012,222
Glanghluaiseacht don bhliain	(13,792)	(64,073)	(30,264)	(81,951)	(190,080)
Ag 31 Nollaig	0	81,676	123,912	616,554	822,142

¹ Sócmhainní Neamhreatha-Sócmhainní Seasta

² Tionscadal Plean-IT- Sócmhainní Neamhfhisiceacha atá á bhforbairt ar a n-áirítear eolas, bogearraí agus sócmhainní eile doláimhsithe bunaithe ar ríomhaire.

I nDeireadh Fómhair 2017, thug an Bord Pleanála isteach córais nua bainistithe cásanna agus córas faisnéise geografaí agus rinneadh cásanna a fuarthas a ionchur le haghaidh próiseáil agus cinnidh ar an ardán nua seo. Faoi dheireadh 2018, bhí an córas nua cásbhainistíochta a seoladh an bhliain roimhe in úsáid le formhór na gcásanna a bhí á láimhsiú ag an mBord Pleanála. Sonraíodh roinnt athruithe agus chuir díoltóirí Opensky i bhfeidhm iad chun cur le héifeachtúlacht an chórais agus chun feidhmiúlacht nua a chur leis. Ba é an chéad chéim de thionscadal Plean-IT an córas cásbhainistíochta agus an córas faisnéise geografaí a thabhairt isteach. Cuirfear tús in 2020 leis na céimeanna eile, trína gcuirfear seirbhís nua dhigiteach ar

fáil don phobal lena n-áirítear cásanna a chur isteach ar líne agus rochtain níos fearr a thabhairt ar dhoiciméadaíocht, lena thabhairt chun críche in 2020. Bhí an obair sin le tosú in 2018.

13. Infháltais

	2018	2017
	€	€
Féichiúnaithe	17,898	86,998
Lúide soláthar d'fhiachas amhrasach *	(7,681)	(15,658)
Glanfhéichiúnaithe	10,217	71,340
Réamhíocaíochtaí	653,448	566,112
	663,665	637,452

* Figiúirí Comparáideacha: Athaicmíodh an soláthar le haghaidh fiachas amhrasach in 2017 le go mbeidh sé comhsheasmhach le cur i láthair na bliana reatha. Ní dhearna an t-athaicmiú seo aon difear do na torthaí tuairiscithe

14. Nithe Iníoctha

Méideanna a dhlífeáir laistigh de bhliain

	2018	2017
	€	€
Creidiúnaithe trádála	28,748	118,545
Cánachas agus Leas Sóisialach dlite do na Coimisinéirí Ioncaim	441,258	312,256
Soláthar Dlí (Nóta 16c)	2,599,877	2,040,502
Ioncam larchurtha Deontais (Nóta 2)	75,812	49,393
Ioncam larchurtha ó Tháillí (Nóta 4)	200,000	0
Fabhruithe	1,708,778	1,222,698
	5,054,473	3,743,394

15. Cistí Teagmhais maidir le Caingne Dlí

Tá dliteanas teagmhasach de mhéid neamhchinntithe de thoradh caingne dlí in aghaidh an Bhoird maidir lena chinntiú ar achomhairc phleanála agus cásanna eile. Is é beartas an Bhoird dúshlán a chur faoi chaingne den sórt sin, nuair is cuí.

16. Costais dlí

Mar a léirítear ag Nóta 1(m) sa Ráiteas ar na Beartais Chuntasaíochta, íocann an Bord costais dlí áirithe ar dtús agus féachtar le hiad a aisghabháil dá éis. Ba é seo in 2018 an staid maidir le costais in-aisghafa:

(a) Costais Dlí In-Aisghafa (meabhrán):

	2018	2017
	€	€
Amuigh ag 1 Eanáir	1,803,455	1,820,981
Aisghafa sa bhliain ¹	(535,563)	(427,639)
Costais in-aisghafa a d'éirigh sa bhliain	726,996	410,113
Costais a díscríobhadh sa bhliain	(114,931)	(0)
Costais a athainmníodh sa bhliain ²	825	0
	1,880,782	1,803,455

Déanann an Bord athbhreithniú leanúnach ar a in-aisghafa atá na costais thuas. Meastar nach mbeifear in ann méid substaintiúil de a aisghabháil.

