Clár Oibre le haghaidh Éisteacht ó Bhéal
ABP-321301-24

Cás	Cás Fála Éigeantaí (An tAcht um Láithreáin Thréigthe, 1990, arna leasú) do láithreán ag Sráid an Chalafoirt, Tulach Mhór, Co. Uíbh Fhailí.
Dáta	Déardaoin, an 28 Lúnasa 2025
Am Tosaithe	10.00am
Láthair	Ar líne – MS Teams

Is é cuspóir na héisteachta ó bhéal deis a thabhairt do na páirtithe uile, ar mian leo déanamh amhlaidh, tuilleadh aighneachtaí a dhéanamh agus deis a thabhairt don Chigire soiléiriú a lorg ar aon saincheisteanna iomchuí a bheidh tagtha chun cinn agus ar aon agóidí a bheidh déanta. Beidh deis ag na páirtithe ceisteanna a chur agus soiléiriú a lorg ar na haighneachtaí a dhéanfar ag an éisteacht freisin.

Níl aon oibleagáid ar aon pháirtí aighneacht a dhéanamh chuig an éisteacht ó bhéal ná ceisteanna a chur ar na páirtithe eile. Déanfaidh an Cigire agus an Bord breithniú ar na haighneachtaí scríofa uile a bheidh faighte cheana féin. Ar an gcúis sin, ní gá aon aighneachtaí a rinneadh i scríbhinn roimhe seo a dhéanamh arís ag an éisteacht ó bhéal.

Iarrtar ar na páirtithe uile aird a bheith acu ar chineál an iarratais seo agus a chinntiú go mbeidh láithreoireachtaí agus ceisteanna iomchuí do chineál an cháis seo. Meabhraítear duit nach bhfuil aon ról ná aon dlínse ag an mBord maidir le cinneadh nó measúnú a dhéanamh ar chúiteamh, agus ba cheart an méid sin a chur san

áireamh in aon aighneacht a dhéanfar chuig an éisteacht seo, toisc nach n-éascófar aon díospóireacht ar bith maidir le cúiteamh.

Ar chríochnú na héisteachta ó bhéal, ullmhóidh an Cigire tuarascáil agus moladh ar an gcás don Bhord. Is é an Bord a dhéanfaidh an cinneadh chun toiliú leis an bhFáil Éigeantach a dheonú nó a dhiúltú.

Féadfaidh an Bord a ordú go ndéanfaí ranníocaíocht i leith na gcostas a bheidh ag baint le haon duine a bheith ag láithriú ag éisteacht ó bhéal, ar costais iad a bheidh tabhaithe ag an duine sin mar thoradh ar láithriú ag an éisteacht. Is faoi rogha an Bhoird a bheidh aon íocaíocht. Ba cheart aon iarratas ar chostais a dhéanamh i scríbhinn chuig an mBord laistigh de thrí seachtaine ó dháta na héisteachta seo.

Má tá sé beartaithe agat cóip scríofa de d'aighneacht a sholáthar nó áiseanna amhairc a úsáid agus tú ag labhairt (láithreoireachtaí, léarscáileanna, grianghraif, etc.), ba cheart iad sin a chur faoi bhráid an Bhoird i bhformáid dhigiteach **trí lá oibre ar a laghad sula** nglacfaidh tú páirt san éisteacht (agus coinneofar iad ar an gcáschomhad tar éis na héisteachta ó bhéal).

Is é soláthraí seirbhíse a n-eagróidh an Bord Pleanála é a thaifeadfaidh na haighneachtaí a chuirfear i láthair ag an éisteacht ó bhéal seo. Ní ceadmhach duit imeachtaí na héisteachta ó bhéal a thaifeadadh.

Tá an clár oibre, an t-ord láithrithe agus an t-amchlár don éisteacht ó bhéal leagtha amach thíos. Ba cheart do pháirtithe a thabhairt faoi deara gur amchlár táscach é an t-amchlár seo agus gur féidir go dtiocfaidh athruithe air le linn na héisteachta ó bhéal. Eiseoidh an Bord Pleanála 'iarraidh ar dhul isteach sa chruinniú' don imeacht fíorúil seo ar Microsoft Teams roimh dháta na héisteachta ó bhéal.

CLÁR OIBRE

Am	Topaic
10.00	Oscailt na hÉisteachta ag an gCigire
10.10	Aighneacht ó Chomhairle Contae Uíbh Fhailí: i. Forbhreathnú achomair ar an iarratas ar Fháil Éigeantach. ii. An t-údar leis an bhfáil tí/láithreáin, agus tagairt á déanamh do na roghanna eile a breithníodh. iii. An freagra ar na haighneachtaí scríofa a rinne an tAgóideoir. [30 nóiméad ar a mhéad]
10.40	Aighneacht ón Agóideoir (Dermot Horan agus Teresa Horan) [30 nóiméad ar a mhéad]
11.10	Sos (20 nóiméad)
11.30	Freagra ó Chomhairle Contae Uíbh Fhailí [30 nóiméad ar a mhéad]
12.00	Ceisteanna idir na páirtithe (más gá) mar a leanas: i. Ceisteanna ó Chomhairle Contae Uíbh Fhailí ar an Agóideoir ii. Ceisteanna ón Agóideoir ar Chomhairle Contae Uíbh Fhailí iii. Ceisteanna ón gCigire ar Chomhairle Contae Uíbh Fhailí agus/nó ar an Agóideoir [40 nóiméad ar a mhéad]
12.40	Barúlacha Deiridh (más gá): i. Agóideoir ii. Comhairle Contae Uíbh Fhailí [5 nóiméad ar a mhéad in aghaidh an pháirtí, agus ní ceadmhach aon saincheisteanna nua ná aon ábhar nua a chur in iúl]
12.50	Dúnadh na hÉisteachta ó Bhéal ag an gCigire

Nótaí:

Tá cóip de na rialacha le haghaidh páirt a ghlacadh san éisteacht ó bhéal ar fáil ar ár suíomh Gréasáin ag www.pleanala.ie