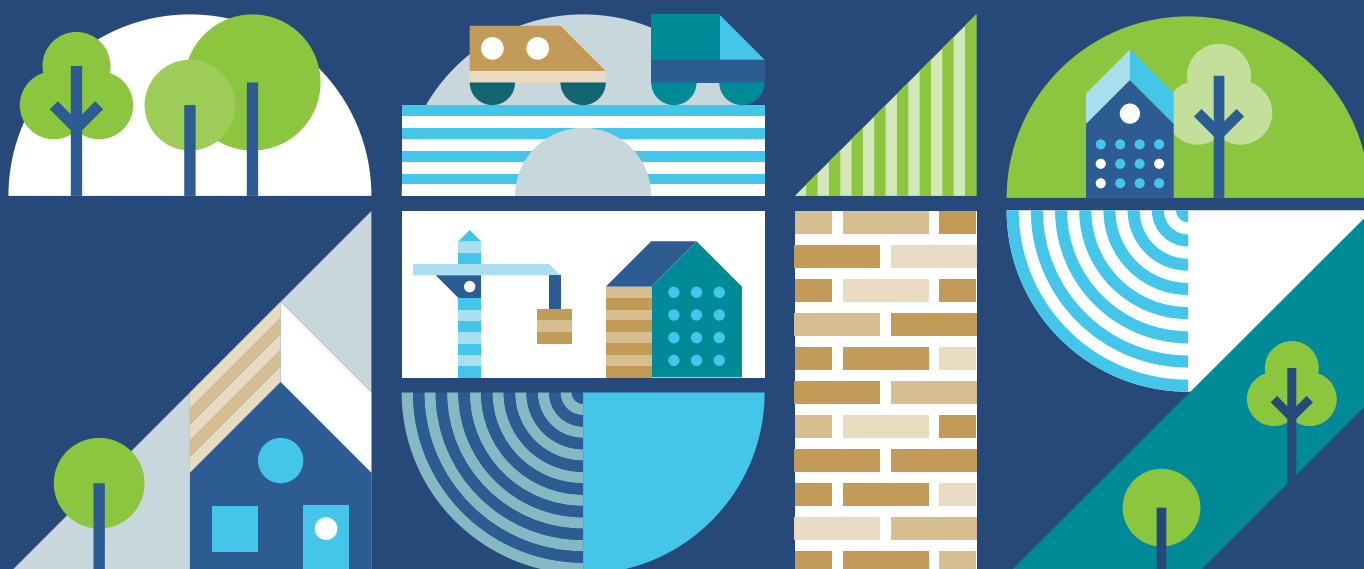




Tuarascáil agus Cuntais Bhliantúla 2019



Misean

Ár gcion a dhéanamh mar chomhlacht náisiúnta neamhspleách ar bhealach neamhchlaonta éifeachtach oscailte le cinntiú go luífidh forbairt fhisiciúil agus tionscnaimh mhóra bhonneagair in Éirinn le prionsabail na forbartha inbhuanaithe, lena n-áirítear cosaint an chomhshaoil.

Sainordú

Bunaíodh an Bord Pleanála i 1977 faoi Acht Rialtais Áitiúil (Pleanáil agus Forbairt) 1976 agus tá sé freagrach as achomhairc agus gnóthaí áirithe eile a chinneadh faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000 go 2019 agus as iarratais dhíreacha ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh agus Forbairtí Tithíochta Straitéisí a chinneadh.

Tá sé freagrach, leis, as déileáil le tograí chun go gceannódh údaráis áitiúla agus daoine eile talamh go héigeantach faoi achtacháin éagsúla. Ina theannta sin, cinneann an Bord Pleanála achomhairc faoi na hAchtanna um Thruailliú Uisce agus Rialú Foirgníochta.

Tuarascáil agus Cuntais Bhliantúla 2019

**Chuig an Aire Tithíochta, Pleanála agus
Rialtais Áitiúil.**

**De réir na nAchtanna um Pleanáil agus
Forbairt (leasaithe), cuireann an Bord
Pleanála a Thuarascáil agus Cuntais
Bhliantúla don bhliain dar críoch an 31
Nollaig 2019 i láthair leis seo.**



Dave Walsh
Cathaoirleach



Bríd Hill
Príomhoifigeach

30 Meitheamh 2020

Achoimre 2019

Oibríochtaí	2019		2018	
Cásanna Pleanála Faighte	2,938		2,734	
Cásanna Pleanála Diúscartha	2,971		2,848	
Oibríochtaí	Faighte	Diúscartha	Faighte	Diúscartha
Gnáthachomhairc Phleanála	2,076	2,115	2,028	2,159
Forbairt Bonneagair Straitéisigh (Aonáin Phríobháideacha / Gealltóirí Reachtúla)	55	60	78	55
Forbairt Bonneagair Straitéisigh (Údarás Áitiúil)	20	28	13	16
Tionscadail Eile Údaráis Áitiúil ¹	100	111	132	115
Iarratais ar Fhorbairt Tithíochta Straitéisí	128	91	44	44
Tobhach Láithreán Folamh	90	112	99	87
Cineálacha Cásanna Eile	469	454	340	372
Airgeadas	2019		2018	
Ioncam	€		€	
Deontas Oireachtais	18,623,812		17,487,581	
Táillí / Aisíocaíocht	6,388,160		4,054,751	
Eile ²	3,002,460		2,870,372	
Ioncam Iomlán	28,014,432		24,412,704	
Caiteachas	24,996,149		24,050,972	
Barrachas/(Easnamh) don bhliain roimh leithdháiltí	3,018,283		361,732	
Aistriú as / (chuig) an gCuntas Caipitil	241,543		190,080	
Barrachas/(Easnamh) don bhliain roimh leithdháiltí	2,776,740		551,812	

¹ Measúnú Oiriúnachta san áireamh² Áirítear ann Glanchistiú Pinsin Iarchurtha, Ús Taisce agus Ioncam Ilghnéitheach.

In Amharc Amháin 2019

Cásanna
Pleanála
Faighte:

2938



Cásanna
Pleanála
Diúscartha:

2971

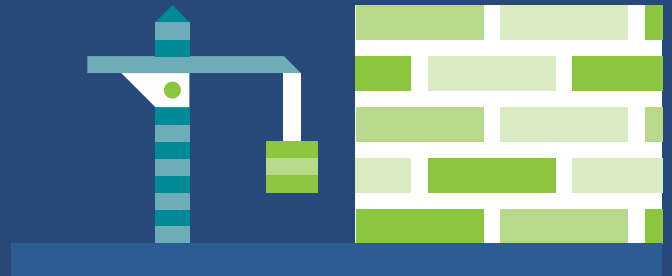


Gnáthachomhairc
Phleanála
Faighte:

2076

Gnáthachomhairc
Phleanála
Diúscartha:

2115

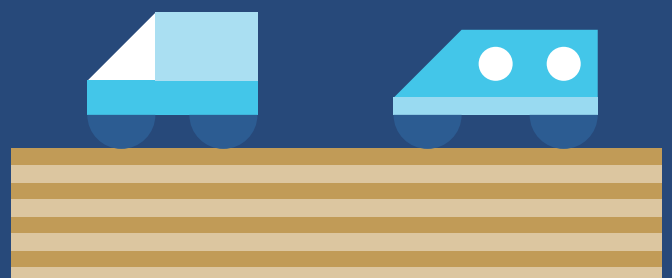


Forbairtí Tithíochta
Straitéisí
Diúscartha:

91

Forbairtí Bonneagair
Straitéisigh
Diúscartha:

88



Clár

Achoimre 2019	4
In Amharc Amháin 2019	5
Ráiteas an Chathaoirligh	9
01. Cás-Obair agus Feidhmíocht Phleanála	12
Gach Cás Pleanála	13
Acomhairc Phleanála	15
Forbairt Bonneagair Straitéisigh	20
Forbairt Straitéiseach Tithíochta	24
Cineálacha Cásanna Suntasacha Eile	26
Éisteachtaí ó Bhéal	28
Tuarascálacha agus Moltaí	29
02. Gnóthaí Corparáideacha	30
Imeachtaí Díl	31
Acmhainní daonna	31
Straitéis TFC a Chur i bhFeidhm	33
Cumarsáid	34
Éifeachtúlacht Fuinnimh	37
03. Gnóthaí Rialachais	38
Comhaltaí an Bhoird	39
Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú	40
Bainistíocht Riosca	40
Soláthar	40
Íocaíochtaí Prasa	41
Cosaint Sonraí agus GDPR	42
Comhionannas Earnála Poiblí agus Dínit Chearta an Duine	42
Eitic in Oifig Phoiblí	42

04. Tuarascáil Rialachais & Ráitis Airgeadais	44
Ráiteas ar Rialachas agus Tuarascáil Chomhaltaí an Bhoird	45
Ráiteas ar Chomhlíonadh	50
Ráiteas ar an Rialú Inmheánach	51
An Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais agus Cúlchisti Coimeádta Ioncaim	54
Ráiteas ar an Ioncam Cuimsitheach	55
Ráiteas ar an Staid Airgeadais	56
Ráiteas ar na Sreafaí Airgid	57
Nótaí leis na Ráitis Airgeadais	58
Ard Reachtaire Cuntas agus Ciste	78
 Aguisíní	 81
Aguisín 1	82
Aguisín 2	83
Aguisín 3	85



Ráiteas an Chathaoirligh

Bliain ghnóthach eile don Bhord Pleanála ab ea 2019 ach is mó a baineadh amach, ó thaobh dul i ngleic leis an riaráiste cásanna idir lámha agus iad a ghlanadh agus cinntí tráthúla a thabhairt ar chásanna criticiúla tithíochta agus bonneagair, chomh maith le roinnt leasuithe agus gníomhartha tábhachtacha a sheachadadh faoinár bPlean Straitéiseach.

Feidhmíocht

In 2019, ar aon dul le treochtaí ginearálta ag éirí as an téarnamh eacnamaíoch, chonaic an Bord treocht aníos i líon iomlán na gcásanna pleanála, le 2,938 cás san iomlán faighte, arbh ionann é agus méadú 7% ar fhiigiúirí 2018. Mar an gcéanna, chinn an Bord 2,971 cás in 2019, rud ab ionann agus méadú 4% ar iomlán na bliana roimhe sin.

Ba ionann agus 71% de na cásanna ar fad a fuarthas in 2019 achomhairc phleanála agus bhain dhá thrian nach mór de na hachomhairc ar fad le forbairtí cónaithe, sa scála ó leathnú ar thithe agus feabhsúcháin ar thithe aonair agus tograí maidir le forbairtí ilaonad.

Tugann ráta comhlíonta na spriothréimhse reachtúil 18 seachtaine chun gnáthachomhairc a chinneadh, agus an meán-am a thógann sé cásanna achomhairc a dhiúscairt léargas ar fheidhmíocht An Bhoird Pleanála agus ar cibé an bhfuil sé ag comhlíonadh a riachtanais reachtúla.

Ag cur tréanarrachtaí fhoireann an Bhoird Pleanála agus chomhaltaí an Bhoird chun an riaráiste cásanna ag deireadh 2018 agus ag tús 2019 a ghlanadh, d'éirigh linn 69% de ráta comhlíonta a bhaint amach don bhliain, suas ó 39% de ráta comhlíonta a taifeadadh in 2018. Cuirtear san áireamh san fhiigiúr comhlíonta seo gur féidir le páirtithe in achomharc, i gcásanna áirithe, eolas nua a chur i láthair ar gá é a scaipeadh ar mhaithe le cothroime agus trédhearcacht, nó go n-iarrtar eolas breise sular féidir cinneadh a dhéanamh. Feidhmíocht thar na bearta a bhí ansin, agus léiríonn sé gealltanais, acmhainn agus saineolais na heagraíochta trí chéile a chuir ar ár gcumas filleadh ar leibhéil inghlactha comhlíonta.

Ba chóir a chur san áireamh gurb é 18.4 meánlín na seachtainí a thóg sé gnáthachomhairc phleanála a dhiúscairt, a bhí 3 lá ar an meán lasmuigh den spriothréimhse reachtúil, ba éacht é i bhfianaise formhór an riaráiste cásanna a bheith glanta sa chéad leath den bhliain. Is é an dúshlán anois an fheidhmíocht láidir seo a choimeád, agus féachaint ar shlite chun próisis a athchóiriú chun éifeachta tuilleadh.

Tithíocht agus Bonneagar Straitéiseach

Chonacthas méadú substaintiúil in 2019 ar líon na n-iarratas ar thithíocht straitéiseach ar an mórscála a rinneadh díreach chuig an mBord, fuair an Bord 119 iarratas bhailí, a bhí a trí oiread níos airde ná líon na n-iarratas a fuarthas sa bhliain roimhe sin. Cé gur diúltaíodh cead do 14 iarratas as an 82 iarratas a cinneadh in 2019, chuimsigh an 68 eile a cheadaigh an Bord 16,600 aonad nua cónaithe, idir thithe, árasáin, chóiríocht chomhroinnte agus chóiríocht do mhic léinn.

Cabhair shuntasach é seo i leith na n-éileamh iomlán ar thithe nua a chomhlíonadh faoi Éire a Atógáil: Plean Gníomhaíochta maidir le Tithíocht agus Easpa Dídine an Rialtais. Cé gur fiú aird a thabhairt freisin ar an méadú suntasach ar líon na bhforbairtí árasán agus ilaonad inár gcathracha agus bailte móra a ndearnadh iarratas maidir leo agus a fuair cead, rud a chabhraigh chun cuspóirí maidir le fás dlúth agus tógáil inbhuanaithe sa Chreat Náisiúnta Pleanála a chomhlíonadh.

In ainneoin méadú faoi thrí a theacht ar na hiarratais ar Fhorbairt Tithíochta Straitéisí in 2019, d'éirigh leis an mBord na tréimhsí ama reachtúla atá leagtha síos sa reachtaíocht a chomhlíonadh 100% (16 seachtaine i gcoitinne, nó 24 seachtain i gcásanna mar a dtionóltar éisteacht ó bhéal). De bhrí gur críochnaíodh i bhfómhar 2019 athbhreithniú neamhspleách ar an bpróiseas Forbartha Tithíochta Straitéisí agus gur chinn an tAire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil síneadh a chur le forálacha FTS go ceann dhá bhliain eile go deireadh mhí na Nollag 2021, táimid ag súil go leanfaidh iarratais ar FTS ar aghaidh ag an leibhéal seo go 2020. Leanfaidh an Bord de thús áite a thabhairt do na cásanna seo agus déileáil go pras éifeachtach le haon achomharc ar thithíocht mhórscála.

Chonacthas méadú suntasach in 2019 ar iarratais ar fhorbairt tithíochta straitéisí, fuarthas 26 iarratas arbh ionann é agus 30% de mhéadú ar uimhreacha 2018. Rinneadh cinntí ar 21 thogra bonneagair straitéisigh in 2019. I measc na mórthionscadal a ceadaíodh bhí gléasraí nua agus leathnaithe cóireála fuíolluisce san Inbhear Mór, i gCluain Seach agus sa Rinn, leathnú ar Chalafort Fhaing, feirmeacha nua gaoithe i nGaillimh agus i nDún na nGall mar aon le mórchuid tionscadal pobail agus bonneagair faoi threoir údaráis áitiúil.

Rinne An Bord Pleanála athbhreithniú ar oibriú an phróisis forbartha bonneagair straitéisigh le linn 2019. Díriodh ar an bpróiseas comhairliúcháin réamhiarratais a athchóiriú chun éifeachta agus ar an tslí a seoltar éisteachtaí ó bhéal. Ag éirí as an obair seo agus ag féachaint don mhéadú is dócha a thiocfaidh ar líon na mórthionscadal forbartha bonneagair faoin bPlean Náisiúnta Forbartha sna blianta romhainn, tá an Bord ag féachaint le feabhsú a dhéanamh ar oibriú na ngnéithe criticiúla seo den phróiseas Forbartha Bonneagair Straitéisigh agus a chinntiú go bhfuilimid ag obair ar an leibhéal éifeachtachta is airde is féidir chun cinntí urrúnta gasta a dhéanamh.

Plean Straitéiseach 2018 – 2023

Rinneamar dul chun cinn ar roinnt príomhghníomhartha agus leasuithe chun cuid de phríomhchuspóirí ár bPlean Straitéisigh cúig bliana a chomhlíonadh. In éineacht le comhlíonadh spriocanna maidir leis an ualach cásanna a fheabhsú, ár dtionscadal TFC a chur ar aghaidh agus díriú ar ghnéithe áirithe den phróiseas athbhreithnithe ar Bhonneagar Straitéiseach, chuir an Bord tús le hathbhreithniú de réir a chéile ar choinníollacha na samhla agus ar chúiseanna agus cúrsaí eile le cinntiú go mbíonn siad soiléir agus oiriúnach don fheidhm i gcónaí. Chuireamar ár bplean ceadaithe don lucht saothair i bhfeidhm mar a rinneadh cheana chun acmhainní agus uas-sciliú cuí a dhéanamh ar an eagraíocht chun na héilimh reatha agus todhchaí a chomhlíonadh, ar aon dul lenár gcuspóirí agus tosaíochtaí foriomlána.

Athrú ó bhun ar TFC

Is tionscnamh suntasach i gcónaí é ár dtionscadal trasfhoirmitheach TF - Plean IT - a chur i bhfeidhm agus tá sé ag dul isteach sa chéad chéim eile forbartha, ag féachaint le soláthar a dhéanamh le gur féidir iarratais agus achomhairc a dhéanamh ar líne agus nasc a dhéanamh le tionscnamh ríomhphleanála na n-údarás pleanála. Tá suíomh gréasáin a bheidh níos áisiúla a úsáid agus níos fearr ó thaobh eolais á bhforbairt faoi láthair agus meastar go mbeidh sé ar fáil níos déanaí in 2020. Cabhróidh sé sin linn ár gcórais chumarsáide agus idirghníomhaíocht an Bhoird le daoine lasmuigh den eagraíocht a fheabhsú.

Focail bhuíochais

Níorbh fhéidir linn an méid atá bainte amach againn a dhéanamh gan foireann agus Bord atá tiomanta, saineolach, fuinniúil agus coláisteach. Rinne gach duine a chion féin chun an dea-cháil atá tuillte ag an mBord a choimeád trí chloí leis na caighdeáin is airde neamhchlaontachta, trédhearcachta agus iontaoibhe, agus muid a ghríosú chun dul i mbun nuála, feabhsuithe agus chun déileáil ar shlí níos éifeachtaí leis an bpobal agus le geallsealbhóirí eile.

I measc na mball foirne a d'fhág an eagraíocht i gcaitheamh na bliana bhí an iar-Phríomhoifigeach Loretta Lambkin, a chaith sé bliana ar an mBord. Guímid gach rath uirthi siúd agus ar ár n-iar-chomhghleacaithe eile, ina bpoist nua.

Cé go bhfuil mórchuid ranna den eagraíocht atá fíorthábhachtach sa phróiseas cinnteoireachta, ba mhaith liom buíochas a ghabháil as an obair chrua, obair nach n-aithnítear i gcónaí, a dhéantar sa chúlra ar fud na heagraíochta chun tacú leis an bhfoireann, le cinntiú go gcomhlíontar spriocdhátaí agus go gcuirtear eolas soiléir tráthúil ar fáil dár gcustaiméirí, duine le duine, ar an bhfón agus ar an suíomh gréasáin.

Tá buíochas ag dul dár gCoiste Iniúcháireachta agus Riosca, leis, agus go háirithe do Martin Higgins, cathaoireach ár gcoiste seachtrach, do Patricia Byron, ball seachtrach den choiste, agus do Terry Ó Niadh agus do Michelle Fagan, comhaltaí den Bhord a bhí páirteach ar an gCoiste le linn 2019, as obair an Choiste a threorú ó cheann ceann na bliana agus as cuidiú leis an mBord a gcuid oibre rialachais chorparáidigh thábhachtach a dhéanamh.

Mar is gnách, braitheann an Bord Pleanála ar thacaíocht ón Roinn tuismitheora agus ba mhaith liom mo bhuíochas a ghabháil leis an Aire Eoghan Murphy agus lena oifigigh as a gcuid tacaíocht ó cheann ceann na bliana. Ónár dtaobhsa de, agus ag tarraingt ar an taithí fairsing atá againn ar gach cineál cás pleanála, leanfaimid ar aghaidh ag tacú leis an Roinn, le húdaráis phleanála agus le hOifig an Rialálaí Pleanála le cinntiú go mbíonn beartais phleanála praiticiúil agus comhsheasmhach agus go gcuirtear in iúl iad go soiléir éifeachtach do chách.



Dave Walsh,
Cathaoirleach

Dáta: 30 Meitheamh 2020

01. Cás-Obair agus Feidhmíocht Phleanála

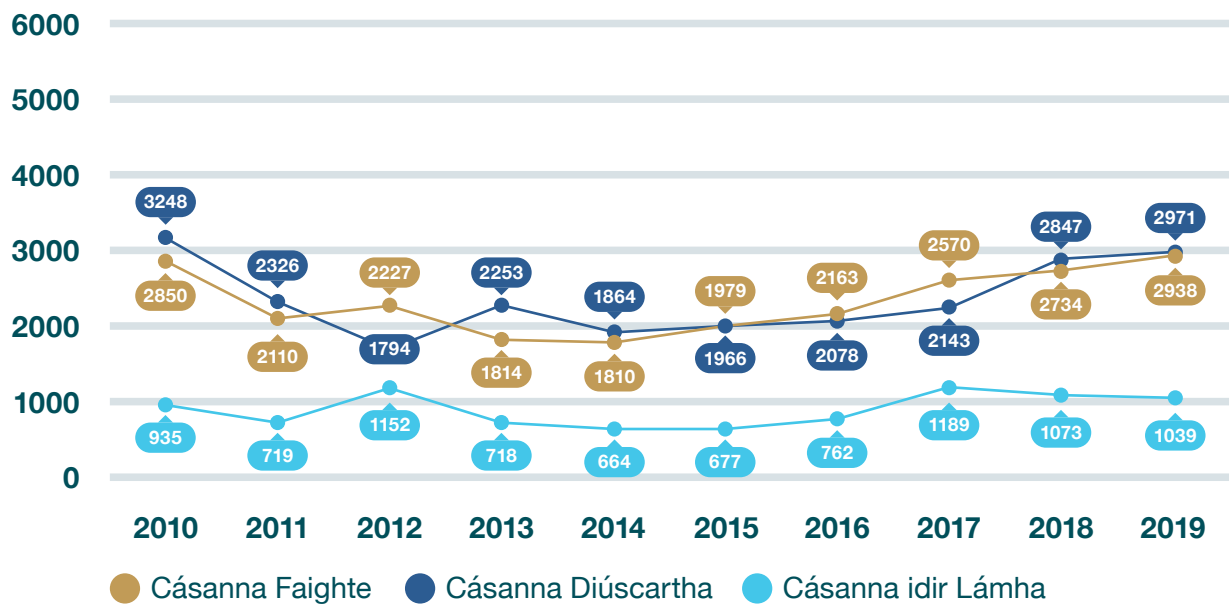
- Gach Cás Pleanála
- Achomhairc Phleanála
- Forbairt Bonneagair Straitéisigh
- Forbairt Straitéiseach Tithíochta
- Cineálacha Cásanna Suntasacha Eile
- Éisteachtaí ó Bhéal
- Tuarascálacha agus Moltaí



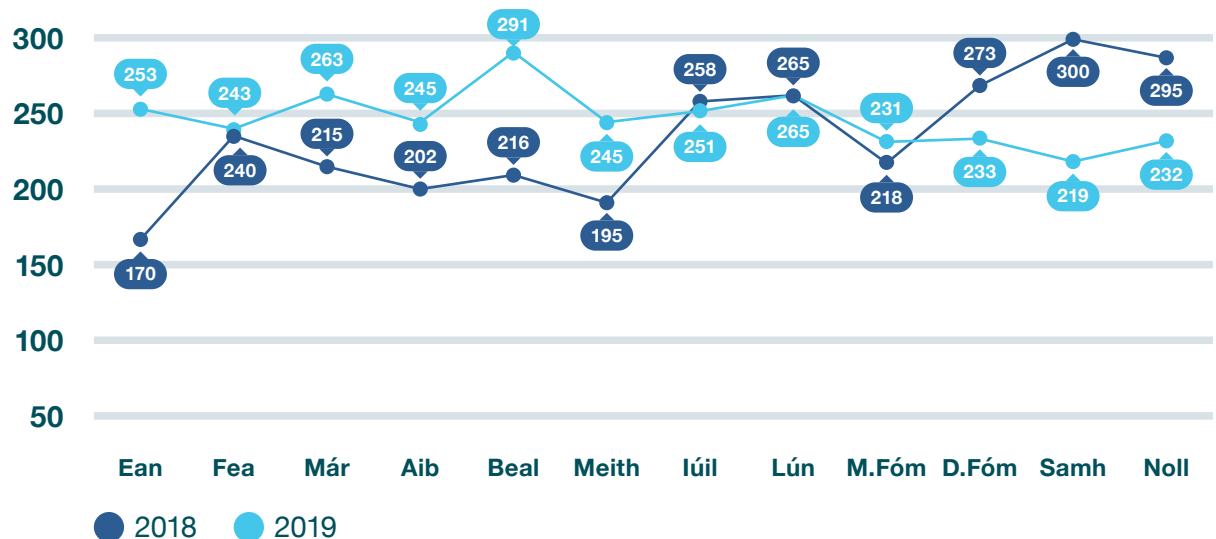
Gach Cás Pleanála

In 2019, leanadh den treocht aníos i líon na gcásanna pleanála a fuarthas; bhí 7% de mhéadú ar chásanna go 2,938 ó 2,734 in 2018 (Fíor 1). Ba é 2,971 líon na gcásanna a cinneadh in 2019, arb ionann é agus 4% de mhéadú ar an mbliain roimhe (2,848). Faoi dheireadh na bliana, bhí 1,039 cás ar láimh, anuas ó 1,072 in 2018.