¹ Bhí an méid a aisghabhadh glan ar tháillí dlí sa bhliain reatha.

² Costais a measadh ar dtús a bheadh inghnóthaithe roimh dheireadh na gcaingne dlí, tá siad á n-athainmniú anois de bhun cinntí cúirte.

(b) Costais Dlí:

	2018	2017
	€	€
Costais in-aisghafa a d'éirigh sa bhliain	726,996	410,113
Aisghafa sa bhliain	(535,563)	(427,639)
Glanchoistais in-aisghafa	191,433	(17,526)
Costais neamh-in-aisghafa	1,886,892	2,300,660
Costais iarrthóra neamh-in-aisghafa	1,208,067	869,974
	3,286,392	3,153,108

(c) Imréiteach gluaisteacha i Soláthar Dlí don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018:

	2018	2017
	€	€
Soláthar dlí ag 1 Eanáir	2,040,502	2,495,000
Íocaíochtaí dlí a rinneadh sa bhliain	(1,041,897)	(1,607,000)
Athrú ar sholáthar ón mbliain roimhe	126,272	(147,498)
Soláthar do chásanna cinnte sa bhliain	975,000	600,000
Soláthar maidir le cásanna neamhchinnte go dtí seo	500,000	700,000
Soláthar dlí ag 31 Nollaig (Nóta 14)	2,599,877	2,040,502

17. Táillí agus seirbhís sainchomhairleoirí

Fostaíonn an Bord Pleanála cigirí comhairleacha páirtaimseartha a n-íoctar táille in aghaidh an cháis leo de réir rátaí atá faofa ag an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe. Chomh maith leis sin, fostaíonn an Bord Pleanála sainchomhairleoirí agus comhairleoirí eile, de réir alt 124 den Acht, de réir mar is gá chun a fheidhmeanna a chomhlíonadh. In 2018, tuarascálacha ó chigirí comhairleacha ab ea 0.77% (2017: 1.32%) de na tuarascálacha ar fad ó chigirí agus b'ionann a dtáillí siúd, mar aon leis na costais ghaolmhara a ghabh le héisteachtaí ó bhéal a thaifeadfadh, agus 58% (2017: 49.75%) de na táillí sainchomhairleoireachta agus de na costais seirbhíse ar fad.

Níor íocadh aon táille (€3,000:2017) le comhalta seachtrach ar bith den choiste iniúchóireachta, mar sin féin íocadh €253 (€330:2017) le beirt chomhaltaí seachtracha den choiste iniúchóireachta. Áirítear na méideanna sin faoin gceannteideal "Táillí agus Seirbhísí Sainchomhairleoirí" i Nóta 9.

18. Gealltanais i ndáil le léasaí

Tá an Bord Pleanála suite in áitreabh ag 64 Sráid Mhaoilbhríde, Baile Átha Cliath 1, agus íoctar cíós ina leith ar léas 25 bliain ó Dheireadh Fómhair 2002.

Rinneadh athbhreithniú cíosa in 2018 maidir leis an gcíos ó Eanáir 2017. Tar éis toradh an athbhreithnithe chíosa seo a fháil, measann an Bord Pleanála na híocaíochtaí léasa seo a leanas faoi léasaí oibriúcháin nach féidir a chealú i gcás gach ceann de na tréimhsí seo a leanas:

	2018
	€'000
Iníoctha laistigh de bhliain	1,296
Iníoctha idir dhá bhliain agus cúig bliana	5,183
Iníoctha tar éis cúig bliana	3,887
	10,366

B'ionann agus €1,103,673 (2017: €1,461,443) íocaíochtaí léasa oibriúcháin a aithnítear mar chostas lena n-áirítear €190,623 de choigilteas maidir le soláthar do riaráiste cíosa 2017 roimh thoradh an athbhreithnithe cíosa in 2018.

Leithdháileadh na costais maidir le feistiú agus nithe áirithe eile, seachas gnáthchostais bunaíochta agus oibriúchta, le haghaidh cuspóirí caipitil agus áirítear iad faoi Áitreabh Léasacha i Sócmhainní Seasta. Caitear sa tslí chéanna le feabhsúcháin leanúnacha ar an áitreabh.

19. Leasanna Chomhaltaí an Bhoird agus na Foirne

Faoin gCód Cleachtais maidir le Rialachas Comhlachtaí Stáit ceanglaítear cód iompair scríofa a chur ar fáil do Chomhaltaí agus d'fhostaithe an Bhoird. Tá Cód a chomhlíonann na treoirínte i bhfeidhm agus ar fáil ar shuíomh gréasáin an Bhoird (féach 5.1 den Chód Cleachtais leasaithe chun Comhlachtaí Stáit a Rialú).

Anuas air sin, tá na comhaltaí agus baill áirithe den fhoireann faoi réir riachtanais na nAchtanna um Eitic in Oifig Phoiblí, 1995 agus 2001, agus déantar ráitis bhliantúla i dtaobh

sainleasanna inchláráithe faoi na hAchtanna. I 2018 rinne gach ochtar (8) comhaltaí ráiteas de réir na nAchtanna.

Ceanglaíonn forálacha an Achta um Pleanáil agus Forbartha 2000 ar chomhaltaí an Bhoird agus ar bhaill áirithe den fhoireann dearbhú / nochtadh sainleasanna a dhéanamh.

De réir alt 147 d'Acht 2000 bíonn sé de dhualgas ar chomhaltaí agus ar bhaill áirithe den fhoireann dearbhú reachtúil a dhéanamh maidir le sainleasanna áirithe. Coimeádann an Rúnaí clár sainleasanna de réir Alt 147 den Acht agus bíonn sé ar fáil don phobal le linn uaireanta oifige.

Baineann Alt 148 d'Acht na bliana 2000 le nochtuithe maidir le leas airgid nó leas tairbhiúil in aon achomharc nó in aon ghnó eile a bhíonn le cinneadh ag an mBord Pleanála, nó a d'fhéadfadh a bheith ábhartha maidir leis. In 2018 rinne ceathrar (4) chomhaltaí den Bhord noхтаí, roinne triúr (3) ball foirne nochtuithe agus ní dhearna sainchomhairleoirí aon nochtadh (0) faoin gCód.

Ceanglaíonn Alt 150 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, arna leasú, ar an mBord Pleanála Cód Cleachtais a ghlacadh maidir le déileáil le coimhlintí leasa agus muinín an phobail a chothú in iomláine na slí a sheoltar gnó an Bhoird. Baineann an cód le comhaltaí, le baill áirithe foirne agus le daoine eile a mbaineann an Bord leas as a gcuid seirbhísí. In 2018 rinne ceathrar (4) chomhaltaí nochtuithe, rinne triúr (3) ball foirne nochtuithe agus ní dhearna sainchomhairleoirí aon nochtadh (0) faoin gCód.

20. Imeachtaí tar éis an dáta tuairiscithe

Níor tuairiscíodh aon imeacht tar éis an dáta tuairiscithe.

21. Ceadú na Ráiteas Airgeadais

Cheadaigh Bord an Bhoird Phleanála na ráitis airgeadais ar an 13 Meitheamh 2019.



Tuarascáil an Ard-Reachtair Cuntas agus Ciste

Tuarascáil le cur faoi bhráid Thithe an Oireachtais An Bord Pleanála

Tuairim ar na ráitis airgeadais

Tá ráitis airgeadais an Bhoird Phleanála don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2018 iniúchta agam, faoi mar is gá, faoi Alt 117 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000. Mar chuid de na ráitis airgeadais faightear

- an ráiteas ioncaim agus caiteachais agus cúlchisti ioncaim coimeádta
- an ráiteas ar an ioncam cuimsitheach
- an ráiteas ar staid an airgeadais
- an ráiteas ar shreafaí airgid agus
- na nótaí gaolmhara, lena n-áirítear achoimre ar na beartais shuntasacha cuntasáiochta.

Is í mo thuairim go dtugann na ráitis airgeadais léiriú fírinneach agus cothrom ar shócmhainní, ar dhliteanais agus ar staid airgeadais an Bhoird Pleanála ag 31 Nollaig 2018 agus ar a ioncam agus a chaiteachas don bhliain 2018 de réir an an Chaighdeáin Tuairisithe Airgeadais (FRS) 102 – *An caighdeán tuairisithe airgeadais is infheidhme sa RA agus in Éirinn*.