Fíor 1: Cásanna Faighte agus Diúscartha 2010-2019



Fíor 2: Gach Cás Pleanála – Diúscartha sa mhí 2018 v 2019

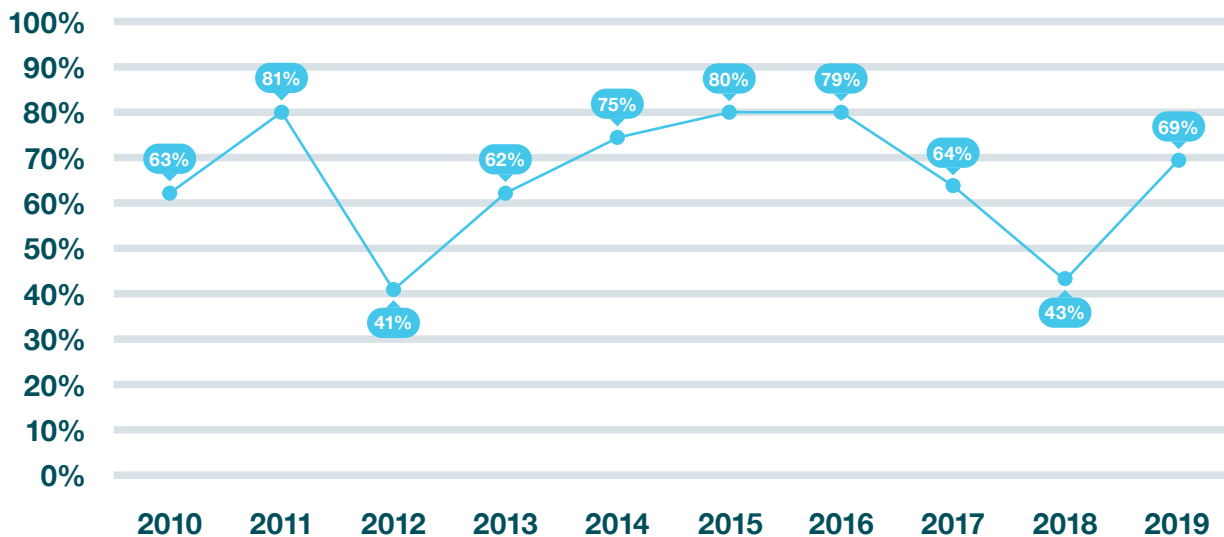


Spriothréimhsí Reachtúla chun Cásanna a Chinneadh

Leagtar síos i bhforálacha na nAchtanna Pleanála, Rialú Tógála agus Truailithe Uisce, agus sna Rialacháin a rinneadh faoi na hAchtanna seo, gur cuspóir é de chuid an Bhoird Phleanála a chinntiú go gcinntear achomhairc agus gnóthaí eile laistigh de thréimhsí sonraithe ama. I bhformhór na gcásanna sin, is é 18 seachtaine an tréimhse; is é 4 mhí an tréimhse i gcásanna áirithe, agus i gcásanna eile fós níl aon spriothréimhse reachtúil ama.

In 2019 cinneadh 69% de chásanna laistigh den spriothréimhse reachtúil i gcomparáid le 43% de chásanna in 2018 (Figiúr 3).

Fíor 3: Comhlíonadh na spriothréimhse reachtúla 2010-2019



Cásanna a dhiúscairt i seachtainí

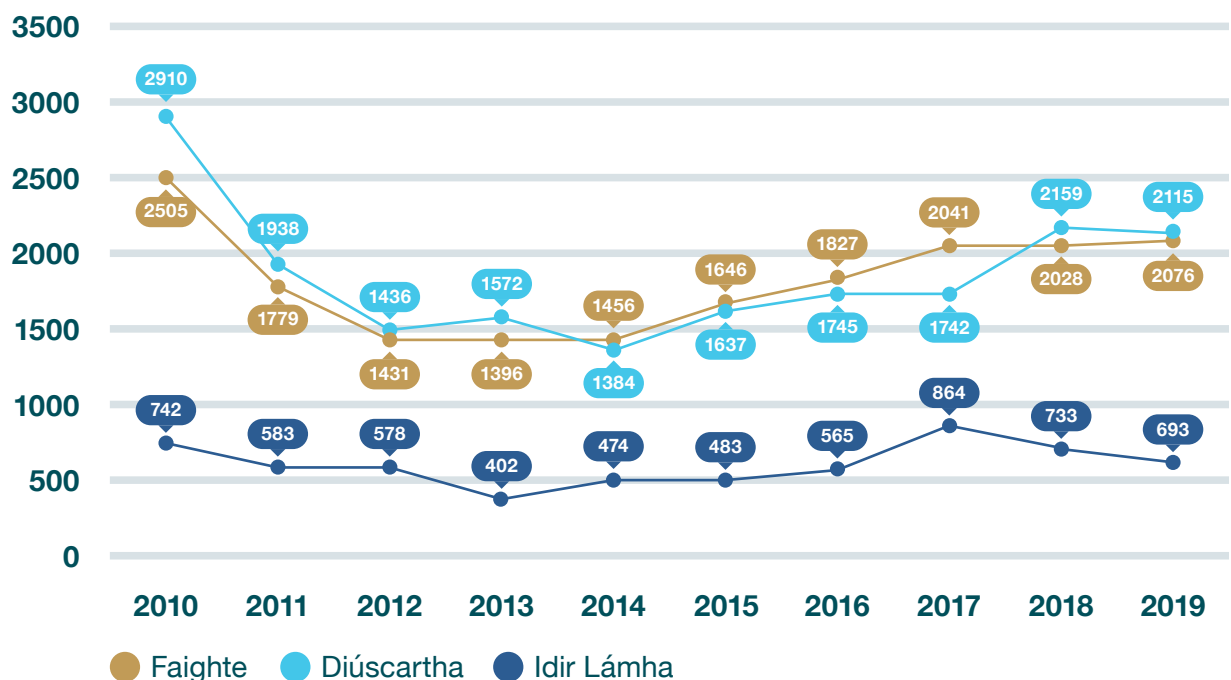
Ba é meánlíon na seachtainí a thóg sé gach cás pleanála a chinneadh in 2019 19 seachtaine, anuas ó 23 seachtaine in 2018.

Acomhairc Phleanála

Achomhairc phleanála ag éirí as cinntí ó údaráis phleanála ar iarratais ar chead chun talamh a fhorbairt.

Ba é 2,076 líon na n-achomharc phleanála a fuarthas in 2019 (71% de na cásanna uile) a bhí mórán mar an gcéanna le líon 2018 (2,028).

Fíor 4: Achomhairc Phleanála – Glacadh agus Diúscairt



Ba laghdú é an 2,115 achomharc a diúscaíodh in 2019 ar an mbliain roimhe (2,159 in 2018)

Chuimsigh an chatagóir ‘diúscairta ar shlí éigin eile’ achomhairc a aistarraingíodh, a caitheadh amach agus a bhí neamhbhailí arbh ionann iad agus 13% d’achomhairc in 2019. Den 263 cás sa chatagóir seo, achomhairc neamhbhailí ab ea 179 díobh. Sin achomhairc a dearbhaíodh a bheith neamhbhailí de bhrí nár chomhlíon siad critéir reachtúla áirithe, mar shampla achomhairc dhéanacha, táillí míchearta, agus cúiseanna eile.

Spriothréimhsí reachtúla

Ag tosach 2019, socraíodh 60-70% d'achomhairc phleanála a chinneadh laistigh den spriothréimhse reachtúil 18 seachtaine.

Faoi dheireadh na bliana, bhí an ráta comhlíonta imithe suas go 69% (Tábla 1). Ba é díreach os cionn 18 seachtaine an meán-am a thóg sé achomhairc phleanála a chinneadh in 2019 (22 seachtaine in 2018).

Tábla 1: Gnáthachomhairc Phleanála

Bliain	Meánlíon na Seachtainí	Ráta Comhlíonta (18 seachtaine)
2015	15	83%
2016	16	82%
2017	17	64%
2018	22	39%
2019	18	69%

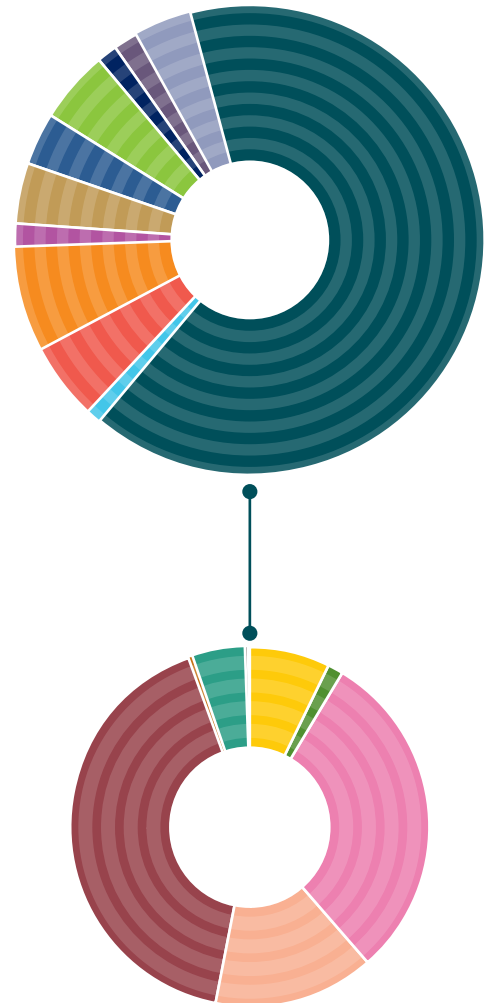
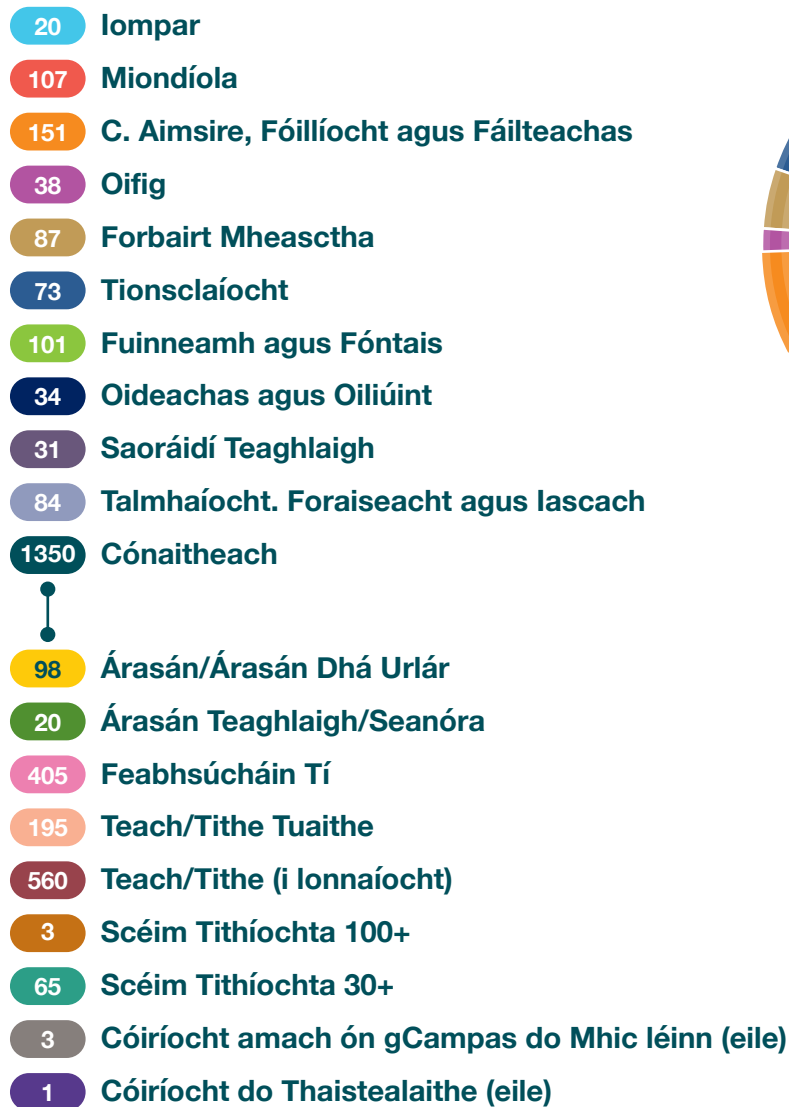
Ba é sprioc 2020 65% - 75% de chásanna achomhairc a chinneadh sa spriothréimhse reachtúil, agus bhí ráta comhlíonta 76% bainte amach faoi dheireadh Bhealtaine 2020.



Cineálacha Forbartha

Bhain 65% (1,350) de na hachomhairc uile a fuarthas in 2019 le forbairt chónaithe ó fheabhsúcháin tí go haonaid aonair agus ilaonaid cóiríochta (Figiúr 5).

Fíor 5: Achomhairc Phleanála faighte de réir Cineál Forbartha 2019



Achomhairc Thús Áite

Rangaítear catagóirí áirithe achomhairc phleanála mar 'Achomhairc Thús Áite' chun iad a chur tríd an gcóras ar shlí níos tapa.

Is achomhairc iad sin a bhaineann le forbairtí móra tráchtála, tithíochta, oideachais agus cúram sláinte chomh maith le tionscadail shuntasacha bonneagair agus bíonn baint acu le beartas ábhartha rialtais ag am ar leith. Cuirtear san áireamh sa chatagóir seo, leis, achomhairc a bhaineann le Criosanna Forbartha Straitéiseacha.

In 2019, i measc na samplaí de chásanna tosaíochta a cinneadh bhí: forbairtí móra miondíola agus tráchtála i mBaile Átha Cliath (lena n-áirítear túr 22 urlár ar Shráid na Teamhrach i lár na cathrach agus leathnú mór ar pháirc mhiondíola Charraig Mhaighin i mBaile Átha Cliath 18), ionad sonraí i gCill Mhantáin, forbairt mhór cónaithe ag Machain, Co. Chorcaí, foirgneamh ardteicneolaíochta ag Plassey, Co. Luimnigh, uasghrádú ar ghléasra cóireála fuíolluisce i gCill Chainnigh, leathnú mór ar Intel, Co. Chill Dara agus trádastóras fuisce a forbraíodh i gCo. Lú.

Achomhairc Thithíochta

Mhéadaigh líon na n-achomharc ar fhorbairtí tithíochta il-aonad (30+) ó 65 chás in 2018 go 68 in 2019. In 2019, diúscaíodh 67 achomharc maidir le haonad tithíochta de 30+ (4 maidir le haonaid de 100+). Áiríodh ar an gcatagóir seo forbairtí de bhreis is 100 aonad cónaithe a chuirtear isteach de ghnáth anois mar iarratais ar Fhorbairt Tithíochta Straitéisí.

Fíor 6: Achomhairc Thithíochta Faighte (30+ aonad)



Criosanna Forbartha Straitéisí

Is limistéar é Crios Forbartha Straitéisí a mbeartaítear forbairt a bhfuil tábhacht eacnamaíoch nó sóisialta léi don Stát a dhéanamh ann. Tar éis don Rialtas an t-ainmniúchán sin a shocrú, molann an ghníomhaireacht forbartha lena mbaineann dréachtscéim pleanála don Chrios agus cinneann an t-údarás pleanála maidir leis an gcrios sin an scéim. Is féidir dréachtscéimeanna pleanála i gCriosanna Straitéiseacha Forbartha a achomharc chuig an mBord Pleanála.

In 2019 ceadaíodh forbairtí i mBaile Gadaí/Cluain Buiríosa, an dá cheann i mBaile Átha Cliath, a chuirfidh 11,000 aonad nua tithíochta san iomlán ar fáil. Bhí leasuithe ar scéimeanna Na Lotaí Thuaidh, na Canála Móire agus Choill na Silíní, i mBaile Átha Cliath, faoi athbhreithniú.

Achomhairc de réir Ceantair

In 2019 rinne údaráis phleanála 29,117 chinneadh ar acomharcadh 2,076 (nó 5.6%) díobh chuig an mBord Pleanála (7% in 2018).

Fuarthas an líon ba mhó achomharc trí Chomhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath, Comhairle Contae Dhún Laoghaire – Ráth an Dúin, agus Comhairle Contae Fhine Gall (13.4%, 11.9% agus 11.2% faoi seach). Bhí an líon ba lú cinntí achomharctha ag Comhairle Contae Liatroime (1.5%).

Tábla 2: Achomhairc Phleanála Faighte de réir Ceantair

Údarás Pleanála	Líon na gcinntí údarás pleanála a acomharcadh	Céatadán na gcinntí údarás pleanála a acomharcadh
Gach údarás pleanála	2,076	5.6%
Co. Ca. Bhaile Átha Cliath	396	13.4%
Co. Co. Dhún Laoghaire-Ráth an Dúin	185	11.9%
Co. Co. Fhine Gall	136	11.6%
Co. Ca. na Gaillimhe	40	11.2%

Gheofar tábla de na hachomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh de réir ceantair in Aguisín 2.



Forbairt Bonneagair Straitéisigh

Faoin Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe, déantar iarratas ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh idir phoiblí agus phríobháideach go díreach chuig an mBord Pleanála.

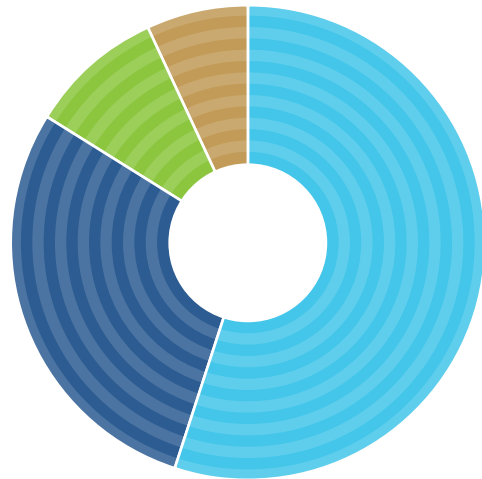
Aonáin Phríobháideachta/Gealltóirí Reachtúla (Iarratais Phríobháideacha)

Foráladh san Acht um Pleanáil agus Forbairt (Bonneagar Straitéiseach) 2006 chun iarratais dhíreacha a dhéanamh ar fhorbairt bonneagair straitéisigh phoiblí agus phríobháideacha chuig an mBord Pleanála.

Déantar iarratais ar fhorbairtí bonneagair straitéisigh go díreach chuig an mBord Pleanála ó aonáin phríobháideacha, ó ghealltóirí reachtúla agus ó údaráis áitiúla. Baineann an hiarratais seo le forbairtí mórsála comhdhéanta de bhonneagar fuinnimh, iompair, comhshaoil agus sláinte. Iarratais forbartha 7ú sceideal a thugtar orthu seo. Fuarthas 13 iarratas in 2019 a thug lón iomlán na n-iarratas faighte go 118 ó tháinig na forálacha reachtacha i bhfeidhm in 2007.

Fíor 7: Miondealú ar na hiarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh a fuarthas go deireadh 2019

65	Forbairt 7ú Sceideal
34	Traschur Leictreachais
11	Bonneagar Strait. Gáis
8	Bonneagar Iarnróid



Ba é 31% an ráta comhlíonta maidir leis an spriocthréimhse reachtúil ábhartha i ndáil le cinntí sa chatagóir cásanna seo in 2019, a léiríonn a chasta atá siad agus an t-am breise is gá go minic chun éisteachtaí a sheoladh agus tuilleadh eolais a bhreithniú.

Le linn 2019, tugadh 7 n-iarratas ar fhorbairt bonneagair straitéisigh phríobháideacha agus 6 chás leictreachais chun críche mar seo a leanas:

Tábla 3 : Iarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh a tugadh chun críche 2019

Tionscadal uasghrádaithe ar ghléasra cóireála fuíolluisce na Rinne lena n-áirítear saoráid stórála réigiúnach bithsholad, Baile Átha Cliath	Deonú Ceada le Coinníollacha
Tionscadal Draenála Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath, Co. Bhaile Átha Cliath	Deonú Ceada le Coinníollacha
Gléasra Cóireála Fuíolluisce, An tInbhear Mór, Co. Chill Mhantáin	Deonú Ceada le Coinníollacha
6,122 spás carrpháirceála, Aerfort Bhaile Átha Cliath, Co. Bhaile Átha Cliath a úsáid go buan	Deonú Ceada le Coinníollacha
Fo-stáisiún beartaithe leictreach agus bonneagar gaolmhar chun giniúint PV gréine talamhghléasta a cheangal leis an gcóras tarchur leictreachais, Cluain Caoin, Co. Loch Garman.	Ceadú le Coinníollacha
Feirm Ghaoithe de 25 uimhir tuirbín gaoithe, Na hArd-doiriú, Co. na Gaillimhe	Deonú Ceada le Coinníollacha
Oibriú leanúnach stáisiún cumhachta móinbhreoslaithe chun athrú de réir a chéile go hadhaint eisiach le bithmhais a éascú, Droichead na Sionainne, Co. Uíbh Fhailí.	Cead a Dhiúltú
Fo-stáisiún leictreach agus bonneagar gaolmhar beartaithe is gá chun giniúint PV gréine talamh-ghléasta a cheangal le córas tarchuir leictreachais, Damhliag, Co. na Mí	Ceadú le Coinníollacha
Líne tarchuir 110kV ciorcad dúbailte faoi thalamh idir fo-stáisiún 220kV agus 110kV Belcamp agus fostáisiún 110kV Dharndál, Baile Átha Cliath 17.	Ceadú le Coinníollacha
Fo-stáisiún 110kV agus ceangal chun ceangal feirm ghaoithe toilithe a éascú, Dún Bóinne, Co. na Mí	Ceadú le Coinníollacha
Fo-stáisiún leictreachais 110kV, An Chorr Dhuibh, Co. Phort Láirge.	Ceadú le Coinníollacha
Fo-stáidiún lascthrealaimh inslithe gáis 220 kV le ciorcaid éagsúla 220 kV faoi thalamh agus oibreacha gaolmhara, Léim an Bhradáin, Co. Chill Dara.	Ceadú le Coinníollacha
Saoráid beart cúrsála a thógáil, Dún Laoghaire, Co. Bhaile Átha Cliath.	Aistarraingthe (Iarratais)

Sula gcuirtear iarratas isteach tá sé éigeantach comhairliú réamhiarratais a dhéanamh leis an mBord Pleanála (ach amháin i gcás údarais áitiúla). In 2019, fuarthas 36 iarratas ar chomhairliú réamhiarratais i gcásanna forbairt bonneagair straitéisí, bhí 53 cruinniú ann agus tugadh 39 iarratas chun críche.

Den 39 iarratas a fuarthas, measadh 15 cinn díobh a bheith ina bhforbairt bonneagair straitéisí, nárbh amhlaidh i gcás 15 iarratas agus diúscraíodh 9 n-iarratas ar shlí éigin eile.

Údaráis áitiúla

Fuarthas 13 iarratas ar fhorbairt bonneagair straitéisigh (iarratas ar cheannach éigeantach san áireamh) ó údaráis áitiúla. Tugadh 8 n-iarratas chun críche in 2019 mar seo a leanas:

Tábla 4: Iarratais ar Fhorbairt Boneagair Straitéisigh (Údaráis Áitiúla) a diúscaíodh 2019

N5 Forbairt Bóthair Bhealach an Doirín go Scramóg, Co. Ros Comáin	Ceadaigh le Coinníollacha
N5 CPO Fhorbairt Bóthair Bhealach an Doirín go Scramóg, Co. Ros Comáin	CPO a dheimhniú le mionathruithe
Ceathrú Cultúrtha Beartaithe Chearnóg Parnell comhdhéanta de Leabharlann Nua Chathair Bhaile Átha Cliath agus an ríocht phoiblí ghaolmhar, Baile Átha Cliath 1	Ceadaigh le Coinníollacha
Droichead Iompair Inbhuanaithe Abhainn na Siúire, Port Láirge.	Ceadaigh le Coinníollacha
Tionscadal Bóthair N16 Log an Tobar (Droim Chill Saileach go Log na nGall), Co. Shligigh	Ceadaigh le Coinníollacha
CPO Fhorbairt N16 Log an Tobar (Droim Chill Saileach go Log na nGall), Co. Shligigh	Agóidí aistarraingthe
Scéimeanna Bóithre Cheantar Ghleann na Muc, Co. Bhaile Átha Cliath	Ceadaigh le Coinníollacha
CPO Scéimeanna Bóithre Cheantar Ghleann na Muc, Co. Bhaile Átha Cliath	CPO a dheimhniú gan mhionathruithe

Ceannach Éigeantach

Tugadh 111 cás maidir le ceannach éigeantach chun críche in 2019. Rinneadh 68 cinneadh neamhfhoirmiúil, mar shampla, i gcásanna nuair nár chuir duine ar bith in aghaidh Ordú Ceannaigh Éigeantaigh. Den 43 cás a cinneadh go foirmiúil, diúscaíodh 58% laistigh den spriocthréimhse reachtúil. Seo mar a tugadh na cásanna chun críche:

Tábla 5: Ceannach Éigeantach

Ceadaithe le mionathruithe	6
Ceadaithe gan mhionathrú	21
Curtha ar neamhní	14
Diúltaithe	2
Cinntí neamhfhoirmiúla	68

Measúnú Oiriúnachta

Is éard is Measúnú Oiriúnachta ann measúnú ar an dochar nó an difríocht shuntasach a d'fhéadfadh plean nó tionscadal a dhéanamh d'iomláine suímh atá faoi chosaint ag Treoir an AE maidir le Gnáthóga. Is é an Bord Pleanála an t-údarás inniúil don mheasúnú sin. I gcás ina n-iarrtar Measúnú Oiriúnachta maidir le tionscadal údaráis áitiúil nó i gcás ina gcaithfear cinneadh a dhéanamh cibé an bhfuil gá le Measúnú Oiriúnachta, is é an Bord Pleanála an t-Údarás Inniúil.