An Bonn leis an Tuairim

Rinne mé m'iniúchadh ar na ráitis airgeadais de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta maidir le hIniúcháireacht, mar a fhógraíonn an Eagraíocht Idirnáisiúnta Uasfhoram Iniúcháireachta. Déantar cur síos san aguisín leis an tuarascáil seo ar mo fhreagrachtaí faoi na caighdeáin sin. Táim neamhspleách ar an mBord Pleanála agus chomhlíon mé gach freagracht eiticiúil eile de réir na gcaighdeán.

Creidim gur leor agus gur cuí é an fhianaise iniúcháireachta atá faighte agam chun bonn a chur faoi mo thuairim.

Tuarascáil ar fhaisnéis seachas na ráitis airgeadais, agus ar nithe eile

Chuir An Bord Pleanála faisnéis áirithe eile ar fáil i dteannta na ráiteas airgeadais. Is ionann sin agus an tuarascáil bhliantúil, an ráiteas rialachais agus tuarascáil chomhaltaí an Bhoird agus an ráiteas ar rialú inmheánach. Déantar cur síos san aguisín leis an tuarascáil seo ar mo fhreagrachtaí chun tuairisciú ar fhaisnéis dá sórt, agus ar nithe áirithe eile a dtuairiscím orthu de réir eisceachta.

Níl aon ní le tuairisciú agam sa mhéid sin.



Andrew Harkness

Ar son agus thar ceann an Ard-Reachtair Cuntas agus Ciste
19 Meitheamh 2019

Aguisín leis an tuarascáil

Freagrachtaí Chomhaltaí an Bhoird

Mar a mhionsonraítear sa ráiteas ar rialachas agus i dtuarascáil Chomhaltaí an Bhoird, tá Comhaltaí an Bhoird freagrach as an méid seo a leanas:

- ráitis airgeadais a ullmhú san fhoirm a fhorordaítear faoi acht 117 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000
- cinntiú go dtugtar sna ráitis airgeadais tuairim fhíor chothrom de réir FRS 102
- rialtacht na n-idirbheart a chinntiú
- measúnú a dhéanamh ar cibé an cuí na cuntais a dhéanamh ar bhonn gnóthais leantaigh
- cibé rialú inmheánach a chinneann siad is gá chun gur féidir ráitis airgeadais atá saor ó mhíráiteas ábhartha, cibé de bharr calaoise nó earráide, a ullmhú.

Freagrachtaí an Ard-Reachtair Cuntas agus Ciste

Ceanglaítear orm faoi Alt 117 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 iniúchadh a dhéanamh ar ráitis airgeadais an Bhoird Pleanála agus tuairisciú maidir leo do Thithe an Oireachtais.

Is é mo chuspóir, agus an t-iniúchadh seo á dhéanamh, dearbhú réasúnta a fháil go bhfuil na ráitis airgeadais, ina n-iomláine, saor ó mhíráiteas ábhartha de dheasca calaoise nó earráide. Is ionann dearbhú réasúnta agus ardleibhéal dearbhaithe, ach ní ráthaíocht é go mbraithfear i gcónaí in iniúchadh a dhéanfar de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta maidir le hlniúcháireacht, míráiteas ábhartha nuair is ann dó. Féadfaidh míráitis teacht chun cinn de dheasca calaoise nó earráide agus meastar gur ráitis ábhartha iad, ina n-aonar nó i dteannta a chéile, má mheastar go bhfuil ionchas réasúnta ann go bhféadfadh tionchar a bheith acu ar chinntí eacnamúla ar úsáidí a rinneadh ar bhonn na ráiteas airgeadais seo.

Mar chuid den iniúchadh de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta maidir le hlniúcháireacht, tugaim mo bhreithiúnas gairmiúil agus cloím le seasamh gairmiúil sceipteachais ó thús deireadh an iniúchta. Agus é sin á dhéanamh,

- aithním agus déanaim measúnú ar na rioscaí maidir le míráiteas ábhartha i gcás na ráiteas cibé de dheasca calaoise nó earráide; nósanna imeachta iniúcháireachta a fhreagraíonn do na rioscaí sin a dhearadh agus a fheidhmiú; agus fianaise iniúchta a fháil atá leordhóthanach agus cuí chun bonn a chur faoi mo thuairim. Is airde an riosca nach mbraifear míráiteas ábhartha de dheasca calaoise ná de dheasca earráide, de bhrí gur féidir go mbeadh oibriú as lámh duine, falsaitheacht, faillí tolach, mífhaisnéis, nó sárú ar rialú inmheánach i gceist i gcalaois.
- faighim tuiscint ar an rialú inmheánach a bhaineann leis an iniúchadh d'fhonn nósanna imeachta a dhearadh atá iomchuí sna tosca, ach ní chun tuairim a habhairt ar a éifeachtaí atá na rialuithe inmheánacha.
- measaim a iomchuí atá na beartais chuntasaíochta a úsáidtear agus a réasúnta atá na meastacháin chuntasaíochta agus na dioscúrsaí gaolmhara.
- déanaim amach cibé an bhfuil sé iomchuí bonn gnóthais leantaigh a úsáid mar bhonn cuntasaíochta, agus bunaithe ar an bhfianaise iniúchta atá faighte, an bhfuil éiginnteacht ábhartha ann maidir le himeachtaí nó dálaí a d'fhéadfadh amhras suntasach a chaitheamh

ar chumas an Bhoird Pleanála chun leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach. Má dhéanaim amach go bhfuil éiginnteacht ábhartha ann, ceanglaítear orm aird a dhíriú i mo thuarascáil ar na nochtaí gaolmhara sna ráitis airgeadais, nó mura leor na nochtaí sin, más amhlaidh gur leor na nochtaí sin, chun mo thuairim a mhionathrú. Bunaím mo chonclúidí ar an fhianaise iniúchta a fhaightear go dáta m'iniúchta. Mar sin féin, d'fhéadfadh imeachtaí nó dáлтаí todhchaí cúis a thabhairt don Bhord Pleanála chun scor de leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach.

- Déanaim meastóireacht ar chur i láthair, struchtúr agus ábhar iomlán na ráiteas airgeadais, lena n-áirítear na nochtaí agus cibé an dtugann na ráitis airgeadais léiriú ar na hidirbhearta agus na himeachtaí bunúsacha ar shlí a thugann léiriú cothrom.

Déanaim cumarsáid leo siúd atá freagrach as rialachas, maidir le nithe lena n-áirítear scóp beartaithe agus amú an iniúchta agus torthaí suntasachta ar an iniúchadh, lena n-áirítear aon laige shuntasach sa rialú inmheánach a aithnim le linn m'iniúchta.

Faisnéis seachas na ráitis airgeadais

Ní chlúdaíonn mo thuairim ar na ráitis an fhaisnéis eile a chuirtear i láthair leis na ráitis sin, agus ní thugaim aon chineál dearbhaithe maidir leo.

Maidir le m'iniúchadh ar an ra, ceanglaítear orm faoi na Caighdeáin Idirnáisiúnta maidir le hIniúcháireacht, an fhaisnéis eile a chuirtear i láthair a léamh, agus é sin á dhéanamh, a bhreithniú cibé an bhfuil an fhaisnéis ag teacht go hábhartha leis na ráitis nó le faisnéis a fuarthas le linn an iniúchta, nó an ndealraíonn sé a bheith míráite go hábhartha. Má dhéanaim amach, bunaithe ar an obair atá déanta agam, go bhfuil míráiteas ábhartha san fhaisnéis eile seo, ceanglaítear orm é sin a thuairisciú.

Tuairisciú ar nithe eile

Déanaim m'iniúchadh faoi threoir na gcoinníollacha speisialta a ghabhann le bainistíocht agus oibriú comhlachtaí Stáit. Tuairiscím má tá nithe ábhartha a bhaineann leis an tslí inar seoladh an gnó poiblí.

Féachaim le fianaise a fháil i gcúrsa an iniúchta maidir lena rialta atá na hidirbhearta airgeadais. Tuairiscím má tá cás ábhartha ann nuair nár cuireadh airgead poiblí i bhfeidhm do na cuspóirí dár ceapadh é nó nuair nár chomhlíon idirbhearta na húdaráis a rialaigh iad.