Fuair an Bord Pleanála 15 chás Measúnú Oiriúnachta in 2019 agus tugadh 9 gcás chun críche, Den 9 gcás seo, ceadaíodh 6 gcinn, diúltáíodh 1 cheann agus níor ghá Ráiteas Tionchair Natura i gcás 2 cheann eile.

Forbairt Straitéiseach Tithíochta

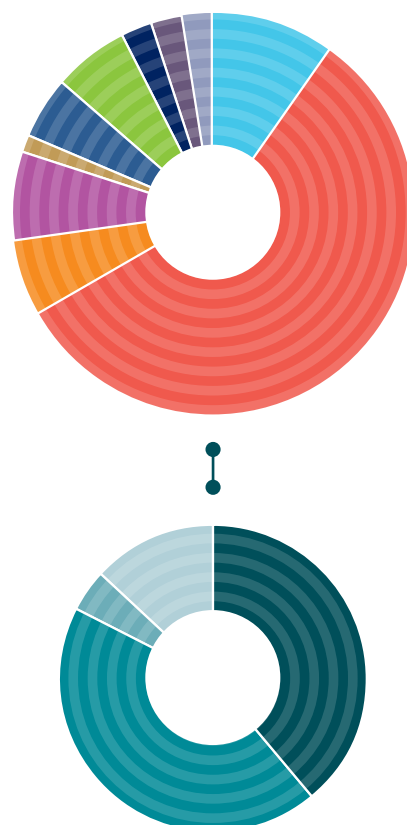
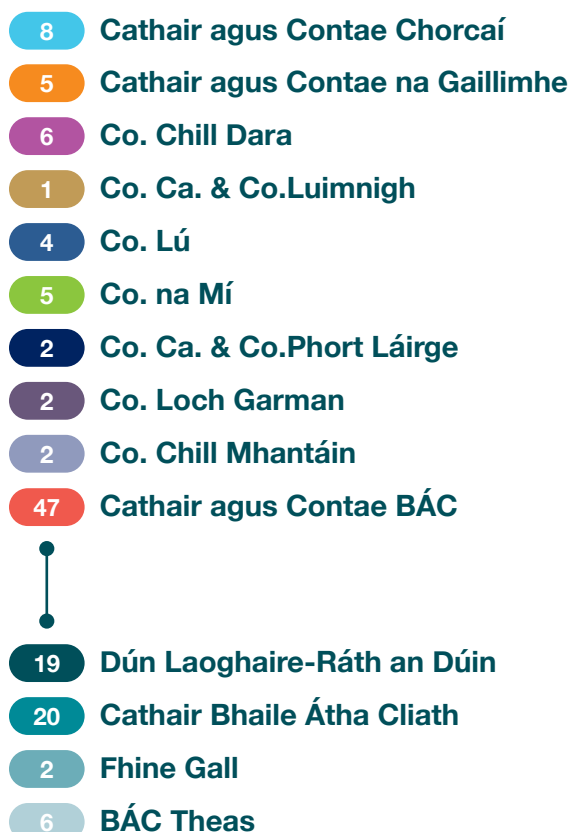
Déantar foráil san Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus san Acht um Thionóntachtaí Cónaithe 2016 (a leasaíodh leis an Acht um Pleanáil agus Forbairt (Leasú) 2018) d'iarratais ar fhorbairtí straitéiseacha tithíochta (100 teach nó níos mó nó 200 spás leapa i gcás cóiríocht do mhic léinn nó 200 spás leapan nó níos mó i gcás aonad cóiríochta comhroinnte) a dhéanamh go díreach leis an mBord Pleanála suas go dtí Nollaig 2019.

I gcaitheamh 2017, bhunaigh An Bord Pleanála Aonad um Fhorbairt Tithíochta Straitéisí agus rannán nua den Bhord (faoi mar ba ghá faoin reachtaíocht) chun an fheidhm nua seo a chur i bhfeidhm agus na hiarratais seo a chinneadh.

Iarratais

In 2019, fuair an Bord Pleanála 119 iarratas bailí ar Fhorbairt Straitéiseach Tithíochta (FST). Ba mhéadú suntasach é sin ar an 39 iarratas bailí a fuarthas in 2018. San iomlán, chinn an Bord 82 chás go foirmiúil in 2019, iad go léir laistigh den spriocthréimhse reachtúil (16 seachtaine nuair nár tionóladh éisteacht ó bhéal agus 24 seachtaine má tionóladh éisteacht ó bhéal). Rinneadh 10 gcás eile a aistarraingt nó bhí siad neamhbhailí as ar lean 91 cás a bheith diúscartha le linn 2019. Faoi Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus Tionachtaí Cónaithe 2016, is féidir éisteacht ó bhéal a thionól ar iarratas FST nuair is féidir cás an-láidir a dhéanamh lena n-aghaidh. Thionóil an Bord Pleanála dhá éisteacht ó bhéal ar iarratais FST in 2019.

Fíor 8: Scaipeadh Geografach na nIarratas Bailí ar FST a cinneadh in 2019



Den 82 chinneadh sin, thug an Bord cead le coinníollacha in 68 gcás (83%) agus dhiúltaigh sé cead in 14 chás (17%). I measc na 68 gcinneadh sin, ceadaíodh 16,607 aonad cónaithe (comhdhéanta de 4,334 teach agus 12,273 árasán), 5,019 spás leapa do mhic léinn agus 208 spás leapa i 'gcóiríocht chomhroinnte'.

Tábla 6: Forbairt Straitéiseacha Tithíochta - Iarratais				
	Ceadanna tugtha	Aonaid chónaithe	Spásanna leapa do mhic	Spásanna leapa i 'gcóiríocht chomhroinnte'
2019	68	16,607	5,019	208

Comhairliúcháin réamh-iarratais

Sula gcuirtear iarratas isteach ar fhorbairt straitéiseach tithíochta, tá sé éigeantach faoin reachtaíocht FST dul faoi phróiseas comhairliúcháin réamhiarratais leis an mBord Pleanála.

Próiseas naoi seachtaine é seo agus ag an deireadh eisítear 'Tuairim'.

In 2019, fuair an Bord Pleanála 150 n-iarratas bailí chun dul faoi chomhairliúcháin réamhiarratais agus eisíodh 148 dtuairim. Ba mhéadú suntasach eile é sin ar ghníomhaíocht FST i gcomparáid leis an mbliain roimhe sin nuair a fuarthas 97 n-iarratas bailí agus nuair a eisíodh 74 Thuairim.

Cineálacha Cásanna Suntasacha Eile

Tobhach Láithreán Folamh

Foráiltear san Acht um Athghiniúint Uirbeach agus Tithíocht 2015 le haghaidh achomharc chuig an mBord Pleanála in aghaidh iontráil ar Chlár na Láithreán Folamh, nó in aghaidh an tobhaigh láithreán folamh nó an dá cheann.

Bunaíodh grúpa oibre inmheánach chun tús a chur leis na nósanna imeachta oibriúcháin maidir le hachomhairc Tobhach Láithreán Folamh.

Fuarthas 86 achomharc in 2019, ar achomhairc bhailí iad 74 díobh.

I gcaitheamh na bliana, tugadh 112 gcás chun críche agus rinne an Bord cinneadh foirmiúil maidir le 94 gcás agus diúscaíodh 18 gcás ar shlí éigin eile.

Tábla 7: Achomhairc in aghaidh an Tobhaigh Láithreán Folamh

Iontráil a dheimhniú ar an gclár	36
Iontráil a bhaint den chlár	58
Diúscairthe ar shlí éigin eile	18
Iomlán	112

Tionscadail Leasa Choitinn

Is é an Bord Pleanála an t-údarás inniúil maidir le Tionscadail Leasa Choitinn faoi Rialachán 374/2013 na hEorpa ar Threoirlínte maidir le bonneagar fuinnimh tras-Eorpach. Baineann seo le nósanna imeachta nua a thug an tAontas Eorpach isteach mar chabhair chun an próiseas toilithe do thionscadail fuinnimh tras-Eorpacha a athchóiriú chun feabhais, tionscadail atá i liosta tionscadal Aontais a ghlac an Coimisiún Eorpach.

I mBealtaine 2019, rinne an tionscadal ar a dtugtar Greenlink (idirnascaire Éire - Ríocht Aontaithe idir Loch Garman agus Pembroke, an Bhreatain Bheag: 1.9 ar Liosta an Aontais) iarratas chun dul isteach sa phróiseas faoi Airteagal 10 den Rialachán. Diúltaíodh don tionscadal cheana ar an mbonn nár measadh go raibh an tionscadal aibí a dhóthain chun dul isteach sa phróiseas deonaithe ceada. In Iúil, ghlac An Bord Pleanála, ina cháil mar údarás inniúil, agus lena n-áirítear thar ceann na n-údarás eile i dtrácht, leis an tionscadal isteach sa phróiseas.

Mar chuid den phróiseas deonaithe ceada, chuir Greenlink coincheap rannpháirtíochta pobail isteach. I Nollaig, mhionathraigh An Bord Pleanála an coincheap, ina cháil mar údarás inniúil, tar éis dul i gcomhairle leis na húdaráis ábhartha. Tá an coincheap agus an litir inar mionathraíodh an coincheap ar fáil don phobal ar shuíomh gréasáin an tionscadail.

In 2018, rinne an tionscadal dar teideal An tIdirnascaire Cheilteach (idirnascaire An Fhrainc – Éire idir La Martyre agus An tOileán Mór nó Cnoc Rátha: 1.6 ar Liosta an Aontais) iarratas chun dul isteach sa phróiseas. I Márta 2019, ghlac An Bord Pleanála ina cháil mar údarás inniúil leis an tionscadal isteach sa phróiseas.

Chuir EirGrid coincheap rannpháirtíochta pobail isteach i Meitheamh. I Meán Fómhair, mhionathraigh An Bord Pleanála ina cháil mar údarás inniúil an coincheap. Tá an coincheap agus an litir inar mionathraíodh an coincheap ar fáil don phobal ar shuíomh gréasáin an tionscadail.

Fuair EirGrid deimhniú ó shin go mbeidh toiliú de dhíth laistigh de Chrios Eisiach Eacnamaíoch RA, a d'fhág gurbh éigean fógra ar leithligh a chur chuig údarás inniúil RA.

Éisteachtaí ó Bhéal

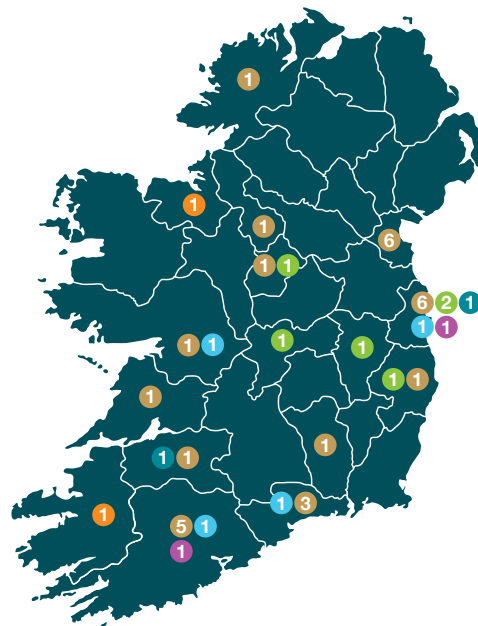
Is gnách déileáil le hachomhairc agus tarchuir ar bhonn aighneachtaí scríofa ó na páirtithe mar aon le cigireacht suímh a dhéanann Cigire arna gceapadh ag an mBord Pleanála. Is gnách éisteachtaí ó bhéal a thionól maidir le hiarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh agus i gcásanna eile atá casta agus / nó ar mhórsála. Is minic a shrocaíonn an Bord Pleanála éisteacht ó bhéal i gceantair áitiúil ina bhfuil forbairt beartaithe le gur féidir le páirtithe leasmhara, údaráis phleanála agus geallsealbhóirí bheith i láthair.

Tionóladh 44 éisteacht ó bhéal in 2019. Díobh sin, bhain 30 le horduithe ceannaigh éigeantaigh, agus 8 gcinn le hiarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh agus le cineálacha eile tionscadal údarás áitiúil, agus 2 cheann le forbairtí tithíochta straitéisí.

Tionóladh 4 éisteacht ó bhéal in 2019 i gcásanna achomhairc phleanála.

Mapa 1: Suíomh na nÉisteachtaí ó Bhéal 2019

- 28** Orduithe Ceannaigh Éigeantaigh
- 4** Achomhairc
- 6** Forbairt Bonneagair Straitéisigh
- 2** Forbairt Tithíochta Straitéisí
- 2** Eile
- 2** Comhéisteachtaí – OCÉ agus Eile



Tuarascálacha agus Moltaí

Déanann Bord an Bhoird Pleanála cinntí ar gach achomharc agus iarratas bailí de bhun tuarascálacha, lena n-áirítear moltaí a ullmhaíonn cigirí. Ceaptar cigirí seachtracha tuairiscithe i líon beag sainréimsí oibre ar nós cásanna Sábháilteacht Dóiteáin agus Rochtain Míchumais, nó mar speisialtóirí – mar shampla éiceolaithe, hidreolaithe – chun cuidiú leis an gcigire tuairiscithe inmheánach maidir le gnéithe ar leith de chásanna pleanála.

Ullmhaíodh 2,212 tuarascáil cigire don Bhord in 2019, méadú ar an 2,098 a ullmhaíodh in 2018. Cigirí inmheánach a d'ullmhaigh a bhformhór - 2,184 - (2,078 in 2018). D'ullmhaigh cigirí seachtracha 28 tuarascáil don Bhord in 2019 (16 tuarascáil in 2018).

Cruinnithe den Bhord

Cuirtear Tuarascáil agus Moladh an Chigire ar fáil don Bhord dá gcinneadh in éineacht le comhad iomlán an cháis. Cinneann an Bord na cásanna i gcuóram ag cruinnithe den Bhord agus taifeadtar na cinntí i miontuairiscí an chruinniú sin den Bhord. Thionóil an Bord os cionn 800 cruinniú chun cásanna a phlé agus a cchinneadh.



02. Gnóthaí Corparáideacha

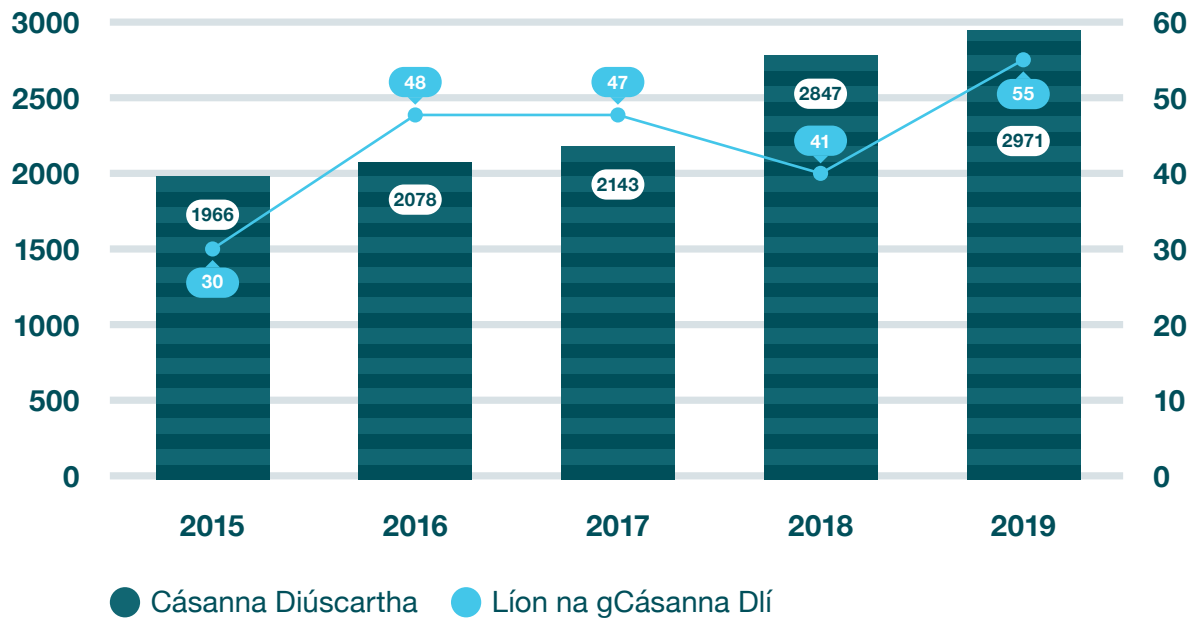
- Imeachtaí Dlí
- Acmhainní daonna
- Straitéis TFC a Chur i bhFeidhm
- Cumarsáid
- Éifeachtúlacht Fuinnimh



Imeachtaí Dlí

In 2019, tionscnaíodh imeachtaí athbhreithnithe breithiúnaigh maidir le cinntí agus nósanna imeachta den Bhord i 55 chás (Fíor 9).

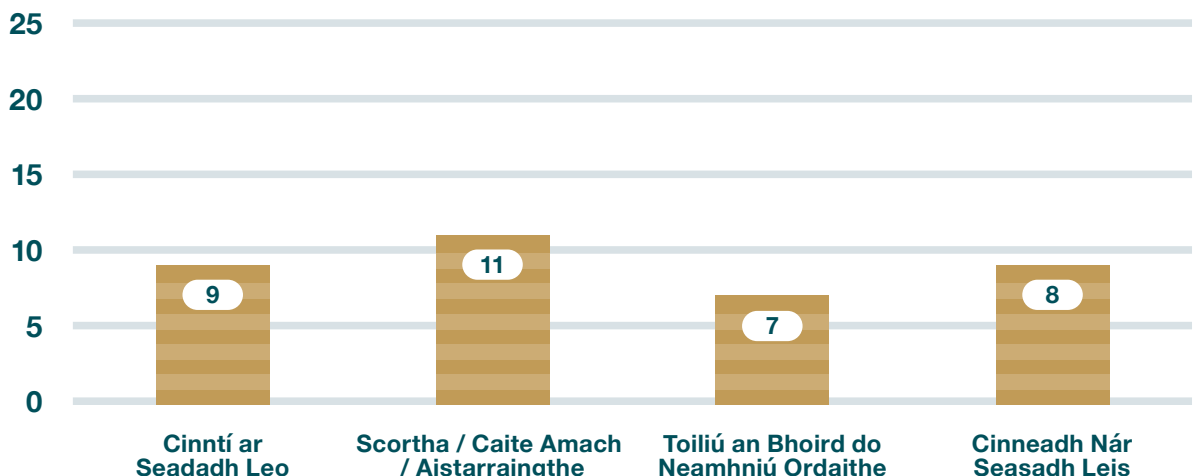
Fíor 9: Cásanna Dlí agus Cásanna a Cuireadh de Láimh – Comparáid ó 2015 go 2019



Rinneadh 17 breithiúnas substaintiúil in 2019. Seasadh i 9 mbreithiúnas le dlisteanacht an chinnidh Boird i dtrácht agus níor seasadh leis an mBord in 8 mbreithiúnas. Scoireadh le himeachtaí in aghaidh an Bhoird Pleanála, caitheadh amach iad nó aistarraingíodh iad in 11 chás.

I gcaitheamh na bliana, thoiligh an Bord 7 gcinn dá chinntí a neamhniú mar ar ghlac sé leis go raibh locht dlí ar an bpróiseas cinnteoireachta.

Fíor 10: Toradh Imeachtaí Dlí



Acmhainní daonna

Foireann agus Earcaíocht

Is mór ag an mBord saineolas gairmiúil, ionracas, tiomantas agus éiteas seirbhíse poiblí na gcomhaltaí agus na foirne. Aithníonn sé a thiomanta agus a dhíograisí atá siad do chuspóir an Bhoird seirbhísí ardchaighdeán leordhóthanacha a chur ar fáil dá gheallsealbhóirí.

Bhí dúshlán ann in 2019 maidir le coinneáil foirne; tháinig 29 ball foirne nua isteach sa Bhord agus d'fhág 17 mball, rud a léirigh an staid eacnamaíoch ghinearálta i gcúrsaí fostaíochta. Cruthaíodh post speisialtóra d'Éiceolaí inmheánach. Tá poist shealadacha san áireamh sna figiúirí seo i gcás ball foirne a oibríonn le linn mhíonna an tsamhraidh. Tugadh socrúcháin oibre, leis, do dhaltaí idirbhliana ó scoileanna áitiúla agus intéirneachtaí do mhic léinn pleanála ó Institiúid Teicneolaíochta Bhaile Átha Cliath agus ón gColáiste Ollscoile, Baile Átha Cliath.

Ba é 168.2 coibhéis lánaimseartha an líon foirne ab airde a bhí againn in 2019. Ba é 162.2 meánlíon na mball foirne a bhí fostaíthe ó thús deireadh 2019 (151.3 in 2018).

Foghlaim agus Forás

Is sprioc thábhachtach é sa Phlean Straitéiseach 2018-2023 eagraíocht inspreagtha athléimneach freagrúil a chothú. Beidh ról criticiúil ag an sainroinn Foghlama agus Foráis seo i mbaint amach na sprice sin, trí chumas agus scileanna a fhorbairt i ndeiseanna foghlama agus foráis atá ag éirí níos líonmhaire i gcónaí. Cuireadh Clár Forbartha Bainistíochta ar fáil don Ardbhainistíocht agus do Bhainisteoirí Líne in 2019. Beidh clár den chineál céanna á chur ar fáil ar fud na heagraíochta ar ball. Cuirtear tacaíocht leanúnach don fhorás gairmiúil ar fáil trí bhallraíochtaí gairmiúla a íoc agus tacú le hoiliúint ghaolmhar leanúnach forbartha gairmiúla, freastal ar chúrsaí, comhdhálacha agus mar sin de.

Thacaigh an Bord le roinnt cúrsaí tríú leibhéal in 2019 in ábhair éagsúla a chuimsigh, Dí Comhshaoil agus Pleanála, TFC, Riarachán Poiblí, Acmhainní Daonna, An Ghaeilge agus Anailís Ghnó. Ba é 640.75 líon iomlán na laethanta oiliúna in 2019, arbh ionann é agus 3.62 lá in aghaidh gach ball foirne/Comhalta den Bhord.



Straitéis TFC a Chur i bhFeidhm

Tionscadal Plean-IT

Is é fíis thionscadal Plean-IT réiteach comhtháite a fháil a chuimseoidh:

- Réiteach bainistíochta cásanna a chur ar fáil chun bainistíocht a dhéanamh ar shreabhadh oibre, doiciméid agus taifid chun iarratais / achomhairc a phróiseáil agus a chinneadh
- Seirbhís dhigiteach a fhorbairt trína gcumasófar iarratais / achomhairc phleanála a chur isteach ar líne agus rochtain ar gach seirbhís eile.
- Feidhmiúlacht idirghníomhach chomhtháite mapála a sholáthar le haghaidh cásanna phleanála a d'úsáidfí go seachtrach agus go himheánach.

Is é aidhm an phlean córais a leabú ar fud na heagraíochta chun lántairbhe na foirne agus na gcustaiméirí.

Soláthraí seachtrach seirbhíse a d'fhorbairt an córas nua cásbhainistíochta (ag úsáid Microsoft Dynamics) agus cuireadh ar fáil é i nDeireadh Fómhair 2017 agus cuirtear cásanna nua isteach sa chóras Plean-ITa luaithe a fhaightear iad. Bunaíodh sonraíocht an chórais chásbhainistíochta ar Spriocshamhail Oibriúcháin agus ar Phróisis Le Bheith. Cuireadh Córas Faisnéise Geografaí i bhfeidhm lena úsáid go himheánach.

Tá an obair idir lámha chun breisiú a dhéanamh ar an gcóras cásbhainistíochta. Tá próiseas sonraíochta riachtanas idir lámha, freisin le haghaidh suíomh gréasáin agus tairseach a fhágfaidh go mbeifear in ann iarratais / achomhairc phleanála a chur isteach ar líne agus beidh rochtain ar gach seirbhís eile de chuid an Bhoird Pleanála.

Is mian leis an mBord Pleanála barrfheabhsú a dhéanamh ar an réiteach cásbhainistíochta trí fheabhsúcháin ailtireachta a chur i bhfeidhm agus chinntiú go mbeidh sé ullamh le haistriú go dtí an néal.

Cuirfear nithe maidir le tionscadal Plean-IT atá fós amuigh san aireamh i gCéim 2 den Straitéis TFC:

- Tairseach gréasáin a chur i dtoll a chéile chun gur féidir iarratais, achomhairc agus íocaíochtaí táillí a chur isteach ar líne.
- An suíomh gréasáin agus an tairseach a chomhtháthú leis an gcóras cásbhainistíochta agus leis an gCóras Faisnéise Geografaí (GIS).
- Réiteach doiciméad agus bainistíocht taifead (lena n-áirítear obair chun athrú go córas bainistíochta Bainistíocht ar Chaidreamh le Custaiméirí (CRM) néalbhunaithe ar líne)
- Aistriú sonraí agus tuarascálacha deiridh a sholáthar (go míosúil agus go bliantúil) ar Intleacht Cumhachta Gnó.
- Próisis CRM, mar shampla: athbhreithniú breithiúnach, éisteacht ó bhéal agus tacaíocht do chustaiméirí)
- Eilimintí eile neamhphráinneacha, mar shampla, eilimintí a bhaineann le riachtanais bhreise slándála, comhtháthú le córais eile (Outlook, Access agus eile) agus míreanna ar gá tuilleadh anailíse a dhéanamh orthu chun tuiscint a fháil ar riachtanais reatha ghnó.

Bonneagar agus Oibríochtaí TFC

Tugann an fhoireann Oibríochtaí TFC tacaíocht i gcónaí do chóras bainistíochta cásanna Plean-IT agus d'fheidhmchláir fiontraíochta eile agus tá siad ag cabhrú le ham gníomhach an ardáin bhonneagair atá ag tacú leis na córais seo a uasmhéadú. Tá acmhainní breise seachtracha in úsáid chun cuidiú leis an bhfoireann inmheánach an t-eolas agus an tuiscint riachtanach ar na teicneolaíochtaí nua a shealbhú.

Tá acmhainní seachtracha ag cuidiú go cumasach leis an bhfoireann inmheánach Oibríochtaí. Fuarthas Córas Faisnéise Geografaí ar conradh chun cabhrú leis an bhfoireann GIS inmheánach an bonneagar agus an córas a chur i bhfeidhm agus a thacú. Is sainréimse den teicneolaíocht é seo agus chabhraigh an acmhainn sheachtrach go mór leis an bhfoireann inmheánach GIS. Athnuadh conradh an chonraitheora Dynamics CRM go ceann bliain eile chun an t-eolas agus na scileanna is gá chun tacú le córas Plean-IT a thabhairt don fhoireann inmheánach TFC. Tá meantóireacht á cur ar fáil ag an acmhainn seo do bhall den fhoireann inmheánach ar na scoileanna a bheidh de dhíth chun tacú le feidhmchlár cásbhainistíochta Dynamics CRM.

Cumarsáid

Tá an roinn cumarsáide ag obair ar fhorbairt leanúnach an láithreáin ghréasáin agus na tairsí. Rinneadh iarracht shuntasach feabhas a chur ar réimsí ina bhféadfaí an t-eolas a chur ar fáil chun taithí an úsáideora a fheabhsú.

Tionscadal an Bhéarla Shoiléir

Mar eagraíocht a mbíonn caidreamh rialta aige leis an bpobal, aithníonn an Bord Pleanála a thábhachtaí atá sé eolas a chur ar fáil go beacht.

Tá an t-eolas agus an treoir ghinearálta á athbhreithniú ag an mBord Pleanála i láthair na huaire, chun caighdeán an Bhéarla soiléir a chomhlíonadh, nuair is féidir.

In 2019, bhronn an Áisíneacht Náisiúnta Litearthachta d'Aosaigh a Mharc don Bhéarla Soiléir ar ocht gcinn de bhileoga agus d'fhoirmeacha athcheartaithe an Bhoird Pleanála:

- Achomharc Pleanála a dhéanamh
- Tuairim a chur isteach ar achomharc pleanála, agus
- Éisteacht ó bhéal a iarraidh ar achomharc pleanála.

Foilsíodh bileoga eile ar achomhairc i gcás na nAchtanna um Rialú Foirgníochta.

Dul i gcomhairle le comhlachtaí eile

Tá sé d'oibleagáid ar an mBord Pleanála é féin a choimeád ar an eolas faoi bheartais comhlachtaí áirithe a bhfuil tionchar ag a bhfeidhmeanna ar phleanáil chúil agus ar fhorbairt inbhuanaithe. Áirítear orthu siúd airí rialtais agus údaráis phleanála. In 2019, chas an Bord Pleanála ar Institiúid Pleanálaithe Éireann, ar Chónaidhm na bhFostóirí Gnó, ar Chumann Fuinneamh Gaoithe Éireann agus ar Uisce Éireann.

An Ghaeilge

Cuireann an Bord Pleanála fáilte roimh dhaoine a úsáideann an Ghaeilge ina gcuid gnó leis agus geallann an eagraíocht a oibleagáidí agus a ghealltanais i leith na Gaeilge, faoi Acht na dTeangacha Oifigiúla 2003, faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, faoina Phlean Gníomhaíochta do Chustaiméirí agus faoina Scéim Ghaeilge féin, a chomhlíonadh.

In 2019, d'fhoilsíomar seacht gcinn de threoracha nua nó athcheartaithe eolais. Is ionann na treoracha seo agus na leaganacha Béarla ar bronnadh Marc an Bhéarla Shoiléir orthu. Foilsíodh na leaganacha Gaeilge agus Béarla ag an am céanna.

Cuirimid úsáid na Gaeilge ar bhonn laethúil chun cinn i gcónaí. I measc na n-imeachtaí Gaeilge i gcaitheamh na bliana bhí clár bliantúil Sheachtain na Gaeilge, turas ar mhúsaem EPIC, Tráth na gCeist agus Lá Cainte.

Saoráil Faisnéise (SF) agus Teacht ar Eolas ar an gComhshaol (TEC)

Déantar foráil sna hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, san Acht um Shaoráil Faisnéise 2014 agus sna Rialacháin um Theacht ar Eolas ar an gComhshaol do theacht ar eolas áirithe ar oibríochtaí an Bhoird Pleanála.

Gheofar thíos mionsonraí na gníomhaíochta in 2019:

Tábla 8: Iarratais SF / AIE 2019	SF	TEC
Idir lámha Tús	2	1
Iarratais faighte	64	14
Ceadaithe/Ceadaithe go páirteach	30	6
Aistarraingthe	0	0
Tarchurtha	0	0
Diúltaithe	35	7
Idir lámha Deireadh	1	2

Ba é líon na n-iarratas ar rochtain phoiblí ar cháschomhaid faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 1,538 in 2019 (1,824 in 2018).

Ceisteanna ó Bhaill an Oireachtais

Tá socruithe i bhfeidhm ag an mBord Pleanála chun eolas a chur ar fáil do bhaill an Oireachtais ar iarratas. Fuarthas 19 gceist in 2019 ó bhaill an Oireachtais. Eisíodh freagra substaintiúil ar gach ceist laistigh den am freagartha 15 lá oibre. Foilsítear na freagraí ar cheisteanna ar bhonn ráithiúil ar ár suíomh gréasáin.

Seirbhís do Chustaiméirí

Leagtar amach i gCairt do Chustaiméirí agus i bPlean Gníomhaíochta do Chustaiméirí an Bhoird Pleanála, atá foilsithe ar an láithreán gréasáin, gealltanais agus cuspóirí na heagraíochta i dtaca le hardchaighdeán seirbhíse a chur ar fáil do chustaiméirí. Gheofar sa Phlean Gníomhaíochta do Chustaiméirí eolas ar an tslí le gearán a dhéanamh faoi chaighdeán na seirbhíse do chustaiméirí.

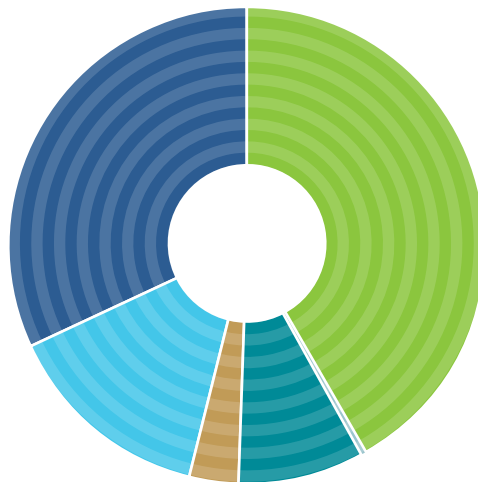
In 2019, fuarthas 10 gcumarsáid maidir le cásanna cinnte. D'fhreagraíomar 9 gceist i gcaitheamh na bliana ar tugadh freagra mionsonraithe orthu laistigh de 4 seachtaine. Réitigh an rannóg i dtrácht na naoi gceist. Phléigh an tOifigeach Seirbhíse do Chustaiméirí le ceist amháin ar an bhfón agus réitíodh í.

In 2019, d'fhreagraíomar 293 mír cumarsáide faoi chásanna cinnte.

Uaireanta pléann ceist le níos mó ná topaic amháin, mar shampla is féidir go dtarraingeofaí anuas ceist léirmhínte agus ceist soiléirithe ag an am céanna.

Is é an forfheidhmiú an topaic is coitianta a tharraingítear anuas (122 ceist). Is ionann forfheidhmiú agus iarratas ó dhuine cibé an bhfuil cinneadh a rinne an Bord á chur i bhfeidhm i gceart. Is gnó é sin do na húdaráis phleanála, de bhrí nach bhfuil aon ról ag an mBord Pleanála i gcúrsaí forfheidhmithe.

Fíor 11: Freagraí ar Chomhfhreagras Iar-Chinnidh



Éifeachtúlacht Fuinnimh

Mar chuid de chlár Fheasacht Fuinnimh Inbhuanaithe Éireann (FFIÉ) na hearnála poiblí, geallann an Bord Pleanála éifeachtúlacht fuinnimh a fheabhsú de 33% faoi 2020.

Tábla 9: Sonraí Fuinnimh 2019

	2019	Bonnlíne 2006 – 2008	% athrú
Úsáid Fuinnimh	482,651 kWh	742,877 kWh	(35.0%)
Astaíochtaí CO ₂	185,807 kg	457,941 kg	(60.4%)

Tá An Bord Pleanála de réir sprice maidir le clár Éifeachtúlachta Fuinnimh Earnála Poiblí an SEAI 2020. Tá an foirgneamh i gcatagóir D1 den scéim um rátáil fuinnimh foirgnimh (BER).

Mhéadaíomar ár n-ídiú fuinnimh de 1.6% in 2019 i gcomparáid le 2018 agus sáraíonn astaíochtaí CO₂ na spriocanna riachtanacha i gcónaí.

Gníomhartha a rinneadh chun éifeachtúlacht fuinnimh in 2019 a fheabhsú:

- Éifeachtúlacht an tsoilsithe a fheabhsú trí shoilsiú LED éifeacht ar fhuinneamh a chur san íoslach.
- Aonaid aerchóireála níos glaise agus níos éifeachtaí a shuiteáil ar cheithre urlár an fhoirgnimh.

Ar na gníomhaíochtaí atá beartaithe do 2020 tá:

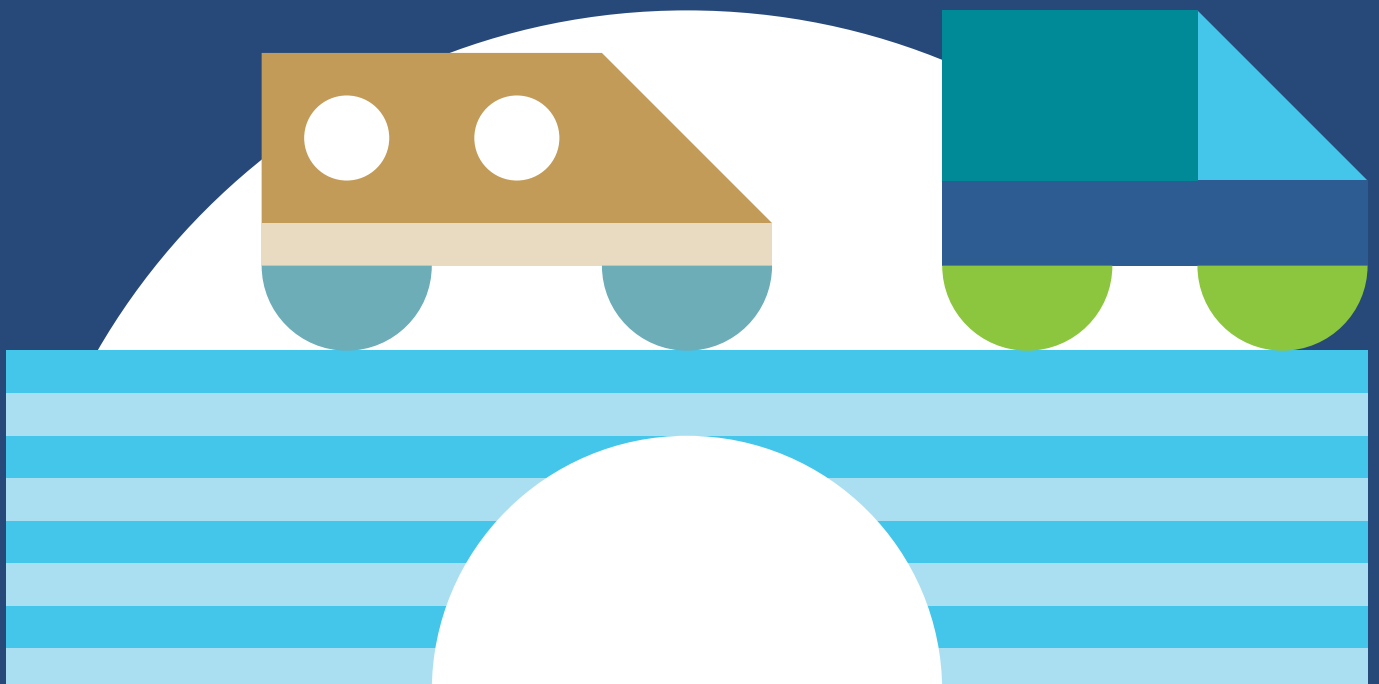
- Athbhreithniú ar théitheoirí stórais agus amadóirí gléasanna leictreacha ar fud an fhoirgnimh.
- Na gníomhartha atá leagtha amach i bPlean Gníomhaíochta Fuinnimh Acmhainne an Bhoird Pleanála.

Tionscnamh Glas an Rialtais

I gcaitheamh 2019, thug an Rialtas isteach tionscnamh Rialtais Ghlais chun gur féidir le ranna rialtais agus comhlachtaí poiblí dul i gceannas ar úsáid plaistigh aon-uaire a laghdú agus an athchúrsáil a fheabhsú agus a mhéadú. Ghlac an Bord Plean Gníomhaíochta Fuinnimh Acmhainne agus ceapadh Foireann Ghlas comhdhéanta de bhaill ar fud na heagraíochta, chun tionscnaimh nua ghlasa a aithint agus a chur ar aghaidh. Níl aon phlaisteach aon-uaire in úsáid ó bhí Márta 2019 ann agus tá earraí gloine in úsáid ar fud an fhoirgnimh. Tá raon leathan réimsí sa Phlean seo a bhfuil tábhacht straitéiseach náisiúnta leo lena n-áirítear bainistíocht dramhaíola, éifeachtúlacht acmhainne agus fuinnimh, agus leanfar den phlean seo a chur i bhfeidhm in 2020.

03. Gnóthaí Rialachais

- Comhaltaí an Bhoird
- Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú
- Bainistíocht Riosca
- Soláthar
- Íocaíochtaí Prasa
- Cosaint Sonraí agus an Rialachán Ginearálta Cosanta Sonraí (GDPR)
- Comhionannas Earnála Poiblí agus Dínit Chearta an Duine
- Eitic in Oifig Phoiblí



Comhaltaí an Bhoird



Dave Walsh²

Cathaoirleach:
30 Deireadh Fómhair 2018



Paul Hyde¹

Gnáthchomhalta: 1 Bealtaine 2014
Athcheapachán ceadaithe le cur i bhfeidhm: 1 Bealtaine 2019
Ceaptha ina Chathaoirleach
Ionaid: 29 Eanáir 2019



Chris McGarry

Gnáthchomhalta:
1 Feabhra 2019



Michelle Fagan

Gnáthchomhalta:
12 Feabhra 2018



Terry Prendergast¹

Gnáthchomhalta:
2 Lúnasa 2017



Terry Ó Niadh¹

Gnáthchomhalta:
4 Meán Fómhair 2017



Dr Maria Fitzgerald²

Gnáthchomhalta:
10 Iúil 2017



John Connolly²

Gnáthchomhalta:
18 Meán Fómhair 2017



Philip Jones¹

Gnáthchomhalta:
1 Bealtaine 2014



Stephen Bohan²

Gnáthchomhalta:
12 Meitheamh 2018

¹ Rannan Tithíochta Straitéisí

² Rannán Bonneagair Straitéisigh

Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú

Cuirtear san áireamh sa fhreagracht seo riachtanais an Chód Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (2016). Geallann an Bord Pleanála a bheartais agus a nósanna imeachta rialachais a athbhreithniú go leanúnach agus oiliúint agus treoir chun dáta a fháil ionas go gcomhlíontar riachtanais an dea-chleachtais sa réimse seo.

Tá athbhreithniú déanta ag an mBord Pleanála ar a shocruithe agus a nósanna imeachta rialachais le cinntiú go bhfuil siad ailínithe go cuí le gach foráil ábhartha de Chód 2016. Tá an Bord Pleanála sásta go gcomhlíontar gach riachtanas den chód.

Bainistíocht Riosca

Tosaíochtaí is ea bainistíocht riosca agus struchtúir agus nósanna imeachta gaolmhara rialachais. Tá beartas bainisithe riosca curtha i dtoll a chéile ag an mBord Pleanála, ina leagtar amach a ghoile chun riosca agus an Clárleabhar Riosca Chorporáidigh (agus leasuithe a rinneadh air) i gcaitheamh na bliana.

Soláthar

Mar chomhlacht poiblí, ceanglaítear ar an mBord Pleanála úsáid a bhaint as teagmhálaithe lárnacha atá curtha i bhfeidhm ag an Oifig um Sholáthar Rialtais agus raon earraí agus seirbhísí coitianta á gceannach.

I gcás nach bhfuil aon teagmhálaí lárnach ar fáil, gníomhaíonn An Bord Pleanála de réir Threoirlínte Soláthair an AE.

In 2019, bronnadh trí chonradh le haghaidh seirbhísí (os cionn €25,000) faoi chreataí a d'oibrigh an Oifig um Sholáthar Rialtais.

I Samhain, d'eisigh an Bord Pleanála ceistneoir réamhcháiliúcháin maidir le seirbhísí forbartha láithreán gréasáin a sholáthar faoin nós imeachta teorainnaithe.

Íocaíochtaí Prasa

Tagann an Bord Pleanála faoi chuimsiú an Achta um Íoc Pras Cuntas, 1997 arna leasú agus Rialacháin na gComhphobal Eorpach (Íocaíocht Dhéanach in Idirbhearta Tráchtála) 2002. Tuairiscítear thíos ar na cleachtais íocaíochta don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2019 de réir alt 12 den Acht.

1. Is é beartas an Bhoird Pleanála forálacha ábhartha an Achta a chomhlíonadh agus, go háirithe, a chinntiú go n-íoctar gach sonrasc go pras. Tá nósanna imeachta ar leith i bhfeidhm a chumasaíonn dó gach sonrasc a rianú agus a chinntiú go ndéantar gach íocaíocht roimh an dáta dlite. Cláraítear sonraisc go laethúil agus déantar íocaíochtaí de réir mar is gá chun íocaíochtaí tráthúla a chinntiú. In 2019, níor shocraigh ná níor aontaigh an Bord Pleanála aon tréimhsí íocaíochta lasmuigh de théarmaí an Achta.
2. Corpraítear i gcóras na rialuithe inmheánacha na rialuithe agus na nósanna imeachta a mheastar a bheith riachtanach chun an tAcht a chomhlíonadh. Áirítear ar an gcóras seo rialuithe cuntasáíochta agus ríomhaire atá ceaptha le cinntiú go n-aithnítear sonraisc agus conarthaí le híoc laistigh de na tréimhsí íocaíochta a shonraítear san Acht. Cuirtear tuairiscí ar fáil ina n-aithnítear sonraisc nár íocadh fós agus déanann an ardbhainistíocht na tuairiscí seo a athbhreithniú go rialta.
3. Tá na nósanna imeachta a dtagraítear dóibh ag 1 agus 2 thuas ceaptha le dearbhú réasúnta a sholáthar seachas dearbhú amach is amach a thabhairt go gcomhlíontar forálacha ábhartha an Achta. Tá an Bord Pleanála sásta gur oibrigh a nósanna imeachta go leordhóthanach ar an iomlán agus nach gá aon bheart ceartaitheach.
4. Ba é 8.5 lá an meántréimhse moille i dtaca le híocaíochtaí a dhéanamh tar éis an tréimhse reachtúil de 30 lá.

Rinneadh dhá íocaíocht dhéanacha in 2019. B'fhiú €7.02 milliún na híocaíochtaí uile a rinneadh.

Ó bhí 1 Eanáir 2020 ann níor tharla aon fhorbairt ábhartha ó thaobh chomhlíonadh an Achta fad a bhaineann sé leis an mBord Pleanála.

Cosaint Sonraí agus GDPR

Tá reachtaíocht cosanta sonraí i bhfeidhm chun cosaint a thabhairt don duine nádúrtha maidir le próiseáil sonraí pearsanta agus saorghluaiseacht sonraí den sórt sin. Cuirtear mionteagasc ar gach ball foirne maidir lena n-oibleagáidí agus na nósanna imeachta atá i bhfeidhm ag an mBord.

I gcaitheamh 2019, fuair an Bord 4 iarratas cosanta sonraí agus eisíodh 6 fhreagra.

Comhionannas Earnála Poiblí agus Dínit Chearta an Duine

Ceanglaíonn Alt 42 den Acht um Choimisiún na hÉireann um Chearta an Duine agus Comhionannas oibleagáid reachtúil ar chomhlachtaí féachaint don mhéid seo a leanas agus a bhfeidhmeanna á gcomhlíonadh acu:

- Deireadh a chur le hidirdhealú
- Comhionannas deise agus caitheamh comhionann a chur chun cinn leis an bhfoireann agus leis na daoine dá soláthraítear seirbhísí; agus
- Cearta na foirne agus úsáideoirí seirbhíse mar dhaoine a chosaint

Tá Oifigeach Rochtana ceaptha ag an mBord Pleanála chun rochtain ar ár seirbhísí a éascú do bhail

uile an phobail a mhéad is réasúnta agus is indéanta.

Oiliúint

Eagraíodh oiliúint ar fheasacht míchumais i gcaitheamh 2019. Cuirfear oiliúint ar chúrsaí éagsúlachta agus cuimsitheachta ar fáil in 2020.

Rinneadh suirbhé comhionannais inmheánach ar an bhfoireann in 2019 agus ba é 70% nó mar sin an ráta freagartha. Léirigh na chéad torthaí gur mheas formhór na foirne go raibh a dtimpeallacht oibre dearfach ó thaobh caitheamh go comhionann le daoine.

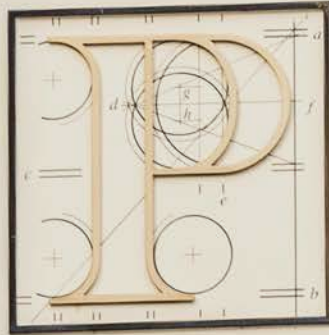
Soláthar

Cuirtear comórtais oscailte earcaíochta do phoist ghinearálta in iúl do na comhlachtaí seo a leanas: SOLAS, NDA, Rehab.

Eitic in Oifig Phoiblí

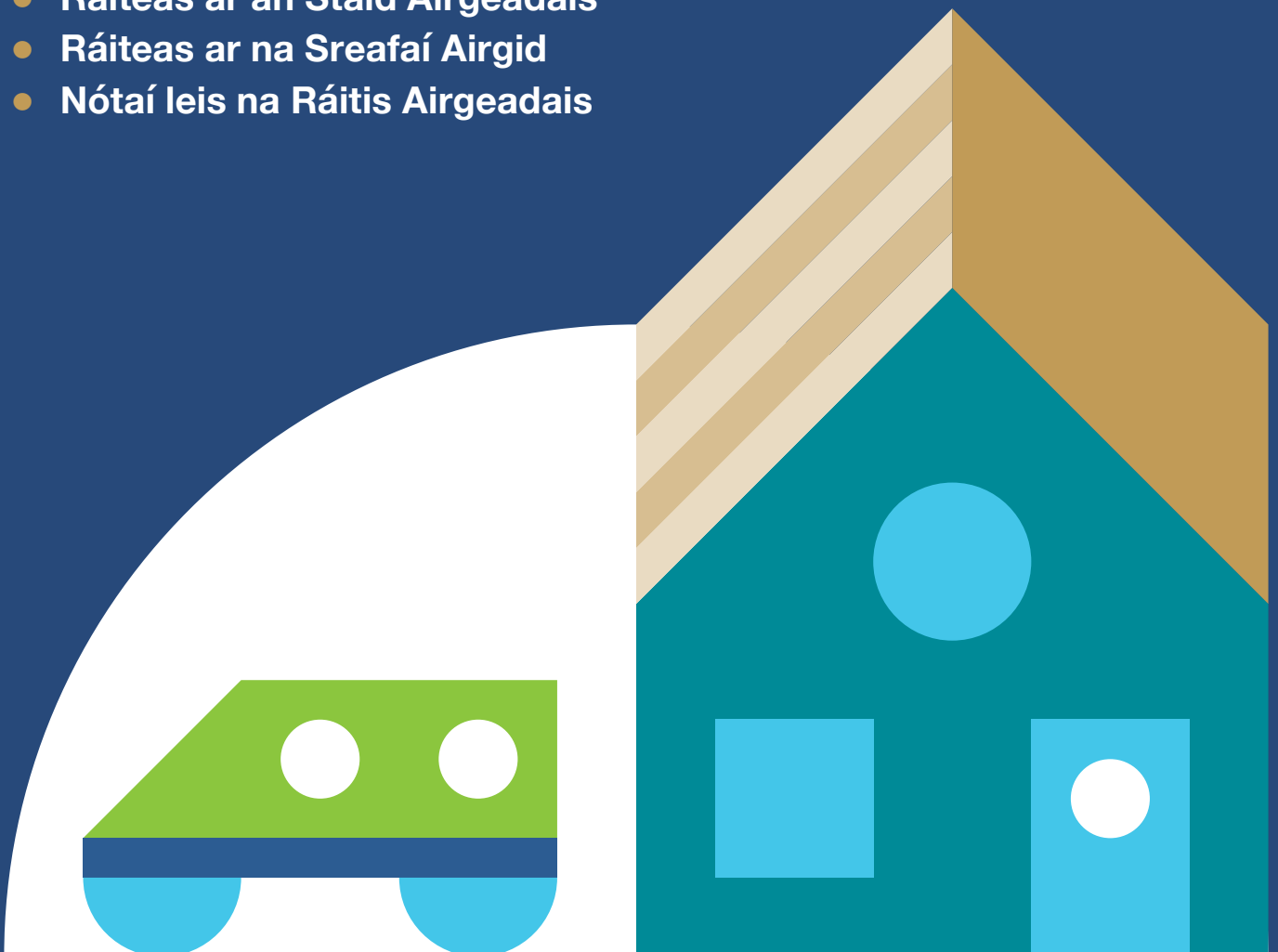
Tagann an Bord Pleanála faoi chuimsiú an Achta um Eitic in Oifig Phoiblí 1995 agus tá nósanna imeachta glactha aige chun an tAcht a chomhlíonadh. Nuair is gá, tugann comhaltaí an Bhoird agus baill foirne ráitis maidir le sainleasanna chun forálacha an Achta a chomhlíonadh.