Tuairiscím de réir eisceachta más amhlaidh, i mo thuairim,

- nach bhfuair mé gach faisnéis agus míniú a bhí ag teastáil uaim chun m'iniúchadh a dhéanamh, nó
- nár leor na taifid chuntais chun na ráitis a iniúchadh go réidh agus go cuí, nó
- nach bhfuil na ráitis i gcomhréir leis na taifid cuntais.

Aguisíní

- Aguisín 1: Na staitisticí atá ar fáil
- Aguisín 2: Na hAchomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh, de réir ceantair
- Aguisín 3: Foireann, sainchomhairleoirí seachtracha agus gníomhairí dlí 2018



Aguisín 1

Na Staitisticí atá ar fáil

Gheofar na táblaí staitisticí seo a leanas ag www.pleanala.ie

1. Achoimre ar na Cásanna Pleanála Uile
2. An Meán-am a Thóg se Cásanna a Chur de Láimh (seachtainí)
3. Achomhairc Phleanála a Fuarthas / a Cuireadh de Láimh / Ar Láimh
4. Cásanna Forbartha Bonneagair Straitéisigh (Aonáin Phríobháideacha agus Gealltóirí Reachtúla)
5. Iarratais ar Bhonneagar Straitéiseach (Aonáin Phríobháideacha agus Gealltóirí Reachtúla) a Fuarthas in 2018
6. Cásanna Forbartha Bonneagair Straitéisigh (Údaráis Áitiúla)
7. Iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh (Údaráis Áitiúla) a Fuarthas in 2018
8. Tionscadail Údaráis Áitiúil
9. Cásanna Measúnachta Oiriúnachta
10. Cásanna Forbartha Straitéisigh Tithíochta 2018
11. Tobhach Láithreán Folamh
12. Cineálacha Eile Cásanna Pleanála
13. Achoimre ar Chásanna Eile Neamhphleanála
14. Anailís ar Chinntí ar Achomhairc Phleanála
15. Achomhairc Phleanála a fuarthas de réir catagóir forbartha / ceantair
16. Achoimre de na cásanna uile a cuireadh de láimh ag tagairt don tréimhse reachtúil cuspóra

Aguisín 2

Achomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh, de réir ceantair

Faighte in 2018

	Líon na gcinntí a rinne an t-údarás áitiúil ²	Líon na gcinntí a achomharcadh	% na gcinntí a achomharcadh	Cinntí achomharctha mar % de na hachomhairc uile ³
Contae ¹				
Ceatharlach	283	18	6.4%	0.9%
An Cabhán	523	17	3.3%	0.8%
An Clár	912	41	4.5%	2.0%
Chorcaí	2,896	157	5.4%	7.7%
Dún na nGall	1,282	41	3.2%	2.0%
Dún Laoghaire-Ráth an Dúin	1,426	226	15.9%	11.1%
Fine Gall	1,176	121	10.3%	6.0%
Gaillimh	1,626	81	5.0%	4.0%
Ciarraí	1,097	62	5.7%	3.1%
Cill Dara	1,249	86	6.9%	4.2%
Cill Chainnigh	712	36	5.1%	1.8%
Laois	560	18	3.2%	0.9%
Liatroim	171	2	1.2%	0.1%
An Longfort	228	15	6.6%	0.7%
Lú	748	55	7.4%	2.7%
Maigh Eo	882	34	3.9%	1.7%
An Mhí	1,186	59	5.0%	2.9%
Muineachán	525	15	2.9%	0.7%
Uibh Fhailí	457	19	4.2%	0.9%
Ros Comáin	460	20	4.4%	1.0%
Sligeach	411	13	3.2%	0.6%
Áth Cliath Theas	858	88	10.3%	4.3%
Tiobraid Árann	1,030	26	2.5%	1.3%
An Iarmhí	505	24	4.8%	1.8%
Loch Garman	1,327	58	4.4%	2.9%
Cill Mhantáin	957	90	9.4%	4.4%
Cathair				
Corcaigh	413	52	12.6%	2.6%
Baile Átha Cliath	2,711	418	15.4%	20.6%
Gaillimh	378	42	11.1%	2.7%
Cathair agus Contae				
Luimneach	1,091	60	5.5%	3.0%
Port Láirge	705	34	4.8%	1.7%
Iomlán	28,785	2,028	7.04%	100.0%

¹ 'Ceantar' is ea údarás Pleanála contae agus aon údarás Pleanála sa cheantar sin ach amháin comhairlí cathrach.