An Bord Pleanála



04. Tuarascáil Rialachais & Ráitis Airgeadais

- Ráiteas ar Rialachas agus Tuarascáil Chomhaltaí an Bhoird
- Ráiteas ar Chomhlíonadh
- Ráiteas ar an Rialú Inmheánach
- Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus ar Chúlchistí Ioncaim Coinnithe
- Ráiteas ar an Ioncam Cuimsitheach
- Ráiteas ar an Staid Airgeadais
- Ráiteas ar na Sreafaí Airgid
- Nótaí leis na Ráitis Airgeadais



Ráiteas ar Rialachas agus Tuarascáil Chomhaltaí an Bhoird

Rialachas

Bunaíodh An Bord Pleanála sa bhliain 1977 faoin Acht Rialtais Áitiúil (Pleanáil agus Forbairt), 1976. Is ar an mBord Pleanála atá an cúram as achomhairc agus gnóthaí áirithe eile a chinneadh faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, 2000 go 2018 agus as iarratais ar Fhorbairt Tithíochta Straitéisí agus ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh, lena n-áirítear mórtógairí bóthair agus iarnróid, a chinneadh. Tá cúram air, leis, as déileáil le tograí maidir le ceannach éigeantach talún a dhéanann údaráis áitiúla agus údaráis eile faoi na hachtacháin éagsúla. Tá feidhmeanna eile ag an mBord Pleanála chun achomhairc faoi na hAchtanna um Thruailliú Uisce agus na hAchtanna um Rialú Foirgníochta a chinneadh.

Tá an Bord cuntasach don Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil agus as dea-rialachas corparáideach a chinntiú. Is iad an Cathaoirleach, an Príomhoifigeach agus an fhoireann ardbhainistíochta atá freagrach as bainistíocht laethúil, rialú agus treo an Bhoird Pleanála.

Ní mór don Chathaoirleach, Príomhoifigeach agus don fhoireann ardbhainistíochta cloí leis an treo ginearálta straitéiseach a shocraíonn an Bord, agus a chinntiú go mbíonn tuiscint shoiléir ag comhaltaí uile an Bhoird ar phríomhghníomhaíochtaí agus príomhchinntí na heagraíochta, agus ar aon riosca suntasach a d'fhéadfadh teacht chun cinn. Gníomhaíonn an Cathaoirleach mar idirghabhálaí díreach idir an Bord agus foireann bainistíochta an Bhoird Pleanála.

Freagrachtaí an Bhoird

Tá obair agus freagrachtaí an Bhoird Pleanála leagtha amach sna forálacha reachtúla sna hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000 - 2019 agus i reachtaíocht ghaolmhar.

Ceaptar an Cathaoirleach agus gnáthchomhaltaí an Bhoird i gcáil lánaimseartha agus ní cheadaítear dóibh aon phost ná fostaíocht íoctha eile a bheith acu. Is é an tAire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil a shocraíonn leibhéal tuarastail an Chathaoirligh agus gnáthchomhaltaí an Bhoird le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

Tá comhaltaí an Bhoird freagrach as a gcion féin a dhéanamh chun cinntí tráthúla ar ardchaighdeán a sholáthar ar achomhairc agus ar iarratais phleanála agus as maoirseacht a dhéanamh ar rialachas corparáideach na heagraíochta. In éineacht le cruinnithe laethúla chun cásobair phleanála a bhreithniú, bíonn cruinnithe míosúla ag an mBord maidir le maoirseacht agus rialachas an Bhoird Pleanála. Tá buanmhíreanna i bpáirt ag na Cruinnithe Ginearálta seo den Bhoird:

- Tuairiscí airgeadais/cuntais bhainistíochta
- Tuarascálacha feidhmíochta
- Tuarascálacha bainistithe agus anailíse riosca
- Ceadú agus athbhreithniú ar bheartais chorparáideacha
- Ceadú agus monatóireacht a dhéanamh ar an mbuiséad bliantúil
- Ceadú agus monatóireacht a dhéanamh ar an bplean bliantúil gnó

- Tuarascálacha ón gCoiste Iniúchta agus Riosca agus ón Iniúchadh Inmheánach
- Tuarascálacha bainistíochta ar ghnóthaí dlí
- Aon ábhar eile arb é an Bord a chinneann é

Ceanglaíonn Alt 150 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, arna leasú, ar an mBord Pleanála Cód Cleachtais a ghlacadh maidir le déileáil le coimhlíntí leasa agus muinín an phobail a chothú in iomláine na slí a sheoltar gnó an Bhoird. Tá an Cód a ghlac an Bord ar fáil ar shuíomh gréasáin an Bhoird. Ina theannta sin, comhlíonann forálacha an Chóid riachtanais an Chóid Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú.

Is é beartas an Bhoird Pleanála an luach is fearr is féidir a fháil ar airgead agus earraí agus seirbhísí á gceannach ar son na heagraíochta. Moltar don Bhord Pleanála úsáid a bhaint as conarthaí lárnacha atá curtha i bhfeidhm ag an Oifig um Sholáthar Rialtais (OSF) agis

raon earraí agus seirbhísí coitianta á gceannach. I gcás nach bhfuil aon teagmhálaí lárnach ar fáil, gníomhaíonn an Bord Pleanála de réir Threoirlínte Soláthair an AE agus beartas agus prótacail inmheánacha an Bhoird Pleanála maidir le soláthar. Ina theannta sin, comhlíonann an Bord Pleanála riachtanais na Roinne Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe agus an Cód Leasaithe um Chaiteachas Poiblí maidir le caiteachas.

Ceanglaítear ar an mBord Pleanála, faoi Alt 117(1) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, gnáthchuntais chruinne a choimeád ar airgead a fhaigheann agus a chaitheann sé, i cibé foirm a cheadóidh an tAire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil, le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

Agus na ráitis airgeadais sin á n-ullmhú, ceanglaítear ar an mBord Pleanála:

- Beartais oiriúnacha chuntasaíochta a roghnú agus iad a chur i bhfeidhm go comhsheasmhach.
- Breithiúnais agus meastacháin réasúnta stuama a dhéanamh.
- Na cuntais a ullmhú ar bhonn gnóthais leantaigh, ach amháin más neamhchuí a cheapadh go leanfaidh sé dá ghnó.
- A rá cibé ar cloíodh le caighdeáin infheidhmithe cuntasaíochta, faoi réir

aon imeacht ábhartha a nochtadh agus a míníodh sna ráitis airgeadais

Tá an Bord freagrach as leabhair chuí chuntais a choimeád a insíonn tráth ar bith, le cruinneas réasúnta, stádas airgeadais an Bhoird agus a chuireann ar a chumas a chinntiú go gcomhlíonann na ráitis airgeadais alt 117(1) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000. Tá cúram ar an mBord as cothabháil agus iomláine gach eolais ar shuíomh gréasáin an Bhoird Pleanála maidir le haon ghnóthaí corparáideacha nó airgeadais.

An Bord atá freagrach as an bplean agus as an mbuiséad bliantúil a ullmhú. Rinneadh meastóireacht ag Cruinniú Ginearálta an Bhoird ar an 21 Bealtaine 2020 ar fheidhmíocht an Bhoird Pleanála ó thaobh an phlean agus an bhuiséid bhliantúil maidir le 2019.

Tá an Bord freagrach, leis, as a shócmhainní a chosaint agus dá réir as bearta

réasúnta a dhéanamh chun calaois agus mírialtachtaí eile a chosc agus a bhrath.

Measann an Bord go dtugann ráitis airgeadais an Bhoird Pleanála léargas fírinneach cothrom ar fheidhmíocht airgeadais agus stádas airgeadais an Bhoird Pleanála amhail ar an 31 Nollaig 2019.

Struchtúr an Bhoird

Foráiltear san Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe, gur Cathaoirleach agus naonúr gnáthchomhaltaí a bheidh ar an mBord agus go gceapfar duine amháin acu ina Leaschathaoirleach. Seacht mbliana a mhairfidh téarma an Chathaoirligh agus is féidir an Cathaoirleach a athcheapadh don dara téarma nó do théarmaí dá éis ar choinníoll gur eisean/ise an cathaoirleach an uair a athcheapfar é nó í. Cúig bliana a mhairfidh téarma na ngnáthchomhaltaí (an Leaschathaoirleach san áireamh) agus is féidir na comhaltaí seo a athcheapadh don dara téarma nó do théarmaí dá éis ar choinníoll gur comhalta ag deireadh téarma an duine i dtrácht an uair a athcheapfar é nó í. I gcáil lánaimseartha a cheaptar comhaltaí an Bhoird. Gheofar sa tábla thíos sonraí thréimhse/í cheapacháin na gcomhaltaí reatha:

Comhaltaí an Bhoird	Ról	Dáta an Cheapacháin
Dave Walsh	Cathaoirleach	30 D. Fómhair 2018
Paul Hyde	Gnáthchomhalta	1 Bealtaine 2014
	Athcheapachán ceadaithe le cur i bhfeidhm	1 Bealtaine 2014
	Ceaptha ina Chathaoirleach Ionaid	29 Eanáir 2019
Philip Jones	Gnáthchomhalta	1 Bealtaine 2014
	Athcheaptha	1 Bealtaine 2019
Dr Maria Fitzgerald	Gnáthchomhalta	10 Iúil 2017
Terry Prendergast	Gnáthchomhalta	2 Lúnasa 2017
Terry Ó Niadh	Gnáthchomhalta	4 M. Fómhair 2017
John Connolly	Gnáthchomhalta	18 M. Fómhair 2017
Michelle Fagan	Gnáthchomhalta	12 Feabhra 2018
	Athcheaptha	1 Eanáir 2020
Stephen Bohan	Gnáthchomhalta	12 Meitheamh 2018
	Athcheaptha	1 Eanáir 2020
Chris McGarry	Gnáthchomhalta	1 Feabhra 2019

Thug an Bord meastóireacht féinmheasúnaithe ar a fheidhmíocht féin chun críche ar an 21 Bealtaine 2020.

Tá Coiste Iniúchóireachta agus Riosca bunaithe ag an mBord Pleanála, ar a bhfuil beirt chomhalta den Bhord agus beirt chomhaltaí sheachtracha, arb é Cathaoirleach an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca duine amháin díobh. Is é ról an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca tacú leis an mBord maidir lena fhreagrachtaí as ceisteanna riosca, rialaithe agus rialachais agus an dearbhaith a ghabhann leis. Tá an Coiste seo neamhspleách ar bhainistíocht airgeadais na heagraíochta. Cinntíonn an Coiste, thar aon ní eile, go ndéantar monatóireacht ghníomhach neamhspleách ar na córais rialaithe inmheánaigh, gníomhaíochtaí iniúchóireachta ina measc. Scaiptear miontuairiscí an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca ar an mBord tar éis gach cruinnithe agus cuireann Cathaoirleach an Choiste tuarascáil bhliantúil a fáil don Bhord maidir le himeachtaí ó cheann ceann na bliana.

Ba iad baill an Choiste Iniúchóireachta agus Riosca in 2019: Martin Higgins (Cathaoirleach Seachtrach), Patricia Byron (comhaltar seachtrach) agus na comhaltaí Boird, Michelle Fagan agus Terry Ó Niadh.

Bhí cúig chruinniú ag an gCoiste sin in 2019.

Sceideal Tinrimh, Táillí agus Costas

Tá sceideal tinrimh ag cruinnithe den Bhord Ginearálta agus den Choiste Iniúcháireachta agus Riosca in 2019 leagtha amach thíos:

	Cruinnithe den Bhord Ginearálta		Coiste Iniúcháireachta agus Riosca	
	A	B	A	B
Dave Walsh	12	12		
Paul Hyde	12	10		
Philip Jones	12	11		
Dr Maria Fitzgerald	12	11		
Terry Prendergast	12	12		
Terry Ó Niadh ¹	12	10	5	5
John Connolly	12	8		
Michelle Fagan ¹	12	9	5	5
Stephen Bohan	12	11		
Chris McGarry ²	11	11		

A Líon na gcuinnithe a tionóladh le linn thionacht gach comhalta den Bhord in 2019 (2 EGBM san áireamh)

B Líon na gcuinnithe ar freastalaíodh orthu

¹ Comhalta den Bhord a bhí ar an gCoiste Iniúcháireachta agus Riosca le linn 2019.

² Ceaptha 1 Feabhra 2019.

Príomhathruithe ar an bPearsanra

Cheap an tAire duine amháin de chomhaltaí an Bhoird (Paul Hyde) ina Chathaoirleach Ionaid in 2019. Ina dhiaidh sin cheap an tAire duine amháin de ghnáthchomhaltaí an Bhoird (Chris McGarry) ina ghnáthchomhalta nua den Bhord in 2019.

Nochtadh atá riachtanach faoin gCód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (2016)

Tá cúram ar an mBord as a chinntiú gur chomhlíon an Bord Pleanála riachtanais an Chóid Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (“an Cód”), a d’fhoilsigh an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe i Lúnasa 2016. Faoin gCód, is gá na nithe seo a leanas a nochtadh:

Miondealú ar shochair fostaithe (comhaltaí an Bhoird san áireamh)

Nochtar miondealú ar shochair fostaithe i Nóta 6(e) leis na Ráitis Airgeadais.

Costais Sainchomhairliúcháin

Áirítear ar chostais sainchomhairliúcháin costas na comhairle inmheánaí don bhainistíocht agus ní áirítear air feidhmeanna asfhoinsithe ‘gnó mar is gnách’.

	2019	2018
	€	€
Comhairle dlí	57,673	29,199
Comhairle achtúireach	3,321	5,070
Sainchomhairliú TFC	20,775	31,634
Sainchomhairliú TFC ar Thionscadal Plean IT	568,346	456,581
Acmhainní Daonna	8,399	9,530
Feabhsúcháin Ghnó	7,089	1,007
Eile	45,881	70,026
Iomlán na gcostas sainchomhairliúcháin	711,484	603,047
Costais sainchomhairliúcháin caipitlithe	139,826	134,153
Costais sainchomhairliúcháin gearrtha ar an Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais agus Cúlchistí Coinnithe	571,658	468,894
Iomlán	711,484	603,047

Costais Dlí agus Socraíochtaí

Tugann an tábla thíos miondealú ar na méideanna a aithnítear mar chaiteachas sa tréimhse tuairiscithe maidir le costais dlí, socrúcháin, agus imeachtaí comhréitigh agus eadrána maidir le conarthaí le tríú páirtithe. Ní áirítear air seo caiteachas a tabhaíodh maidir le comhairle ghinearálta dlí a fuair an Bord Pleanála a nochtar sna costais sainchomhairliúcháin thuas. Baineann an caiteachas ar chostais dlí le seirbhísí dlí a fostaíodh thar ceann an Bhoird Pleanála nó íocaíochtaí a rinneadh do dhaoine eile mar ar éirigh dliteanas as a gcostais maidir le hiarratais ar athbhreithniú breithiúnach ar chinntí pleanála an Bhoird Pleanála mar a bhforáiltear dó in alt 50 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, leasaithe.

	2019	2018
	€	€
Táillí dlí – imeachtaí dlí	1,607,353	2,049,126
Íocaíochtaí comhréitigh agus eadrána	0	0
Socrúcháin	1,783,218	1,208,067
Iomlán	3,390,571	3,257,193

Caiteachas ar Thaisteal agus Cothabháil

Aicmítear caiteachas ar thaisteal agus cothabháil mar seo a leanas:

	2019	2018
	€	€
Intírec		
Bord*	3,447	2,163
Fostaithe	202,754	174,392
Sainchomhairligh Pleanála	1,639	2,899
Idirnáisiúnta		
Bord	576	32
Fostaithe	689	985
Iomlán	209,105	180,471

* áirítear air taisteal agus cothabháil de €1,002 a íocadh go díreach le comhaltaí Bhoird in 2019 (2018: €1,076). Baineann an t-iarbhéid de €2,445 (2018: €1,087) le caiteachas a íocadh thar cheann chomhaltaí an Bhoird as cóiríocht agus béilte ar thuras staidéir den Bhord.

Caiteachas ar Fháilteachas

Áirítear sa Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus Cúlchistí Coinnithe an caiteachas seo a leanas ar fháilteachas:

	2019	2018
	€	€
Fáilteachas foirne	723	3,727
Fáilteachas cliant	0	0
Iomlán	723	3,727

Ráiteas ar Chomhlíonadh

Ghlac an Bord leis an gCód Cleachtais 2016 chun Comhlachtaí Stáit a Rialú.

Tá anailís iomlán bhearna tosaigh agus críochnaithe ag an mBord Pleanála ar gach riachtanas den Chód in 2017/2018 agus tá dul chun cinn déanta ó shin chun bearnaí a aithníodh san anailís sin a dhúnadh. Tá an Bord Pleanála sásta go gcomhlíonann sé go hiomlán anois gach riachtanas infheidhme den Chód.

Thar ceann Bhord an Bhoird Pleanála:



Dave Walsh,
Cathaoirleach
Dáta: 11 Meitheamh 2020



Paul Hyde,
Leaschathaoirleach
Dáta: 11 Meitheamh 2020

Ráiteas ar an Rialú Inmheánach

Raon na Freagrachta

Thar ceann an Bhoird Pleanála, admhaím go bhfuil sé de fhreagracht ar an mBord a chinntiú go bhfuil córas éifeachtach rialaithe inmheánaigh i bhfeidhm i gcónaí. Cuirtear san áireamh sa fhreagracht seo riachtanais an Chód Chleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (2016).

Cuspóir an Chórais Rialaithe Inmheánaigh

Dearadh an córas rialaithe inmheánaigh chun riosca a bhainistiú go leibhéal inghlactha seachas deireadh a chur leis. Mar sin ní féidir leis an gcóras ach dearbhú réasúnta agus ní dearbhú amach is amach a sholáthar go bhfuil sócmhainní á gcosaint agus á gclárú i gceart agus go ndéantar earráidí ábhartha nó mírialtachtaí a chosc nó a bhrath in am trátha.

Bhí an córas rialaithe inmheánaigh, a chomhlíonann an treoir atá eisithe ag an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe i bhfeidhm sa Bhord Pleanála sa bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2018 agus suas go dáta cheadú na ráiteas airgeadais.

An Cumas chun Riosca a Láimhsiú

Tá Coiste Iniúcháireachta agus Riosca ag an mBord Pleanála, ar a bhfuil beirt chomhalta den Bhord agus beirt chomhaltaí sheachtracha, a bhfuil saineolas airgeadais agus iniúcháireachta acu, agus arb é an Cathaoirleach duine amháin díobh. Bhí trí chruinniú ag an gCoiste sin in 2018.

Ina theannta sin, bhunaigh an Bord Pleanála feidhm iniúchta inmheánaigh trí chomhairligh sheachtracha a fhostú chun clár oibre a aontaíodh leis an gCoiste Iniúcháireachta agus riosca a sheoladh.

Tá beartas bainistithe riosca curtha i dtoll a chéile ag an mBord Pleanála, ina leagtar amach a ghoile chun riosca, an próiseas bainistithe riosca atá i bhfeidhm agus sonraí ról agus freagrachtaí foirne maidir le riosca. Eisíodh an beartas seo don fhoireann ar fad a mheastar a bheidh ag obair laistigh de bheartais bainistithe riosca an Bhoird Pleanála, chun foláireamh a thabhairt don bhainistíocht maidir le rioscaí atá ag teacht chun cinn agus laigi rialaithe agus freagracht a ghlacadh as rioscaí agus rialuithe laistigh dá réimse oibre féin.

Creat Riosca agus Rialaithe

Tá córas bainistithe riosca curtha i bhfeidhm ag an mbp trína n-aithnítear agus trína dtuairiscítear na príomhrioscaí agus na bearta bainistíochta atá á ndéanamh chun díriú orthu, agus iad a mhaolú a mhéid is féidir.

Tá clár riosca i bhfeidhm ina n-aithnítear na príomhrioscaí don Bhord Pleanála agus rinneadh iad sin a aithint, a mheas agus a ghrádú de réir a shuntasáí atá siad. Déanann an Bord an clár a athbhreithniú agus a nuashonrú ar bhonn bliantúil agus lár bliana. Úsáidtear torthaí na measúnachtaí sin chun acmhainní a phleanáil agus a leithdháileadh chun féachaint chuige go mbainistítear rioscaí ar leibhéal inghlactha.

Sonraítear sa chlár rioscaí na rialuithe agus na gníomhartha is gá chun rioscaí a mhaolú agus sanntar an fhreagracht as oibriú na rialuithe do bhaill áirithe foirne. Deimhním go bhfuil na míreanna seo a leanas i bhfeidhm, mar chuid de thimpeallacht rialaithe:

- rinneadh nósanna imeachta a dhoiciméadú i gcás gach príomhphróisis ghnó,
- sannadh freagrachtaí airgeadais ar leibhéal bainistíochta agus tá an chuntasacht ar leibhéal comhfhreagrach,
- tá córas cuí buiséid ann le buiséad bliantúil atá faoi athbhreithniú i gcónaí ag an ardbhainistíocht,
- tá córais ann trína bhféachtar le slándáil na gcóras faisnéise agus cumarsáide a chinntiú,
- tá córais ann chun sócmhainní a chosaint.

Monatóireacht agus Athbhreithniú Leanúnach

Tá nósanna imeachta foirmiúla bunaithe chun monatóireacht a dhéanamh ar phróisis rialaithe agus cuirtear laigí rialaithe in iúl dóibh siúd atá freagrach as beart ceartaitheach a dhéanamh agus don bhainistíocht agus don Bhord, nuair is cuí, in am trátha. Deimhním go bhfuil na córais mhonatóireachta seo a leanas i bhfeidhm:

- rinneadh na príomhrioscaí agus rialuithe gaolmhara a aithint agus cuireadh próisis i bhfeidhm chun monatóireacht a dhéanamh ar oibriú na bpríomhrialuithe agus aon laigí aitheanta a thuairisciú,
- tá socruithe tuairiscithe bunaithe ar gach leibhéal mar ar sannadh freagracht as bainistíocht airgeadais, agus
- déanann an ardbhainistíocht athbhreithniú rialta ar fheidhmíocht thréimhsiúil agus bhliantúil agus ar thuairiscí airgeadais ina gcuirtear an fheidhmíocht i gcomparáid le buiséid/réamhaisnéisí.

Soláthar

Deimhním go bhfuil nósanna imeachta i bhfeidhm ag an mBord Pleanála chun comhlíonadh ginearálta a chinntiú i gcás na rialacha agus na dtreoirínte reatha. Le linn 2019 chomhlíon An Bord Pleanála na nósanna imeachta seo, a bheag nó a mhór.

Bhí trí réimse inar admhaíodh nár comhlíonadh na riachtanais soláthair ina n-iomláine. Bhain siad seo le háiseanna cartlainne, seirbhísí taifeadta d'éisteachtaí ó bhéal agus ceannach páipéarachais.

Maidir leis an gcartlann, cuireadh moill ar thairiscintí eile a iarraidh don tseirbhís seo i ngeall ar an ngá atá le réiteach sásúil a fháil ar fhadhb na muirear scoir nuair a athraítear an soláthraí seirbhíse don tseirbhís seo.

Tá anailís eile á déanamh in 2020 ar an tseirbhís taifeadta d'éisteachtaí ó bhéal le fáil amach cibé an bhfuil an tseirbhís atá de dhíth ar an eagraíocht clúdaithe go hiomlán faoin gcreat lárnach soláthair atá i bhfeidhm ag an Oifig um Sholáthar Rialtais.

Tá gealltanais déanta ag an mBord an dá fhadhb seo a réiteach in 2020.

Scoireadh de pháipéarachas a cheannach ó sholáthraí ar leith in 2019 tar éis a fháil amach gur sháraigh an caiteachas an tairseach ábhartha soláthair de €25K.

Ba é €206K an caiteachas iomlán ar na trí mhír seo in 2019.

Bunóidh an Bord Pleanála clár lárnach breise de chonarthaí idir €10K agus €25K agus déanfar monatóireacht ar chonarthaí faoi bhun €25K mar bheart breise rialaithe in aghaidh neamhchomhlíonadh na nósanna imeachta soláthair maidir le teorainneacha caiteachais.

Athbhreithniú ar Éifeachtúlacht

Deimhním go bhfuil nósanna imeachta i bhfeidhm ag an mBord Pleanála chun monatóireacht a dhéanamh ar a éifeachtaí atá na nósanna imeachta bainistithe agus rialaithe riosca. Bunaítear monatóireacht agus athbhreithniú an Bhoird Pleanála ar a éifeachtaí atá an córas rialaithe inmheánaigh ar obair na n-íniúcháirí inmheánacha agus seachtracha, an Coiste Iniúcháireachta agus Riosca a mhaoirsíonn a gcuid oibre, agus an ardbhainistíocht in An Bord Pleanála atá freagrach as an gcreat rialaithe inmheánaigh a fhorbairt agus a chothabáil.

Deimhním gur dhein an Bord athbhreithniú bliantúil ar 21 Bealtaine 2020 ar a éifeachtaí a bhí na rialuithe inmheánacha in 2019.

Fadhbanna Rialaithe Inmheánaigh

Níor aithníodh laigí sa rialú inmheánach maidir le 2019 ar gá iad a nochtadh sna ráitis airgeadais.



Dave Walsh,
Cathaoirleach

Dáta: 11 Meitheamh 2020



An Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais agus Cúlchisti Coimeádta Ioncaim

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2019

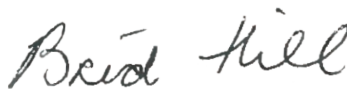
		2019	2018
	Nóta	€	€
Ioncam			
Deontais Oireachtais	2	18,623,812	17,487,581
Táillí	3(a)	1,457,219	1,308,422
Táillí Tithíochta Straitéisí	3(b)	3,108,528	931,761
Táillí Bonneagair Straitéisigh agus Aisíoc Costas	4	1,822,413	1,814,568
Glanchistiú larchurtha Pinsin	7(c)	2,989,445	2,866,334
Ioncam ilghnéitheach	5	11,911	3,995
Ús ar Thaisc	5	123	13
Brabús / (caillteanas) ar Shócmhainní Seasta a dhiúscairt		981	30
Ioncam Iomlán		28,014,432	24,412,704
Caiteachas			
Tuarastail, Líuntais agus Aoisliúntas	6	16,180,398	16,046,151
Costais Bhunaíochta	8	2,480,211	2,081,903
Costais Oibriúcháin	9	6,335,540	5,922,918
Caiteachas Iomlán		24,996,149	24,050,972
Barrachas don Bhliain roimh Leithreasuithe		3,018,283	361,732
Aistriú ó / (chuig) an gCuntas Caipitil	11	(241,543)	190,080
Barrachas don Bhliain roimh Leithreasuithe		2,776,740	551,812
Iarmhéid a iompraíodh isteach ar 1 Eanáir		(918,818)	(1,470,630)
Iarmhéid a tugadh ar aghaidh ar 31 Nollaig		1,857,922	(918,818)

Is cuid de na ráitis airgeadais iad an Ráiteas ar Shreafaí Airgid agus nótaí 1 go 21.

Thar ceann an Bhoird Pleanála:



Dave Walsh,
Cathaoirleach
Dáta: 11 Meitheamh 2020



Bríd Hill
Príomhoifigeach
Dáta: 11 Meitheamh 2020

Ráiteas ar an Ioncam Cuimsitheach

Don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2019

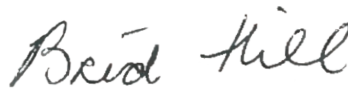
		2019	2018
	Nóta	€	€
Barrachas tar éis leithreasuithe		2,776,740	551,812
Gnóthachain (cailteanais) ó thaithí ar oibleagáidí sochair scoir	7(d)	(2,464,000)	(4,568,000)
Athruithe ar na toimhdí is bonn do luach reatha na n-oibleagáidí sochair scoir		(14,023,000)	2,950,000
Cailteanas achtúireach iomlán sa bhliain		(16,487,000)	(1,618,000)
Coigeartú ar chistiú na sochar scoir iarchurtha		16,487,000	1,618,000
Ioncam Cuimsitheach iomlán don bhliain		2,776,740	551,812

Is cuid de na ráitis airgeadais iad an Ráiteas ar Shreafaí Airgid agus nótaí 1 go 21.

Thar ceann an Bhoird Pleanála:



Dave Walsh,
Cathaoirleach
Dáta: 11 Meitheamh 2020



Bríd Hill
Príomhoifigeach
Dáta: 11 Meitheamh 2020



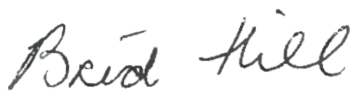
Ráiteas ar an Staid Airgeadais

31 Nollaig 2019

		2019	2018
	Nóta	€	€
Sócmhainní Neamhreatha			
Maoín, innealra agus trealamh	12	545,595	205,587
Sócmhainní doláimhsithe — Tionscadal Plean-IT	12	518,090	616,555
Iomlán na Sócmhainní Neamhreatha		1,063,685	822,142
Sócmhainní Reatha			
Infháltais	13	850,238	663,665
Airgead tirim agus coibhéisí airgid		8,306,012	3,471,990
		9,156,250	4,135,655
Dliteanais Reatha (méideanna a dhlífeair laistigh de bhliain)			
Nithe Iníoctha	14	(7,298,328)	(5,054,473)
Glansócmhainní Reatha / (Dliteanais)		1,857,922	(918,818)
Sochair Scoir			
Oibleagáidí sochair scoir	7(b)	(149,419,000)	(129,548,000)
Sócmhainn cistithe shochar scoir iarchurtha		149,419,000	129,548,000
Iomlán na nGlansócmhainní/(na nDliteanas)		2,921,607	(96,676)
Ag ionadú do			
Cuntas caipitil	11	1,063,685	822,142
Cúlchistí ioncaim coimeádta		1,857,922	(918,818)
		2,921,607	(96,676)

Is cuid de na ráitis airgeadais iad an Ráiteas ar Shreafaí Airgid agus nótaí 1 go 21.

Thar ceann an Bhoird Pleanála:

**Dave Walsh,**
Cathaoirleach
Dáta: 11 Meitheamh 2020**Bríd Hill**
Príomhoifigeach
Dáta: 11 Meitheamh 2020

Ráiteas ar na Sreafaí Airgid

don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2019

	2019	2018
	€	€
Glansreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin		
Barrachas an ioncaim ar an gcaiteachas	2,776,740	551,812
Gluaiseacht ar an gCuntas Caipitil	241,543	(190,080)
Dímheas agus lagú na sócmhainní seasta	503,825	398,948
(Méadú) / laghdú ar nithe infhaighte	(186,573)	(26,213)
Méadú/(laghdú) ar nithe iníoctha	2,243,855	1,311,079
Ús bainc faighte	(123)	(13)
Glansreabhadh Airgid Isteach ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin	5,579,267	2,045,533
Sreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Infheistíochta		
Íocaíochtaí chun maoin, innealra agus trealamh a cheannach	(745,368)	(208,868)
Glanshreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Infheistíochta	(745,368)	(208,868)
Sreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Maoiniúcháin		
Ús bainc faighte	123	13
Glanshreafaí Airgid ó Ghníomhaíochtaí Maoiniúcháin	123	13
Glanmhéadú ar Airgead Tirim agus Cóibhéisí Airgid	4,834,022	1,836,678
Airgead tirim agus cóibhéisí airgid ag 1 Eanáir	3,471,990	1,635,312
Airgead agus Cóibhéisí Airgid ag 31 Nollaig	8,306,012	3,471,990

Nótaí leis na Ráitis Airgeadais

don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2019

1. Beartais Chuntasaíochta

Leagtar amach thíos an bonn cuntasaíochta agus beartais shuntasacha cuntasaíochta a ghlac an Bord Pleanála. Cuireadh iad uile i bhfeidhm go comhsheasmhach ó cheann ceann na bliana agus sa bhliain roimhe

a) Eolas Ginearálta

Bunaíodh An Bord Pleanála sa bhliain 1977 faoin Acht Rialtais Áitiúil (Pleanáil agus Forbairt), 1976 agus tá oifig aige ag 64 Sráid Mhaoilbhríde, Baile Átha Cliath 1.

Is ar an mBord Pleanála atá an cúram as achomhairc agus gnóthaí áirithe eile a chinneadh faoi na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, 2000 go 2019 agus as iarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh, lena n-áirítear mórthograí bóthair agus iarnróid, a chinneadh. Tá cúram air, leis, as déileáil le tograí maidir le ceannach éigeantach talún a dhéanann údarais áitiúla agus údarais eile faoi na hachtacháin éagsúla. Tá feidhmeanna eile ag an mBord Pleanála chun achomhairc faoi na hAchtanna um Thruailliú Uisce agus na hAchtanna um Rialú Foirgníochta a chinneadh.

b) Ráiteas Comhlíonta

Ullmhaíodh ráitis airgeadais an Bhoird Phleanála don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2019 de réir FRS 102, an caighdeán tuairiscithe airgeadais is infheidhme sa RA agus in Éirinn, arna n-eisiúint ag an Financial Reporting Council (FRC), mar atá fógartha ag Cuntasóirí Cairte Éireann.

c) An Bonn Ullmhúcháin

Ullmhaíodh na ráitis airgeadais faoi choinbhinsiún an chostais stairiúil, ach amháin i gcás sócmhainní agus dlíteanas airithe a thomhaistear mar luach cóir, mar a mhínítear sna beartais chuntasaíochta thíos. Tá na ráitis airgeadais san fhoirm atá ceadaithe ag an Aire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil le comhthoil an Aire Airgeadais faoi alt 117(1) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000. Cuireadh na beartais chuntasaíochta seo a leanas i bhfeidhm go comhsheasmhach sa déileáil le míreanna a mheastar a bheith ábhartha maidir le ráitis airgeadais an Bhoird Phleanála.

d) Deontas Oireachtais

Áirítear deontais Oireachtais (Vóta 34, fó-mhír D3) ón Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil ar bhonn fáltas airgid ach amháin i gcás an deontais a cuireadh ar fáil go sonrach le haghaidh tionscadal Plean-IT (straitéis TFC) an Bhoird a áirítear mar mhír chaite (Nóta 2).

e) Ioncam ó ús

Aithnítear ioncam ó ús ar bhonn fáltas airgid.

f) Táillí

Is ionann seo agus táillí a íoctar leis an mBord i dtaca le hachomhairc, iarratais agus nithe eile a tharchuirtear chuig an mBord Pleanála lena gcinneadh faoi achtacháin éagsúla. Na táillí a íoctar iarbhrí, socraítear iad faoi rialachán an Aire nó cinneann an Bord Pleanála iad le ceadú an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil de réir na bhforálacha reachtúla seo a leanas:

- Alt 144 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe..
- Alt 177M den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe.
- Ailt 7 agus 7A den Acht um Rialú Foirgníochta 1990, leasaithe.
- Ailt 6 agus 19 den Acht Rialtais Áitiúil (Truailliú Uisce) 1977, arna leasú agus alt 103 den Acht Seirbhísí Uisce 2007.

Taispeántar ioncam ó tháillí glan ar aisíocaíochtaí, a dhéantar i gcás achomharc neamhbhailí, tarchuir agus eile.

g) Forbairt Bonneagair Straitéisigh

Na táillí a íoctar i leith iarratais ar fhorbairt bonneagair straitéisigh, cinneann an Bord iad le ceadú an Aire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil de réir alt 144 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2002 (leasaithe).

Gearrann an Bord táille thosaigh sa raon ó €30,000 go €100,000 i dtaca le tionscadail bhonneagair straitéisigh. Áirítear na táillí sin ar bhonn fáltais airgid. Measúnaíonn an Bord costas cásanna aonair a mheasúnú agus d'fhéadfadh sé costais bhreise a lorg nó cuid den táille a aisíoc, de réir mar a bheadh. Áirítear aisghabháil costais breise agus aisíocaíochtaí táillí de réir mar a bhíonn siad dlite.

h) Réadmhaoin, Innealra agus Trealamh

Tá réadmhaoin, innealra agus trealamh sonraithe ag costas lúide dímheas carntha, coigeartaithe le haghaidh aon soláthar le haghaidh lagú. Déantar soláthar le haghaidh dímheas ar gach maoin, innealra agus trealamh ag rátaí a mheastar a dhíscríobhfaidh an costas lúide luach

iarmharach measta gach sócmhainne ar bonn líne díri thar a saolré ionchais eacnamaíoch, mar seo a leanas

(i) Foirgnimh léasacha	10% sa bhliain
(ii) Athchóiriú ar fhoirgnimh atá anois ann	10% sa bhliain
(iii) Daingneáin agus Feistias	20% sa bhliain
(iv) Ríomhairí agus trealamh teicniúil	sa raon ó 20% go 33.33% per annum

Is ionann luach iarmharach agus an méid measta a gheofaí faoi láthair as sócmhainn a dhiúscairt, tar éis costais mheasta na diúscartha a asbhaint, amhail is go raibh an tsócmhainn san aois agus sa riocht cheana féin a mbeadh súil leis ag deireadh a shaolré eacnamaíoch.

Má tá fianaise oibiachtúil ann de lagú ar luach sócmhainne, aithnítear caillteanas ó lagú sa Ráiteas ar Ioncam agus

Caiteachas agus Cúlchistí Ioncaim Coinnithe sa bhliain.

i) Sócmhainní Doláimhsithe:

Is é beartas an Bhoird Pleanála sócmhainní doláimhsithe a áireamh faoi alt 18 den FRS102. Tosaíonn amúchadh sócmhainní a luaithe a dhéantar an tsócmhainn a fhorbairt agus a úsáid:

Tionscadal Plean-IT	20% sa bhliain líne dhíri
---------------------	---------------------------

j) Cuntas Caipitil

Is ionann an Cuntas Caipitil agus méid neamhamúchta an ioncaim a úsáideadh chun sócmhainní seasta a cheannach.

k) Sochair d'Fhostaithe

Sochair Ghearrthéarmacha

Aithnítear sochair ghearrthéarmacha ar nós pá saoire mar chostas sa bhliain, agus áirítear ar fhigiúr na Nithe Iníoctha sa Ráiteas ar an Staid Airgeadais sochair a charntar ag deireadh bliana.

l) Sochair Scoir

(a) Oibríonn an Bord scéimeanna aoisliúntais sochair shainithe trí mheán ceithre cinn de scéimeanna neamhspleácha, mar atá:

- Scéim Pinsin Fhoireann an Bhoird Phleanála 1986 go 2006,
- Scéim Pinsean Ranníocach Céilí agus Leanaí Fhoireann an Bhoird Pleanála 1986
- Scéim Pinsin an Bhoird Pleanála (Cathaoirleach agus Comhaltaí) 1986 go 2009, agus
- Scéim Pinsin Ranníocach Chéilí agus Leanaí (Cathaoirleach agus Comhaltaí) an Bhoird Pleanála 1986 go 2002.

Rinneadh soláthar sna scéimeanna pinsin sin le sochair shainithe arna gceadú ag an Aire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil agus le toiliú an Aire Airgeadais faoi alt 119 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, chun sochair pinsin a íoc le agus maidir le fostaithe agus le comhaltaí an Bhoird.

Maoinítear na scéimeanna sin go bliantúil ar bhonn 'íoc mar a chaitear' ó airgead atá ar fáil don Bhord Pleanála, lena n-áirítear airgead ón státchiste arna sholáthar ag an Roinn Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil agus ó ranníocaíochtaí a asbhaintear ó thuarastail na foirne agus na gcomhaltaí.

Léiríonn costais pinsin na sochair pinsin a thuill comhaltaí agus baill foirne sa tréimhse, agus luaitear iad glan ar ranníocaíochtaí pinsin na foirne, a choimeádann an Bord Pleanála. Aithnítear méid is ionann leis an muirear pinsin mar ioncam sa mhéid is gur suim inaisghafa é, agus déantar é a fhritháireamh in aghaidh deontas a fhaightear sa bhliain chun íocaíochtaí pinsin a mhaoiniú.

Léirítear gnóthachain agus caillteanais achtúireacha ar dhliteanais scéime sa Ráitas ar na Gnóthachain agus Caillteanais Aitheanta Iomlána don bhliain agus aithnítear coigeartú comhfhreagrach sa mhéid is inaisghafa ó Státhistí arna sholáthar ag an Roinn Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil.

Is ionann dliteanais pinsin agus luach reatha na n-íocaíochtaí pinsin sa todhchaí atá tuillte ag an bhfoireann go dtí seo. Léiríonn maoiniú aoisliúntais iarchurtha an tsócmhainn chomhfhreagrach a bheadh le haisghabháil i dtréimhsí sa todhchaí as an Státchiste arna soláthar ag an Roinn Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil.

(b) Ina theannta sin, oibríonn an Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí ("Scéim Aonair"), ar scéim sochair shainithe é, do sheirbhísigh phoiblí inphinsin a ceapadh ar nó tar éis an 1 Eanáir 2013. Tá rialacha an Scéim Aonair leagtha amach san Acht Pinsin Seirbhíse Poiblí (Scéim Aonair agus Forálacha eile) 2012. Íoctar ranníocaíochtaí bhaill na Scéime Aonair leis an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

m) Costais dlí

Is é beartas an Bhoird Pleanála go n-íocfar aon chostas dlíthiúil a dhámhtar ina choinne i gcás iarratas faoi athbhreithniú breithiúnach ar chinntí an Bhoird Phleanála tar éis cásanna a bheith diúscartha sa Chúirt Uachtarach lena mbaineann.

Is é beartas an Bhoird Pleanála, leis, go n-íocfar aon chostas dlí a dhámhtar ina choinne tar éis cásanna a bheith diúscartha i gcomhréir le toradh na bpléití/na hidirbheartaíochta socraíochta nó costais chánachais a chinn Oifig na mBreithneoirí Costas Dlíthiúil go foirmiúil.

I gcásanna ina bhfuil sé indéanta, féachann an Bord lena chostais dlíthiúla a aisghabháil i gcás caingne dlí ina ndámhann na Cúirteanna na costais sin (féach Nóta 16 (a)). Áirítear costais dlí aisghafa ar bhonn fáltais airgid agus glanluacháiltear iad mar tháillí ar chaiteachas dlí sa bhliain reatha. Mar sin, ní thaifeadtar méideanna dlí in-aisghafa sa Ráiteas ar an Staid Airgeadais.

Déanann an Bord Pleanála meastachán de na táillí dlí ar chásanna a chinn na Cúirteanna laistigh den bhliain airgeadais. Déantar soláthar i ráitis airgeadais an Bhoird do na costais mheasta dlí seo.

Táillí dlí i gcás cásanna nár chinn na Cúirteanna go fóill agus atá curtha isteach ar shonrasc ag

- Dlíodóirí an Bhoird sa bhliain airgeadais, geartar iad ar tháillí caiteachais dlí sa bhliain.
- Déantar costais atá taibhithe ag an mBord ach nár shonrasc dlíodóirí an Bhoird sa bhliain airgeadais a mheas agus déantar soláthar maidir leo i ráitis airgeadais an Bhoird.

Anuas ar sin, athbhreithnítear costais gan íoc agus díscríobhtar iad nuair a mheastar nach féidir iad a aisghabháil..

n) Léasaí Oibriúcháin

Aithnítear caiteachas cíosa ar léasaí oibriúcháin sa Ráiteas ar Ioncam agus Caiteacha agus Cúlchistí Ioncaim Coinnithe thar thréimhse an léasa. Aithnítear caiteachas ar bhonn líne dhíri thar thréimhse an léasa.

o) Infháltais

Tomhaistear féichiúnaithe gearrthéarmacha ag praghas an idirbhirt, lúide aon lagú. Níl aon iasacht infhaighte le tomhas.

p) Airgead agus Coibhéisí Airgid

Is ionann an t-airgead tirim agus airgead tirim agus taiscí le hinstiúidí airgeadais is iníochta gan pionós ar fhógra 24 uair an chloig ar a mhéad. Is ionann an t-airgead tirim agus airgead tirim agus taiscí le hinstiúidí airgeadais is iníochta gan pionós ar fhógra 30 uair an chloig ar a mhéad.

q) Nithe Iníochta

Tomhaistear féichiúnaithe gearrthéarmacha ag praghas an idirbhirt, lúide aon lagú. Níl aon dliteanas airgeadais eile, iasachtaí bainc san áireamh, le tomhas.

r) Beartas um airgeadra in úsáid

Cuirtear na ráitis airgeadais i láthair in euro, arb é airgead na príomhthimpeallachta eacnamúil ina n-oibríonn an Bord Pleanála.

s) Breithiúnais agus meastacháin chriticiúla

Chun na ráitis airgeadais a ullmhú, is gá don lucht bainistíochta breithiúnais, meastacháin agus toimhdí a dhéanamh a dhéanann difear do na méideanna a thuairiscítear d'ioncam agus do chaiteachas i gcaitheamh na bliana. Mar sin féin, ciallaíonn nádúr an mheastacháin gur féidir nach ionann na meastacháin sin agus na torthaí iarbhir. Seo a leanas na meastacháin is mó a raibh tionchar acu ar mhéideanna a aithnítear sna ráitis airgeadais.

(a) Soláthairtí

Déanann an Bord Pleanála meastachán den soláthar dlí is gá ag dáta an tuairiscithe airgeadais. Ba é €2,879,877 méid an tsoláthair seo a measadh ag dáta an ráitis ar an staid airgeadais (Nóta 16 (c)).

(b) Oibleagáidí Sochair Scoir

Déantar nuashonrú bliantúil ar na toimhdí taobh thiar de na luachálacha achtúireacha a mbíonn méideanna aitheanta sna ráitis airgeadais ina leith (rátaí lascaire, rátaí méadaithe i leibhéil chúitimh sa todhchaí, rátaí báis agus treochtaí i gcostais sláinte ar fad ina measc) bunaithe ar staid reatha an gheilleagair, agus aon athruithe ábhartha ar théarmaí agus ar choinníollacha na bpleananna pinsean agus iarthinsin.

Is féidir go mbeidh tionchar acu seo a leanas ar na toimhdí:

(i) An ráta lascaire, athruithe i ráta brabúis ar bhannaí corparáideacha d'ardchaighdeán.

(ii) Leibhéil chúitimh sa todhchaí, coinníollacha i margadh an tsaothair

2. Deontais Oireachtais

Is éard atá sna Deontais Oireachtais a vótáiltear don Bhord Pleanála ó Vóta 34 - An Roinn Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil, mar a thaispeántar iad sna ráitis airgeadais:

	Fo-mhírcheann	2019	2018
		€	€
Deontas do chaiteachas reatha	D.3	18,088,000	17,031,000
Deontas do chaiteachas caipitil – tionscadal Plean-IT *	D.3	535,812	456,581
		18,623,812	17,487,581

* Gan Aon Deontas larchurtha in 2019 (Nóta 14)

3 (a). Ioncam ó tháillí

	2019	2018
	€	€
Táillí a fuarthas maidir le hachomhairc, cásanna tarchuir	1,524,052	1,387,417
Aisíocaíochtaí i ndáil le hachomhairc	(116,581)	(109,151)
	1,407,471	1,278,266

	2019	2018
	€	€
Táillí a fuarthas i ndáil le cásanna toilithe ionaid *	48,050	18,456
Aisíoc costas ó iarrthóirí maidir le cásanna toilithe ionaid	1,698	11,700
	49,748	30,156
	1,457,219	1,308,422

* Táillí ar iarratais ar thoiliú ionaid a fuarthas faoi alt 177M den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, leasaithe.

3 (b). Táillí Tithíochta Straitéisí

	2019	2018
	€	€
Táillí a fuarthas maidir leis an Acht um Thithíocht Straitéiseach *	6,918,799	2,063,278
Aisíocaíochtaí maidir le Tithíocht Straitéiseach *	(1,686,171)	(280,161)
Dlíteanas aisíoca maidir le bonneagar straitéiseach *	(2,124,100)	(851,356)
	3,108,528	931,761

* Tháinig an tAcht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus um Thionóntachtaí Cónaithe 2016 agus na Rialacháin Pleanála agus Forbartha (Forbairt Straitéiseacht Tithíochta) 2017 faoi I.R. Uimh. 270 de 2017 agus I.R. Uimh. 271 de 2017 i bhfeidhm an 3ú lá d'Iúil 2017.

Glactar le táillí Tithíochta Straitéisí de réir ailt 4 agus 5 den Acht um Pleanáil agus Forbairt (Tithíocht) agus um Thionóntachtaí Cónaithe 2016.

Faoi Airteagal 305 de na Rialacháin Pleanála agus Forbartha 2001 (leasaithe) ceanglaítear ar an mBord Pleanála 50% de na táillí iarratais as na cásanna seo a íoc leis an údarás pleanála lena mbaineann.

4. Taillí Bonneagair Straitéisigh agus Aisíoc Costas

	2019	2018
	€	€
Taillí a fuarthas i ndáil le forbairt bonneagair straitéisigh *	1,825,810	1,882,740
Aisíoc costas ó iarrthóirí maidir le cásanna forbartha bonneagair straitéisigh	825,501	262,302
Aisíoc costas ó iarrthóirí maidir le bonneagar straitéiseach	(658,275)	(146,943)
Dlíteanas aisíoca maidir le bonneagar straitéiseach	(170,623)	(183,531)
	1,822,413	1,814,568

* Táillí iarchurtha de €204,500 laistigh de chreidiúnaithe san fhiúir dlite laistigh de bhliain (Nóta 14)

5. Ioncam Eile

	2019	2018
	€	€
Ioncam ilghnéitheach	11,911	3,995
Ús ar Thaiscí	123	13
	12,034	4,008

6. Tuarastail agus Liúntais

Ag 31 Nollaig 2019, cathaoirleach agus ochtar ghnáthchomhalta a bhí ar an mBord, duine amháin acu ina leaschathaoirleach (ochtar comhaltaí ag deireadh 2018). I gcáil lánaimseartha a cheaptar comhaltaí an Bhoird.