² Figiúirí na gcinntí a rinne údarais phleanála, le caoinchead na Roinne Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúí.

³ Ní áirítear ar na cinntí na 333 chinneadh a cuireadh de láimh ar shlite eile.

Aguisín 2

Achomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh, de réir ceantair

Cinnté 2018

	Líon na gcinntí foirmiúil ³	% de chinntí an údaráis phleanála deimhnithe	% de chinntí an údaráis phleanála athraithe	% de chinntí an údaráis phleanála aisiompaithe
Contae ¹				
Ceatharlach	10	20%	60%	20%
An Cabhán	18	28%	61%	11%
An Clár	38	15%	65%	20%
Chorcaí	118	14%	68%	18%
Dún na nGall	26	23%	46%	31%
Dún Laoghaire/Ráth an Dúin	200	25%	49%	25%
Fine Gall	128	27%	58%	15%
Gaillimh	60	23%	41%	36%
Ciarraí	61	18%	41%	41%
Cill Dara	73	34%	49%	17%
Cill Chainnigh	31	19%	56%	25%
Laois	12	25%	67%	8%
Liatroim	4	50%	25%	25%
An Longfort	14	36%	29%	36%
Lú	51	12%	58%	31%
Maigh Eo	26	31%	50%	19%
An Mhí	46	11%	48%	41%
Muineachán	11	55%	36%	9%
Uibh Fhailí	17	44%	44%	11%
Ros Comáin	19	32%	37%	32%
Sligeach	8	0%	63%	38%
Áth Cliath Theas	87	29%	49%	22%
Tiobraid Árann	24	17%	67%	17%
An Iarmhí	17	24%	47%	29%
Loch Garman	57	30%	44%	26%
Cill Mhantáin	85	39%	44%	17%
Cathair				
Corcaigh	47	17%	62%	21%
Baile Átha Cliath	391	22%	56%	22%
Gaillimh	37	32%	43%	24%
Cathair agus Contae				
Luimneach	60	30%	56%	15%
Port Láirge	30	13%	50%	37%
Iomlán	1,806	24%	53%	23%

¹ 'Ceantar' is ea údarás Pleanála contae agus aon údarás Pleanála sa cheantar sin ach amháin comhairlí cathrach.

² Figiúirí na gcinntí a rinne údaráis phleanála, le caoinchead na Roinne Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúí.

³ Ní áirítear ar na cinntí na 333 chinneadh a cuireadh de láimh ar shlite eile.

Aguisín 3

Foireann, Sainchomhairleoirí Seachtracha agus gníomhairí dlí 20188

Foireann, Sainchomhairleoirí Seachtracha agus Gníomhairí Dlí amhail ag 31 Nollaig 2018

Bhí na baill foirne seo a leanas fostaithe ar an 31 Nollaig 2018:

Príomhoifigeach

Loretta Lambkin.

Stiúrthóir Pleanála

Rachel Kenny.

Stiúrthóir Gnóthaí Corparáideacha

Gerard Egan.

Stiúrthóir Cúnta Pleanála

Philip Green, Anne Marie O'Connor, Tom Rabbette, Brendan Wyse.

Oifigigh Riaracháin Shinsearach

Chris Clarke (Rúnaí / Secretary), Diarmuid Collins, Bríd Hill, Mary Holohan, Mary Kelly, Carol Moloney, Ellen Morrin, Paddy Tallon.

Cigirí Pleanála Sinsearach

Patricia Callear, Paul Caprani, Erika Casey, Una Crosse, Mary Crowley, Philip Davis, Jane Dennehy, John Desmond, Michael Dillon, Lorraine Dockery, Pauline Fitzpatrick, Breda Gannon, Stephen Kay, Gillian Kane, Suzanne Kehely, Joanna Kelly, Ciara Kellett, Mary Kennelly, Karen Kenny, Mairead Kenny, Hugh Mannion, Karla McBride, Susan McHugh, Dolores McCague, Deirdre MacGabhann, Conor McGrath, Kevin Moore, Una O'Neill, Sarah Moran, Stephen O'Sullivan, Fiona Tynan.