Le cois chomhaltaí an Bhoird ag 31 Nollaig 2019, bhí:

Fostaithe coibhéiseacha lánaimseartha	163.7 (156.9 in 2018)
Bainistíocht	14.7 (14.7 in 2018)
Teicniúil	55.3 (50.4 in 2018)
Riaracháin	93.7 (91.8 in 2018)

Ba é 162.2 meánlíon na mball foirne coibhéiseach lánaimseartha a bhí fostaithe sa Bhord (151 i 2018). Is é an tAire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe a cheadaíonn na leibhéil foirne.

(a) Tuarastal agus costais eile pá

	2019	2018
	€	€
Sochair ghearrthéarmacha foirne	10,367,462	10,002,627
Coigeartú fabhrach saoire bhliantúil	(29,819)	48,408
Sochair foirceannta	0	0
Oibleagáidí sochair scoir (féach Nóta 7(a))	4,948,249	5,173,640
Ranníocaíocht an fhostóra le leas sóisialach	894,506	821,476
	16,180,398	16,046,151

Ó bhí 1 Eanáir 2019 ann, tá ranníocaíocht bhreise aoisliúntais (ASC) á híoc ag baill scéimeanna pinsin sochair shainithe na seirbhíse poiblí, ag éirí as Comhaontú Cobhsaíochta na Seirbhíse Poiblí (2018-2020) agus an Acht um Pá agus Pinsin Seirbhíse Poiblí 2017. Ghabh an ASC áit na hasbhainte a bhaineann le pinsean a scoireadh ag deireadh 2018. Cé gur beart sealadach éigeandála a bhí san asbhaint sin, is ranníocaíocht bhuan é an ASC maidir le luach saothair inphinsin.

Íocadh €447,998 (2018 PRD : €522,482) leis an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil i ndáil le ranníocaíochtaí breise aoisliúntais.

(b) Sochair ghearrthéarmacha foirne

	2019	2018
	€	€
Pá bunúsach	10,302,853	9,888,033
Ragobair	30,337	77,602
Íocaíochtaí Scéim Dreasaithe	34,272	36,992
	10,367,462	10,002,627

(c) Tuarastal an Chathaoirligh

Ba é an tuarastail iomlán a íocadh leis an gCathaoirleach in 2019:

	2019	2018
	€	€
Tuarastal (Iar-Chathaoirleach - críoch 28/8/2018)	0	123,093
Tuarastal (Cathaoirleach - tús 30/10/2018)	192,558	31,109
Sochar cineálach* (Iar-Chathaoirleach - críoch 28/8/2018)	0	2,158
Sochar cineálach* (Cathaoirleach - tús 30/10/2018)	2,158	0
	194,716	156,360

Ar bhonn coicísiúil a íoctar Bord agus foireann an Bhoird Phleanála. I bhféilire 2019 tharla 26 dáta pá a bheith ann. Ní ghabhann teidlíochtaí pinsin an Chathaoirligh thar na teidlíochtaí caighdeánacha sa scéim eiseamláireach aoisliúntais sochair shainithe sa tseirbhís phoiblí.

* Baineann sé seo le comhaltacht an Chathaoirligh i gCumann na bPríomhfheidhmeannach ar Ghníomhaireachtaí Stáit. Costas €900 iarbhir a bhí ar an gcomhaltacht sin sa bhliain 2019. Ceanglaíonn rialacha na gCoimisinéirí Ioncaim go gcaithfí le táillí comhaltachta den sórt sin mar shochair comhchineáil agus go bpróiseálfaí iad mar chuid den tuarastal. Ós rud é go n-íoctar táillí comhaltachta an Chathaoirligh ina cáil mar chathaoirleach na heagraíochta, d'iompair an Bord Pleanála aon cháin nó tobhach dlite ar an ioncam barúlach seo ionas nach ndéanadh sé difear don ghlanphá.

(d) Íocaíochtaí Chomhaltaí an Bhoird

Comhalta den Bhord	SC Comhaltacht Ghairmiúil	Costais Dearbhaithe	Iomlán Costais
	€	€	€
Dave Walsh (Cathaoirleach)	2,158	429	2,587
Paul Hyde (Leaschathaoirleach)	810	990	1,800
Philip Jones	270	539	809
An Dr Maria Fitzgerald	0	259	259
Terry Prendergast	270	485	755
Terry Ó Niadh	325	218	543
John Connolly	390	208	598
Michelle Fagan	540	414	954
Stephen Bohan	265	209	474
Chris McGarry (tús 01/02/2019)	0	272	272
	5,028	4,023	9,051

(e) Nochtadh na príomhbhainistíochta

Áirítear ar an bpríomhbhainistíocht an Cathaoirleach, an Cathaoirleach Ionaid, comhaltaí an Bhoird, an Príomhoifigeach, an Stiúrthóir Pleanála agus an Stiúrthóir Gnóthaí Corparáideacha. Taispeántar thíos an cúiteamh a íocadh nó atá iníoctha leis an bpríomhbhainistíocht:

	2019	2018
	€	€
Tuarastail agus sochair ghearrthéarmacha eile	1,549,165	1,581,608

(f) Miondealú ar shochair fostaithe (comhaltaí an Bhoird san áireamh)

Déantar sochair ghearrthéarmacha chomhaltaí agus fostaithe an Bhoird, a sháraíonn €60,000, a aicmiú sna bandaí seo a leanas:

Raon sochar iomlán na bhfostaithe			Líon na bhFostaithe	
Ó	Go		2019	2018
€60,000	-	€69,999	13	14
€70,000	-	€79,999	31	25
€80,000	-	€89,999	23	24
€90,000	-	€99,999	0	1
€100,000	-	€109,999	2	1
€110,000	-	€119,999	2	9
€120,000	-	€129,999	6	0
€130,000	-	€139,999	1	1
€140,000	-	€149,999	0	0
€150,000	-	€159,999	0	0
€160,000	-	€169,999	0	0
€170,000	-	€179,999	0	0
€180,000	-	€189,999	0	1
€190,000	-	€199,999	1	0
			79	76

Nóta: Maidir leis an nochtadh seo, d'áireofaí tuarastal, liúntais ragoibre agus íocaíochtaí eile a dhéantar thar ceann an fhostaí, ach amháin ÁSPC an fhostóra, ar shochair ghearrthéarmacha an fhostaí maidir le seirbhísí a cuireadh ar fáil le linn thréimhse na tuarascála.

7. Costais sochair scoir

(a) Anailís ar iomlán na gcostas sochar scoir a gearradh ar an Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus Cúlchistí Forchoimeádta Ioncaim

	2019	2018
	€'000	€'000
Costais reatha seirbhíse	3,389	3,221
Ús ar dhliteanas scéime sochair scoir	2,365	2,370
Ranníocaíochtaí na bhFostaithe	(395)	(417)
	5,359	5,174

(b) Gluaiseacht i nGlandliteanas Pinsin sa bhliain airgeadais

	2019	2018
	€'000	€'000
Glan-oibleagáid sochair scoir ag 1 Eanáir	(129,548)	(125,064)
Costais reatha seirbhíse	(3,389)	(3,221)
Costais úis	(2,365)	(2,370)
Gnóthachan/(caillteanas) achtúireach	(16,487)	(1,618)
Pinsin a íocadh sa bhliain	2,370	2,725
Glan-oibleagáid sochair scoir ag 31 Nollaig	(149,419)	(129,548)

(c) Cistiú iarchurtha do shochair scoir

Aithníonn an Bord na suimeanna seo mar shócmhainn a chomhfhreagraíonn don dliteanas iarchur neamh-mhaoinithe le haghaidh sochair scoir ar bhonn na sraithe toimhdí a thuairiscítear thuas agus roinnt imeachtaí roimhe seo. Áirítear ar na himeachtaí seo an bonn reachtúil le scéimeanna sochair aoisliúntais a bhunú, agus an beartas agus an cleachtas i dtaca le maoiniú na bpinsean seirbhíse poiblí lena n-áirítear ranníocaíochtaí ó fhostaithe agus an próiseas meastacháin bhliantúil. Níl aon fhianaise ag an mBord nach gcomhlíonfaidh an beartas maoinithe seo na suimeanna sin de réir an chleachtais reatha.

Ba é an glanchistiú iarchurtha le haghaidh sochair scoir a aithnítear sa Ráiteas ar Ioncam agus Caiteachas agus sna Cúlchistí Ioncaim Coimeádta:

	2019	2018
	€'000	€'000
Cistiú atá -in-aisghafa maidir le costais sochair scoir na blianta reatha	5,359	5,591
Deontas Stáit a cuireadh i bhfeidhm ar shochair pá scoir	(2,370)	(2,725)
	2,989	2,866

Ba é an tsócmhainn maoinithe iarchurtha le haghaidh pinsean ag 31 Nollaig 2019 €149.4m (2017: €129.5m).

(d) Stair na nDliteanas Sochair Shainithe

	2019	2018	2017	2016
	€'000	€'000	€'000	€'000
Oibleagáidí sochair shainithe (féach Nóta 7(f))	149,419	129,548	125,064	126,898
Caillteanais(gnóthachain) taithí ar dhliteanais scéime sochair sainithe	2,464	4,568	(5,173)	(4,134)
Céatadán na ndliteanas scéime	1.65%	3.53%	4.14%	3.25%

(e) Cur síos ginearálta ar na scéimeanna

Déantar na scéimeanna sochair scoir atá á riar i láthair na huaire ag an mBord Pleanála a nochtadh sa Bheartas Cuntasaíochta 1(l):

Socrú sochair shainithe tuarastal deiridh is ea gach ceann de cheithre scéim an Bhoird Pleanála agus sainítear na sochair agus na ranníocaíochtaí trí chomparáid a dhéanamh leis na scéimeanna reatha agus le rialacháin ginearálta pinsin. Is é an 65ú breithlá an gnáthaois scoir ar na scéimeanna thuas, agus tá teidlíocht ann chun dul ar scor ag aois 60 gan laghdú achtúireach agus ag 70 ar a dhéanaí ar aon dul leis an Acht Aoisliúntais Seirbhíse Poiblí (Aois Scoir) 2018. Ní bheidh aon uasaois scoir i bhfeidhm do bhaill (Iontrálaithe Nua) iar-Aibreán 2004.

Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí Nóta 7(f)

Ó bhí 2013 ann, tá an Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí á riaradh ag an mBord, is pinsean sochair shainithe nasctha leis an innéacs praghsanna tomhaltóra é, bunaithe ar mheán phá na gairme. Socraíodh an ghnáthaois pinsin ar dtús ag 66 bliain; méadóidh sé sin de réir na n-athruithe reachtúla ar an aois don Phinsean Stáit go 67 mbliana in 2021 agus go 68 mbliana in 2028. Tá aois éigeantach scoir de 70 bliain d'aois i bhfeidhm.

Soláthraíonn gach ceann de na scéimeanna thuas pinsean bliantúil móide cnapshuim agus tá siad faoir reir teidlíochtaí ar phinsin céili agus leanaí.

Bunaíodh an luacháil a úsáideadh le haghaidh nochtuithe FRS102 ar luacháil iomlán achtúireach a rinne achtúire cáilithe neamhspleách an 17 Feabhra 2020 ag cur riachtanais an FRS san áireamh chun dliteanais na scéime amhaíl ag an 31 Nollaig 2019 a mheas.

Seo a leanas na príomhthoimhdí achtúireacha:

	2019	2018
An ráta méadaithe ar thuarastail	2.65%	2.90%
An ráta méadaithe ar phinsin atá á n-íoc - Príomhscéim	2.15%	2.40%
An ráta méadaithe ar phinsin atá á n-íoc - Scéim Aonair	1.45%	2.40%
Ráta lascainithe	1.14%	1.86%
Ráta boilscithe	1.45%	1.70%

Mortlaíocht

58% de PNML00 i gcás na bhfear, le feabhsúcháin (féach thíos)

62% de PNFL00 i gcás na mban, le feabhsúcháin (féach thíos).

Méadaítear fachtóirí bliantachta de 0.36% p.a. (Fir nach bhfuil i Scéim na gCéilí agus na Leanaí) go 0.30% p.a. (Mná nach bhfuil i scéim na gCéilí agus na Leanaí agus Baill Scéim na gCéilí agus na Leanaí) i gcás gach bliana idir 2014 agus an bhliain scoir.

Déantar foráil go sainráite sa bhonn mortlaíochta le haghaidh feabhsúcháin ar ionchas saoil in imeacht ama, ionas go mbraithfidh an t-ionchas saoil tráth an scoir ar an mbliain ina slánaíonn an comhalta aois scoir. Taispeántar sa tábla thíos ionchais saoil na gcomhaltaí a shlánóidh 65 bliain sna blianta 2019 agus 2039.

An bhliain ina slánaítear 65	2019	2039
Ionchas saoil - fear	21.5	23.9
Ionchas saoil - bean	24.0	26.0

(f) Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí (Scéim Aonair)

Oibríonn an Scéim Pinsin Aonair Seirbhíse Poiblí ("Scéim Aonair"), ar scéim sochair shainithe é, do sheirbhísigh poiblí inphinsin a ceapadh ar nó tar éis an 1 Eanáir 2013. Tá rialacha na Scéime Aonair leagtha amach san Acht um Pinsin Seirbhíse Poiblí (Scéim Aonair agus Forálacha Eile) 2012. Íoctar ranníocaíochtaí bhaill na Scéime Aonair leis an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe.

Íocadh €113,798 (2018: €108,887) leis an Roinn Caitheachais Phoiblí agus Athchóirithe maidir le rannaíochtaí fostaithe faoin Scéim Aonair.

Soláthraítear faoin Scéim Aonair pinsin agus cnapshuim scoir bunaithe ar meántuarastal inphinsin na gairme, agus pinsin céilí agus leanaí. Is é 66 bliain an aois íosta pinsin (ag méadú ar aon dul le hathruithe aoise don phinsean Stáit). Áirítear air an áis chun dul ar luathscor a laghdaítear go hachtúireacht ó aois a 55 ar aghaidh. Méadaítear pinsin atá á n-íoc ar aon dul le hinnéacs praghsanna na dtomhaltóirí.

Aithnítear an figiúr oibleagáide sochair shainithe maidir leis an Scéim Aonair mar €1,461,000 (2018: €600,000) Áirítear an figiúr seo i bhfigiúr na n-oibleagáidí iomlána sochair shainithe de €149,419,000 (2018: €129,548,000) i Nóta 7(d).

8. Costais Bhunaíochta

	Nóta	2019	2018
		€	€
Costais chíosá agus seirbhíse **	18	1,769,060	1,538,891
Deisiúcháin agus cothabháil		93,719	25,897
Árachas		31,774	30,686
Solas agus teas		81,833	87,481
Dímheas		503,825	398,948
		2,480,211	2,081,903

*Áirítear ar an bhfigiúr €1,769,060 €723 do chostais fáilteachais

Déantar €4,535 d'airgead a bhailítear ón bhfoireann maidir le soláthar deochanna / snaiceanna a fhritháireamh le Costais chíosá agus seirbhíse

9. Costais Oibriúcháin

	Nóta	2019	2018
		€	€
Taisteal agus cothabháil *		209,105	180,471
Costais dlí	16	3,448,244	3,286,392
Trealamh oifige agus páipéarachas		229,776	242,627
Teicneolaíocht Faisnéise agus Cumarsáide		1,477,425	1,244,624
Tionscadal Plean-IT		428,520	322,428
Priontáil agus leabhair		22,220	20,600
Fógraí reachtúla		22,703	65,678
Earcú, oiliúint agus forás foire agus comhdhálacha		152,796	147,365
Teileafón agus postas		127,819	151,730
Táillí agus seirbhís sainchomhairleoirí	17	188,317	229,844
Táillí iniúcháireachta		20,000	18,000
Soláthar d'fhiachas amhrasach		0	4,571
Mionrudaí		8,615	8,588
		6,335,540	5,922,918

* Áirítear ar fhigiúr €209,105 €1,265 do chostais taistil iasachta

10. Laghdú ar Luach na Sócmhainní Seasta

	Nóta	2019	2018
		€	€
Dímheas ar réadmhaoín, innealra agus trealamh	12	503,825	398,948
		503,825	398,948

11. Cuntas Caipitil

	2019	2018
	€	€
Iarmhéid tosaigh	822,142	1,012,222
An t-ioncam a leithdháileadh do chuspóirí caipitil (comhlán ar dhiúscairtí sócmhainne)	745,859	208,868
An méid a scaoileadh ar dhiúscairt sócmhainní seasta	(491)	(0)
Amúchadh ar aon dul le dímheas sócmhainní	(503,825)	(398,948)
Iarmhéid deiridh	1,063,685	822,142

12. Sócmhainní Neamhreatha-Sócmhainní Seasta¹ agus Sócmhainní Inláimhsithe²

	Áitreabh Léasacha ¹	Troscán & Feisteas ¹	TF & Trealamh Oifige ¹	Tionscadal Plean-IT ³	Iomlán
Costas	€	€	€	€	€
Ag 1 Eanáir	6,683,225	484,459	1,813,206	1,080,516	10,061,406
Breiseanna	0	377,641	228,392	139,826	745,859
Diúscartha	0	0	(1,472)	0	(1,472)
Ag 31 Nollaig	6,683,225	862,100	2,040,126	1,220,342	10,805,793
Dímheas					
Ag 1 Eanáir	6,683,225	402,783	1,689,294	463,962	9,239,264
Muirear don bhliain	0	139,205	126,330	238,290	503,825
Diúscairtí ²	0	0	(981)	0	(981)
Ag 31 Nollaig	6,683,225	541,988	1,814,643	702,252	9,742,108
Glanluach na Leabhar					
Ag 1 Eanáir	0	81,676	123,912	616,554	822,142
Glanghluaiseacht don bhliain	0	238,436	101,571	(98,464)	241,543
Ag 31 Nollaig	0	320,112	225,483	518,090	1,063,685

¹ Sócmhainní Neamhreatha-Sócmhainní Seasta ² Méid a scaoileadh ar dhiúscairt sócmhainne €492

³ Tionscadal Plean-IT- Sócmhainní Neamhfhisiceacha atá á bhforbairt ar a n-áirítear eolas, bogearraí agus sócmhainní eile doláimhsithe bunathe ar ríomhaire

Cuireadh an córas nua cásbhainistíochta ar fáil i nDeireadh Fómhair 2017 agus déantar cásanna nua a ionchur i gcóras Plean-IT a luaithe a fhaightear iad. Bunaíodh sonraíocht an chórais chásbhainistíochta ar Spriocshamhail Oibriúcháin agus ar Phróisis Le Bheith. Cuireadh Córas Faisnéise Geografaí i bhfeidhm lena úsáid go himmheánach. Tá an Straitéis TFC sa dara céim anois (faoi lán seoil) agus déanfaidh sé breisiú ar an gcóras cásbhainistíochta. Is mian leis an mBord Pleanála optamú a dhéanamh ar an réiteach cásbhainistíochta trí fheabhsúcháin ailtireachta a chur i bhfeidhm agus chinntiú go mbeidh sé ullamh le haistriú go dtí an néal.

Tá próiseas sonraíochta riachtanas idir lámha, freisin le haghaidh suíomh gréasáin agus tairseach a fhágfaidh go mbeifear in ann iarratais / achomhairc phleanála a chur isteach ar líne agus beidh rochtain ar gach seirbhís eile de chuid an Bhoird Pleanála.

13. Infháiltais

	2019	2018
	€	€
Féichiúnaithe	152,605	17,898
Lúide soláthar d'fhiachas amhrasach	(2,265)	(7,681)
Glanfhéichiúnaithe	150,340	10,217
Réamhíocaíochtaí	699,898	653,448
	850,238	663,665

14. Nithe Iníoctha

Méideanna a dhlífeáir laistigh de bhliain

	2019	2018
	€	€
Creidiúnaithe trádála	47,626	28,748
Cánachas agus Leas Sóisialach dlite do na Coimisinéirí Ioncaim	350,917	441,258
Soláthar Dlí (Nóta 16c)	2,879,877	2,599,877
Ioncam larchurtha Deontais (Nóta 2)	0	75,812
Ioncam larchurtha ó Tháillí (Nóta 4)	204,500	200,000
Fabhruithe	3,815,408	1,708,778
	7,298,328	5,054,473

15. Cistí Teagmhais maidir le Caingne Dlí

Tá dliteanas teagmhasach de mhéid neamhchinntithe de thoradh caingne dlí in aghaidh an Bhoird maidir lena chinntiú ar achomhairc phleanála agus cásanna eile. Is é beartas an Bhoird dúshlán a chur faoi chaingne den sórt sin, nuair is cuí.

16. Costais dlí

Mar a léirítear ag Nóta 1(m) sa Ráiteas ar na Beartais Chuntasaíochta, íocann an Bord costais dlí áirithe ar dtús agus féachtar le hiad a aisghabháil dá éis. Ba é seo in 2019 an staid maidir le costais in-aisghafa:

(a) Costais Dlí In-Aisghafa (meabhrán):

	2019	2018
	€	€
Amuigh ag 1 Eanáir	1,880,782	1,803,455
Aisghafa sa bhliain ¹	(241,141)	(535,563)
Costais in-aisghafa a d'éirigh sa bhliain	367,995	726,996
Costais a díscríobhadh sa bhliain	0	(114,931)
Costais a athainmníodh sa bhliain ²	0	825
	2,007,636	1,880,782

Déanann an Bord athbhreithniú leanúnach ar a in-aisghafa atá na costais thuas. Meastar nach mbeifear in ann méid substaintiúil de a aisghabháil.

¹ Bhí an méid a aisghabhadh glan ar tháillí dlí sa bhliain reatha.

² Costais a measadh ar dtús a bheadh inghnóthaithe roimh dheireadh na gcaingne dlí, tá siad á n-athainmniú anois de bhun cinntí cúirte.

(b) Costais Dlí:

	2019	2018
	€	€
Costais in-aisghafa a d'éirigh sa bhliain	367,995	726,996
Aisghafa sa bhliain	(241,141)	(535,563)
Glanchoistais in-aisghafa	126,854	191,433
Costais neamh-in-aisghafa	1,538,172	1,886,892
Costais neamh-in-aisghafa íoc an taoibh eile	1,783,218	1,208,067
	3,448,244	3,286,392

(c) Imréiteach gluaiseachta i Soláthar Dlí don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2019:

	2019	2018
	€	€
Soláthar dlí ag 1 Eanáir	2,599,877	2,040,502
Íocaíochtaí dlí a rinneadh sa bhliain	(1,405,484)	(1,041,897)
Athrú ar sholáthar ón mbliain roimhe	(285,516)	126,272
Soláthar do chásanna cinnte sa bhliain	1,970,000	975,000
Soláthar maidir le cásanna neamhchinnte go dtí seo	0	500,000
Soláthar dlí ag 31 Nollaig (Nóta 14)	2,879,877	2,599,877

17. Táillí agus seirbhís sainchomhairleoirí

Fostaíonn an Bord Pleanála cigirí comhairleacha páirtaimseartha a n-íoctar táille in aghaidh an cháis leo de réir rátaí atá faofa ag an Aire Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil le toiliú an Aire Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe Chomh maith leis sin, fostaíonn an Bord Pleanála sainchomhairleoirí agus comhairleoirí eile, de réir alt 124 den Acht, de réir mar is gá chun a fheidhmeanna a chomhlíonadh. In 2019, tuarascálacha ó chigirí comhairleacha ab ea 1.26% (2018: 0.77%) de na tuarascálacha ar fad ó chigirí agus b'ionann a dtáillí siúd, mar aon leis na costais ghaolmhara a ghabh le héisteachtaí ó bhéal a thaifeadfadh, agus 65% (2018: 58%) de na táillí sainchomhairleoireachta agus de na costais seirbhíse ar fad.

Íocadh táillí de €4,496 (Nialas: 2018) agus costais de €304 (€253:2018) le beirt chomhaltaí seachtracha den choiste iniúchóireachta. Áirítear na méideanna sin faoin gceannteideal “Táillí agus Seirbhísí Sainchomhairleoirí” in Nóta 9.

18. Gealltanais i ndáil le léasaí

Tá an Bord Pleanála suite in áitreabh ag 64 Sráid Mhaoilbhríde, Baile Átha Cliath 1, agus íoctar cíós ina leith ar léas 25 bliain ó Dheireadh Fómhair 2002.

Tar éis athbhreithniú cíosa in 2018, measann an Bord Pleanála na híocaíochtaí léasa seo a leanas faoi léasaí oibriúcháin nach féidir a chealú i gcás gach ceann de na tréimhsí seo a leanas:

	2019
	€'000
Iníochta laistigh de bhliain	1,296
Iníochta idir dhá bhliain agus cúig bliana	5,183
Iníochta tar éis cúig bliana	2,592
	9,071

B'ionann agus €1,295,820 na híocaíochtaí léasa oibriúcháin a aithníodh mar chostas (2018: €1,103,673).

Leithdháileadh na costais maidir le feistiú agus nithe áirithe eile, seachas gnáthchostais bunaíochta agus oibríochta, le haghaidh cuspóirí caipitil agus áirítear iad faoi Áitreabh Léasacha i Sócmhainní Seasta. Caitear sa tslí chéanna le feabhsúcháin leanúnacha ar an áitreabh.

19. Leasanna Chomhaltaí an Bhoird agus na Foirne

Faoin gCód Cleachtais maidir le Rialachas Comhlachtaí Stáit ceanglaítear cód iompair scríofa a chur ar fáil do Chomhaltaí agus d'fhostaithe an Bhoird. Tá Cód a chomhlíonann na treoirínte i bhfeidhm agus ar fáil ar shuíomh gréasáin an Bhoird (féach 5.1 den Chód Cleachtais leasaithe chun Comhlachtaí Stáit a Rialú).

Anuas air sin, tá na comhaltaí agus baill áirithe den fhoireann faoi réir riachtanais na nAchtanna um Eitic in Oifig Phoiblí, 1995 agus 2001, agus déantar ráitis bhliantúla i dtaobh sainleasanna inchláraithe faoi na hAchtanna. I 2019 rinne naonúr (9) de na comhaltaí reatha ráiteas de réir na nAchtanna.

Ceanglaíonn forálacha an Achta um Pleanáil agus Forbartha 2000 ar chomhaltaí an Bhoird agus ar bhaill áirithe den fhoireann dearbhú / nochtadh sainleasanna a dhéanamh.

De réir alt 147 d'Acht 2000 bíonn sé de dhualgas ar chomhaltaí agus ar bhaill áirithe den fhoireann dearbhú reachtúil a dhéanamh maidir le sainleasanna áirithe. Coimeádann an Rúnaí clár sainleasanna de réir Alt 147 den Acht agus bíonn sé ar fáil don phobal le linn uaireanta oifige.

Baineann Alt 148 d'Acht na bliana 2000 le nochtuithe maidir le leas airgid nó leas tairbhiúil in aon achomharc nó in aon ghnó eile a bhíonn le cinneadh ag an mBord Pleanála, nó a d'fhéadfadh a bheith ábhartha maidir leis. In 2019 rinne cúigear (5) chomhaltaí den Bhord nochtáí, roinne triúr (13) ball déag foirne nochtuithe agus rinne sainchomhairleoirí aon nochtadh (1) amháin.

Ceanglaíonn Alt 150 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, arna leasú, ar an mBord Pleanála Cód Cleachtais a ghlacadh maidir le déileáil le coimhlintí leasa agus muinín an phobail a chothú in iomláine na slí a sheoltar gnó an Bhoird. Baineann an cód le comhaltaí, le baill áirithe foirne agus le daoine eile a mbaineann an Bord leas as a gcuid seirbhísí. In 2019 ní dhearna aon (0) chomhaltaí nochtú, ní dhearna aon (0) bhall foirne nochtú agus ní dhearna aon sainchomhairleoir aon nochtadh (0) faoin gCód.

20. Imeachtaí tar éis an dáta tuairiscithe

Ó tiomsaíodh ráitis airgeadais 2019 tharla paindéim dhomhanda COVID-19 a chuir isteach ar ghnáthoibríochtaí gnó. Bhí oifig an Bhoird Pleanála ar oscailt i gcónaí ó thús deireadh shrianta náisiúnta Covid-19 le linn uaireanta srianta gnó. Cloíodh le gach treoirlínte sláinte agus sábháilteachta rialtais agus ar an 25 Bealtaine athosclaíodh an oifig arís don phobal le linn gnáthuaireanta gnó cé nár fhéad an fhoireann iomlán a bheith go fisiciúil ar an láthair agus lean cuid acu de bheith ag obair ón mbaile.

Measúnaíonn an Bord an géarchéim seo mar imeacht neamhchoigeartaithe iar-chlár comhardaithe maidir lena ráitis airgeadais 2019. Tá paindéim COVID-19 curtha san áireamh ag an mBord ina phróisis agus oibríochtaí iomlán bainistíocht riosca in 2020 agus i meastacháin isteach in 2021.

Tá an Bord Pleanála sásta gur féidir leis leanúint ar aghaidh ag cur a fheidhmeanna reachtúla i gcrích agus go mbeidh an cistiú riachtanach aige chuige sin.

Ag féachaint don mhéid thuas tá an Bord den tuairim gur féidir lena oibríochtaí leanúint ar aghaidh ar bhonn gnóthais leantaigh sa tréimhse dhá mhí dhéag ó síníodh ráitis airgeadais 2019.

21. Ceadú na Ráiteas Airgeadais

Cheadaigh Bord an Bhoird Phleanála na ráitis airgeadais ar an 21ú Bealtaine 2020.



Ard Reachtaire Cuntas agus Ciste

Tuarascáil le cur faoi bhráid Thithe an Oireachtais An Bord Pleanála

Tuairim ar na ráitis airgeadais

Tá ráitis airgeadais an Bhoird Phleanála don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2019 iniúchta agam, faoi mar is gá, faoi Alt 117 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, Mar chuid de na ráitis airgeadais faightear

- an ráiteas ioncaim agus caiteachais agus cúlchisti ioncaim coimeádta
- an ráiteas ar ioncam cuimsitheach
- an ráiteas ar staid an airgeadais
- an ráiteas ar shreafaí airgid agus
- na nótaí gaolmhara, lena n-áirítear achoimre ar na beartais shuntasacha cuntasáiochta.

Is í mo thuairim go dtugann na ráitis airgeadais léiriú fírinneach agus cothrom ar shócmhainní, ar dhliteanais agus ar staid airgeadais an Bhoird Pleanála ag 31 Nollaig 2019 agus ar a ioncam agus a chaiteachas don bhliain 2019 de réir an an Chaighdeán Tuairisithe Airgeadais (FRS) 102 – An caighdeán tuairiscithe airgeadais is infheidhme sa RA agus in Éirinn.

An Bonn leis an Tuairim

Rinne mé m'iniúchadh ar na ráitis airgeadais de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta maidir le hIniúcháireacht, mar a fhógraíonn an Eagraíocht Idirnáisiúnta Uasfhoram Iniúcháireachta. Déantar cur síos san aguisín leis an tuarascáil seo ar mo fhreagrachtaí faoi na caighdeáin sin. Táim neamhspleách ar an mBord Pleanála agus chomhlíon mé gach freagracht eiticíúil eile de réir na gcaighdeán.

Creidim gur leor agus gur cuí é an fhianaise iniúcháireachta atá faighte agam chun bonn a chur faoi mo thuairim.

Tuarascáil ar fhaisnéis seachas na ráitis airgeadais, agus ar nithe eile

Chuir An Bord Pleanála faisnéis áirithe eile ar fáil i dteannta na ráiteas airgeadais. Is ionann sin agus an tuarascáil bhliantúil, an ráiteas rialachais agus tuarascáil chomhaltaí an Bhoird agus an ráiteas ar rialú inmheánach. Déantar cur síos san aguisín leis an tuarascáil seo ar mo fhreagrachtaí chun tuairisciú ar fhaisnéis dá sórt, agus ar nithe áirithe eile a dtuairiscím orthu de réir eisceachta.

Níl aon ní le tuairisciú agam sa mhéid sin.



Andrew Harkness

Ar son agus thar ceann an Ard-Reachtaire Cuntas agus Ciste
12 Meitheamh 2020

Aguisín leis an tuarascáil

Freagrachtaí chomhaltaí an Bhoird

Mar a shonraítear sa ráiteas ar rialachas agus sa tuarascáil ar chomhaltaí an Bhoird, tá comhaltaí an Bhoird freagrach as

- na ráitis airgeadais a ullmhú san fhoirm a ordaítear faoi alt 117 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000
- ag cinntiú go dtugann na ráitis airgeadais léiriú fíor cothrom de réir FRS 102
- ag cinntiú rialtacht na n-idirbheart
- ag measúnú cibé an cuí an bonn gnóthais leantaigh a úsáid mar bhonn cuntasaióchta, agus
- gach rialú inmheánach a chinntear is gá chun gur féidir ráitis airgeadais atá saor ar mhíríteas ábhartha, cibé de dheasca calaoise nó earráide, a ullmhú.

Tuarascáil an Ard-Reachtair Cuntas agus Ciste

Ceanglaítear orm faoi Alt 117 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 iniúchadh a dhéanamh ar ráitis airgeadais an Bhoird Pleanála agus an t-iniúchadh sin a thuairisciú do Thithe an Oireachtais.

Is é mo chuspóir, agus an t-iniúchadh seo á dhéanamh, dearbhú réasúnta a fháil go bhfuil na ráitis airgeadais, ina n-iomláine, saor ó mhíríteas ábhartha de dheasca calaoise nó earráide. Is ionann dearbhú réasúnta agus ardleibhéal dearbhaithe, ach ní ráthaíocht é go mbraithfear i gcónaí in iniúchadh a dhéanfar de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta maidir le hIniúcháireacht, míráiteas ábhartha nuair is ann dó. Féadfaidh míráitis teacht chun cinn de dheasca calaoise nó earráide agus meastar gur ráitis ábhartha iad, ina n-aonar nó i dteannta a chéile, má mheastar go bhfuil ionchas réasúnta ann go bhféadfadh tionchar a bheith acu ar chinntí eacnamúla ar úsáidí a rinneadh ar bhonn na ráiteas airgeadais seo.

Mar chuid den iniúchadh de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta maidir le hIniúcháireacht, tugaim mo bhreithiúnas gairmiúil agus cloím le seasamh gairmiúil sceipteachais ó thús deireadh an iniúchta. Agus é sin á dhéanamh,

- Aithním agus déanaim measúnú ar na rioscaí maidir le míráiteas ábhartha i gcás na ráiteas airgeadais cibé de dheasca calaoise nó earráide; nósanna imeachta iniúcháireachta a fhreagraíonn do na rioscaí sin a dhearadh agus a fheidhmiú; agus fianaise iniúchta a fháil atá leordhóthanach agus cuí chun bonn a chur faoi mo thuairim. Is airde an riosca nach mbraifear míráiteas ábhartha de dheasca calaoise ná de dheasca earráide, de bhrí gur féidir go mbeadh oibriú as lámh duine, falsaitheacht, faillí tolach, mífhaisnéis, nó sárú ar rialú inmheánach i gceist i gcalaois.
- Faighim tuiscint ar an rialú inmheánach a bhaineann leis an iniúchadh d'fhonn nósanna imeachta a dhearadh atá iomchuí sna tosca, ach ní chun tuairim a habhairt ar a éifeachtaí atá na rialuithe inmheánacha.
- Measaim a iomchuí atá na beartais chuntasaíochta a úsáidtear agus a réasúnta atá na meastacháin chuntasaíochta agus na nochtaí gaolmhara.

- Déanaim amach cibé an bhfuil sé iomchuí bonn gnóthais leantaigh a úsáid mar bhonn cuntasáíochta, agus bunaithe ar an bhfianaise iniúchta atá faighte, an bhfuil éiginnteacht ábhartha ann maidir le himeachtaí nó dálaí a d'fhéadfadh amhras suntasach a chaitheamh ar chumas an Bhoird Pleanála chun leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach. Má dhéanaim amach go bhfuil éiginnteacht ábhartha ann, ceanglaítear orm aird a dhíriú i mo thuarascáil ar na nochtaí gaolmhara sna ráitis airgeadais, nó mura leor na nochtaí sin, más amhlaidh gur leor na nochtaí sin, chun mo thuairim a mhionathrú. Bunaím mo chonclúidí ar an fhianaise iniúchta a fhaightear go dáta m'iniúchta. Mar sin féin, d'fhéadfadh imeachtaí nó dálaí todhchaí cúis a thabhairt don Bhord Pleanála chun scor de leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach.
- Déanaim meastóireacht ar chur i láthair, struchtúr agus ábhar iomlán na ráiteas airgeadais, lena n-áirítear na nochtaí agus cibé an dtugann na ráitis airgeadais léiriú ar na hidirbhearta agus na himeachtaí bunúsacha ar shlí a thugann léiriú cothrom.

Déanaim cumarsáid leo siúd atá freagrach as rialachas, maidir le nithe lena n-áirítear raon beartaithe agus amú an iniúchta agus torthaí suntasachta ar an iniúchadh, lena n-áirítear aon laige shuntasach sa rialú inmheánach a aithnim le linn m'iniúchta.

Faisnéis seachas na ráitis airgeadais

Ní chlúdaíonn mo thuairim ar na ráitis airgeadais an fhaisnéis eile a chuirtear i láthair leis na ráitis sin, agus ní thugaim aon chineál dearbhaithe maidir leo.

Maidir le m'iniúchadh ar na ráitis airgeadais, ceanglaítear orm faoi na Caighdeáin Idirnáisiúnta maidir le hIniúcháireacht, an fhaisnéis eile a chuirtear i láthair a léamh, agus é sin á dhéanamh, a bhreithniú cibé an bhfuil an fhaisnéis ag teacht go hábhartha leis na ráitis airgeadais nó le faisnéis a fuarthas le linn an iniúchta, nó an ndealraíonn sé a bheith míráite go hábhartha. Má dhéanaim amach, bunaithe ar an obair atá déanta agam, go bhfuil míráiteas ábhartha san fhaisnéis eile seo, ceanglaítear orm é sin a thuairisciú.

Tuairisciú ar nithe eile

Déanaim m'iniúchadh faoi threoir na gcoinníollacha speisialta a ghabhann le

bainistíocht agus oibriú comhlachtaí Stáit. Tuairiscím má tá nithe ábhartha a bhaineann leis an tslí inar seoladh an gnó poiblí.

Féachaim le fianaise a fháil i gcúrsa an iniúchta maidir lena rialta atá na hidirbhearta airgeadais. Tuairiscím má tá cás ábhartha ann nuair nár cuireadh arigead poiblí i bhfeidhm do na cuspoirí dár ceapadh é nó nuair nár chomhlíon idirbhearta na húdaráis a rialaigh iad.

Tuairiscím de réir eisceachta más amhlaidh, i mo thuairim,

- nach bhfuair mé gach faisnéis agus míniú a bhí ag teastáil uaim chun m'iniúchadh a dhéanamh, nó
- nár leor na taifid cuntais chun na ráitis airgeadais a iniúchadh go réidh agus go cuí, nó
- nach bhfuil na ráitis airgeadais i gcomhréir leis na taifid cuntais.

Aguisíní

- Aguisín 1: Staitisticí atá ar fáil
- Aguisín 2: Achomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh de réir ceantair
- Aguisín 3: Foireann, sainchomhairleoirí seachtracha agus gníomhairí dlí 2019



Aguisín 1

Na staitisticí atá ar fáil

Féach go bhfuil staitisticí mionsonraithe ar fáil ag www.pleanala.ie

1. Achoimre ar Gach Cás Pleanála
2. An Meán-Am a Thóg Sé chun Cásanna a Dhiúscairt (seachtaine)
3. Achomhairc Phleanála a Fuarthas/ a Diúscaíodh / idir Lámha
4. Cásanna Forbartha Bonneagair Straitéisigh (Aonáin Phríobháideacha agus Gealltóirí Reachtúla)
5. Cásanna Forbartha Bonneagair Straitéisigh (Aonáin Phríobháideacha agus Gealltóirí Reachtúla) Faighte in 2019
6. Forbairt Bonneagair Straitéisigh (Údarás Áitiúil)
7. Na hiarratais ar Fhorbairt Bonneagair Straitéisigh (Údarás Áitiúil) a fuarthas in 2019
8. Tionscadal údarais áitiúil
9. Cásanna Measúnaithe Oiriúnachta
10. Cásanna d'Fhorbairt Straitéiseach Tithíochta 2019
11. Tobhach Láithreán Folamh
12. Cineálacha Eile Cásanna Pleanála
13. Achoimre ar Chásanna Eile Neamhphleanála
14. Anailís ar chinntí achomhairc phleanála
15. Achomhairc phleanála a fuarthas de réir catagóire / ceantair
16. Achoimre ar na cásanna uile a diúscaíodh ag tagairt do thréimhse na sprice reachtúla)

Aguisín 2

Achomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh de réir ceantair

Faighte 2019

	Líon na gcinntí foirmiúla ²	Líon na gcinntí a achomharcadh	% na gcinntí a achomharcadh	% na gcinntí a achomharcadh mar % den iomlán
Limistéar Contae ¹				
Ceatharlach	370	18	4.9%	0.9%
An Cabhán	515	14	2.7%	0.7%
An Clár	939	54	5.8%	2.6%
Corcaigh	3,063	168	5.5%	8.1%
Dún na nGall	1,582	39	2.5%	1.9%
Dun Laoghaire / Ráth an Dúin	1,560	185	11.9%	8.9%
Fine Gall	1,175	136	11.6%	6.7%
Gaillimh	1,795	94	5.2%	4.5%
Ciarraí	1,331	67	5.0%	3.2%
Cill Dara	1,237	87	7.0%	4.2%
Cill Chainnigh	865	55	6.4%	2.7%
Laois	718	21	2.9%	1.0%
Liatroim	204	3	1.5%	0.1%
An Longfort	293	11	3.8%	0.5%
Lú	894	65	7.3%	3.1%
Maigh Eo	928	40	4.3%	1.9%
An Mhí	1,428	64	4.5%	3.1%
Muineachán	584	14	2.4%	0.7%
Uíbh Fhailí	629	11	1.7%	0.5%
Ros Comáin	513	16	3.1%	0.8%
Sligeach	418	19	4.5%	0.9%
Baile Átha Cliath Theas	912	86	9.4%	4.1%
Tiobraid Árann	1,036	38	3.7%	1.8%
An Iarmhí	568	22	3.9%	1.1%
Loch Garman	1,374	61	4.4%	2.9%
Cill Mhantáin	1,062	97	9.1%	4.7%
Cathair				
Corcaigh	820	44	5.4%	2.1%
Baile Átha Cliath	2,942	396	13.4%	19.1%
Gaillimh	357	40	11.2%	1.9%
Cathair agus Contae				
Luimneach	1,345	67	5.0%	3.2%
Port Láirge	857	44	5.1%	2.1%
Iomlán	32,314	2,076	5.6%	100.0%

¹ Ceantar' is ea údarás pleanála contae agus aon údarás Pleanála sa cheantar sin ach amháin comhairlí cathrach.

² Figiúirí na gcinntí a rinne údarais phleanála, le caoinchead na Roinne Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

³ Ní áirítear ar na cinntí na 297 chinneadh a cuireadh de láimh ar shlí eile.

Aguisín 2

Achomhairc phleanála a fuarthas agus a cinneadh de réir ceantair

Cinnte 2019

	Líon na gcinntí foirmiúil ³	% de chinntí an údaráis phleanála deimhnithe	% de chinntí an údaráis phleanála athraithe	% de chinntí an údaráis phleanála aisiompaithe
Limistéar Contae ¹				
Ceatharlach	11	55%	36%	9%
An Cabhán	9	0%	89%	11%
An Clár	42	28%	36%	36%
Corcaigh	161	20%	60%	20%
Dún na nGall	41	17%	37%	46%
Dun Laoghaire / Ráth an Dúin	195	24%	50%	26%
Fine Gall	116	34%	46%	20%
Gaillimh	72	32%	36%	32%
Ciaraí	66	17%	47%	36%
Cill Dara	75	37%	41%	22%
Cill Chainnigh	30	17%	47%	36%
Laois	19	21%	47%	32%
Liatroim	3	33%	33%	33%
An Longfort	13	23%	23%	54%
Lú	54	26%	46%	28%
Maigh Eo	32	22%	38%	40%
An Mhí	54	13%	59%	28%
Muineachán	13	15%	70%	15%
Uíbh Fhailí	8	38%	38%	24%
Ros Comáin	14	21%	36%	43%
Sligeach	24	42%	50%	8%
Baile Átha Cliath Theas	66	27%	58%	15%
Tiobraid Árann	29	24%	52%	24%
An Iarmhí	19	21%	42%	37%
Loch Garman	55	16%	47%	37%
Cill Mhantáin	95	38%	35%	27%
Cathair				
Corcaigh	34	15%	74%	11%
Baile Átha Cliath	336	22%	60%	18%
Gaillimh	34	17%	62%	21%
Cathair agus Contae				
Luimneach	59	19%	47%	34%
Port Láirge	39	28%	44%	28%
Iomlán	1,818	24%	50%	26%

* Áirítear ar na cinntí gach cinneadh foirmiúil agus Cinntí faoi Ranníocaíochtaí Airgeadais Amháin ina measc.

¹ 'Ceantar' is ea údarás Pleanála contae agus aon údarás Pleanála sa cheantar sin ach amháin comhairlí cathrach.

² Figiúirí na gcinntí a rinne údaráis phleanála, le caoinchead na Roinne Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

³ Ní áirítear ar na cinntí na 297 chinneadh a cuireadh de láimh ar shlite eile.

Aguisín 3

Foireann, sainchomhairleoirí seachtracha agus gníomhairí dlí 2019

Foireann, sainchomhairleoirí seachtracha agus gníomhairí dlí 2019 amhail ag 31 Nollaig 2019

Bhí na baill foirne seo a leanas fostaithe ar an 31 Nollaig 2019

Príomhoifigeach

Folúntas

Stiúrthóir Pleanála

Rachel Kenny

Stiúrthóir Gnóthaí Corparáideacha

Gerard Egan

Stiúrthóirí Cúntas Pleanála

Brendan Wyse, Philip Green, Anne Marie O'Connor, Tom Rabbette

Oifigigh Riaracháin Shinsearacha

Anne Killian, Brid Hill, Carol Moloney, Chris Clarke, Mary Kelly, Paddy Tallon, Ellen Morrin, Mary Holohan, Diarmuid Collins

Cigirí Sinsearacha Pleanála

Pauline Fitzpatrick, Suzanne Kehely, Stephen Kay, Breda Gannon, Mairead Kenny, Paul Caprani, Karla McBride, Kevin Moore, Mary Kennelly, Dolores McCague, Conor McGrath, Stephen O'Sullivan, Philip Davis, Jane Dennehy, Una Crosse, Sarah Moran, Mary Crowley, Patricia Callear, Ciara Kellett, Susan McHugh, Joanna Kelly, Hugh Mannion, Karen Kenny, Lorraine Dockery, Erika Casey, Gillian Kane, Una O'Neill, Karen Hamilton, Donal Donnelly, Stephen Rhys Thomas, Niall Haverty

Oifigigh Fheidhmiúcháin Shinsearacha

Josephine Hayes, Kieran Doherty, Bronwyn Byrne, Muiriosa Cassells, Nora Ryan, Marcella Doyle, Pierce Dillon, Siobhan White, Gavin Duffy, Philip Canny, Grainne Kelly, Jane Gilvarry, Barry Devine, Colm Walsh, Eimear Mangan

Cigirí Pleanála

Fiona Fair, Siobhan Carroll, Auriol Considine r, Hugh Morrison, Robert Speer r, Patricia Young, Brid Maxwell r, Colin McBride, Caryn Coogan r, Emer Doyle, Angela Brereton, Daire Mac Devitt, Ronan O'Connor, Colm McLoughlin, Les Howard, Sarah Lynch, Paddy Keogh, Elaine Power, Irené McCormack, Deirdre MacGabhann, Brendan Coyne, Paul O'Brien, Louise Treacy, Anthony Kelly, Fergal O'Bric

Oifigigh Feidhmiúcháin

Kieron Somers, Rob MacGiollarnath, Maeve Williams, Cora Cunningham, Hannah Cullen, Ciaran Hand, Anna Howard, Stephen Deighan, Mark Kieley, Lita Clarke, Garry Dorgan, Mary Tucker, Aisling Reilly, Jennifer Sherry, Nichola Meehan, Siorcha Skelly, Lisa Quinn, Brid Tiernan, Niamh Thornton, Karen Byrne, Carmel Morgan, Sue Morel, Miriam Baxter, Brid McManus, Violet Kennedy, Erica Kearns, Rita Donnelly, Catriona Holland, Regina Fitzgerald, Fran Barrett, Sarah Byrne, Roslyn Collins, Edel Ennis, Patricia Leggett, Laura Perry, Patricia Wall, Wayne Moss, Sean Ryan, Stewart Browne, Mark Masterson, Darina Boyle, Ciaran Murray, Síle Bannon, Neil Doherty, Susan Maxwell, Aisling Matthews, Petar Jankovic, Audrey Boyle, Aoife Duffy

Cúntóirí Riaracháin

Shaun McGee, Christine Brennan, Eimear Reilly, Helen Keane, Christina Noctor, Yvonne McCormack, Stephen Sutton, Oisín Kerr, Doina Chiforescu, Eoin O'Sullivan, John Cannon, Mary Ledwith, Mark Lawlor, Tara Doyle, Jennifer Carleton, Kevin McGettigan, Sarah Graham, Justin Fleming, Josephine Halpin, Emer Keane, Bill Coleman, Shannen Daly, Leanne Hobbs, Ellen Moss, Lydia Mullen, Emma Haughan, Anna Rychlinska, Aine Loughran, Ellen McKittrick, Aoife Whelan, Lorraine Lee, Anthony Byrne, David O'Hara, Siobhan Gavin, Wendy Sullivan

Fostaíodh na daoine seo a leanas le linn 2019

Sainchomhairleoirí Seachtracha

Abate Counselling, Arcline Records Management, Catalyso, Claymon, Cundall, FRS - Dr. Raymond Connolly, Derek Daly, JGA Engineering - Martin Davidson, esri Ireland, Evros (Rao Rapolu), Luke Fegan, Des Fortune, Denise Germaine, Stefan Hyde, GES (Geotechnical & Environmental System) – Jerome Keohane, Hydro-G – Dr Pamela Bartley, Institute of Public Administration, Des Johnson, Maurice Johnson, Dermot Kelly, Kilgallen, Marine Planning Matters, Mazars, MHOC Consult - Design Build Matters, Rory McShane, Michael Mohan, NALA, Eamon O'Boyle, Eoin O Cofaigh, Daniel O'Connor, O'Herlihy Access - Eoin O'Herlihy, Michael O'Rourke, Brendan O'Sullivan, OpenSky Data Systems, PwC, Retirement Planning, Clare Rowland, Savilles, Michael Slattery, Padraic Thornton, Colm Traynor, Willis.

Gníomhairí Dlí

Philip Lee, Fieldfisher

An Bord Pleanála

64 Sráid Maoilbhríde, Baile Átha Cliath 1, D01 V902

t: +353 1 858 8100

e: bord@pleanala.ie

w: www.pleanala.ie

wonder works a dhear