Oifigigh Fheidhmiúcháin Shinsearach

Bronwyn Byrne, Muiríosa Cassells, Barry Devine, Pierce Dillon, Kieran Doherty, Marcella Doyle, Gavin Duffy, Jane Gilvarry, Josephine Hayes, Gráinne Kelly, Anne Killian, Eimear Mangan, Nora Ryan, Colm Walsh, Siobhan White.

Cigirí Pleanála

Angela Brereton, Siobhan Carroll, Auriol Considine, Caryn Coogan, Donal Donnelly, Emer Doyle, Fiona Fair, Karen Hamilton, Niall Haverty, Leslie Howard, Paddy Keogh, Sarah Lynch, Colin McBride, Dáire McDevitt, Colm McLoughlin, Bríd Maxwell, Kenneth Moloney, Hugh Morrison, Ronan O'Connor, Stephen Rhys-Thomas, Robert Speer, Patricia Young.

Oifigigh Feidhmiúcháin

Síle Bannon, Miriam Baxter, Frances Barrett, Darina Boyle, Stewart Browne, Sarah Byrne, Philip Canny, Roslyn Collins, Cora Cunningham, Stephen Deighan, Neil Doherty, Rita Donnelly, Julie Anne Dunne, Nóirín Finnegan, Regina Fitzgerald, Rob Forde, Seamus Grant,

Ciaran Hand, Niamh Hanrahan, Anna Howard, Peter Janković, Violet Kennedy, Mark Kieilty, Fergal Kilmurray, Patricia Leggett, Sinéad McInerney, Bríd McManus, Leonard Mangan, Aisling Matthews, Susan Maxwell, Nichola Meehan, Sue Morel, Carmel Morgan, Wayne Moss, Laura Perry, Lisa Quinn, Sean Ryan, Jennifer Sherry, Lianna Slowey, SORCHA Skelly, Kieran Somers, Niamh Thornton, Bríd Tiernan, Mary Tucker, Patricia Wall, Maeve Williams.

Cúntóirí Riaracháin

Steven Baldesco, Audrey Boyle, Christine Brennan, Denise Byrne, Karen Byrne, Tony Byrne, Eoghan Connaughton, Hannah Cullen, Lita Clarke, Bill Coleman, Ian Conroy, Shannen Daly, Caroline Dennis, Garry Dorgan, Tara Doyle, Aoife Duffy, Edel Ennis, Siobhan Gavin, Josephine Halpin, Emma Haughan, Leanne Hobbs, Caitríona Holland, Helen Keane, Erica Kearns, Anna Kelsh, Mary Ledwith, Yvonne McCormack, Shaun McGee, Ellen McKittrick, Mark Masterson, Orla Moloney, Susan Moloney, Christina Noctor, David O'Hara, Eoin O'Sullivan, Aisling Reilly, Chloe Rogers, Fergal Ryan, Wendy Sullivan, Stephen Sutton, Katie Weir, Aoife Whelan.

Fostaíodh na daoine seo a leanas le linn 2018:

Sainchomhairleoirí Seachtracha

Abate Counselling, Arcline Records Management, Catalyso, Claymon, Cundall, FRS - Dr. Raymond Connolly, Derek Daly, JGA Engineering - Martin Davidson, esri Ireland, Evros (Rao Rapolu), Luke Fegan, Des Fortune, Denise Germaine, Stefan Hyde, GES (Geotechnical & Environmental System) – Jerome Keohane, Hydro-G – Dr Pamela Bartley, Institute of Public Administration, Des Johnson, Maurice Johnson, Dermot Kelly, Kilgallen, Marine Planning Matters, Mazars, MHOC Consult - Design Build Matters, Rory McShane, Michael Mohan, NALA, Eamon O'Boyle, Eoin O Cofaigh, Daniel O'Connor, O'Herlihy Access - Eoin O'Herlihy, Michael O'Rourke, Brendan O'Sullivan, OpenSky Data Systems, PwC, Retirement Planning, Clare Rowland, Savilles, Michael Slattery, Padraic Thornton, Colm Traynor, Willis.

Gníomhairí Dlí

Philip Lee, McDowell Purcell

An Bord Pleanála

64 Sráid Maoilbhríde, Baile Átha Cliath 1, D01 V902

t: +353 1 858 8100

e: bord@pleanala.ie

w: www.pleanala.ie

wonder works a dhear

